



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-74-ПР/

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС /с вх. № 5396 от 29.08.2014 г./, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с вх.№ 5396 от 29.08.2014 г./ и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 25-01-166/09.09.2014 г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с изх. № 05-10-128/2 от 14.08.2014 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на собствен водоизточник (тръбен кладенец) в имот №07079.2.1982, местност „Под шосето“, гр. Бургас, община Бургас“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

възложител: „Мото-Пфое“ ЕООД
гр. София 1360, р-н „Люлин“, бул. „Сливница“ №444

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на собствен водоизточник (тръбен кладенец) в имот №07079.2.1982, местност „Под шосето“, гр. Бургас, община Бургас. Необходимото водно количество от 9121 м³/г за захранване на клетките на автомивката, поливане на зелени площи, измиване и оросяване на паркинг ще се добива от подземни води чрез водовземно съоръжение - нов тръбен кладенец.

В предвид геоложкия строеж на района и хидрогеоложката обстановка необходимото водно количество ще може да се получи от един тръбен кладенец със следните проектно технически данни:

- дълбочина - около 60 м;
- диаметър на сондиране - за водоприемната част - 394 мм;
- на водоприемната част – ПВЦ тръби ф160.

Имотът е с обща площ от 7453 кв.м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за търговски обект, комплекс“. Очакван експлоатационен дебит за съоръжението е до 0,50 л/с.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква “г” към чл.93, ал.1, т.1 от Закона за опазване на околната среда – дълбоки сондажи, и подлежи на

процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени са защитена зона BG 0000270 "Атанасовско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.) и защитена зона BG 0000270 "Атанасовско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите.

На основание чл.4а от НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район (БДЧР-Варна). Съгласно Становище № 25-01-166/09.09.2014 г. на Директора на БДЧР-Варна, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние, при спазване на разпоредбите и изискванията на Закона за водите /ЗВ/.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал.3 от Наредбата за ОС въз основа на критериите по чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху цитираната близко разположена защитена зона.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение е свързано с изграждане на собствен водонизточник (тръбен кладенец) в имот №07079.2.1982, местност „Под шосето“, гр. Бургас, община Бургас. За изолация на повърхностни води, за защита на земните недра и недопускане проникването на замърсени повърхностни води, до дълбочина 0,5 м ще се проектира извършването на задтръбна циментация по цялата дължина.

2. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. За сондирането и изграждането на водовземното съоръжение ще се използват всички съвременни и най-добри утвърдени материали и практики в страната. Не се изисква извършването на взривявания при извършването на сондажните работи и изкопните работи.

3. Съгласно становище от БДЧР-Варна /с изх. № 25-01-166/09.09.2014 г./, инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в ПУРБ цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела, при спазване на определени условията, заложи в настоящото решение.

Предвидените дейности попадат в обхвата на подземно водно тяло с код BG2G000000N025 „Порови води в неоген – Бургас“, което е определено в добро количествено състояние и лошо химично състояние по съдържание на фосфати, манган над праговите стойности. Предвидената мярка, отнасяща се за разглежданото инвестиционно предложение с

контрол на водовземането. За подземното водно тяло е поставена цел постигане на добро състояние до 2021 г.

4. Имотът попада в санитарно-охранителни пояси II и III на минерални водоизточници Б-20 и Б-88 находище Съдиево, учредени със Заповед № 877/25.08.2004г на министъра на околната среда и водите. Предвиденото ограничение (в т.3.1 и т.4.2. от Заповедта за СОЗ) за изграждане на водовземни съоръжения в подземния воден обект, не се отнася за инвестиционното предложение, тъй като сондажът ще черпи вода от друг водоносен хоризонт.

5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция - Бургас /с изх. № 25-01-166/09.09.2014 г./, от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие на реализацията на инвестиционното предложение, при изпълнение на определени условия, заложиени в настоящото решение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Изграждането на водовземното съоръжение ще се извърши изцяло и само на територията на имот №07079.2.1982, местност „Под шосето“, гр. Бургас, община Бургас. Имотът е с обща площ от 7453 кв.м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за търговски обект, комплекс“.

В имота се предвижда изграждане на собствен водоизточник за хранване клетките на автомивка, поливане на зелените площи през летния сезон, за измиване на паркинга и оросяване. Тръбния кладенец се предвижда да има следните географски координати:

N 42°32'05.5" E 27°26'56.8".

В района на новото водовземно съоръжение има водоизточници в експлоатация, предимно за питейно-битово водоснабдяване и напояване. Най-близко разположеният сондажен кладенец, черпещ вода от същия водоносен хоризонт е на около 750м и е СК-10 „Равда- Бургас“ с разрешително № 21590022/2008г. от БДЧР - Варна.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че поземлен имот с идентификатор №07079.2.1982, м. „Под шосето“, гр. Бургас няма характеристика на пясъчни дюни.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предлага се изграждане на тръбен кладенец в урегулиран имот извън границите на защитени територии и защитени зони. С реализиране на предложението не се очаква намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона за опазването им.

2. Инвестиционното предложение е свързано с реализиране на точков обект – тръбен кладенец. При това няма да се засегнат приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Предвид характера и местоположението на предложението се предполага, че не може да възникне неблагоприятно въздействие върху предмета на опазване в най-близката защитена зона за опазване на дивите птици и за природните местообитания и дивата флора и фауна.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Реализирането на водовземното съоръжение, по никакъв начин не може да окаже значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както на територията на имота, така и върху прилежащите терени. След приключване на сондажните работи, шумовата характеристика на района ще възстановява своите характерни стойности.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението на град Бургас.

От дейността на обекта не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух. Дейността на подобектите не предвижда отделяне на неприятни миризми. Не се предвижда отделяне на смисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха над ПДК, поради което не се очаква негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух.

Не се засягат единични или групови паметници на културата. Такива в района и околността в близост до обекта няма.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

И. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на директор на Дирекция „Околна среда“ към Община Бургас с изх.№70-00-4745(1) от 04.09.2014 г. на 06.08.2014 г. е оновестена информация за достъп до разглежданото инвестиционно предложение чрез интернет страницата на Община Бургас и чрез поставяне на съобщение на информационното табло на Дирекция „Околна среда“. Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС. Не са депозирани мнения и мотивирани възражения по законосъобразност относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземни води, регламентирани в Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

2. При изграждане на тръбния кладенец, съгласно ЗВ и произтичащите от него наредби, за издаване на разрешително за водовземане е необходимо да се изготви обосновка за водовземането и обосновка на заявеното водно количество от подземни води.

Подземното водно тяло BG2G000000N025 има разполагасми ресурси 40 л/с, от които 20,82 л/с са свободни. В обосновката за водовземане е необходимо да се анализира степента на влияние на новия тръбен кладенец върху водното тяло.

3. На основание чл. 44 от ЗВ, изграждането на водовземното съоръжение и водовземането от него се извършва след издаване на разрешително за водовземане от ново съоръжение.

4. Инсталацията за условно чиста вода да се проектира като отделна водопроводна инсталация.

5. На водочерпните кранове за условно чисти води да се постави видима и трайна маркировка „Непитейна вода“.

6. Водата за поливане на зелените площи и оросяване да отговаря на изискванията на Наредба №18 от 27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури (обн. ДВ, бр.43 от 9.06.2009 г.).

7. Водата от водоизточника да не се използва за питейно-битови цели.

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС-74-ПР/ за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на собствен водоизточник (тръбен кладенец) в имот №07079.2.1982, местност „Под шосето“, гр. Бургас, община Бургас“, с възложител „Мото – ПФОЕ“ ЕООД може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

30.09.2014

