



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 10 - ЕО/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) и представената писмена документация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от същата наредба, чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Монтана в обхват на поземлен имот с идентификатор 48489.2.659 по кадастралната карта (КК) и кадастралните регистри (КР) на гр. Монтана и Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) на същия имот*, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложители: Борислав

Ангелов и Емил

Ценков

Адрес:

Характеристика на плана: Обхватът на проектната разработка е поземлен имот с идентификатор 48489.2.659 по КК и КР на гр. Монтана, общ. Монтана. Същият е с площ 3178 m², начин на трайно ползване (НТП) „рибарник“, собственост на възложителите. Във връзка с реализиране на инвестиционните намерения на възложителите за изграждане на предприятие за преработка на риба и рибни продукти, с Решение № 114, взето с Протокол № 5/27.02.2020 г. на Общински съвет – Монтана е разрешено: изработване на частично изменение на ОУП на община Монтана в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.2.659 по КК и КР на гр. Монтана за промяна на устройствената зона от техническа инфраструктура в предимно производствена зона; изработване на ПУП – ПЗ за същия имот, с който да се промени начина на трайно ползване от „рибарник“ в „предприятие за преработка на риба и рибни продукти“ и да се предвиди ниско свободно застрояване. Територията ще се застрои, при спазване на следните устройствени показатели: максимална височина до 10 м; плътност на застрояване 80%; Кинт – 2,5; минимална озеленена площ 20 %; свободно – е застрояване. Имотът е електроснабден и захранен с вода. Транспортният достъп се осъществява от полски път.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Монтана и ПУП – ПЗ в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.2.659 по КК и КР на гр. Монтана са изработени с цел осъществяване на



инвестиционните намерения на възложителите за изграждане на предприятие за преработка на риба и рибни продукти.

2. За територията, попадаща в обхвата на горепосочените планове не са установени екологични проблеми, върху които реализирането им би оказало допълнително негативно влияние.

3. Имотът, предмет на двата плана е с НТП „рибарник“ и не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

4. Алтернативи за местоположение не са разглеждани – имотът е собственост на възложителите и се намира в близост до републикански път I-1/E79.

5. Имотът, предмет на двата плана не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона, отстояща на 3,8 км от имота, е BG0001037 „Пъстрина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която няма вероятност двата плана да окажат значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001037 „Пъстрина“. Отчитайки местоположението на имота спрямо защитената зона и предвижданията на двата плана, при тяхната реализация не се очаква:

- пряко унищожаване на природни и/или приоритетни местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазване растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в BG0001037 „Пъстрина“;

- фрагментация и влошаване качеството на приоритетните местообитания;
- замърсяване на местообитания в защитената зона;
- безпокойство на видове;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

6. Съгласно становище с изх. № 10-16-3/16.06.2020 г., РЗИ – Монтана счита, че за двата плана не е необходимо да се извърши екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

7. Изменението на ОУП на община Монтана и ПУП – ПЗ в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.2.659 по КК и КР на гр. Монтана не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Бъдещи инвестиционни предложения, произтичащи от ПУП – ПЗ, които попадат в обхвата на Приложение № 1 и № 2 на ЗООС, да се одобряват само след постановяване на съответния административен акт по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС и при съобразяване с условията, изискванията и мерките, разписани в него.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не са одобрени частично изменение на ОУП на община Монтана в обхват на

поземлен имот с идентификатор 48489.2.659 по КК и кадастралните регистри КР на гр. Монтана и ПУП – ПЗ на същия имот.

Дата:16.06.201.....

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана