



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-32 - ПР / 18-09-2016

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС, представена писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС/ с вх. № 8467 от 25.01.2016год./, представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС /с вх. № 8467 от 25.01.2016 г./, и получено становище от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 25-01-20/09.02.2016 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на склад за пакетиране на фураж и фуражни смески, магазин за фуражни смески, офис и жилище за персонала и изграждане на трасета за довеждаща инфраструктура в поземлен имот №07079.8.890 по КК на гр. Бургас, местност „Кара баир“, Община Бургас“ с възложител „Шанс 45“ ЕООД, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: „ШАНС 45“ ЕООД

АДРЕС: ГР. БУРГАС, Ж.К. „МЕДЕН РУДНИК“ БЛ.406, ВХ.7, ЕТ.7

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на склад за пакетиране на фураж и фуражни смески, магазин за фуражни смески, офис и жилище за персонала и изграждане на трасета за довеждаща инфраструктура в поземлен имот №07079.8.890 по КК на гр. Бургас, местност „Кара баир“, Община Бургас. Допустими показатели на застрояване: плътност – до 80%, Кинт- до 2,5%, Позел.-мин.20%, Н- до 10м. Имотът е с трайно предназначение – земеделска и трайно ползване – изоставена орна земя с обща площ 3827 кв.м.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла

на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е "Мандра Пода" BG0000271, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (ДВ, бр.23/2012г.).

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че в имота няма характеристика на дюнно природно местообитание.

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г. изм. и доп., ДВ бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г) и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

На основание чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10 „б“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящето решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за пакетиране на фураж и фуражни смеси, магазин за фуражни смеси, офис и жилище за персонала и изграждане на трасета за довеждаща инфраструктура в поземлен имот №07079.8.890 по КК на гр. Бургас, местност „Кара баир“, Община Бургас.

2. Площта на имота е 3,827 дка и като обхват е напълно достатъчна за реализация на планираните дейности по време на строителството, като са предвидени места за обособяване на площадка за отделения хумус и площадка за строителните материали, като се изключва възможността от засягане на територии извън площта на имота.

3. Предвидената дейност няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят емисии на замърсители в околната среда над нормата за новоизграждащи се обекти.

4. От реализацията на инвестиционно предложение не се очакват въздействия върху хората и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в поземлен имот №07079.8.890 по КК на гр. Бургас, местност „Кара баир“, Община Бургас.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Съгласно представената информация, имотът предмет на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е „Мандра Пода“ BG0000271, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (ДВ, бр.23/2012г.).

Преценката по чл. 15 от Наредбата по ОС е, че няма вероятност от съществено отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху цитираните по горе защитени зони, поради следните мотиви:

1. Имотът, в който е предвидено изграждане на склад за пакетиране на фураж и фуражни смеси, магазин за фуражни смеси, офис и жилище за персонала и изграждане на трасета за довеждаща инфраструктура, е с начин на трайно ползване – „изоставена орна земя“ и не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпи въздействие върху предмета на опазване на най-близко разположената защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици.
2. Предвид характера и местоположението на ИП се предполага, че не може да възникне неблагоприятно въздействие върху местообитанията и/или върху видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици.
3. С реализирането на ИП не се очаква съществена промяна при нивата на шум и безпокойство, която да доведе до намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици.
4. Не се очаква реализирането на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, видовете, в.т.ч. птиците и техните местообитания, опазвани в най-близко разположената защитена зона, в резултат на реализирането на ИП.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-20/09.02.2016г. от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализацията на инвестиционното при условията заложиени в решението.
2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на Кмета на Община Несебър с изх. № 70-00-141/1/01.02.2016г., на 14.01.2016год. е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Несебър. Не са постъпили предложения и възражения, относно реализацията на инвестиционното предложение, в 14-дневния нормативно определен срок.

**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Третирането на строителните отпадъци да е съобразено с изискванията на чл. 11 и Наредбата по чл. 43, ал. 4 от Закона за управление на отпадъците, ДВ бр. 53/2012г.
2. Необходимо е отпадъчните води да се извозват до ПСОВ с действащо разрешително за заустване, след сключен договор със собственика и ползвателя на канализационната система. Дейностите по приемане и предаване на отпадъчните води следва да се документират.
3. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества съгласно изискванията на Наредба № 9 от 16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (изд. От МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр. 30 от 28.03.2001г.) от централна водопроводна мрежа.
4. Да се спазват най-малките разстояния до съществуващия водопровод, преминаващ през имота, съгласно изискванията на Наредба №8 от 28 юли 1999г. за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места /в сила от 12.09.1999г., изд. от МРРБ, обн. ДВ бр.72 от 13 август 1999г./.
5. Предвидената ПСОВ да бъде до 200 екв. жители.
6. ПСОВ да се ситиуира максимално отдалечена от жилището за персонала.
7. На етап проектиране, посоченият в приложената информация зелен пояс около ПСОВ с ширина от 15 метра да залегне в проектната документация.
8. Предвиденото за изграждане жилище да се използва за обитаване само от персонала на обекта.
9. Да не се допускат нива на шум над граничните стойности и наднормени нива на прах и химични агенти във въздуха на работна и околна среда от дейността на обекта и ПСОВ.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да

уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно, но не по-късно от 14 – дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на МОСВ и Административен съд Бургас в 14 - дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



