



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-14 - ПР / 01.02. 2016г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС, представена писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС/ с вх. № 8443 от 23.12.2015год./, представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС / с вх. № 8443 от 23.12.2015год./ и получено становище от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 25-01-07/19.01.2016г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на сграда за складове и тенекеджийска работилница в поземлен имот №07079.6.1457 по КК на гр. Бургас, местност „Герен бунар“, Община Бургас“ с възложител Петко Иванов Николов, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: Петко Иванов Николов

адрес: гр. Бургас, ул „Пиргос“, №8

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на сграда за складове и тенекеджийска работилница, в която ще се обособи помещение за склад на кофражни платна и строителни скелета, склад за алуминиеви и пластмасови профили за дограма, работилница за студена обработка на ламарина – направа на улуци, елементи за покривна изолация, помещения за съхраняване на селскостопански машини и прикачен инвентар, битови и санитарни помещения за работещите и офиси в поземлен имот №07079.6.1457 по КК на гр. Бургас, местност „Герен бунар“, Община Бургас. За водоснабдяване ще се използва водопроводно отклонение от съседния имот, чрез изграждане на 50 метрово отклонение, което ще се прокарва изцяло в територията на двата имота. Предвижда се формираните битови отпадъчни води, да бъдат включени към канализационна система на кв. Долно Езерово и от там за пречистване до ГПСОВ-Бургас, след сключен договор с ВиК за включване в общинска канализационна система. Връзката с този канализационен колектор ще бъде с дължина 80 м и ще бъде прокарана изцяло в сервитута на съществуващия общински път. Съгласно действащия ОУП на град Бургас, ПИ с идентификатор 07079.6.1457 попада в територия с устройствен режим „Смесени устройствени зони с преобладаващо обществено обслужващо

предназначение (Смф)“ и заложили градоустройствени показатели: плътност на застрояване – Пзастр. тах 80%, кота корниз – тах 10м (три етажа), интензивност на застрояване – Кинт – 2,5, необходима озеленена площ – Поз – 20%. Имотът е с трайно ползване – друг вид нива, трайно предназначение – земеделска с обща площ 5325кв.м.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най- близко разположена защитена зона “Бургаско езеро” BG0000273, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горесцитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г. изм. и доп., ДВ бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г) и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горесцитираната защитена зона.

Инвестиционното предложение **попада в обхвата т.10 „б“ от Приложение № 2** към чл. 93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящето решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за складове и тенекеджийска работилница в поземлен имот №07079.6.1457 по КК на гр. Бургас, местност „Герен бунар“, Община Бургас.

2. От реализацията на инвестиционно предложение не се очакват въздействия върху хората и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Предложението е предвидено да се осъществи в поземлен имот №07079.6.1457 по КК на гр. Бургас, местност „Герен бунар“, Община Бургас.

2. Реализацията и в последствие експлоатацията на обекта не предполага оказване на негативно въздействие върху регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Съгласно представената информация, инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най- близко разположена защитена зона "Бургаско езеро" BG0000273, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

Преценката по чл. 15 от Наредбата по ОС е, че няма вероятност от съществено отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху цитираните по горе защитени зони, поради следните мотиви:

- Имотът е извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 и не засяга природни местообитания и местообитания на видове.
- Не се очаква пряко или косвено отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване от най-близко разположената защитена зона "Бургаско езеро".
- Не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, включително птици, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.
- Не се очаква реализацията на предвиденото инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, включително птици, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, поради отдалечеността на терена обект на инвестиционното предложение.
- Предвид местоположението на имота – голямо отстояние от защитени територии, непосредствено до кв. Долно езерово /на 150м/ в територия с устройствен режим „Смесени устройствени зони с преобладаващи обществено обслужване“ и в съответствие с заложените градоустройствени показатели по действащия ОУП на гр. Бургас и характеристиката на територията /с НТП „друг вид нива“/ не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-07/19.01.2016г. от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализацията на инвестиционното предложение.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

3. Предвидено е формираните битово-фекални отпадъчни води да бъдат включени в канализационната система на кв. Долно Езерово и от там ще се отвеждат за пречистване в

ГПСОВ-Бургас, след сключен договор с дружеството, експлоатиращо канализационната система на гр. Бургас.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на Кмета на Община Бургас с изх. № 94-01-42215/1/30.12.2015г., на 11.12.2015год. е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Бургас. Не са постъпили предложения и възражения, относно реализацията на инвестиционното предложение.

**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да не се допускат нива на шум над граничните стойности и наднормени нива на прах и химични агенти във въздуха на работна среда от дейността на обекта.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно, но не по-късно от 14 – дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на МОСВ и Административен съд Бургас в 14 - дневен срок от съобщаването му.

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**