



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-39-ПР/29.05.2014

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2, ал.1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 3 и ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с вх. № 2059 от 08.05.2013 г./, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с вх. № 2059 от 08.05.2013 г./ и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 25-01-86/21.05.2013 г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с изх. № 05-10-78/2 от 08.04.2013 г.

РЕШИХ

да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на два басейна за деца и възрастни (открит и закрит) и водовземно съоръжение от подземни води за водоснабдяване на басейните в поземлен имот №57491.501.14 (УПИ III-5157, кв. 249 по плана на гр.Поморие) местност „Малкото езеро“, гр.Поморие, община Поморие“, което има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони

възложител: „Спортелит“ ЕАД
гр.Бургас 8000, ул. „Александровска“ №21

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на два басейна за деца и възрастни (открит и закрит) и водовземно съоръжение от подземни води за водоснабдяване на басейните в поземлен имот №57491.501.14 (УПИ III-5157, кв. 249 по плана на гр.Поморие), местност „Малкото езеро“, гр.Поморие, община Поморие. Имотът е с площ 8861 кв.м., с начин на трайно ползване „за курортен хотел“ и трайно предназначение на територията „урбанизирана“.

Инвестиционното предложение обхваща три основни вида дейности/етапи както следва:

- I етап - изграждане на водовземното съоръжение;
- II етап - опитно-филтрационни изследвания (ОФИ);
- III етап - водовземане.

Дълбочината на водовземното съоръжение е 55 м, а очакваният годишен обем на черпене е 6800 куб.м.

Сондирането ще бъде ядково с последващо проширяване до проектния диаметър (Ф420 mm). За промивна течност ще се използва стандартен глинест разтвор. Водата ще се доставя с временен водопровод (маркуч) от вътрешната ВиК мрежа на обекта, намиращ се в същия имот.

Теренът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени (на разстояние около 12 м) до имота са:

- Защитена местност /ЗМ/ „Поморийско езеро“, обявена със Заповед № РД-31 от 23.01.2001 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 16/2001);
- Защитена зона /ЗЗ/ BG 0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (на около 18 м), приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.);
- Защитена зона BG 0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-79/2009 г. (ДВ, бр. 14/2009 г.).

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда /т. 2, буква “г” – дълбоки сондажи за водоснабдяване/ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2 ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

На основание чл.4а от НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район (БДЧР-Варна). Съгласно получено Становище с изх.№ 05-10-78/2 от 08.04.2013 г. на Директора на БДЧР-Варна конкретното инвестиционно предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние, при изпълнение на определени условия.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение е за изграждане на два басейна за деца и възрастни (открит и закрит) и водовземно съоръжение от подземни води за водоснабдяване на басейните в поземлен имот №57491.501.14 (УПИ III-5157, кв. 249 по плана на гр.Поморие) местност „Малкото езеро“, гр.Поморие, община Поморие. Имотът е с площ 8861 кв.м. Дълбочината на сондажа е 55 м. Предвиденото инвестиционно предложение попада в Приложение № 2, т. 2, буква “г” на Закона за опазване на околната среда, за която на основание чл. 93, ал.1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Видовете и обемите на работите по реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение предполагат въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

2. Въздействието в резултат на сондажните дейности в близост до ЗМ „Поморийско езеро“ се очаква да бъде значително. В РИОСВ-Бургас са съгласувани и други инвестиционни предложения в района на разглежданото инвестиционно предложение. Всичко това предполага възможността от увеличаване на въздействието на предложението върху околната

среда или т.нар. кумулиране с други предложения. Въздействието ще бъде дълготрайно, тъй като ландшафта се променя трайно. Въздействието, в резултат на строителството и експлоатацията на предложението, ще бъде продължително, с голяма честота и необратимо.

3. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция - Бургас /с изх. № 25-01-86/21.05.2013 г./, проектирането, строителството и експлоатацията на предвидените за изграждане обекти и съоръжения (басейни и водовземното съоръжение за подземни води), както и извършването на дейности в местност с лечебна кал – Поморийско езеро, следва да се съгласуват с Министерство на здравеопазването. С писмо с изх. №2059/11.06.2013 г. на РИОСВ-Бургас, документацията по чл.6, ал.1 от НУРИОВОС е изпратена за становище до Министерство на здравеопазването. До датата на издаване на настоящото решение, в РИОСВ-Бургас не е постъпвало становище.

4. Съгласно становище от БДЧР-Варна /с изх. № 05-10-78/2 от 08.04.2013г./, инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в ПУРБ цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела, при спазване на определени условия. Приложено Ви изпращаме копие на писмото на БДЧР-Варна за съобразяване с поставените условия при изпълнение на последващите действия, които следва да бъдат предприети от Ваша страна.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот №57491.501.14 (УПИ III-5157, кв. 249 по плана на гр.Поморие) местност „Малкото езеро“, гр.Поморие, община Поморие. Имотът е с площ 8861 кв.м., с начин на трайно ползване „за курортен хотел“ и трайно предназначение на територията „урбанизирана“, и са собственост на „Спортелит“ ЕАД Договор за покупко-продажба на недвижим имот общинска собственост от 12.12.2008 г.

