



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

### РЕШЕНИЕ № МО 1 – ЕО/2019 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) и представената писмена документация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от същата наредба, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

### РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на ПУП за поземлен имот с идентификатор 24061.75.407 по КК и КР на гр. Дунавци, общ. Видин, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

**Възложител:** „АКМА ТРЕЙД ЛИМИТИД“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Красно село, ул. „Владайска“ 49; ЕИК: 131495229.

**Характеристика на плана:** Проектът за ПУП е в обхват на ПИ с идентификатор 24061.75.407 по КК и КР на гр. Дунавци, местност Керемиджийницата. Същият е с площ 97,347 дка, бивш стопански двор – животновъдна ферма. По действащият ОУП на община Видин, имотът попада в територия с общо предназначение „стопански терени, животновъдни ферми“. Представеният проект за ПУП предвижда урегулиране по съществуващите имотни граници на ПИ 24061.75.407 в УПИ I „за свинекомплекс и зърнобаза“ в квартал 118 по плана на гр. Дунавци. Достъпът до имота е от улица, която извън населеното място продължава в местен път с идентификатор 24061.74.168, който се урегулира в частта му до входа на фермата, като се запазва съществуващия му габарит. В района на свинекомплекса се използва съществуващата инфраструктура. Имотът е застроен със стопански сгради за отглеждане на животни и обслужващи сгради. Изготвянето на ПУП за имота е свързано с преустрояване, преоборудване и модернизиране на съществуващата свинеферма и преструктурирането ѝ от ферма за угодяване на прасета във ферма с 540 свине майки и тяхното поголовие, с възможност в бъдеще за нарастване броя на животните. В съответствие с технологичния проект се налага преустройство и промяна на предназначението на някои от сградите. Предвидени са нови сгради и съоръжения за зърнобаза, а на по-късен етап – реализация на кланица и малко преработвателно предприятие с капацитет 50-60 прасета на ден и локални пречиствателни съоръжения за формираните от обекта отпадъчни води. Проектът за ПУП предлага следните показатели на застрояване: височина – до 20 м; плътност на застрояване до 60%; интензивност на застрояване до 1,5; озеленяване, мин. 40%; свободно стоящо застрояване – е.

Имотът е ограден с метална ограда, а входът е изграден, съгласно изискванията за животновъдните обекти. Електрозахранването е съществуващо, от изграден в имота трафопост. Налага се възстановяване и реконструкция на съществуващата ВиК мрежа в

имота, в съответствие със създадените нови условия за функциониране на свинефермата, частично възстановяване на съществуващото водоснабдяване от водопроводната мрежа на гр. Дунавци, както и изграждане на собствен водоизточник. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се събират в налична водоплътна изгребна яма и ще се извозват периодично. Торовият отпад от животинските сгради ще се транспортира до гр. Кула за оползотворяване в Когенерационна централа за производство на електрическа и топлинна енергия.

## МОТИВИ:

1. ПУП в обхват на ПИ с идентификатор 24061.75.407 по КК и КР на гр. Дунавци не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. За територията, предмет на плана, не са установени екологични проблеми, като не се очаква неговото реализиране да доведе до възникване на нови екологични проблеми в района.

3. Направен е анализ и оценка на засегнатата територия и предвижданите дейности, от което се установява, че при спазване на всички предложени мерки не се очакват значими отрицателни въздействия върху отделните компоненти и фактори на околната среда и здравето на населението в района и работещите на обекта:

- от представената информация, включително изготвеното математическо моделиране на емисиите на прах, амоняк и миризми от дейността, се очаква минимално замърсяване на атмосферния въздух, главно в рамките на площадката;

- прилагането на плана и реализацията на предвидените с него дейности не предполагат промяна в екологичните характеристики на повърхностните или подземни водни тела;

- физическо нарушаване на почвите ще има само в обхвата на строителните петна;

- дейността на обекта, предложен за реализация в обхвата на територията на ПУП, не предполага възникване на голяма авария, в близост няма предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал.

4. Алтернативи за местоположение не са разглеждани: имотът е собственост на възложителя, територията е в съответствие с ОУП на община Видин; инвестиционните намерения на възложителя са свързани със създаване на модерна свинеферма, което отговаря на предназначението, предвидено с ОУП; предлага се възможност за максимално използване на съществуващия сграден фонд в имота с изградена инфраструктура.

5. Съгласно писмо, изх. № 10-8-1/27.12.2018 г. на РЗИ – Видин, реализирането на плана няма да доведе до рискове за здравето на населението.

6. Имотът, предмет на плана, не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в защитени зони от Националната екологична мрежа Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона е BG0000498 „Видбол” по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на повече от 2,500 км от обекта.

7. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид планираните дейности, ПУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в горечитираната защитена зона (ЗЗ), като не се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на приоритетни за опазване природни местообитания, предмет на опазване в зоната;

- влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове при реализацията плана;
- замърсяване на местообитания в защитената зона;
- безпокойство и прогонване на видове от защитената зона, както и изменения в числения им и видов състав;
- влошаване състоянието на сигурност на видове и техни местообитания, които са предмет и цел на опазване в защитена зона BG0000498 „Видбол“;
- трайна промяна на ландшафта и на ключови елементи в защитената зона, на екотони и възпрепятстване достъпа на видовете до ключови хабитати в границите на зоната, след реализиране и експлоатация на обекта;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове и инвестиционни предложения.

8. Реализирането на предвижданията на ПУП не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

### **И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:**

Всички инвестиционни предложения, произтичащи от плана, които попадат в обхвата на Приложение № 1 и № 2 на ЗООС; да се одобряват само след постановяване на съответния административен акт по реда на глава шеста от ЗООС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в него.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ – Монтана пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 08 януари 2019г.

**ДЕНИЦА СЛАВКОВА**

Директор на РИОСВ – Монтана

