



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

#### РЕШЕНИЕ № БС-23-ПР/

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 8788 от 11.03.2015 г./, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. № 8788 от 11.03.2015 г./ и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-66/24.03.2015 г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх. № 05-10-37/2 от 25.02.2015 г.

#### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Водовземане от подземни води чрез ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец в поземлен имот № 57491.17.215, местност „Чаира“, землище гр. Поморие, община Поморие“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

възложител: „ЛАНД ОЙЛ“ ЕООД

ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДЪР БАТЕМБЕРГ“ № 2,  
ХОТЕЛ „ПРИМОРЕЦ“, БИЗНЕС ЦЕНТЪР, ЕТ. 2

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с водовземане от подземни води чрез ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец за поливане на тревни площи, храстова и тревна растителност през летния сезон и миене на подове и площадки – целогодишно в поземлен имот № 57491.17.215, местност „Чаира“, землище гр. Поморие, община Поморие. Етапи на реализация на инвестиционното предложение:

- I етап - изграждане на водовземното съоръжение – тръбен кладенец с автосонда роторен тип. Сондирането ще се извърши ядково с диаметър до 110 mm с последващо проширяване до проектния диаметър;

- II етап - опитно-филтрационни изследвания (ОФИ) с потопяема помпа с дебит до 2 m<sup>3</sup>/h, монтирана на дълбочина 17 m. ОФИ ще се извършат по определената в разрешителното схема;

- III етап - водовземане. Включва каптиране монтаж на помпеното и измервателното оборудване и черпене за водоползване.

На основание чл. 4а от НУРИОВОС е изискано становище от БД "Черноморски район" гр. Варна. Съгласно писмо на БДЧР с изх. № 05-10-37/2 от 25.02.2015г. инвестиционното предложение, което ще се реализира с плана е **допустимо**, спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела, при изпълнение на условията заложиени в решението.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда /т. 2, буква "г"/ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е "Бакърлъка" BG0002077 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ, бр.49/2010г./, изм. Заповед № РД-563/22.07.14год. ДВ, бр.67/12.08.2014год. на Министъра на околната среда и водите.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал.4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона.

## МОТИВИ:

*I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:*

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение е свързано с водовземане от подземни води чрез ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец за поливане на тревни площи, храстова и тревна растителност през летния сезон и миене на подове и площадки – целогодишно в поземлен имот № 57491.17.215, местност „Чаира“, землище гр. Поморие, община Поморие.

2. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

3. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция гр. Бургас /с Изх. № 25-01-66/24.03.2015 г./, от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие на реализацията на инвестиционното предложение, при конкретното условие, заложиено в настоящото решение.

*II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:*

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот № 57491.17.215, местност „Чаира“, землище гр. Поморие, община Поморие. Координатите на водовземното съоръжение са: WGS 84-BL:N42°33'41,2''; E27°34'08,6''

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че в поземлен имот № 57491.17.215, местност „Чаира“, землище гр. Поморие, община Поморие няма пясъчни дюни.

### *III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:*

1. Имотът е с променено предназначение, като трайното предназначение на територията е „урбанизирана“, с начин на трайно ползване „за бензиностанция, газостанция“ и в него има изградена, действаща бензиностанция с газостанция. Не се засягат приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

2. Теренът няма природоконсервационна значимост по отношение на флората и фауната.

3. При осъществяване и експлоатация на водовземно съоръжение (тръбен кладенец) няма вероятност да се затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

4. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици при реализиране на ИП.

5. Имотът граничи и директно има връзка с главен път „Бургас – Варна“, част от държавната пътна мрежа. Не се налага изграждане на нова външна пътна инфраструктура.

*IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:*

Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локализиран в рамките поземлен имот № 57491.17.215, местност „Чаира“, землище гр. Поморие, община Поморие. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

*V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:*

Възложителят е уведомил за намерението си Община Поморие и засегнатото население. Съгласно писмо на Кмета на Община Поморие с изх. № 33-01-141 от 31.03.2015г. на 10.02.2015г. е оповестена информацията за достъпа до горесцитираното инвестиционното предложение на информационното табло на интернет страницата на Община Поморие. В законоустановеният 14 дневен срок не са постъпили становища, предложения и възражения.

### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Водата от водовземното съоръжение да се ползва само за поливане на тревните площи, храстова растителност и миене на подове и площадки, като не се използва за питейно-битови цели.

2. На основание чл. 46, ал. 1 от Закона за водите, изграждането на ново водовземно съоръжение и водовземаването от него се извършва след издаване на разрешително за

водовземане чрез ново съоръжение. Процедурата се провежда по реда на чл. 60 от Закона за водите.

3. При третиране и отвеждане на формираните отпадъчни води следва да се прилагат разпоредбите на чл. 125 до чл. 132 от Закона за водите.

4. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/2000 г. за СОЗ.

5. Да се съблюдават забраните и ограниченията, съгласно чл. 118а и чл. 118в, т. 1 от Закона за водите.

*Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.*

*Решение № БС-23-ПР/ за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Водовземане от подземни води чрез ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец в поземлен имот № 57491.17.215, местност „Чаира“, землище гр. Поморие, община Поморие“ може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.*

ИНЖ. ТАНЯ МАНОЛОВА  
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