Координатите на водовземното съоръжение, обект на инвестиционното предложение, система WGS 84-BL са:

V (N) 42° 34' 13,9" L (E) 27° 38' 11,0".

Имотът, предмет на разглеждане отстои на 12 м от ЗМ „Поморийско езеро“, 33 „Поморийско езеро“ и 33 „Поморие“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Мероприятията, които ще се извършват в парцела са свързани със строителство на два басейна, изграждане на обект за закрития басейн и сондиране за добив на подземни води. Това предполага струпване на строителна техника в имот, който по документ за придобиване представлява „дворно място“. Всички тези действия ще се извършат в непосредствена близост до Поморийско езеро (12 метра), което е с висока природозащитна стойност. Необходимо е да се изследва съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета на опазване в близко разположената защитена зона, определена по двете директиви и обявена за защитена местност.

2. Експлоатацията на предложените за изграждане обекти предполага **дълготрайно** въздействие, преди всичко чрез прогонване, върху характерната дива фауна, в частност птици. Промяната е с вероятност да е трайна, тъй като се предполага непрекъснато присъствие и по-голям брой хора ползващи басейните. Предполага се по-голяма натовареност с МПС на посетителите по асфалтовия път, който отделя имота от защитената територия, което увеличава вероятността от прегазване на дребни, бавноподвижни животни.

3. Парцела е разположен върху тясна ивица между Черно море и Поморийско езеро. С реализиране на предложението в частта изграждане на водовземно съоръжение е възможно непряко въздействие върху близките водни обекти. По отношение за Поморийско езеро е необходимо подробно да се изследва при сондирането и ползването на водовземното

съоръжение след това, вероятността от повлияване на водния режим и/или евентуалното замърсяване на езерото чрез пренасяне на замърсители през подземните води

4. Необходимо е да се изследва биокоридорната роля на парцела между Поморийско езеро и морето за популации на видове предмет на опазване. Евентуалната фрагментация на местообитания може да има вредно въздействие върху структурата и динамиката на популациите при много видове и групи от видове.

5. Гореописаните очаквани въздействия е необходимо да се изследват задълбочено и подробно и да се представят материали за фаунистичната характеристика на терените и прилежащия им район. Инвестиционното предложение има вероятност да окаже пряко и косвено влияние върху популации на видове, чиито местообитания са предмет на опазване в защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, тъй като площадката е много отдалечена от границата на Република България. Шумът и движението причиняват безпокойство на местните гнездящи птици, както и тези, ползващи територията за хранене. Последствията са повишаване на смъртността, намаляване на гнездовия успех, което води до промени в числеността и структурата на популациите. Безпокойството нараства от факта, че има засилено човешко присъствие, особено в места, където достъпът на хора преди това е бил ограничен.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на Кмета на Община Поморие с изх.№30-154-1 от 06.06.2013 г. инвестиционното предложение е било обявено съгласно изискванията на чл.6, ал9 от НУРИОВОС. Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС. Не са депозирани мнение и мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

VI. На основание гореизложеното и съгласно чл. 34, ал. 1 Наредбата за ОС, оценката за степента на въздействие върху защитените зони да се представи под формата на приложение към доклада за ОВОС, неразделна част от него.

Докладът за оценката на съвместимостта следва да бъде структуриран по изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на инвестиционното предложение да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от нея като се вземе предвид следното:

1. Да се изготви анализ за възможността да бъдат приложени смекчаващи и възстановителни мерки по отношение значителните въздействия върху местообитания и видовете, като се направи оценка на очаквания ефект от прилагането на предложените смекчаващи и компенсиращи мерки.

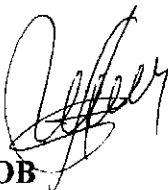
VII. Оценката за съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитената зона следва да се извърши от екип експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС. Екипът следва да извърши консултации (да се приложат доказателства) с хидроинженер/и с цел определяне на липса или пряко/непряко въздействие върху защитена местност и защитена зона „Поморийско езеро“, предвид необходимостта от запазване на екологичната му стойност. Следва да се представи анализ относно евентуална промяна на водния режим на

езерото от реализацията на инвестиционното предложение и възможността за пряко или непряко проникване на опасни и вредни вещества чрез подземно просмукване в езерните води.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ-Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решение № БС-39-ПР/29.05.2014 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на два басейна за деца и възрастни (открит и закрит) и водовземно съоръжение от подземни води за водоснабдяване на басейните в поземлен имот №57491.501.14 (УПИ III-5157, кв. 249 по плана на гр.Поморие) местност „Малкото езеро“, гр.Поморие, община Поморие“, може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Бургас в 14-дневен срок от съобщаванането му на заинтересованите лица на Административнопроцесуалния кодекс.



ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС