



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № 107 - ПР / 12-12-2015 2015г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС, представена писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС/ с вх. № 6744 от 09.11.2015год./, представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС / с вх. № 6744 от 09.11.2015год./ и получени становище от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 25-01-212/23.11.2015г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район /БД „ЧР“ – Варна/ с изх.№05-10-225/2/ от 03.12.2015год.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на крайпътен обслужващ комплекс с бензиностанция, газостанция и тир паркинг с 10 паркоместа в поземлен имот №011005, местност „Йовчови салкъми“, землище с. Кръстина, община Камено, Обл. Бургас., с възложител: Георги Йорданов Димитров“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: Георги Йорданов Димитров

адрес: гр. Бургас, ул. „Македония“, №92

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане изграждане на крайпътен обслужващ комплекс с бензиностанция с 4 горивни острова, като последния е с колонка за газ и тир паркинг с 10 паркоместа. В обслужващата постройка се предвижда предлагане на кафе, безалкохолни напитки и пакетирани захарни изделия и сандвичи, както и места за пренощуване на водачите на МПС при нужда. Брой обслужващ персонал 8 души. Допустими показатели на застрояване са: плътност – до 80%, Кинт – до 2,5, Височина – до 10м и озеленяване – 20%. Имотът е с обща площ 10.023 дка. с начина на трайно ползване – изоставена нива.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близко разположена защитена зона „Айтоска

планина“ BG0000151, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ,бр.21/2007г.).

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г. изм. и доп., ДВ бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г) и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горещитираната защитена зона.

Според становище на БД „ЧР“ – Варна с изх.№05-10-225/2/ от 03.12.2015год. реализацията на ИП е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела при условие да няма допълнително замърсяване на водните тела и при спазване на условията, произтичащи от Закона за водите.

Инвестиционното предложение **попада в обхвата т.10 „б“ от Приложение № 2** към чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение предвижда изграждане на крайпътен обслужващ комплекс с бензиностанция, газостанция и тир паркинг с 10 паркоместа в поземлен имот №011005, местност „Йовчови салкъми“, землище с. Кръстина, община Камено, Обл. Бургас.

2. Площта на имота, като обхват е напълно достатъчна за реализация на планираните дейности по време на строителството, като са предвидени места за обособяване на площадка за отделения хумус и площадка за строителните материали, като се изключва възможността от засягане на територии извън площта на имота.

3. От реализацията на инвестиционно предложение не се очакват въздействия върху хората и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- Предложението е предвидено да се осъществи в поземлен имот №011005, местност „Йовчови салкьми“, землище с. Кръстина, община Камено, Обл. Бургас.

- Реализацията и в последствие експлоатацията на обекта не предполага оказване на негативно въздействие върху регенеративната способност на природните ресурси в района. Не се очаква вредно въздействие върху хората в района и тяхното здраве.

По отношение на ПУРБ за Черноморски район предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Повърхностни водно тяло „р.Сънър дере – от извора до вливане в р. Чукарска“ с код BG2SE900R035, определено в умерено екологично състояние.
- Подземно водно тяло – „Пукнатинни води Бургаска вулканична северно и западно от Бургас“, с код BG2G00000K2034, определено в добро количествено и лошо химично състояние с цел непревишаване на прагови стойности за нитрати, фосфати, манган и желязо.

По отношение изискванията на Закона за водите:

- Имотът на ИП засяга санитарно – охранителен пояс III на СОЗ на минерални водоизточници „Б-20 и Б-88“ от находище „Съдиево, учредена със Заповед на МОСВ №РД-877/25.08.2004г. Определените в Заповедта за СОЗ забрани и ограничения не се отнасят за конкретното ИП.
- Имот с № 011005 в землището на с. Кръстина не граничи с воден обект – публична държавна собственост.
- Водоснабдяването ще се извърши чрез водопровод, отклонение от водопроводната мрежа на с. Кръстина.
- Отпадъчните битово-фекални води от обекта ще се отвеждат в ЛПСОВ за пречистване с последващо включване в съществуващата канализационна система на с. Кръстина, за чиято експлоатация има издадено разрешително за заустване №23710076/03.12.2012г. с титуляр Община Камено.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Съгласно представената информация, инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близко разположена защитена зона „Айтоска планина“ BG0000151, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ,бр.21/2007г.).

Преценката по чл. 15 от Наредбата по ОС е, че няма вероятност от съществено отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху цитираните по горе защитени зони, поради следните мотиви:

- Имотът е с начин на трайно ползване – изоставена нива, т.е. не се засягат приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие. Най - близко разположената защитена зона е отдалечена на повече от 10 км и не се очаква негативно пряко или косвено въздействие върху нея.

- Инфраструктурата в района е изградена. Достъп до имота се подsigурява от автомагистрала „Тракия“, с която граничи процедирианият имот.

- С осъществяването на ИП няма вероятност от фрагментация на защитена зона и прекъсване на биокоридори за обмяна на генетичен материал.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-212/23.11.2015г. от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализацията на инвестиционното предложение.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на Кмета на Община Камено с изх. № 94-00-2845/24.11.2015г., на 09.11.2015год. е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Камено. Не са постъпили предложения и възражения, относно реализацията на инвестиционното предложение.

**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Третирането на строителните отпадъци да е съобразено с изискванията на чл. 11 и Наредбата по чл. 43, ал. 4 от Закона за управление на отпадъците, ДВ бр. 53/2012г.

2. Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземни води, регламентирани в Наредба 3/2000г. за СОЗ.

3. Съгласно чл.198о от Закона за водите предоставянето на ВиК услуги на потребители се извършва единствено от ВиК оператор по реда на ЗВ и ЗУТ. За присъединяване на ПИ към водоснабдителна система на населеното място, възложителят следва да има сключен писмен договор с ВиК оператор.

5. При реализиране на предвидения комплекс с бензиностанция, газстанция и тир паркинг и предвид въведената в експлоатация канализационна система на с. Кръстина е необходимо отпадъчните води да бъдат включени към канализационната мрежа за пречистване в ПСОВ Кръстина. За целта, инвеститорът следва да сключи договор със собственика и ползвателя на канализационната система.

6. Да не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

7. В седем дневен срок от пускане в действие на системата, съответстваща на етап II на улавяне на бензиновите пари /УБП/, операторът на бензиностанцията има задължение да подаде заявление по образец, утвърден от представителя на БИМ, за извършване на проверка за съответствие на системата с етап II на УБП.

8. Бензиностанцията да се проектира, оборудва и експлоатира в съответствие с техническите изисквания, посочени в приложение №4 към чл.12, ал.1 и чл.14а, към Глава пета зареждане на инсталация за съхранение в бензиностанциите и зареждане на моторни

превозни средства на бензиностанциите, съгласно Наредба №16 от 12.08.1999г. за ограничаване емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензин /обн., ДВ, бр.75 от 24.08.1999г., изм. и доп., бр.14 от 18.02.2014г./.

9. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества съгласно изискванията на наредба №9 от 16 март 2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели /изд. от МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр.30 от 28 март 2001г./ от централна водопроводна мрежа.

10. При въвеждане на обекта в експлоатация да се извършват измервания на химични агенти във въздуха на работна среда, шум, прах и осветеност до бензиноколонките и газколонките.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно, но не по-късно от 14 – дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на МОСВ и Административен съд Бургас в 14 - дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



