



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ МО 4 – 4 / 2018 г.

На основание чл. 82, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 26, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с §12 от Преходни и заключителни разпоредби към Постановление № 336 от 29 декември 2017 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерски съвет (ДВ, бр. 3 от 2018 г., попр. ДВ, бр. 8 от 2018 г.), чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 36, ал. 11 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план на община Вълчедръм

Възложител: Община Вълчедръм, със седалище: гр. Вълчедръм, ул. „България“ № 18-20, ЕИК 000320648

Характеристика на плана: Общият устройствен план (ОУП) на община Вълчедръм се изработва по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и обхваща община Вълчедръм, с всички 11 населени места и техните землища – административния център град Вълчедръм и 10 села: Ботево, Бъзовец, Септемврийци, Горни Цибър, Долни Цибър, Златия, Игнатово, Мокреш, Разград и Черни връх.

Перспективният срок на действие на ОУП е 20 години. Планът ще бъде основа за дългосрочно устойчиво пространствено развитие на общината. Основната му цел е да предложи условия и решения за създаване на оптимална пространствена и функционална структура за развитие, изграждане и комплексно устройство на общинската територия в хармонично единство на урбанизираните територии със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия.

С общия устройствен план на общината са определени следните устройствени зони, територии с устройствени режими и терени със самостоятелен устройствен режим:

- Жилищна устройствена зона с малка височина на застрояването (Жм);
- Устройство зона за обществено-обслужващи дейности (Оо);
- Зона за озеленяване, спорт, атракции и допълващи ги обслужващи дейности (Атр);
- Устройство зона за озеленяване (Оз);
- Устройство зона за озеленяване (разновидност 1) (Оз1);
- Зона за рекреационни дейности в природна среда (Ок1);
- Зона за рекреационни дейности в природна среда с ограничителни параметри на застрояването (Ок2);
- Смесена многофункционална устройствена зона (разновидност 1) (Смф1);
- Смесена многофункционална устройствена зона (разновидност 2) (Смф2);
- Земеделска зона за алтернативно земеделие (За);
- Територии с допустима промяна на предназначението;
- Земеделски територии със забрана за промяна на предназначението;
- Горски територии със забрана за промяна на предназначението;



- Територии, заети от водни площи, със забрана за промяна на предназначението;
- Територии за транспорт и комуникации със забрана за промяна на предназначението;
- Територии за инженерно-техническа инфраструктура, със забрана за промяна на предназначението;
- Територии, заети от пясъци, мочурища и дерета, със забрана за промяна на предназначението;
- Терени за гробищни паркове (Т);
- Спортни терени (Т);
- Терени за инженерно-техническа инфраструктура (Т);
- Терени за транспортна инфраструктура (Т);
- Терени за рекултивация (Т);
- Зони и терени с устройствени режими в отклонение от общите към ОУП и изискващи специфично устройство (*).

Предвижданията на ОУП са отразени в баланса на територията (съществуващ и проектен), по видове територии за общината:

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА КЪМ ОУП НА ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ						
Наименование на териториалния елемент	Площ на съществуващи елементи			Площ на проектни елементи		
	в ха	в %	кв.м/жител	в ха	в %	кв.м/жител
ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ						
1. Жилищни функции	1682	3,922	1864	1727	4,026	1913
2. Обществено обслужващи функции	15	0,036	17	14	0,032	15
3. Производствени дейности	0	0,000	0	0	0,000	0
4. Складови дейности	328	0,765	363	0	0,000	0
5. Територии с многофункционално предназначение	0	0,000	0	492	1,146	545
6. Рекреационни дейности, курортни и вилни зони	0	0,000	0	35	0,082	39
7. Озеленяване паркове и градини	3	0,007	3	36	0,084	40
8. Спорт и атракции	3	0,008	4	9	0,022	10
9. Земеделски територии в т. ч.						
9.1. обработваеми земи - ниви	33580	78,272	37196	33266	77,539	36847
9.2. обработваеми земи - трайни насаждения	669	1,560	741	562	1,311	623
9.3. необработваеми земи	3226	7,520	3574	3074	7,165	3405
9.4. територии за алтернативни земеделски дейности	0	0,000	0	367	0,855	406
10. Горски територии	729	1,700	808	729	1,700	808
11. Водни площи	1265	2,948	1401	1265	2,948	1401
12. Транспорт и комуникации	1102	2,568	1220	1080	2,518	1196
13. Техническа инфраструктура	177	0,413	196	172	0,401	190
ДРУГИ ТЕРИТОРИИ						
14. Исторически места, археологически обекти и други обекти на КИН	0	0,000	0	0	0,000	0
15. Поддържан резерват	34	0,080	38	34	0,080	38
16. Територии на сметища и депа/площадки за отпадъци за рекултивация	2	0,005	2	2	0,005	2



17. Други урбанизирани територии	47	0,109	52	0	0,000	0
18. Животновъдни ферми и комплекси	6	0,015	7	0	0,000	0
19. Скали пясъци, мочурища и дерета	21	0,049	23	21	0,049	23
20. Гробищни паркове	11	0,026	12	16	0,038	18
ОБЩА ПЛОЩ	42902	100		42902	100	
в.т. ч. ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ						
А. Територии за природозащита	23531	99,290	26064	23531	99,290	26064
Б. Защитени територии за опазване на културно-историческото наследство	41	0,173	45	41	0,173	45
В. Територии за възстановяване и рекултивация	2	0,009	2	2	0,009	2
Г. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	125	0,528	139	125	0,528	139
Д. Други нарушени територии	0		0	0		0
Е. ОБЩА ПЛОЩ (А+Б+В+Г+Д)	23699	100		23699	100	

Основните проектни предвиждания на плана включват:

- ✓ нов пътен участък в югозападна посока от с. Мокреш към с. Комозица (община Якимово);
- ✓ нов пътен участък в северна посока от с. Мокреш към с. Ковачица (община Лом);
- ✓ пътен участък в югоизточна посока от с. Бъзовец към с. Хайредин (община Хайредин);
- ✓ ремонт, реконструкция и доизграждане на ВиК мрежи и съоръжения и нови ПСОВ;
- ✓ преструктуриране на съществуващите урбанизирани територии на стопанските дворове, складовите терени, терените за производствени дейности и животновъдните комплекси и ферми в територии с многофункционално предназначение със съответните разновидности на устройствените зони (Смф1 и Смф2);
- ✓ за всички съществуващи урбанизирани територии по кадастралната карта е предвидена устройствена зона или терен със самостоятелен устройствен режим.
- ✓ териториите, прилежащи на главната транспортно-комуникационна артерия републикански път III-818, се устройват като територии със смесено многофункционално предназначение или с допустима промяна на предназначението за смесени многофункционални дейности. Това са предимно териториите около пътя между с. Черни връх и гр. Вълчедръм и от гр. Вълчедръм до с. Игнатово. Територии за многофункционални дейности се предвиждат и около входно-изходната артерия на с. Септемврийци (републикански път III-133);
- ✓ източно от гр. Вълчедръм се обособяват територии за спортни, рекреационни и атракционни дейности около стадиона и басейна, вкл. извънселищен крайречен парк;
- ✓ извънселищен крайречен парк източно от с. Мокреш;
- ✓ територии за развитие на алтернативни земеделски дейности се предвиждат западно от селата Разград и Златия, между р. Цибрица и републикански път III-818; между с. Долни Цибър и републикански път II-11 (западно от републикански път III-818) и в североизточна посока от с. Септемврийци;
- ✓ територии за рекреационни дейности в природна среда около язовирите Бъзовец, Септемврийци („Под селото”), Шишманов вал и др.;
- ✓ разширяване на територията на с. Долни Цибър с 13,7 ха в югоизточна посока за жилищно застрояване с малка височина.
- ✓ предвидени са устройствени зони и режими в с. Горни Цибър, но в условията на наложената строителна забрана, със срок на действие до осъществяване на противосвлачищни мероприятия.

В границите на община Вълчедръм попадат две защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, а именно: поддържан резерват (ПР) „Ибиша”, разположен в



източната част от дунавския остров Ибиша, землище на с. Долни Цибър, обявен за резерват със Заповед № 794 от 10.08.1984 г. на КОПС, прекатегоризиран в ПР със Заповед № РД-394 от 15.10.1999 г., със Заповед № РД-602 от 15.06.2010 г. площта на резервата е актуализирана; защитена местност (ЗМ) „Остров Цибър”, обявена със Заповед № РД-292 от 10.04.2007 г.

Значителна част от територията на община Вълчедръм (над 54 %) попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000, по смисъла на ЗБР:

- четири защитени зони по Директивата за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включени в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет, а именно: BG0000336 „Златия”; BG0000527 „Козлодуй”; BG0000509 „Цибрица” и BG0000199 „Цибър”;

- четири защитени зони по Директивата за опазване на дивите птици, както следва: BG0002009 „Златията”, обявена със Заповед № РД-548/05.09.2008 г. на МОСВ, като със Заповед № РД-69/28.01.2013 г. са изменени нейните режими; BG0002007 „Остров Ибиша”, обявена със Заповед № РД-514/22.08.2008 г. на МОСВ; BG0002008 „Остров до Горни Цибър”, обявена със Заповед № РД-552/05.09.2008 г. на МОСВ; BG0002104 „Цибърско блато”, обявена със Заповед № РД-558/05.09.2008 г. на МОСВ.

поради следните **мотиви**:

1. Предвижданията на проекта на ОУП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво, както и не противоречат на европейските и национални стратегически и планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.

2. Общия устройствен план на община Вълчедръм ще създаде благоприятни условия за инвестиционно проектиране и строителство и ще допринесе за по-ефективното планиране на общинската територия. Проектните предвиждания на ОУП отговарят на потенциала на ландшафтните от територията на общината и няма да доведат до нарушаване на нормалното им функциониране. Същите са насочени към постигане на баланс между развитие на урбанизацията и съхраняване във възможно максимална степен на целостта на природната среда.

3. С ОУП се предвижда незначителна промяна на площта на видовете територии. Нарастването на териториите с общо предназначение (жилищни и общественообслужващи функции; с многофункционално предназначение; за рекреация, курортни и вилни зони; спорт и атракции) е минимално. За териториите с жилищни функции е възприет принципа на запазване на техните съществуващи граници и е установен режим за жилищна малкоетажна зона. Нови терени са предвидени само в землището на гр. Вълчедръм и с. Долни Цибър. Териториите с многофункционално предназначение обхващат до голяма степен съществуващите урбанизирани територии на стопанските дворове, складовите терени, терените за производствени дейности и животновъдните комплекси и ферми. Проектът предвижда и територии с допустима промяна на предназначението за смесени многофункционални дейности, която се допуска след наличен и доказан инвестиционен интерес, въз основа на ПУП и решение на Общински съвет. Предвид това, не се очаква отнемането на земеделски земи за нуждите на урбанизацията да окаже осезаемо неблагоприятно въздействие върху околната среда.

4. С проекта на ОУП териториите заети от водни площи и горските територии запазват функцията си.

5. Рехабилитацията и реконструкцията на пътища и улична мрежа в населените места, обновяването и благоустрояването на зелената система, увеличаването на площите на парковете и градините в населените места, ще окажат положително въздействие върху качеството на атмосферния въздух. Проектните решения, свързани с ремонт и реконструкция на ВиК мрежи и съоръжения ще доведат до намаляване загубите на вода, подобряване на водоснабдяването и качеството на подаваната питейна вода. Разрешаването на проблемите с отвеждането и третирането на отпадъчните води (изграждане на канализация в населените места, изграждане на ПСОВ, локални пречиствателни съоръжения) ще подобрят състоянието на повърхностните и подземните водни тела.



6. На територията на община Вълчедръм към настоящия момент няма предприятия, попадащи в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС, класифицирани като предприятия с висок или нисък рисков потенциал. Предвид ранга на плана, не се предвиждат терени и/или устройствени зони с цел реализация (изграждане) на предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал.

7. Терените с обекти на културно-историческото наследство се устройват съобразно изискванията и определенията от Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) режими за опазване на недвижимото културно наследство. За тях се разработват специализирани предварителни проучвания, свързани с опазване на недвижимото културно наследство.

8. Предвидени са мерки за превантивна защита в зони с установени свлачищни процеси, като плана определя територии със специфичен режим на устройство във връзка с геоложките условия и съгласно писмо №03-02-17/22.01.2016 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството и Заповед № 136/17.03.1980 г. на председателя на Комитет по архитектура и благоустройство при Министерски съвет за налагане на строителна забрана. Тези територии са в землището на с. Горни Цибър и са с наложена строителна забрана до осъществяване на противосвлачищни мероприятия.

9. Проведени са консултации с РЗИ – Монтана, относно оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве. Съгласно становище изх. № КД-01-05-6134/1/14.08.2018 г. на РЗИ – Монтана, предвидените в ОУП устройствени мероприятия няма да влошат здравния статус на населението.

10. Предвижданията на ОУП няма да доведат до значително увреждане на предмета на опазване на защитените зони и не са в противоречие с целите за постигането на които са обявени. Няма да бъдат засегнати и увредени видове, местообитания на видове предмет на опазване в зоните, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на техните популации.

11. Въпреки, че проектът предвижда разширение на урбанизираните територии относителният им дял остава нисък (4,026% от територията на общината) и незначителен дял (0,082%) на териториите за рекреационни дейности. ОУП на община Вълчедръм няма да доведе до фрагментация на природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в засегнатите защитени зони. Промените са свързани основно с реструктурирането на съществуващите урбанизирани територии в територии с многофункционално предназначение със съответните разновидности. След изпълнение на плана, елементите, характеризиращи структурата на защитените зони, ще останат непроменени.

12. В модела за пространствено развитие на общината, предвиден в проекта на ОУП за пет от защитените зони (BG0000509 „Цибрица”, BG0000527 „Козлодуй”, BG0002007 „Остров Ибиша”, BG0002008 „Остров до Горни Цибър” и BG0002104 „Цибърско блато”) се предвижда единствено нанасяне на границите им в графичната част от проекта, обозначаването им като територии за природозащита и включване в баланса на територията и в текстовата част на ОУП.

13. По отношение на защитени зони BG0000336 „Златия” и BG0002009 „Златията” са предвидени 2 нови устройствени зони (1 Ок2 в землището на гр. Вълчедръм и на яз. Шишманов вал, землище на с. Златия). Въздействието върху тях се оценява като незначително, тъй като засягат терени, които са земеделски земи, а параметрите за застрояване са минимални, съгласно определенията с Наредба № 7 на МРРБ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

14. В границите на защитена зона BG0000199 „Цибър” планът предвижда устройствена зона 4Жм в землището на с. Долни Цибър и земи за алтернативно земеделие (За) при падащи природата земеделски техники в южната част на землището на селото. Територията, която се предвижда да бъде урбанизирана заема 0,95% от площта на оптималните местообитания на европейския лалугер. Местообитанията на останалите целеви видове ще се запазят напълно тъй като освен разположената на югоизток от с. Долни Цибър територия в защитената зона не се предвиждат други терени за урбанизиране или друг вид застроя-

ване. Установената фрагментация засяга по-малко от 1% от площта на картираните обитания и местообитанията на целевите видове и природозащитният им статус по този критерий е благоприятен.

15. В рамките на консултациите с обществеността по чл. 25 от Наредбата за ОС, в РИОСВ – Монтана не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица или становища, в които е предоставена нова информация, различна от представената в ДОСВ.

16. Въз основа на резултатите от изготвената прогнозна оценка на евентуалните отрицателни въздействия върху околната среда, при прилагането на ОУП на община Вълчедръм, от авторите на докладите за екологична оценка (ДЕО) и оценка за степента на въздействие върху защитени зони (ДОСВ) са препоръчани адекватни мерки за намаляване, предотвратяване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на плана върху околната среда и човешкото здраве.

17. В ДЕО и ДОСВ са анализирани и оценени „нулевата“ алтернатива (отказ от реализирането на плана) и алтернатива за реализиране на проекта на ОУП с предложените мерки в докладите.

18. Заключение на независимите експерти е, че проектът на ОУП на община Вълчедръм, е със значимо позитивно въздействие относно осигуряването на по-добра жизнена околна среда в района. Направеният анализ и оценка на приетите в ОУП устройствени решения и предложените мерки от екипа експерти по отделните компоненти и фактори на околната среда доказват, че реализацията на ОУП, няма да оказва негативно въздействие. Предвидените мерки ще осигурят трайно качествена жизнена среда и устойчиво развитие на общината през следващите десетилетия.

19. В резултат на проведената среща за обществено обсъждане, както и по време на обществен достъп до докладите, не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица. Получените становища, бележки и предложения в резултат на консултациите са отразени по подходящ начин в тези доклади и в предвидените мерки.

20. Със свое Решение № IV-4/28.09.2018 г. Експертния екологичен съвет при РИОСВ – Монтана предлага да бъде съгласуван ОУП на община Вълчедръм.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП на община Вълчедръм

A. Общи

1. Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

Б. В окончателния проект на ОУП на община Вълчедръм да бъдат съобразени следните мерки и условия:

1. Да се ревизира текстовата част (обяснителната записка) към ОУП на община Вълчедръм, в т. ч. съществуващото състояние и прогнозите за развитие, като се отрази актуалната информация от настоящия ДЕО, точка 2.3. „Води” и точка 2.8. „Отпадъци”.

2. На опорния план на общината да бъдат отразени учредените по Наредба № 3/16.10.2000 г. и по преди действала нормативна уредба санитарно-охранителни зони на водоземните съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

3. С цел опазване на земеделските земи, да се ревизира ОУП по отношение на урбанизираните територии и при възможност да се намалят площите, предложени за промяна на предназначението им.



4. Да се отразят всички препоръки от „Напоителни системи” ЕАД клон Мизия и „Булгартрансгаз” ЕАД, направени по време на консултациите.

В. При прилагането на ОУП на община Вълчедръм да се изпълняват следните мерки и условия, които да бъдат включени и в Правилата за прилагане на плана:

1. С цел предотвратяване на аварии и ограничаване на последствията от тях, при подробното устройствено планиране на обекти, чиято дейност е свързана с производство и/или употреба, и/или съхранението на опасни химични вещества и при които има риск от възникване на авария, поради наличието на опасни химични вещества, включени в Приложение № 3 към чл. 103 от ЗООС, за същите да се изисква съгласуване с компетентните органи и извършват съответните процедури по реда на глави VI и VII от ЗООС.

2. Одобряване реализацията на производствени дейности, които прилагат най-добри налични техники за минимизиране на емисиите в атмосферния въздух.

3. Стриктно спазване на техническите изисквания на Наредба 12/03.07.2001 г. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони и на Норми за проектиране на плоско фундиране, в това число и за фундиране в структурно неустойчиви лъсови почви.

4. Проектирането и строителството на нови обекти и съоръжения да се съобразява с регламентираните в чл. 118а на Закона за водите (ЗВ) забрани за прякото отвеждане на замърсители в подземните води, обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води, други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води, използването на материали, съдържащи приоритетни вещества, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води.

5. Да се изпълняват приложимите мерки заложи в Програмата от мерки за постигане целите на опазване на околната среда, съгласно ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район и мерките за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици, определени в ПУРН 2016-2021 г. в Дунавски район.

6. За всички дейности, засягащи води и водни обекти е необходимо да се проведат съответните процедури за водовземане и/или ползване на воден обект, по реда на ЗВ.

7. Съобразяване на режима на санитарно-охранителните зони около водоизточниците при подробното устройствено планиране и проектиране.

8. Всички дейности, произтичащи от предвижданията в ОУП, следва да се съобразяват с изискванията в Програмата от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването на водите с нитрати от земеделски източници, утвърдена със Заповед на министъра на земеделието и храните и Заповед на министъра на околната среда и водите и Програмата за мониторинг на нитратите в подземните води, утвърдена със Заповед на министъра на околната среда и водите.

9. Недопускане разрастването на урбанизираните територии за сметка на ценни земеделски земи.

10. При предвижданията на бъдещи ПУП-ПЗ и реализирането на инвестиционни предложения, е необходимо прецизиране на видовия състав и недопускане деградирането на местните естествени екосистеми. Залесителните и озеленителни мероприятия да се извършват изключително с автохтонни дървесни и храстови видове.

11. При реализиране на конкретни планове и инвестиционни предложения да не се допуска пряко отрицателно въздействие и нарушаване на биокоридорни връзки за местната фауна.

12. При изграждане на нови елементи на напоителната система и водовземни съоръжения да не се допуска възпрепятстване на миграционните коридори на хидробионтите или увреждане на крайречната флора и фауна.

13. При определяне на бъдещото функционално използване на отделните части на територията, както и провеждането на новите пътни трасета и инфраструктурни проводи, да се отчита стриктно териториалния обхват на защитените територии и зони.

14. По време на строителството да се спазват заложените в ОУП мерки за опазване на културното наследство – да се спазват териториалния обхват и охранителната зона за съответната недвижима културна ценност, съгласно схемата за защита и опазване на НКН.

15. За строежи в границите на имоти с недвижими културни ценности и в охранителните зони на единични културни ценности, в случаите, когато няма одобрени специфични правила и нормативи, визата за проектиране на инвестиционен проект се предхожда от Работен устройствен план със задължителни линии на застрояване, максимално допустима кота корниз и силуетни проучвания, съгласуван с Министерство на културата.

16. Управлението на битовите и строителни отпадъци, образувани на територията на общината да става при спазване изискванията на чл. 19 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

17. При реализиране на конкретни планове и инвестиционни предложения на територията на община Вълчедръм, включително добив на строителни материали (пясъци и чакъл) от повърхностен воден обект р. Цибрица, да не се допуска каквото и да е неблагоприятно въздействие върху републиканските пътища и мостовите съоръжения по тях.

18. Устройствозните зони в с. Горни Цибър да се съобразяват с наложената строителна забрана, предвид осъществяването на противосвлачищни мероприятия на Републикански път II-11 Лом-Козлодуй в участък свлачище Горни Цибър, включени в Аварийна програма 2013 г. на Агенция „Пътна инфраструктура“.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на ОУП на община Вълчедръм:

1. Община Вълчедръм да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на общината, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана, който да се представя в РИОСВ – Монтана **всяка следваща година**.

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната следва да се включи в ежегодните доклади за изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ.

3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на община Вълчедръм да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

Мярка за наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за контрола и изпълнението
Контрол при планиране на разположението на нови предприятия и/или съоръжения, в които са налични опасни вещества по Приложение № 3 от ЗООС, класифицирани като предприятия/съоръжения с висок/нисък рисков потенциал.	Планирани за изграждане предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятия/съоръжения с висок/нисък рисков потенциал – бр.	Община Вълчедръм РИОСВ – Монтана
Реконструкция и доизграждане на водопроводната мрежа.	Реконструирана/изградена водопроводна мрежа – км Население на територията на общината, обслужвано от водопроводна мрежа, %	Община Вълчедръм „ВиК“ ООД гр. Монтана

Изграждане на канализационна мрежа.	Изградена канализационна мрежа – км Население на територията на общината, обслужвано от канализационна мрежа, %	Община Вълчедръм „ВиК“ ООД гр. Монтана
Пречистване на отпадъчните води.	Съотношение на общото количество отпадъчни води спрямо количеството пречистени води, %	Община Вълчедръм „ВиК“ ООД гр. Монтана
Проектиране и изграждане на пречиствателни станции за отпадъчни води (ПСОВ).	Изградени ПСОВ – бр.	Община Вълчедръм
Учредяване на санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване.	Брой учредени СОЗ по реда на Наредба № 3 от 16.10.2000 г.	Община Вълчедръм БДДР – Плевен
Съобразяване с режима на СОЗ около водоизточници при подробното устройствено планиране и проектирането.	Брой дадени становища и предписания, относно СОЗ	Община Вълчедръм БДДР – Плевен
Реконструкция на пътната и уличната мрежа.	Реконструирана пътна и улична мрежа – км	Община Вълчедръм
Рекултивация на нарушени терени.	Площ/год.	Концесионери Община Вълчедръм
Ограничаване на ерозионните процеси	Площ на земите подпомагани за дейности за борба с ерозията, дка	Община Вълчедръм
Предотвратяване изхвърлянето на отпадъци на неразрешени за това места и/или създаването на незаконни сметища.	Площи, заети с нерегламентирано изхвърлени отпадъци, дка	Община Вълчедръм
Спазване на приетите режими за управление на защитените територии (ЗТ) и защитените зони (ЗЗ)	Одобрени ПУП на територията на ЗТ и ЗЗ, заета площ (дка). Установени нарушения – брой, местоположение, засегната територия (дка)	Община Вълчедръм РИОСВ – Монтана



Опазване на културно-историческото наследство.	Брой зесегнати и нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на общината	Община Вълчедръм РИМ – Монтана
--	--	-----------------------------------

4. При констатиране неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Преди изменение на ОУП, възложителят да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в становището по ЕО, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, становището по ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен общият устройствен план.

Становището може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ – Монтана.

Дата: 03 октомври 2018г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана