



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-19-ПР/

19-03-2015

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 8926, 8927 от 10.02.2015 г./, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. № 8926, 8927 от 10.02.2015 г./ и получено становище от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-49/24.02.2015 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: "Изграждане на ТИР паркинг в УПИ ХХІ (поземлен имот № 07079.660.444), кв. 7 и обслужваща сграда в УПИ ХХVІ (ПИ № 07079.660.568), кв. 7 по плана на ПЗ „Победа“, гр. Бургас, община Бургас", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

възложители: „ПОРТ БЪЛГАРИЯ УЕСТ“ ЕАД
ГР. БУРГАС, УЛ. „ИНДУСТРИАЛНА“ № 3

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на ТИР паркинг в УПИ ХХІ (поземлен имот № 07079.660.444), кв. 7 и обслужваща сграда в УПИ ХХVІ (ПИ № 07079.660.568), кв. 7 по плана на ПЗ „Победа“, гр. Бургас, община Бургас. С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда ТИР паркинга да осигури 44 броя паркоместа. УПИ ХХІ (поземлен имот № 07079.660.444), кв. 7 е с обща площ 5684 кв.м., с трайно предназначение на територията „урбанизирана“, с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“.

Ще бъде изградена и едноетажна сграда, предвидена за обслужване на новопроектирания ТИР паркинг в съседния УПИ ХХІ (ПИ № 07079.660.444). В сградата ще бъдат разположени следните помещения: КПП към ТИР паркинга за охрана и наблюдение; инсталационно помещение; санитарни помещения. УПИ ХХVІ (ПИ № 07079.660.568), кв. 7 по

плана на ПЗ „Победа”, гр. Бургас е с обща площ 148кв.м., с трайно предназначение на територията – „урбанизирана”, с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект”. Водоснабдяването на обслужващата сграда с вода за питейно-битови нужди ще се осъществи чрез изграждане на сградна водопроводна инсталация. Отпадъчните води от ТИР паркинга ще се улавят със самостоятелна канализация, която преди да се включи в площадковата канализация ще премине през каломаслоуловител.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда /т. 10, буква “б”/ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са ”Мандра Пода” BG 0000271 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/2007г. /ДВ, бр.107/2007г./ и защитена зона „Мандра Пода” с код BG 0000271, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131 от 10.02.2012г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ, бр.23/2012г./.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал.3 от Наредбата за ОС въз основа на критериите по чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение е свързано с изграждане на ТИР паркинг в УПИ XXI (поземлен имот № 07079.660.444), кв. 7 и обслужваща сграда в УПИ XXVI (ПИ № 07079.660.568), кв. 7 по плана на ПЗ „Победа”, гр. Бургас, община Бургас.

2. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като:

- не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни емисии на замърсители в околната среда;

- предвиждат се съответните решения за екологосъобразно третиране на отпадъчните води.

3. Обектът няма да бъде значим източник на замърсители в атмосферния въздух на района.

4. Естеството на прилаганите дейности не предполага замърсяване на подземните и повърхностни води в района.

4. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция гр. Бургас /с Изх. № 25-01-49/24.02.2015 г./, от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие на реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ XXI (поземлен имот № 07079.660.444), кв. 7 и УПИ XXVI (ПИ № 07079.660.568), кв. 7 по плана на ПЗ „Победа”, гр. Бургас, община Бургас.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че в разглеждания терен няма пясъчни дюни.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. От строителството и функционирането на обекта не се очаква вредно въздействие върху видове, предмет на защите в най-близко разположените защитени зони, тъй като такива представители на флората и фауната липсват.

2. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локализиран в рамките на УПИ XXI (поземлен имот № 07079.660.444), кв. 7 и УПИ XXVI (ПИ № 07079.660.568), кв. 7 по плана на ПЗ „Победа”, гр. Бургас, община Бургас. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си Община Бургас и засегнатото население. Съгласно писмо на Кмета на Община Бургас с изх. № 70-00-1035/1 от 05.03.2015г. на 13.01.2015г. е оповестена информацията за достъпа до горещитираното инвестиционното предложение чрез интернет страницата на Община Бургас, както и чрез поставяне на съобщение на информационното табло на Дирекция „Околна среда”. В законоустановеният срок не са постъпили становища, предложения и възражения.

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие,

ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС-19-ПР/ *19-00000* за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Изграждане на ТИР паркинг в УПИ XXI (поземлен имот № 07079.660.444), кв. 7 и обслужваща сграда в УПИ XXVI (ПИ № 07079.660.568), кв. 7 по плана на ПЗ „Победа“, гр. Бургас, община Бургас" може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. ТАНЯ МАНОЛОВА
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

