



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 22 – ЕО/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) и представената писмена документация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от същата наредба, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване (ПУП – ПРЗ) в обхват ПИ с идентификатори 10971.201.2 и част от ПИ 10971.201.3 урегулирани в УПИ І₄ „за производствени и складови дейности”, и ПИ 10971.201.525 и част от ПИ 10971.201.3 урегулирани в УПИ ІІ₅ „за производствени и складови дейности”, кв. 201, ЮПЗ по кадастралната карта (КК) и кадастралните регистри (КР) на гр. Видин, общ. Видин, обл. Видин, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.*

Възложител: „СКМ ГРУП” ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. Видин, ул. „Цар Александър II” 19/21, ет. 6, ап. А27; ЕИК: 204081020.

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ в обхват ПИ с идентификатори 10971.201.2; 10971.201.3; 10971.201.525 по КК на гр. Видин е разрешен за изработване със Заповед № 23/20.08.2019 г. на зам.-кмета на община Видин. С изменението на плана се предвижда промяна предназначението на ПИ 10971.201.2 и част от ПИ 10971.201.3, урегулирани в УПИ І₄ „за производствени и складови дейности”, и ПИ 10971.201.525 и част от ПИ 10971.201.3, урегулирани в УПИ ІІ₅ „за производствени и складови дейности”, кв. 201, ЮПЗ, гр. Видин, в „за логистична платформа интермодални транспортни терминали” и се определя ново застрояване. Промяната в отреждането се налага от инвестиционното намерение на собственика на имотите за изграждане на интермодален терминал. Логистичната платформа „ВИДИН ЮГ” ще представлява зона, включваща 2 товарни терминала, където се променя начина на транспортиране. За целта ще бъдат осигурени пространства, съоръжения и работно оборудване за прехвърлянето на интермодални товарни единици между вътрешноводен, автомобилен и железопътен транспорт без обработка на товарите и без претоварване на самите стоки при преминаване към друг вид транспорт в рамките на една транспортна верига.

МОТИВИ:

1. Изменението на ПУП – ПРЗ в обхват на горепосочените имоти не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.



2. Предвиденото изменение има връзка с изготвен проект за изменение на ПУП – ПРЗ в обхват на съседен ПИ с идентификатор 10971.162.1 по КК и КР на гр. Видин, урегулиран в УПИ I_{162.1}, кв. 162, ЮПЗ, гр. Видин, общ. Видин, със същото отреждане на имота „за логистична платформа – интермодални транспортни терминали”.

3. Алтернативи за местоположение не са разглеждани. Площадката на бъдещото инвестиционно предложение е избрана, като са взети предвид следните изисквания:

- спазване на законодателната и нормативна уредба по опазване на околната среда;
- разполагане на инвестиционното предложение в собствен имот;
- използване на изградена техническа инфраструктура: удобна връзка с пътни мрежи;
- социален ефект – разкриване на временни и постоянни работни места.

4. Имотите в обхвата на плана не попадат в зона на въздействие на предприятия, класифицирани като предприятия с висок или нисък рисков потенциал.

5. Не се очаква негативно въздействие по отношение на ценност и уязвимост на засегнатата територия. Реализирането на предвиденото изменение не предполага превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности.

6. Имотите не са част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

7. Територията, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Имотите отстоят на около 5 км от защитена зона BG0000498 „Видбол” по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

8. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, от която се установи, че изменението на ПУП – ПРЗ в обхват ПИ с идентификатори 10971.201.2, 10971.201.3, 10971.201.525 по КК и КР на гр. Видин няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000498 „Видбол”, като не се очаква:

- пряко и/или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на приоритетни за опазване природни местообитания и местообитания на видове;
- трайно безпокойство и прогонване на видове;
- отрицателно въздействие върху структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на зоната;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху най-близо разположената защитена зона, заедно с други планове и инвестиционни предложения.

9. Съгласно писмо, изх. № 10-35-1/13.10.2020 г. на РЗИ – Видин, за изменението на ПУП – ПРЗ в обхват ПИ с идентификатори 10971.201.2, 10971.201.3, 10971.201.525 по КК и КР на гр. Видин не е необходимо да се извършва екологична оценка.

10. Реализирането на имението на плана не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За бъдещото инвестиционно предложение, произтичащо от изменението на ПУП – ПРЗ в обхват ПИ с идентификатори 10971.201.2 и част от ПИ 10971.201.3 урегулирани в УПИ I₄ „за производствени и складови дейности”, и ПИ 10971.201.525 и част от ПИ 10971.201.3 урегулирани в УПИ II₅ „за производствени и складови дейности”, кв. 201, ЮПЗ по кадастралната карта (КК) и кадастралните регистри (КР) на гр. Видин, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 4 ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху

околната среда (Наредбата за ОВОС) за определяне и при необходимост провеждане на процедура по реда на гл. VI, раздел III на ЗООС и/или ЗБР.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ – Монтана пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила, изменението на ПУП – ПРЗ в обхват ПИ с идентификатори 10971.201.2 и част от ПИ 10971.201.3 урегулирани в УПИ І₄ „за производствени и складови дейности“, и ПИ 10971.201.525 и част от ПИ 10971.201.3 урегулирани в УПИ ІІ₅ „за производствени и складови дейности“, кв. 201, ЮПЗ по КК и КР на гр. Видин не е одобрено.

Дата: 02.11.2009г.

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана