



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 7 – ЕО/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на ОУП на град Видин с териториален обхват на ПИ с идентификатори: 10971.162.1, 10971.201.2 и 10971.201.3 по КК и КР на гр. Видин, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.*

Възложител: „СКМ ГРУП“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: ул. „Цар Александър II“ 19/21, ет. 6, ап. А27, гр. Видин; ЕИК: 204081020.

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на град Видин в обхват на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 10971.162.1, 10971.201.2 и 10971.201.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на гр. Видин, местност Кърлизите, е разрешен за изработване със Заповед № 5/11.05.2018 г. на зам. кмета на общината. Имотите са с обща площ 141 245 м² и съгласно действащия ОУП на гр. Видин представляват земеделска територия, НТП „нива“. С настоящия проект се предвижда промяна предназначението на имотите от „Обработваеми земеделски земи“ в „Производствени дейности“, във връзка със заявени инвестиционни намерения от собственика на имотите за изграждане на производствено-складова база. Базата ще съдържа обекти и подобекти, които ще бъдат конкретизирани с подробен устройствен план (ПУП – ПЗ) на следващ етап. Инженерните мрежи и съоръжения – част електроснабдяване, телефонизация, водоснабдяване и канализация, ще бъдат изпълнени съгласно разчетите и планировъчната структура на подробния устройствен план. Водоснабдяването с питейна вода ще бъде осъществено от собствен водоизточник и съгласно предписанието на ВиК оператора. Външното електрозахранване на територията ще бъде реализирано по проект, съгласуван с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, чрез изграждане на собствен трафопост, който ще се свърже към електропровод 20 kV „Бели брег“.

МОТИВИ:

1. С предвиденото изменение на ОУП за промяна предназначението на земеделски имоти, се създава възможност за пълноценно усвояване на територията в съответствие с



настъпили съществени промени в общественно-икономическите и устройствените условия, при които е бил одобрен ОУП на гр. Видин, във връзка с реализация на инвестиционната инициатива на възложителя за изграждане на производствено-складова база.

2. Територията, обект на разработката, се намира в непосредствена близост до ТЕЦ на Южна промишлена зона на гр. Видин и товарно пристанище „Юг”, граничи с други земеделски земи и терени, предвидени за рекултивация и озеленяване – бивши сгуроотвали.

3. Местоположението прави имотите лесно достъпни в комуникационно отношение – удобни връзки с Дунав мост II, обходния път и главни транспортни улици на гр. Видин, поради което други алтернативи не са разглеждани.

4. Имотите, засегнати от проекта за изменение на ОУП на гр. Видин, не попадат в зона на въздействие на предприятия, класифицирани като предприятия с висок или нисък рисков потенциал.

5. Имотите не са част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

6. За територията, попадаща в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането му би оказало допълнително негативно влияние.

7. Характеристиката на засегнатата територия и на очакваните въздействия върху околната среда показват, че вероятността за проява на въздействие е малка, с краткотрайна продължителност и временна честота, обратимо въздействие, с възможност изцяло да се възстанови състоянието на околната среда, без кумулативен ефект. Реализирането на плана не се очаква да доведе до рискове за здравето на хората.

8. Територията, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Имотите отстоят на повече от 6,030 км от защитена зона (33) BG0000524 „Оризището” и над 4,600 км от 33 BG0000498 „Видбол”, включени в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС.

9. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, от която се установи, че изменението на ОУП на гр. Видин в частта на ПИ с идентификатори 10971.162.1, 10971.201.2 и 10971.201.3 няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони BG0000524 „Оризището” и BG0000498 „Видбол”, като не може да се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на приоритетни за опазване природни местообитания;

- влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове при реализацията на плана;

- замърсяване на местообитания в защитените зони;

- безпокойство и прогонване на видове, както и изменения в числовия им и видов състав;

- влошаване състоянието на сигурност на видове и техни местообитания, които са предмет и цел на опазване в защитени зони BG0000524 „Оризището” и BG0000498 „Видбол”;

- трайна промяна на ландшафта и на ключови елементи в защитените зони, на екотони и възпрепятстване достъпа на видовете до ключови хабитати в границите на защитените зони;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху най-близко разположените защитени зони, заедно с други планове и инвестиционни предложения.

9. Съгласно писмо, изх. № 72/14.08.2018 г. на РЗИ – Видин, реализирането на плана няма да доведе до рискове за здравето на населението.



10. Изменението на ОУП на град Видин в обхват на ПИ с идентификатори 10971.162.1, 10971.201.2 и 10971.201.3, не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Инвестиционни предложения, произтичащи от изменението на ОУП на гр. Видин в частта на ПИ с идентификатори: 10971.162.1, 10971.201.2 и 10971.201, попадащи в обхвата на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), да се одобряват само след постановяване на съответния административен акт по реда на глава шеста от ЗООС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в него.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Монтана до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ – Монтана пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Решение № МО 7 – ЕО/2018 г. губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила, не е одобрено изменението на ОУП на гр. Видин в териториален обхват на ПИ с идентификатори 10971.162.1, 10971.201.2 и 10971.201.3 по КК и КР на гр. Видин.

Дата:.....*21 август 2018 г.*

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана



