



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 5 - ЕО/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) и представената писмена документация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от същата наредба, чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Димово в обхват поземлен имот с идентификатор 21097.92.40 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Димово за промяна предназначението от устройствена зона „Земеделска зона с възможност за застрояване за неземеделски нужди (Сср)“ в устройствена зона „Комунално обслужване (Тсм)“ и Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на поземлен имот с идентификатор 21097.92.40 по КККР на гр. Димово, общ. Димово, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.*

Възложител: Община Димово, със седалище: гр. Димово, ул. „Георги Димитров“ № 137, Булстат 000159554.

Характеристика на плана: Съгласно действащия ОУП на община Димово, имот с идентификатор 21097.92.40 по КККР на гр. Димово, предмет на проектната разработка, попада в земеделска зона с възможност за застрояване за неземеделски нужди (Сср). Имотът е с площ 8919 м², образуван от обединяването на имоти с идентификатори 21097.92.39 и 21097.92.35, начин на трайно ползване „нива“, частна общинска собственост. Същият е използван за общинско сметище за битови отпадъци, с преустановена експлоатация от 01.09.2015 г. Във връзка с реализиране на инвестиционно предложение за рекултивация на сметището, с Решения №№ 384 и 385 от 28.12.2018 г. на Общински съвет – Димово е разрешено съответно изработването на изменение на ОУП на община Димово и ПУП – ПРЗ в обхват имот с идентификатор 21097.92.40 по КККР на гр. Димово, като на основание чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е допуснато едновременно изменение на двата плана. С проекта за изменение на ОУП на общината се предвижда територията на имота да се промени в устройствена зона „Комунално обслужване (сметища и депа за отпадъци) (Тсм)“. В съответствие с изменението на ОУП, с ПУП – ПРЗ се предвижда урегулиране на имота в УПИ І_{92.40}, кв. 92 „за сметище (депо) за битови отпадъци“. В границите на ново урегулирания УПИ І_{92.40} режимът на застрояване се лимитира със съответните максимални устройствени показатели указани в матрицата на територията, съобразена с показателите за устройствената зона, която изключва строителство по смисъла за ЗУТ. Конкретното застрояване ще се състои само от преместваеми (тип контейнер) помещения за охрана и лека ограда без масивни основи и други елементи.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Димово и ПУП – ПРЗ в обхват поземлен имот с идентификатор 21097.92.40 по КККР на гр. Димово не влизат в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. Двата плана са с екологична насоченост – рекултивация на общинско сметище за битови отпадъци с преустановена експлоатация. Изпълнението им ще има положително отражение по отношение компонентите на околната среда и опазването на човешкото здраве.

3. Имотът, предмет на двата плана е земеделска земя и не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

4. Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не е предмет на процедури по обявяване или промяна на площта на защитени територии по реда на ЗЗТ. Същият не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона, отстояща на 1,6 км от имота, е BG0000521 „Макреш“ по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която няма вероятност двата плана да окажат значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000521 „Макреш“. Отчитайки местоположението на имота спрямо защитената зона и предвижданията на двата плана, при тяхната реализация не се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в BG0000521 „Макреш“;

- фрагментация и влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове;

- замърсяване на местообитания в защитената зона;

- безпокойство на видове, предмет на опазване в зоната;

- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания, предмет и цел на опазване в зоната;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

5. Съгласно становище с изх. № 10-13-1/26.03.2019 г., РЗИ – Видин счита, че изменението на ОУП на община Димово и ПУП – ПРЗ в обхват поземлен имот с идентификатор 21097.92.40 по КККР на гр. Димово няма да доведат до рискове за здравето на населението.

6. Изменението на ОУП на община Димово и ПУП – ПРЗ в обхват поземлен имот с идентификатор 21097.92.40 по КККР на гр. Димово не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не са одобрени изменението на ОУП на община Димово в обхват поземлен имот с идентификатор 21097.92.40 по КККР на гр. Димово за промяна предназначението от устройствена зона „Земеделска зона с възможност за застрояване за неземеделски нужди (Сср)“ в устройствена зона „Комунално обслужване (Тсм)“ и ПУП –

ПРЗ на поземлен имот с идентификатор 21097.92.40 по КККР на гр. Димово, общ. Димово.

Дата: 04 април 2019г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана