



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-65-ПР/ 28-10-2014
за преценяване на необходимостта от извършване
на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.3, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1; чл.4, чл.6а, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 3685 от 08.07.2014г./; представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. № 3685 от 08.07.2014г./; допълнителна информация с вх. № 3685 от 04.09.2014г./; и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-138/16.09.2014г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх. № 05-10-8/6/22.07.2014г.

РЕШИХ

да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Изграждане на вилна сграда и сондаж в ПИ № 642, местност „Слънчева лъка”, землище гр.Айтос, Община Айтос, Област Бургас”, от реализацията на което **има вероятност** от възникване на здравен риск и **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони

Възложител: Гергана Стоянова Киришева
гр. Айтос, ул. „Цар Асен” № 8, вх.2, ет.2, ап.3

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на вилна сграда и сондаж в ПИ № 642, местност „Слънчева лъка”, землище гр.Айтос, Община Айтос, Област Бургас.

Предвижда се вилната сграда да се изгради при следните градоустройствени показатели: макс. плътност – 40%, макс. височина – 7,0 м, К-инт – 0,8, мин озеленяване - 50%. Вилната сграда е предвидена за 4 обитатели. Водоснабдяването на имота ще се извършва с вода от собствен водоизточник. Формираните битово-фекални води ще постъпват във водопълтен антикорозионен черпателен резервоар с обем 12 куб. м.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, а ще се използва съществуващия земеделски път, отклонение от пътя за с. Руен.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и в защитена зона от мрежата Натура 2000. Най-близко разположените защитени зони са: BG 0000393 “Екокоридор Камчия-Емине” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 661/2007г. (ДВ, бр.85/2007г.) и защитена зона

BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

След прегледа на представената документация и на основание чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираните защитени зони.

На основание чл.4а от НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция за Черноморски район (БДЧР). Съгласно становище на БДЧР с изх. № 05-10-8/6/22.07.2014г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела при условие да няма допълнително замърсяване на водните тела.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда /т.2, буква "г"/ и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение предвижда изграждане на вилна сграда и сондаж в ПИ № 642, местност „Слънчева лъка“, землище гр.Айтос, Община Айтос, Област Бургас. Предвиденото инвестиционно предложение попада в Приложение № 2, т.2, буква „г“ на Закона за опазване на околната среда, за която на основание чл. 93, ал.1, т. 1 от ЗООС е извършено преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

2. Регионална здравна инспекция – Бургас /с изх. № 25-01-138/16.09.2014г./ дава становище, че от здравно-хигиенна гледна точка се очаква възникване на здравен риск в следствие на реализацията на инвестиционното предложение, тъй като в Република България не е допустимо постоянно използване на питейна вода с отклонения в показателите от таблица Б, съгласно изискванията на Наредба № 9 от 16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (изд от МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр.30/28.03.2001г.).

3. Съгласно становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район /с. изх. 05-10-8/6/22.07.2014г./, инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на водите в Черноморски басейнов район (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Инвестиционното предложение ще се осъществи в собствен имот ПИ № 642, който попада в район по параграф 4, предназначен за Земеделско ползване. Площта на имота е 1,022дка, от които 0,600дка ще бъдат с променено предназначение , а останалите 0,422дка ще се използват както и до сега за земеделски нужди.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. При реализиране на предложението ще се промени предназначението на земеделска земя по §4 от ЗСПЗЗ, извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000. Предвид това няма вероятност от пряко или косвено въздействие върху целостта,

структурите и функциите на на-близо разположените защитени зони BG 0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“ и BG 0000151 „Айтоска планина“.

2. С реализиране на предложението не се увреждат естествени природни местообитания и не се очаква да настъпи ново и различно по вид въздействие в околния ландшафт.

3. Обектът ще се реализира на малка площ извън защитени зони и не влиза в колизия с предметите на опазване в най-близо разположените защитени зони.

4. Предвид характера и местоположението на предложението се предполага, че не може да възникне неблагоприятно въздействие върху предмета на опазване в най-близките защитени зони, които са определени за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

От здравно-хигиенна гледна точка се очаква възникване на здравен риск, в следствие на реализацията на разглежданото инвестиционно намерение, тъй като по представената информация стойността на показател „нитрати“ е над максималната стойност съгласно изискванията на Наредба № 9 от 16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели. Отклонение по всички химически показатели, попадащи в таблица Б към Приложение № 1 на Наредба № 9 разрешава Министъра на здравеопазването за определен (възможно най-кратък) период от време. Посочената технологична схема за пречистване на показатели от таблица Б не е допустима.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си засегнатото население. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

РЕШЕНИЕ № БС-65-ПР/ 28-10-2014 за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на вилна сграда и сондаж в ПИ № 642, местност „Слънчева лъка“, землище гр.Айтос, Община Айтос, Област Бургас“ с възложител: Гургана Стоянова Киришева може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс,

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС