



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-64-ПР/

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 3098 от 23.06.2015г./, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС/ с Вх. № 3098 от 23.06.2015г./, и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас (РЗИ-Бургас) с Изх. № 25-01-128/07.07.2015г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район (БД „ЧР“-Варна) с Изх. № 05-10-101/2 от 27.05.2015 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Водовземане от подземни води чрез изграждане на водовземно съоръжение (тръбен кладенец) в ПИ 81178.9.51, местност „Аклади“, землище на гр. Черноморец, община Созопол, област Бургас“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

възложител: “СТАР МИЛ” ООД

гр. София 1606, ул. "Владайска" №75, ет.1

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за водовземане от подземни води чрез изграждане на водовземно съоръжение (тръбен кладенец) в ПИ 81178.9.51, местност „Аклади“, землище на гр. Черноморец, община Созопол, област Бургас. Имотът е с променено предназначение, като трайното предназначение на територията му е „Урбанизирана“, а начина на трайното ползване „За друг курортно-рекреационен обект“.

Не се налага изграждането на нова външна за площадката на имота пътна и/или друга техническа инфраструктура.

За извършване на сондажните работи временно ще се наруши почвения слой на част от терена на ПИ 81178.9.51 с максимална площ до 9 м². Почвения слой на този участък ще бъде предварително изнесен и депониран временно в непосредствена близост. Извършването на сондажните работи и изграждането на водовземното съоръжение ще бъде с максимална продължителност до 3 дни. Веднага след приключване изграждането

на водовземното съоръжение ще се възстанови нарушения терен и ще се възстанови почвения слой.

Целта на водовземното съоръжение е за поливане на 4 дка тревни площи, храстова и тревна растителност през летния сезон (I.V – 30.IX). Годишния обем на черпене е 1800m³. С това водно количество, възложителят се категоризира като II категория водоползвател (съгласно чл. 3, ал.1 от Наредба №1 от 10. 10. 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води).

Водовземното съоръжение е Тръбен кладенец е с дълбочина 30 m и Диаметър на сондиране 420 mm.

Теренът за реализиране на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона от екологичната мрежа Натура 2000. Най – близко разположената защитена зона е защитена зона BG 0002077“Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. (ДВ,бр.49/2010г.), изм. със Заповед №РД-563/22.07.2014г. (ДВ бр. 67 /12.08.2014г.) на министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната защитена зона.

Според становище на БД“ЧР“-Варна с изх. № 05-10-101/2 от 27.05.2015 г. реализацията на ИП е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела при условие да няма допълнително замърсяване на водните тела и при спазване на условията, произтичащи от Закона за водите.

Директорът на РИОСВ Бургас с Решение № БС-230-ПР/2005г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради в ПИ със стар идентификационен номер №009023 (нов № 81178.9.51), местност "Аклади", землище на с. Черноморец, община Созопол" е постановил, че не е необходимо извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение „Водовземане от подземни води чрез изграждане на водовземно съоръжение (тръбен кладенец) в ПИ 81178.9.51, местност „Аклади“, землище на гр. Черноморец, община Созопол, област Бургас“ с възложител: “СТАР МИЛ” ООД попада в обхвата на т.2, буква „г“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 от ЗООС и **подлежи** на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, предложението е свързано с водовземане от подземни води чрез изграждане на водовземно съоръжение (тръбен кладенец) в ПИ 81178.9.51, местност „Аклади“, землище на гр. Черноморец, община Созопол, област Бургас.

2. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда.

3. Инвестиционното предложение „Водовземане от подземни води чрез изграждане на водовземно съоръжение (тръбен кладенец) в ПИ 81178.9.51, местност „Аклади“, землище на гр. Черноморец, община Созопол, област Бургас“ с цел поливане на тревни площи, храстова и тревна растителност през летния сезон (1.V – 30.IX), не противоречи на вече изградения „Жилищен комплекс (една многосекционна сграда апартаментен тип) за сезонно ползване“ и на предвиденията на ОУП за тази част от територията на град и община Созопол като цяло. Реализацията на инвестиционното предложение ще доведе до редуциране ползването на питейни води от общинската водоснабдителна мрежа.

4. Строителството и експлоатацията на водовземното съоръжение няма да създават рискове от възникване на инциденти, свързани със замърсяване на околната среда и създаване на специфичен дискомфорт за нея.

5. Експлоатацията на водовземното съоръжение ще бъде с ниски разходи по отношение на консумацията на електроенергия, поддръжката и обслужването му;.

6. Шумовите емисии да осигуряват спазване нормите за "зони за обществен и индивидуален отдих".

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Изграждането на водовземното съоръжение (тръбен кладенец) ще се извърши изцяло и само на територията на ПИ 81178.9.51, местност „Аклади“, землище на гр. Черноморец, община Созопол, област Бургас. Имотът е с променено предназначение, като трайното предназначение на територията му е „Урбанизирана“, а начина на трайното ползване „За друг курортно-рекреационен обект“.

Координатите на проектното водовземно съоръжение са WGS 84-BL: N 42°25'21,5"; E 27°38'35,4".

По отношение на ПУРБ за Черноморски район предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Крайбрежни морски води – от н.Акин до н.Корака, с код BG2BS000C011, което е в риск от непостигане на определената цел – добро състояние. За него в ПУРБ няма предвидена конкретна мярка, свързана с инвестиционното предложение.

- Подземно водно тяло – Пукнатинни води в K2t сп-st-Бургаска вулканична южно от Бургас, с код BG2G00000K2035, с цел запазване на добро състояние. За него в ПУРБ е заложена конкретна мярка, свързана с ИП – контрол на водовземането.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда: Теренът за реализиране на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона от екологичната мрежа Натура 2000. Най – близко разположената защитена зона е защитена зона BG 0002077“Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-

530/26.05.2010г. (ДВ,бр.49/2010г.), изм. със Заповед №РД-563/22.07.2014г. (ДВ бр. 67 /12.08.2014г.) на министъра на околната среда и водите.

Преценката по чл. 15 от Наредбата по ОС е, че няма вероятност от значително отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитена зона BG 0002077“Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, поради следните мотиви:

1. При осъществяване и експлоатация на заявеното инвестиционно предложение няма вероятност да се затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

2. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в защитената зона за опазване на дивите птици при реализиране на инвестиционното предложение.

3. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът граничи на изток с общински път гр. Черноморец – гр. Созопол, а на запад – с главен път Бургас – Созопол – Царево.

4. Имотът, в който ще се изгради водовземното съоръжение е с начин на трайно ползване – „За друг курортно-рекреационен обект“ и трайно предназначение на територията „Урбанизирана“. В имота има изградена сграда. За сондажните работи ще се засегне максимум площ от 9 кв.м.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализирането на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

➤ Имотът, предмет на инвестиционното предложение не граничи с водни обекти – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения, както и необходимостта от определяне на границите им.

➤ Районът на инвестиционното предложение попада в границите на пояс III на СОЗ около минерални водоизточници „Б-20“ и „Б-88“ на находище „Съдиево“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-877/25.08.2004г. В цитираната заповед не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на инвестиционното предложение.

➤ Инвестиционното предложение не генерира отпадъчни води.

2. Съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-128/07.07.2015г. в следствие реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск от здравно-хигиенна гледна точка, при изпълнение на определено условие, заложено в настоящото решение.

3. Инвестиционното предложение не предвижда и няма да води до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Въздействието му е незначително върху компонентите на околната среда.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на Кмета на Община Созопол с изх. № 3-94-В-38/1/14.08.2015г., считано от 25.06.2015г. е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС

чрез поставяне на съобщение на официалния сайт на община Созопол. Не са постъпили предложения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. При изграждане на сондажа, съгласно Закона за водите и произтичащите от него наредби за издаване на разрешително за водовземане е необходимо да се изготви Обосновка за водовземането и Обосновка за заявеното водно количество от подземни води. Подземното водно тяло BG2G00000K2035 има разполагаеми ресурси 297 л/с, от които 292,18 л/с са свободни.
2. На основание чл. 44 от Закона за водите, изграждането на водовземното съоръжение и водовземането от него се извършва след издаване на разрешително за водовземане чрез ново съоръжение. За издаването на разрешително, възложителят следва да подаде документи по реда и условията на чл. 60 от Закона за водите.
3. Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/2000г. за СОЗ.
4. С цел опазване на подземните води, да се съблюдават забраните и ограниченията на чл. 118а, т.1 от Закона за водите.
5. Водата от водовземното съоръжение да се използва само за поливане на тревни площи, като не се използва за питейно-битови цели.

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС-64-ПР/ за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Водовземане от подземни води чрез изграждане на водовземно съоръжение (тръбен кладенец) в ПИ 81178.9.51, местност „Аклади“, землище на гр. Черноморец, община Созопол, област Бургас“ с възложител: „СТАР МИЛ“ ООД може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**