



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 15 - ЕО/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Видин в обхват на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 32754.103.11, 32754.103.178, 32754.109.20 и 32754.109.21 по кадастралната карта (КК) и кадастралните регистри (КР) на с. Иново, общ. Видин, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: В Тодоров, (

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на община Видин в обхват ПИ с идентификатори 32754.103.11, 32754.103.178, 32754.109.20 и 32754.109.21 по КК и КР на с. Иново е разрешен за изработване със Заповед № 3/28.01.2020 г. на зам.-кмета на община Видин, във връзка с която е издадено Решение № 1/09.06.2020 г. на зам.-кмета на община Видин за поправяне на очевидна фактическа грешка. Засегнатите имоти са земеделска земя с начин на трайно ползване (НТП) „нива“ (ПИ 32754.103.11) и урбанизирана територия с НТП „за друг вид производствен, складов обект“ (ПИ 32754.103.178) и „за стопански двор“ (ПИ 32754.109.20 и ПИ 32754.109.21). Съгласно действащия ОУП на община Видин попадат в територии „Обработваеми земеделски земи“ и „Стопански терени, животновъдни ферми“. С изменението на ОУП се предвижда промяна и уеднаквяване предназначението на четирите имота за „Складово производствени дейности“ (СП) и обединяването им с последващ Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) в един урегулиран имот „за зърнобаза и гаражи за земеделска техника и инвентар“. Осигуряването на имота с електроенергия и водоснабдяването ще бъдат изяснени в съответните схеми след одобряването на проекта за изменение на ОУП от Общински съвет – Видин. В ПИ с идентификатор 32754.103.178 е налична действаща партида за електрозахранване. Водоснабдяването е възможно след свързване със селищната водопроводна мрежа. Достъпът и обслужването на имотите ще се осъществява посредством югоизточно разположения прилежащ полски път.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Видин в обхват ПИ с идентификатори 32754.103.11, 32754.103.178, 32754.109.20 и 32754.109.21 по КК и КР на с. Иново е

изработено във връзка с намеренията на възложителя за изграждане на зърнобаза, гаражна и складово-ремонтна дейност на собствена земеделска техника и инвентар. Същото не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. За територията, попадаща в обхвата на изменението на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането му би оказало допълнително негативно влияние.

3. Горепосочените имоти са земеделска земя и урбанизирана територия и не са част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

4. Алтернативи за местоположение не са разглеждани – имотите са собственост на възложителя с удобна връзка с пътната мрежа.

5. Не се очаква реализирането на плана да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

6. Имотите, предмет на плана не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попадат в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 по смисъла на ЗБР. Най-близо разположената защитена зона, отстояща на 1,37 км от имотите, е BG0000524 „Оризицето“ по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвиденото изменение на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване на горепосочената защитена зона. Предвид отдалечеността на имота от границите на защитената зона и предвижданията на плана, при неговата реализацията не се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в зоната;
- безпокойство на видове;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;
- отрицателно въздействие върху структурата, функциите и целостта на природо-защитните цели за защитената зона;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

7. Съгласно становище с изх. № 10-28-1/21.08.2020 г., РЗИ – Видин предлага за изменението на ОУП на община Видин в обхват ПИ с идентификатори 32754.103.11, 32754.103.178, 32754.109.20 и 32754.109.21 по КК и КР на с. Иново да не се извършва екологична оценка.

8. Изменението на ОУП на община Видин не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 4 от Наредбата за ОВОС за определяне и при необходимост провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС и/или ЗБР.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: *04.09.2010г.*

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана