



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-49-ПР/

г. а -07- 2014

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС /с вх. № 2712 от 18.06.2014 г./, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с вх.№ 2712 от 18.06.2014 г./ и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 25-01-120/30.06.2014 г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с изх. № 05-10-52/2 от 28.04.2014 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец за поливане на тревни площи и плодни дръвчета в УПИ I-80, кв.31, с.Горица, община Поморие“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

възложител: „Тера реал естейт“ ЕООД
гр. Несебър, ул. „Св.Св. Кирил и Методий“ №4

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец за поливане на тревни площи и плодни дръвчета в УПИ I-80, кв.31, с.Горица, община Поморие.

Изграждането на тръбния кладенец ще се извърши с помощта на сонда чрез сондиране с триролково длето на дълбочина до 55 метра и поставяне на експлоатационна колона с диаметър Ø 160 mm с изградена филтърна част. Имотът е с обща площ от 1443 кв.м. В имота има изградена двуетажна жилищна сграда и паянтова стопанска сграда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква “г” към чл.93, ал.1, т.1 от Закона за опазване на околната среда – дълбоки сондажи, и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена е защитена зона BG 0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна приета, с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.).

На основание чл.4а от НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район (БДЧР-Варна). Съгласно Становище № 05-10-52/2 от 28.04.2014 г. на Директора на БДЧР-Варна, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние, при условие да няма допълнително замърсяване на водните тела.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал.3 от Наредбата за ОС въз основа на критериите по чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху цитираната близко разположена защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение е свързано с изграждане на ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец за поливане на тревни площи и плодни дръвчета в УПИ I-80, кв.31, с.Горица, община Поморие. Имотът е с обща площ от 1443 кв.м.

2. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. За сондирането и изграждането на водовземното съоръжение ще се използват всички съвременни и най-добри утвърдени материали и практики в страната. Не се изисква извършването на взривявания при извършването на сондажните работи и изкопните работи.

3. Съгласно становище от БДЧР-Варна /с изх. № 05-10-52/2 от 28.04.2014 г./, инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо заложените в ПУРБ цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела, при спазване на определени условията, заложи в настоящото решение.

Предвидените дейности попадат в обхвата на:

- повърхностно водно тяло с код BG2SE600R015 „р.Хаджийска - от 3 км след с. Ръжица до яз."Порой", което е определено в умерено екологично състояние, вероятно в риск от замърсяване с органични вещества, азот и фосфор. За него е поставена цел „Постигане на добро състояние" и предвидени мерки за прилагане на добри земеделски практики и контрол върху прилагането на торове и препарати за растителна защита.

- подземно водно тяло с код BG2G000000Q006 „Порови води в кватернера на р.Хаджийска", което е определено в добро химично и добро количествено състояние, и са поставени цели запазване на доброто състояние и непревишаване на гарантираните и възможни експлоатационни ресурси. Няма предвидени мерки по отношение на конкретното инвестиционно предложение.

- подземно водно тяло с код BG2G000000N020 „Порови води в неоген - сармат Руен - Несебър", което е определено в добро химично и добро количествено състояние, и са поставени цели запазване на доброто състояние и непревишаване на гарантираните и възможни експлоатационни ресурси. Няма предвидени мерки по отношение на конкретното инвестиционно предложение.

4. Имотът не граничи с водни обекти – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения.

5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция - Бургас /с изх. № 25-01-120/30.06.2014 г./, от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие на реализацията на инвестиционното предложение, при изпълнение на условие, заложено в настоящото решение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Изграждането на водовземното съоръжение ще се извърши изцяло и само на територията на УПИ I-80, кв.31, с.Горица, община Поморие. Имотът е с обща площ от 1443 кв.м.

Имотът попада в границите на пояс III на СОЗ на сондажи Б-20 и Б-88 на минерално находище Съдиево, учредена със Заповед №РД-877/25.08.2004 г. на министъра на околната среда и водите, които се използват за питейно-битово водоснабдяване. В цитираната заповед не са въведени конкретни забрани и ограничения, отнасящи се за реализацията на конкретното инвестиционното предложение, тъй като сондажът ще черпи вода от друг воден обект.

В района на бъдещия сондаж има водоизточници, предвидени за други цели. Най-близко разположен на разстояние около 800 м, източно от имота, в експлоатация е Каптиран извор „Юрушка чешма“ с разрешително за водовземане №21510215/14.06.2011 г., издадено от директора на БДЧР-Варна.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотът е разположен в границите на с. Горица. В имота има изградена двуетажна масивна жилищна сграда. Водовземното съоръжение ще се използва за поливане на тревните площи и плодните дръвчета, разположени в границите на имота.

2. Не се налага промяна и/или изграждане на нова пътна инфраструктура.

3. От строителството и функционирането на обекта не се очаква вредно въздействие върху видове, предмет на защита в най-близко разположената защитена зона.

4. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Реализирането на водовземното съоръжение, по никакъв начин не може да окаже значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както на територията на имота, така и върху прилежащите терени. След приключване на сондажните работи, шумовата характеристика на района ще възстановява своите характерни стойности.

Не се засягат единични или групови паметници на културата. Такива в района и околността в близост до обекта няма.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на Кмета на Община Поморие с изх.№33-01-190/10.06.2014 г. на 23.05.2014 г. е оповестена информация за достъп до разглежданото инвестиционно предложение чрез интернет страницата и чрез поставяне на съобщение на информационното табло на Община Поморие. Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС. Не са депозиранни мнения и мотивирани възражения по законосъобразност относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземни води, регламентирани в Наредба №3/2000 за СОЗ.

2. При изграждане на тръбния кладенец, съгласно Закона за водите и произтичащите от него наредби за издаване на разрешително за водовземане, е необходимо да се изготви Обосновка за водовземането и обосновка за заявеното водно количество от подземни води. Подземните водни тела имат следните ресурси:

- водно тяло BG2G000000Q006 има разположими ресурси 33 л/с, от които 8,18 л/с са свободни;

- водно тяло BG2G000000N020 има разположими ресурси 15,4 л/с, от които 13,94 л/с са свободни.

В обосновката на водовземане е необходимо да се анализира влиянието на новото водовземно съоръжение върху водните тела.

3. Изграждането на водовземното съоръжение и водовземането от него да се извърши след издаване на разрешително по реда и условията на чл. 50 от Закона за водите.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение е необходимо да се спазват изискванията на Наредба №2/13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, както и Правилата за добра земеделска практика, разработени в изпълнение на изискванията на същата наредба и спазване на Наредба №18/2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури.

5. Водата от сондажа, използвана за поливане да отговаря по микробиологични показатели на изискванията на Приложение №1, т.Г във връзка с чл.14 от Наредба №18 от 27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури (обн. ДВ, бр.43 от 9.06.2009 г.).

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС-49-ПР/ за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец за поливане на тревни площи и плодни дръвчета в УПИ I-80, кв.31, с.Горица, община Поморие“ може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС