



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 11 - ЕО/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) и представената писмена документация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от същата наредба, чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на поземлени имоти с идентификатори 03928.15.20 и 03928.15.12 по кадастралната карта (КК) и кадастралните регистри (КР) на гр. Берковица, общ. Берковица, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.*

Възложител: Община Берковица, със седалище и адрес на управление: гр. Берковица, пл. „Йордан Радичков“ № 4, Булстат 000320559.

Характеристика на плана: Проектът на ПУП – ПРЗ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 03928.15.20 и 03928.15.12 по КК и КР на гр. Берковица, общ. Берковица е разрешен за изработване с Решение № 1099, взето с Протокол № 57/26.01.2018 г. на Общински съвет – Берковица. Имотите са земеделска територия, с начин на трайно ползване „пасище“ и площ съответно 68,887 дка (поземлен имот 03928.15.20) и 99,487 дка (поземлен имот 03928.15.12). Същите са публична общинска собственост, застроени с жилищни сгради, търпими съгласно разпоредбите на ЗУТ и понастоящем обитаеми. Съгласно действащият ОУП на община Берковица имотите попадат в територия с възможност за преотреждане и включване към бъдещо разширение на селищната регулация с предназначение за жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско застрояване – Жм.

С ПУП – ПРЗ се предвижда промяна предназначението и делба на поземлени имоти с идентификатори 03928.15.20 и 03928.15.12 по КК и КР на гр. Берковица. За целта е извършено геодезическо заснемане на съществуващи огради, сгради и съоръжения и са обособени нови квартали 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 със съответно УПИ към тях, отредени „за жилищно строителство и „за озеленяване“. Няма промяна на границите на новоурегулирания имот към съседните имоти.

МОТИВИ:

1. ПУП – ПРЗ не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво. Планът е в съответствие с ОУП на община Берковица.
2. За територията, попадаща в обхвата на ПУП – ПРЗ не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.
3. Имотите са земеделска земя с начин на трайно ползване „пасище“ и не са част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.



4. С плана се цели приобщаване на вече усвоени терени към жилищната територия на кв. Раковица в гр. Берковица, поради което при прилагането му не се очаква значително въздействие върху околната среда.

5. Имотите не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Същите граничат със защитена зона BG0002090 „Берковица“ по Директивата за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-842/17.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите и за която е изготвен План за управление, утвърден със Заповед № РД-44/26.01.2016 г. на министъра на околната среда и водите.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП – ПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на BG0002090 „Берковица“, като не се очаква:

- безпокойство и пряко унищожаване на видове птици, предмет и цел на опазване в горепосочената защитена зона;
- фрагментация, замърсяване и влошаване качеството на местообитания на видове птици, предмет и цел на опазване в защитената зона;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

6. Съгласно становище с изх. № 10-6-1/16.11.2018 г. на РЗИ – Монтана, преотреждането на поземлени имоти с идентификатори 03928.15.20 и 03928.15.12 по КК и КР на гр. Берковица, общ. Берковица ще намали риска от нерегламентирано ползване на територията и евентуални вреди върху човешкото здраве. РЗИ – Монтана счита, че за ПУП – ПРЗ на поземлени имоти с идентификатори 03928.15.20 и 03928.15.12 по КК и КР на гр. Берковица, общ. Берковица не е необходимо да се извърши екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

7. ПУП – ПРЗ на поземлени имоти с идентификатори 03928.15.20 и 03928.15.12 по КК и КР на гр. Берковица, общ. Берковица не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ – Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда настоящето решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП – ПРЗ на поземлени имоти с идентификатори 03928.15.20 и 03928.15.12 по КК и КР на гр. Берковица, общ. Берковица.

Дата: 21 ноември 2018 г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ - Монтана