



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 9 - ЕО/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) и представената писмена документация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от същата наредба, чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на общ устройствен план (ОУП) на община Видин в обхвата на поземлен имот с идентификатор 17422.114.28 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Градец, м. Гръчко бърдо*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „ИВЕЛ – М“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Видин, ул. „Кокошевец“ № 21, ЕИК 105589169.

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП в обхват имот с идентификатор 17422.114.28 по кадастралната карта (КК) и кадастралните регистри (КР) на с. Градец, м. Гръчко бърдо, общ. Видин е разрешен за изработване със Заповед № 15 от 07.08.2018 г. на зам. кмета на община Видин.

Поземлен имот с идентификатор 17422.114.28 по КК и КР на с. Градец, м. Гръчко бърдо е с площ 8373 м², начин на трайно ползване (НТП) „изоставено трайно насаждение“, собственост на възложителя. Съгласно действащия ОУП на община Видин имотът попада в територия с предназначение „трайни насаждения“. С изменението на ОУП се предвижда промяна предназначението на имота в територия за „производствени дейности“. Инвестиционните намерения на възложителя са за изграждане на винарска изба с прилежащите ѝ сгради и съоръжения свързани с това производство, включително гараж за товарни автомобили, стаи за гости и трафопост.

Транспортният достъп до имота е осигурен от съществуващ общински път. Захранването с електроенергия ще става от новопроектиран комплексен трансформаторен пост /БКТП/ 20/0,4 kV с ориентировъчна мощност 150 kW. Трафопостът ще бъде захранен от преминаващ в близост въздушен електропровод 20 kV „Алботин“ с кабелно отклонение, изпълнено с кабел 20 kV, положен по съществуващият общински път до имота. Вода за питейно-битови и противопожарни нужди ще се осигури от съществуващ собствен водоизточник, разположен в съседен имот, собственост на възложителя.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Видин в обхват имот с идентификатор 17422.114.28 по КК и КР на с. Градец, м. Гръчко бърдо касае промяна в отреждането на цялата територия на имота с ново предназначение за „производствени дейности“, което се

поражда от инвестиционната инициатива на възложителя за изграждане на винарска изба с прилежащите ѝ сгради и съоръжения.

2. Предвиденото изменение на ОУП не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

3. За територията, попадаща в обхвата на изменението на ОУП не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

4. Имотът е земеделска земя с НТП „изоставено трайно насаждение“ и не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

5. Алтернативи за местоположение не са разглеждани – имотът е собственост на възложителя, с удобна пътна връзка.

6. Предвид характеристиката на засегнатата от плана територия, се очаква минимално въздействие върху околната среда, което ще бъде с временен характер, краткотрайно и без кумулативен ефект.

7. Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона, отстояща на повече от 2,2 км от имота, е BG0000507 „Делейна“ по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която изменението на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на BG0000507 „Делейна“, като не се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на приоритетни за опазване природни местообитания, предмет на опазване в зоната;
- влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове;
- замърсяване на местообитания в защитената зона;
- безпокойство и прогонване на видове от защитената зона, както и изменения в числения им и видов състав;
- влошаване състоянието на сигурност на видове и техни местообитания, предмет и цел на опазване в зоната;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

8. Съгласно становище с изх. № 75/11.09.2018 г., РЗИ – Видин счита, че реализацията на плана няма да доведе до рискове за здравето на населението.

9. Изменението на ОУП на община Видин в обхват на имот с идентификатор 17422.114.28 по КК и КР на с. Градец, м. Гръчко бърдо, не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение, произтичащо от изменението на ОУП на община Видин в обхват имот с идентификатор 17422.114.28 по КК и КР на с. Градец, м. Гръчко бърдо, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана на най-ранен етап, по реда на чл. 4 от Наредбата за ОВОС за определяне и при необходимост провеждане на процедура по реда за ЗООС и/или ЗБР.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрено изменението на ОУП на община Видин в обхват на имот с идентификатор 17422.114.28 по КК и КР на с. Градец, м. Гръчко бърдо.

Дата: 01 октомври 2018 г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ - Монтана