



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

02-12-2015

РЕШЕНИЕ № БС-102-ПР/.....

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 4453 от 28.09.2015г./, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС/с Вх. № 4453 от 28.09.2015г./ и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-181/13.10.2015г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх.№ 05-10-189/4/09.11.2015г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на сгради за безвредни производствени дейности – станция за преработване на мляко в млечни продукти (малка мандра) в УПИ XVII, кв. 19, с. Велика, община Царево“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

възложители: „БУСОФТ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД

гр. Бургас, к-с „Братя Миладинови“ бл. 42 А

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за безвредни производствени дейности – станция за преработване на мляко в млечни продукти (малка мандра) в УПИ XVII, кв.19, землище с.Велика, община Царево.

Мандрата е предприятие от хранителна промишленост, в което се преработва мляко и се произвеждат млечни продукти – сирене, кашкавал, извара, масло.

Предвижда се мандрата да се състои от няколко сгради със специфично за производствения процес предназначение.

На едната ще се обособят:

- Помещение за основния технологичен процес, в което ще се разположат сиренарските вани и с възможност за поддържане на постоянна температура, което е необходимо условие за извършване на процеса на преработка на млякото.
- Помещение за технологична обработка.
- Помещение за узряване на готовата продукция (сирене и кашкавал).

В другата сграда ще се обособят помещения за персонала. Мандрата ще се обслужва от 3 човека.

Водовземането за производствения процес се извършва чрез обществено водоснабдяване.

Формираните отпадъчни води ще се събират в собствен черпателен резервоар.

Площта на УПИ XVII, кв.19 е 1010 кв. м и се предвижда строителство със следните градоустройствени показатели: плътност на застрояване – до 60%, Кинт – до 1.2, височина – мах 10 m и озеленяване мин. 40%.

Теренът за реализиране на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона от мрежата Натура 2000. Най-близо е разположена защитена зона BG0000208 „Босна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 661/16.10.2007г. (ДВ бр.85/2007г.)

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната защитена зона.

Според становище на Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх.№ 05-10-189/4/ от 09.11.2015г. инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водните тела, при спазване на посочените в настоящото решение условия.

Инвестиционното предложение: „Изграждане на сгради за безвредни производствени дейности – станция за преработване на мляко в млечни продукти (малка мандра) в УПИ XVII, кв. 19, с. Велика, община Царево“ с възложител: „Бусофт Инженеринг“ АД, попада в обхвата на т.7, буква „в“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 и т.2 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, предложението е свързано изграждане на сгради за безвредни производствени дейности – станция за преработване на мляко в млечни продукти (малка мандра) в УПИ XVII, кв. 19, с. Велика, община Царево.

2. УПИ XVII, кв. 19, намиращ се в регулацията на с.Велика е с обща площ 1010 m², трайно предназначение на територията – „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „ниско застрояване“.

3. Площта на имота е напълно достатъчна за осъществяване на спомагателните дейности по време на строителството – депо за отделения хумус и площадка за строителни материали. Изключва се възможността за засягане на територии извън площта на имота.

4. Транспортния и пешеходен достъп до терена на инвестиционното предложение се осъществява от съществуващата пътна инфраструктура в района и не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Електрозахранването на имота ще се осигури от съществуващата инфраструктура на района. Не се предвижда изграждане на газопровод.

6. Водовземането за производствения процес се извършва чрез обществено водоснабдяване.

7. Формираните отпадъчни води ще се събират в собствен черпателен резервоар.

8. Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води и не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водовземане.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Площадката е с местонахождение: УПИ XVII, кв.19, по плана на с. Велика, община Царево.

По отношение на ПУРБ предвидените дейности попадат в обхвата:

- Неанализиран участък;
- BG2G000K2035 – пукнатинни води в K2t cn-st-Бургаска вулканична южно от Бургас, определено в добро количествено и химично състояние.

Предвидените мерки в Програмата от мерки към ПУРБ, не засягат конкретното инвестиционно предложение.

Поставените цели за цитираните водни тела са постигане и поддържане на добро състояние.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Теренът за реализиране на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона от мрежата Натура 2000. Най-близо е разположена защитена зона BG0000208 „Босна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 661/16.10.2007г. (ДВ бр.85/2007г.)

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата по ОС е преценено, че няма вероятност от значително отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху най-близко разположената защитена зона - BG0000208 „Босна”, поради следните мотиви:

1. Имотът е част от регулацията на с. Велика, намира се в югозападната част на селото. Теренът е урегулиран поземлен имот по плана на с. Велика, с площ 1010 кв.м, отреден за „жилищно строителство“, т.е. при осъществяване на инвестиционното предложение не биха се засегнали приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал. 1, т. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

2. Имотът е електро- и водоснабден. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

3. Транспортния и пешеходен достъп до терена е осигурен посредством съществуващата пътна инфраструктура в района и не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата.

4. При осъществяване и експлоатация на инвестиционното предложение, няма вероятност да се затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

5. Местоположението на имота, спрямо най-близо разположената защитена зона, не създава предпоставка на биокоридорни връзки за обмяна на генетичен материал при осъществяване на инвестиционното предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

➤ Имотът, предмет на инвестиционното предложение не граничи с водни обекти, публична държавна собственост;

➤ Района предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване или за добив на минерални води;

➤ Водоснабдяването на имота ще се извърши чрез обществената ВиК мрежа, като не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води и не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водовземане;

➤ Отпадъчните води, които ще се формират при реализирането на инвестиционното предложение, ще се събират в черпателен резервоар и ще се отвеждат за пречистване в пречиствателна станция с достатъчен капацитет. Не се предвижда изграждане на локално пречиствателно съоръжение за третиране на формирания воден поток.

2. Съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-181/13.10.2015г. от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие реализацията на инвестиционното предложение при изпълнение на определени условия, заложиени в настоящото решение.

3. Естеството на прилаганите дейности не предполага замърсяване на подземните и повърхностни води в района. Не съществуват условия за заливане на територията.

4. Инвестиционното предложение със своите функции и предназначение не излиза с влиянието си извън границите на имота и не засяга съседни имоти.

5. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район – работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на с. Велика, община Царево върху растителния и животинския свят.

6. Инвестиционното предложение няма да оказва негативно въздействие върху хората от близките жилищни сгради в с. Велика, община Царево и на тяхното здраве.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на Кмета на Община Царево с изх. № 32-01-316/1/01.10.2015г., на 16.09.2015г. е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС на

обществено достъпно място в Община Царево. В законоустановения срок не са постъпили мнения, възражения или становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества съгласно изискванията на Наредба № 9 от 16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (изд. От МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр.30 от 28.03.2001г.) от централна водопроводна мрежа.

2. Да не се допускат нива на шум над граничните стойности и наднормени нива на прах и химични агенти във въздуха на работна и околна среда от дейността на обекта.

3. Да се изгради ограда, дублирана с бързорастяща дървесна и високостеблена храстовидна растителност, по посока на населеното място.

4. Съгласно чл. 198о от Закона за водите, предоставянето на ВиК услуги на потребителите се извършва единствено от ВиК оператор по реда на ЗВ и Закона за устройство на територията. Присъединяването на имота към водопроводната мрежа да се извърши след сключване на писмен договор между инвеститора и ВиК оператор.

5. Реализирането на ИП е свързано с извършване на стопанска дейност. Предвид това предложеният вариант за събиране на непречистени отпадъчни води в черпателен резервоар е неприемлив. За отвеждане и пречистване на формирания воден поток от имота е нужно да изберете от възможните два варианта:

- Съгласно разпоредбите на чл. 132 от Закона за водите, при липса на канализационна система, лицата от стопанската дейност, на които се формират отпадъчни води, са длъжни да изградят пречиствателни съоръжения в съответствие с изискванията за заустване във воден обект. За извършване на дейността е необходимо издаване на разрешително по чл. 46, ал. 1, т. 3, буква „а“ от Закона за водите.
- Да се изгради локално пречиствателно съоръжение, като отпадъчните води се отвеждат за допречистване към действащата ПСОВ. При наличие на изградена канализационна система в района, отпадъчните води да се включат в нея и да се отвеждат към действащата ПСОВ. За извършване на дейността, инвеститорът следва да има сключен писмен договор с лицензиран ВиК оператор.

При избор на вариант за третиране на отпадъчните води и преди начало на реализацията му е необходимо да уведомите компетентния орган – РИОСВ-Бургас.

6. На основание чл. 11, ал. 1 от ЗУО и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ бр. 89/2012 г.) да се изготви план за управление на строителните отпадъци..

7. При въвеждане в експлоатация на обекта да се уточнят вида и количеството на хладилния агент в хладилните агрегати и да се представи информацията в РИОСВ-Бургас.

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС-102-ПР/2015г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на сгради за безвредни производствени дейности – станция за преработване на мляко в млечни продукти (малка мандра) в УПИИ XVII, кв.19, землище с. Велика, община Царево” с възложители: „Бусофт Инженеринг” АД може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

