



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 4 – ЕО/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на ОУП на община Видин в обхват на имот с № 059096, землището на с. Иново, общ. Видин, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.*

Възложител: „КВКЦ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Видин ул. „Патриарх Евтимий“ № 18А, ет. 1, ап. 2; ЕИК: 204873484.

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на община Видин в обхват на имот с № 059096, местност Иновото в землището на с. Иново с ЕКАТТЕ 32754, общ. Видин, е разрешен за изработване със Заповед № 2/14.02.2018 г. на зам. кмета на общината. Имотът е с площ 25,300 дка, НТП „нива“. Съгласно действащия ОУП на общината, същият попада в територия „Обработваеми земеделски земи“. За осъществяване на инвестиционната инициатива на възложителя – изграждане на логистичен център със складови сгради, е необходима промяна предназначението на територията на имот с № 059096, в територия с предназначение „Складово производствени дейности“. Предвижда се малкостаяно масивно строителство с височина до 10 м за осъществяване на основната селскостопанска дейност на дружеството, което включва: битови помещения; ремонтна работилница; складово хале; гараж за земеделска техника и инвентар.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Видин в обхват имот с № 059096, находящ се в землището на с. Иново касае промяна в отреждането на цялата територия на имота с ново предназначение за „Складово производствени дейности“, което се поражда от инвестиционната инициатива на възложителя за изграждане на база за съхранение и ремонт на селскостопанска техника.

2. Предвиденото изменение на ОУП не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.



3. Имотът, засегнат от проекта за изменение на ОУП на община Видин, не попада в зона на въздействие на предприятия/съоръжения, класифицирани като предприятия/съоръжения с висок или нисък рисков потенциал.

4. Реализирането на плана не е свързано с извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти (аварийни ситуации), застрашаващи околната среда и здравето на хората в района.

5. За територията, попадаща в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането му би оказало допълнително негативно влияние.

6. Имотът е земеделска земя и не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

7. Алтернативи за местоположение не са разглеждани – имотът е собственост на възложителя, има възможност за използване на изградена техническа инфраструктура и удобна връзка с пътната мрежа.

8. Предвид характеристиката на засегнатата от плана територия, се очаква минимално въздействие върху околната среда, което ще бъде с временен характер, краткотрайно и без кумулативен ефект.

9. Съгласно писмо, изх. № 44/31.05.2018 г. на РЗИ – Видин, реализирането на плана няма да доведе до риск за здравето на населението.

10. Имот с № 059096, местност Инивото, землище на с. Иново, общ. Видин не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Същият отстои на 1,6 км северозападно от границите на най-близко разположената защитена зона BG0000524 „Оризището”.

11. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, изменението на ОУП на община Видин в частта на имот с № 059096, землище на с. Иново, няма вероятност да окаже значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване върху защитена зона BG0000524 „Оризището”, като не се очаква:

- пряко унищожаване на природни местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазване растителни и животински видове, които са предмет и цел на опазване в горечитираната защитена зона, поради факта, че местоположението на проекта на изменение не попада в нейните граници;

- фрагментация и влошаване качеството на приоритетните местообитания, поради отстоянието на имота от границите на защитената зона;

- замърсяване на местообитания в защитената зона;

- безпокойство на видове, предмет на опазване в 33 BG0000524 „Оризището”;

- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания, които са предмет и цел на опазване в зоната;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

12. Изменението на ОУП на община Видин в обхват на имот с № 059096, местност Инивото, землище на с. Иново, общ. Видин, не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение, произтичащо от изменението на ОУП на община Видин в частта на имот с № 059096, землище на с. Иново, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана на най-ранен етап, по реда на чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за определяне и при

необходимост провеждане на процедура по реда на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и/или Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Монтана до 14 дни след настъпване на измененията.

Решение № МО 4 – ЕО/2018 г. губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила, не е одобрено изменението на ОУП на община Видин в частта на имот с № 059096, местност Инивото, находящ се в землището на с. Иново с ЕКАТТЕ 32754, общ. Видин.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ – Монтана пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:..... 07 юни 2018 г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана