



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС - 12 - ПР/.....03.02.2017г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС с вх. № ПД - 2733 от 23.01.2017 г. и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 25-01-17/ 31.01.2017 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на къмпинг в ПИ 48619.54.619, м.,СК.Фонд – Боруна” в землището на гр. Царево, общ. Царево”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

възложител: „СОЛАР СИСТЕМС ГРУП” ЕООД
ГР. СОФИЯ, УЛ. „202“ № 6, ОФИС 7

Кратко описание на инвестиционното предложение и неговото процедуране:

Инвестиционното предложение е свързано с обособяване на къмпинг в ПИ 48619.54.619, м. „СК.Фонд – Боруна” в землището на гр. Царево. Предвижда се разширяване на предлаганите услуги в имота. Запазват се наличните 4 бр. дървени бунгала и се обособяват 54 бр. места за каравани в рамките на имота. Ще бъдат изградени заведение за обществено хранене (ЗОХ) и санитарни помещения, съблекални с бани и тоалетни от леки материали – сглобяем тип строителство. Запазва се асфалтирания участък в имота, служещ за паркиране и се осигурява по едно паркомясто до всяко от предвидените места за каравани. До имота съществуват инженерни комуникации - асфалтов път, водопровод и електропреносна мрежа. Съгласно представената документация в имота са изградени канал и шахти, които отвеждат отпадните води до съществуваща изгребна яма. Достъп до имота се осъществява от съществуващ път.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „г” от Приложение № 2 към чл.93, ал. 1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), отразена в настоящото решение.

Поземлен имот №48619.54.619, м.,СК. Фонд –Боруна”, земл. гр. Царево, общ. Царево не попада в защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. Площта не попада в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното

разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена границата на защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите, изменена със Заповед № РД-75/28.01.2013г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013г.), както и на около 0,920км защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерския съвет № 122/21.09.2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.), изменена с Решение на Министерския съвет №660/01.11.2013г. (ДВ, бр. 97/2013г.)

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с чл. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС.

След анализ на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в най – близо разположените защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е свързано с обособяване на места за 54 бр. каравани в рамките на имота. В близост до всяка каравана ще се осигури по едно паркомясто.

2. Предвижда се изграждане на заведение за обществено хранене (ЗОХ) и санитарни помещения, съблекални с бани и тоалетни от леки материали – сглобяем тип строителство.

3. В района има изградена инженерна инфраструктура – път, водопровод, електропреносна мрежа. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в обхвата на №48619.54.619, м.,„СК. Фонд –Боруна“, земл. гр. Царево, с трайно предназначение на територията „земяделска“ и с начин на тайно ползване – „друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“.

2. Площта на поземления имот – 8,468 дка е достатъчна за осъществяване на предвидените дейности, не се налага засягане на територии извън имота за временни дейности по време на строителството.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Поземлен имот №48619.54.619, м. „СК. Фонд –Боруна”, земл. гр. Царево е разположен извън границите и отстои на повече от 800м от най-близко разположените защитени зони от мрежата Натура 2000. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху целостта на защитените зони с оглед тяхната структура, функции и природозащитни цели.

2. Имотът е с малка площ (8438кв.м) и не е идентифициран като природно местообитание съгласно електронната информационна система за Натура 2000. С реализиране на предложението в описания район няма вероятност от увреждане на природни местообитания, опазвани в рамките на най-близко разположената защитена зона BG0001007 „Странджа” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

3. До имота съществува техническа инфраструктура, включително асфалтов път, а върху площта му са разположени четири бунгала. Предвид това, с допълнителното обособяване на места за 54бр. каравани и съпътстващи дейности, не се очаква ново и различно въздействие от съществуващото до момента. Не се очаква с допълнителното ситуиране в рамките на имота на места за каравани, да се прекъснат биокоридори от значение за видовете, предмет на опазване в защитените зони.

4. С реализиране на предложението не се очаква увреждане на популации и местообитания на видове, идентифицирани в рамките на защитена зона BG0001007 „Странджа”, и включени в предмета ѝ на опазване.

5. С инвестиционното предложение не се засяга безопасността на въздушните коридори и не се очаква ограничаване на сезонната миграция на мигриращите видове диви птици. За всички видове птици, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0002040 „Странджа” не се очаква снижаване на съществуващия праг, определящ природозащитното им състояние.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат от реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локализиран в рамките на разглеждания имот.

2. Съгласно становище на РЗИ - Бургас с изх. № 25-01-17/ 31.01.2017 г. от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие реализацията на инвестиционното предложение, при изпълнение на конкретни условия, заложи в настоящото решение.

3. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до влошаване качеството на атмосферния въздух.

4. Инвестиционното предложение не е източник на шум в околната среда.

5. Не се предвижда генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

6. Предвид естеството на дейността, реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

С писмо вх. № 53-01-1762/ 16.12.2016 г. до Кмета на Община Царево е предоставена информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС, с цел осигуряване на обществен достъп.

**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се осигури вода за питейно – битови цели с качества съгласно изискванията на Наредба № 9 от 16.03.2001 г за качеството на водата, предназначена за питейно – битови цели (изд от МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр30 от 28.03.2001 г.) от централната водопроводна мрежа, съгласно становище на РЗИ – Бургас с изх. № 25-01-17/ 31.01.2017 г.

2. Продуктите, които ще се влагат при изграждане на водоснабдителната система (инсталации до всяка каравана) да имат оценено съответствие със съществените изисквания, определени от наредба или да са придружени с документи (протоколи от изпитване, сертификати за качество и др.), удостоверяващи съответствието им с изискванията на нормативните актове, съгласно становище на РЗИ – Бургас с изх. № 25-01-17/ 31.01.2017 г.

3. Да се осигури достатъчен капацитет на изгребната яма за отвеждане на отпадъчните води при експлоатацията на къмпинга.

4. Отпадъчните води от ямата периодично да се изчерпват и да се извозват до ПСОВ с действащо разрешително за заустване, след сключен договор с ВиК оператор. Дейностите по приемане и предаване на отпадъчните води да се документират.

5. При възможност, отпадъчните води от къмпинга да се включат в канализационната система на гр. Царево.

6. По време на експлоатацията да се осигурят съдове за събиране на смесени битови отпадъци в достатъчен обем. Да се организира своевременно извозване на отпадъците от лица, притежаващи необходимите документи, съгласно разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС- 12 -ПР/2017г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на къмпинг в ПИ 48619.54.619, м., „СК.Фонд – Боруна” в землището на гр. Царево, общ. Царево” с възложители: „СОЛАР СИСТЕМС ГРУП” ЕООД може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС

