



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС - 40 - ПР / 13. 03,

2017г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС/ представена писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-2333 от 17.01.2016год. и доп. инф. от 17.02.2017г., и получени становища от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 25-01-13/31.01.2017год. и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ /БДИБР-Пловдив/ с изх. № КД-04-489 от 17.10.2016год.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Преустройство на съществуваща стопанска постройка в гъбарник в УПИ VII-1, кв.37, преустройство на съществуващи стопански постройки в съвременна овцеферма в УПИ II, I и УПИ – IV, кв. 37 по плана на с.Мъдрино, община Карнобат, създаване на 210 дка биологични интензивни насаждения от лавандула в имоти с №№ 000002, 000224, 000225, местност „Курбалъка“ и 000570, местност „Старите лозя“, землище с. Огнен, община Карнобат, изграждане на 5 броя сондажи за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения в имоти 000002, 000224 и 000225 и 5 броя в имот № 000570, изграждане на система за капково напояване и изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 30 kWp, обособена върху покривите на съществуващите постройки" с възложител: Кооперация „Земеделска кооперация за производство и услуги „Зора“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: КООПЕРАЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ „ЗОРА“, С. МЪДРИНО

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с преустройство на съществуваща сграда с предназначение – хамбар, представляваща масивна постройка със застроена площ от 522 кв.м с цел изграждането в самата сграда на два гъбарника за биологично отглеждане. В тях ще бъдат разположени стелажи, върху които ще бъдат наредени компостите за производството на гъбите. Във всяко едно от помещенията ще бъде зареден до 20 тона компост. За осигуряване на необходимия микроклимат в помещенията се предвижда изграждане на компресорно-кондензаторен агрегат Qохл./отопл.=42kW. Сградата, предмет на ИП се намира в имот № VII-1 в кв. 37 по плана на с. Мъдрино, община Карнобат.

Предвижда се преустройство на съществуващи стопански постройки и отреждането им за съвременна овцеферма, както следва:

1- телчарник – със застроена площ 916 кв.м, в УПИ – II, кв. 37 по плана на с. Мъдрино, община Карнобат /сграда „В“/;

- телчарник – със застроена площ 1535 кв.м. в УПИ – I, кв.37 по плана на с. Мъдрино, община Карнобат /сграда „С“/;

- животновъдна ферма – краварник – със застроена площ 455 кв.м., УПИ – IV в кв. 37 по плана на с. Мъдрино, община Карнобат /сграда „А“/;

Предвижда се отглеждане на общо 1050 бр. овце, като в съществуваща сграда „А“ ще бъдат отглеждани 252бр. подрастващи животни. Също така се предвижда и обособяване на боксове за отглеждане на кочове. Сграда „В“, ще бъде разделена на две зони, в едната половина на сградата „В1“ се предвижда отглеждане на 252 бр. овце, като сградата е комбинирана за отглеждане на овце майки, шилета, а в другата „В2“ се обособява доилна зала и млечна зала. В сграда „С“ се предвижда отглеждане на 546 бр. овце - майки и шилета. Предвижда се освен ремонт и реконструкция и внедряване на необходимото за стопанството оборудване - комплексни системи за хранене, поене, вентилация, автоматизирано управление на климата, оползотворяване на торта и др. Генерират се два вида отпадъци - от оборска тор и умрели животни. Умрелите животни ще бъдат извозвани до екарисаж за обезвреждане, а оборската тор ще се извозва до торова площадка, където ще бъде компостирана. Отпадъчните води от работниците ще бъдат заустени в септична яма, която периодично ще бъде почиствана от специализирана фирма. За гъбарника и овцефермата ще се осигури ток и вода чрез свързване към съществуваща мрежа, след сключен договор с експлоатационните дружества. Предвижда се и изграждане на фотоволтаична инсталация за собствени нужди с мощност 30 kWp, обособена върху покривите на съществуващите постройки.

Предвижда се създаване на 210 дка интензивно, биологична градина от лавандулови насаждения в имоти с №№ 000002 с площ 3, 039 дка, 000224 с площ 11, 105 дка, 000225 с площ 32, 322 дка, местност „Курбалъка“ и 000570 с площ 167,634 дка, местност „Старите лозя“, землище с. Огнен, община Карнобат, изграждане на 5 броя сондажи за водовземане на подземни води, чрез нови водовземни съоръжения в имоти 000002, 000224 и 000225 и 5 броя в имот № 000570, изграждане на система за капково напояване.

За стопанството се предвижда изграждане на ограда, закупуване на селскостопанска техника и инвентар, внедряване на соларни помпи за сондажните кладенци, закупуване на генератор.

Възложителят ще кандидатства за финансиране по реда на Наредба №9 за прилагане на подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“. Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020г.

Според становище на БДИБР – Пловдив с изх. № КД-04-489 от 17.10.2016год. реализацията на ИП е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела при условие да няма допълнително замърсяване на водните тела и при спазване на условията, заложи в настоящето Решение.

Инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 1, „д“, „в“ и 2 „г“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

Имотите не попадат в защитени територии по смисъла на Закона за защитени територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най - близко е разположена защитена зона BG 0002028 „Комплекс Стралджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-550/05.09.2008г. /ДВ, бр.83/2008г./, на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горе цитираната защитена зона, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на

критериите по чл.16 от нея и с оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализацията им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоните, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможни шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуваща стопанска постройка в гъбарник в УПИ VII-1, кв.37, чрез изграждане на вътрешна тухлена стена, зазиждане на всички налични прозорци и врати на съществуващата сграда и отварянето на нови такива, полагане на топлоизолация и измазване на фасадата и подмяна на покривната ламарина, преустройство на съществуващи стопански постройки в съвременна овцеферма в УПИ II, I и УПИ – IV, кв. 37 по плана на с.Мъдрино, община Карнобат, създаване на 210 дка биологични интензивни насаждения от лавандула в имоти с №№ 000002, 000224, 000225, местност „Курбалъка“ и 000570, местност „Старите лозя“, землище с. Огнен, община Карнобат, изграждане на 5 броя сондажи за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения в имоти 000002, 000224 и 000225 и 5 броя в имот № 000570, изграждане на система за капково напояване и изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 30 kWp, обособена върху покривите на съществуващите постройки.
2. Не се предвиждат изкопни и взривни дейности за реализиране на инвестиционното предложение както и други дейности, при които се отделят емисии на замърсители в околната среда и които могат да бъдат опасни за здравето на хората, растителния и животински свят.
3. При реализацията на процесите, както и изграждането на кладенците не се очаква да бъдат отделяни вредни емисии от дейността, както и няма рискове от замърсяване на почвите или водите.
4. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура за реализация на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в съществуващи постройки, находящи се в УПИ VII-1, кв.37, УПИ II, I и УПИ – IV, кв. 37 по плана на с.Мъдрино, община Карнобат, в имоти с №№ 000002, 000224, 000225, местност „Курбалъка“ и 000570, местност „Старите лозя“, землище с. Огнен, община Карнобат, с НТП „нива“ на обща площ 214,1 дка.

- По отношение на ПУРБ на Източнобеломорски район предвидените дейности попадат в обхвата на, както следва:

Имоти по плана на с. Мъдрино попадат в:

- повърхностно водно тяло „Река Мочурица и притоци“ с код BG3TU600R022. Попада в чувствителна зона ;
- подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Кватернер – Сунгуларско – Карнобатска

котловина“ с код BG3G00000NQ005. Попадат в нитратно уязвима зона;

- имотите не попадат и не граничат със СОЗ около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и минерални водоизточници;

Имоти с №000002, 000224 и 000225, землище с. Огнен попадат в:

- повърхностно водно тяло „яз. Цанко Церковски“ с код BG3TU600L023;
- подземно водно тяло „Пукнатинни води – Сливенско-Сунгурларска зона“ с код BG3G00000K2031;
- на 954м северозападно от имот № 000224 се намира СОЗ около 3 броя КИ „Двете лули“, „Дълбок дол“ и „Махала бунар“ за ПБВ на с. Терзийско, община Сунгурларе.

Имот с № 000570 попада в:

- повърхностно водно тяло „Река Мочурица и притоци“ с код BG3TU600R022. Попада в подземно водно тяло „Пукнатинни води – Сливенско-Сунгурларска зона“ с код BG3G00000K2031;
- на 890м източно от имот №000570 се намира СОЗ около КИ „Чортлен“ ТК за ПБВ на с. Огнен, община Карнобат;

По данни от Регистър за издадени разрешителни на БД ИБР към 10.2016г. в съседни имоти на посочените поземлени имоти, където е разположено ИП няма издадени разрешителни за водовземане от подземни води;

Състояние и цели на водните тела:

- Повърхностно водно тяло /ПВТ/ с код BG3TU600R022 е определено като силно модифицирано с много лош екологичен потенциал. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло /съгласно разпоредбите на глава X, раздел III на ЗВ/ е постигане на добър екологичен потенциал 2027г. ПВТ с код BG3TU600L023 е определено като силно модифицирано с много лош екологичен потенциал. Целта за конкретното водно тяло е добър екологичен потенциал 2021г. Подземно водно тяло с код BG3G00000NQ005 е в лошо химично състояние по параметри с концентрация над ПС-NO3. Целта за водното тяло е понижаване съдържанието на нитрати и постигане на добро химично състояние 2027г. Подземно водно тяло с код BG3G00000K2031 е в добро химично състояние. Целта за конкретното водно тяло е запазване на добро химично състояние.

Предвидени мерки в ПУРБ:

- Мерките за постигане на целите за опазване на водните тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

Инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предвид това, че площта за реализация на ИП не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000 и съобразно ползването на земята за земеделски нужди не се очаква намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0002028 „Комплекс Стралджа“ за опазване на дивите птици.

2. С реализирането на ИП няма вероятност да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Предвид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности- преустройство на съществуващи стопански постройки и отреждането им в гъбарник и в съвременна овцеферма, създаване на 210 дка биологични интензивни насаждения от лавандула, изграждане на 10 броя сондажи за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения, изграждане на

система за капково напояване и изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 30 kWp, обособена върху покривите на съществуващите постройки, няма да нарушат целостта и кохерентността на близкостоящата защитена зона, няма да доведат до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в зоната.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат от реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата територия.

2. Съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-13/31.01.2017г. от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализацията на инвестиционното предложение, при условията заложи в настоящото решение.

3. Съгласно становище на БДИБР – Пловдив с № КД-04-489 от 17.10.2016год. реализирането на инвестиционното предложение, няма да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на определени условия, заложи в настоящото решение.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на Кмета на Община Карнобат с изх. №39-00-1/1/ от 08.03.2017г., е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Карнобат. Не са постъпили предложения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение в 14 - дневния нормативно определен срок.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Водата от всички сондажи да не се използва за питейно-битови цели. Инсталациите да се проектират, като отделни водопроводни инсталации, като не се допуска свързване с водопроводната инсталация за питейно-битови цели, съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-13/31.01.2017г.

2. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества, съгласно изискванията на Наредба №9 от 16 март 2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели /изд. от МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр.30 от 28 март 2001г./ от централната водопроводна мрежа /съгласно представената информация/ - за обектите, изискващи такъв вид водоснабдяване, съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-13/31.01.2017г.

3. При осъществяване на ИП да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности в СОЗ, съгласно Наредба №3 от 16 октомври 2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използване за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди /изд. от МОСВ, МЗ и МРРБ, обн. ДВ бр.88 от 27.октомври 2000г./ съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-13/31.01.2017г.

4. Водата, използвана за напояване, да отговаря по микробиологични показатели на изискванията на Приложение №1, т.Г, във връзка с чл.14 от Наредба №18 от 27 май 2009г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури /обн. ДВ, бр.43 от 9 юни 2009г./, съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-13/31.01.2017г.

5. Поради близостта на обекта /овцеферма/ до населеното място следва:

- да се изпълни ограда, дублирана с бързорастяща висока храстовидна и/или дървесна растителност в посока на населеното място;

- торовата площадка да се разположи в най-отдалечената част на имота в посока обратна на населеното място. Същата да е под навес със стена в посока на населеното място и водонепроницаема основа /бетонен под/;

- да не се допускат нива на шум над граничните стойности и наднормени нива на прах и химични агенти във въздуха на работна и околна среда от дейността на обекта;

6. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностно водно тяло от дейностите по реализиране на ИП, съгласно становище на БДИБР – Пловдив с № КД-04-489 от 17.10.2016год.

7. Водата от СК може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл.50, ал.7, т.1 от ЗВ, съгласно становище на БДИБР – Пловдив с № КД-04-489 от 17.10.2016год.

8. Да се спазват изискванията на Наредба №18/27.05.2009г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури, чрез провеждане на собствен мониторинг на водите, използвани за поливни нужди с цел създаването на възможност за анализи, оценка и прогнози за състоянието на водите за напояване, съгласно становище на БДИБР – Пловдив с № КД-04-489 от 17.10.2016год.

9. Да се спазват изискванията на Наредба №2/13.09.2007г. /добрите земеделски практики за торене/, съгласно становище на БДИБР – Пловдив с № КД-04-489 от 17.10.2016год.

10. Всеки следващ етап на ИП да се съгласува с БДИБР-Пловдив съгласно становище на БДИБР – Пловдив с № КД-04-489 от 17.10.2016год.

11. При избора и експлоатацията на източника на топлина за гъбарника, да се спазват изискванията на Регламент /ЕС/ №517/2014г. за флуорсъдържащи парникови газове.

12. За пречистване на отпадъчните води, които ще се формират в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, е необходимо да бъде изградена локална пречиствателна станция за отпадъчни води, след издаване на необходимите разрешителни, изискващи се съгласно чл.46, ал.1, т.3, буква „б“ от Закона за водите.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на изменението.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на МОСВ и Административен съд Бургас в 14 дневен срок от съобщаването му.

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА



гр. Бургас, в-с. Лазур, ул. Перушица 67, ет.3, п.к.388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.eu