



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-38-ПР/20.05.2014

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка
на въздействието върху околната среда**

На основание чл.81, ал.1, т.2, чл.93, ал.1, т.1, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2, ал. 1, т.1; чл.4; чл. 6а, т. 2; чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с вх. № 504 от 15.04.2014 г./ и представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с вх. № 504 от 15.04.2014 г./, и получено становище от Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 25-01-73/22.04.2014г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на складова база за третиране на отпадъци от черни и цветни метали /ОЧЦМ/, отпадъци от излязло от употреба електрическо и електронно оборудване /ИУЕЕО/, отпадъци от негодни за употреба батерии и акумулатори /НУБА/, отпадъци от излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/ и отпадъци от опаковки, в поземлен имот №07079.6.292, местност “Караянос”, кв. “Долно Езерово”, гр.Бургас, община Бургас”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони

възложител: “Пропъртис къмпани БГ” АД
гр. Бургас, ул. “Пробуда” №79-81

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на складова база за третиране на отпадъци от черни и цветни метали /ОЧЦМ/, отпадъци от излязло от употреба електрическо и електронно оборудване /ИУЕЕО/, отпадъци от негодни за употреба батерии и акумулатори /НУБА/, отпадъци от излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/ и отпадъци от опаковки, в поземлен имот №07079.6.292, местност “Караянос”, кв. “Долно Езерово”, гр.Бургас, община Бургас. Имотът е с обща площ 36777 кв.м, с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „друг вид нива“ и попада в устройствена зона 1/ПП с градоустройствени показатели: плътност на застрояване до 80 %; Кинт до 2,5; височина до 10 м. (3 ет.) и минимално озеленяване 20 %.

Транспортният и пешеходен подход до имота са осигурени от съществуващи пътища и не се предвижда изграждането на нови. Площта на бъдещата площадка позволява товаро-разтоварни дейности с възможности за маневриране и паркинг за собствен автомобилен парк. Предвижда се поставяне на преместваемо помещение – тип фургон, за персонала. Общият брой на работещите на площадката ще бъде 4 бр. работници.

За реализацията на обекта не се предвиждат допълнителни площи за временни дейности. Обектът ще се огради. Предвижда се бетониране на площадката, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Предвижданото застрояване на обекта включва изграждане на КПП с автомобилен електронен кантар до 60т., паркинг за автомобили, производствено хале, отделена площ за третиране на отпадъци от черни и цветни метали, отделена площ за навеси и контейнери за съхранение на отпадъци и кало-масло уловители (КМУ). На територията ще се обособи основна зона, върху която ще се осъществява събирането и съхраняването на отпадъците от ЧЦМ, ИУЕЕО, ИУМПС, НУБА и отпадъци от опаковки.

При осъществяването на дейностите ще се използват следните видове съдове:

- за площадката за събиране и съхранение на ОЧЦМ - съдове-контейнери с възможност за работа с кран.

- метални и пластмасови контейнери за съхранение на малки отломки.

- за площадката за събиране и съхранение на отпадъци от ИУЕЕО - универсални контейнери, позволяващи съхранението на ИУЕЕО. Контейнерите ще са плътно затваряеми с възможност за работа с кран или мотокар.

- за площадката за събиране и съхранение на НУБА преди предаване за последващо третиране на отпадъци от НУБА - съдове: специални с вътрешно корозивноустойчиво покритие позволяващи съхранение на акумулатори. Контейнерите ще са плътно затваряеми, с възможност за работа с кран; пластмасови кофи, подходящи за съхранение на батерии.

За отвеждане и пречистване на отпадъчните води от обекта не се предвижда заустване във воден обект. Отпадъчните битово-фекални води ще се събират в черпателен резервоар и периодично ще се предават за извозване до действаща ПСОВ.

Инвестиционното предложение представлява разширение на обекти, попадащи в обхвата на Приложение №2 (в конкретния случай т.11, буква "д") на Закона за опазване на околната среда и съгласно чл. 93, ал.1, т.2 от същия закон подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на предложението не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близко разположени са защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите, и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

След прегледа на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1 Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганите дейности, инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за третиране на ОЧЦМ, ИУЕЕО, НУБА, ИУМПС и отпадъци от опаковки, в поземлен имот №07079.6.292, местност "Караянос", кв. "Долно Езерово", гр.Бургас. В тази връзка е направен извод, че предвид характера на инвестиционното предложение, реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда. Предвидената дейност е свързана с постигане и прилагане на екологосъобразно управление на отпадъците с оглед предотвратяване, намаляване или ограничаване вредното въздействие на отпадъците върху човешкото здраве и околната среда. Разглежданото инвестиционно предложение е съобразено с Националната политика, европейското законодателство и местните общински и регионални програми за:

- 1.1. Намаляване количеството на отпадъците и тяхното вредно въздействие;
- 1.2. Повторна употреба и рециклиране, екологосъобразно обезвреждане;
- 1.3. Законосъобразно управление на системата за събиране, съхранение, предаване, транспортиране и крайно обезвреждане на отпадъците;
- 1.4. Недопускане на замърсявания с отпадъци от дейността на територията на площадката и на съседни терени.

2. Не се очаква съществена промяна от сега съществуващото състояние по отношение на атмосферния въздух, относно степента му на замърсеност. Анализът на изградената инфраструктура в този и прилежащите му райони показва, че обектът няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух на района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

3. Получено е становище от Регионална здравна инспекция – Бургас с изх.№ 25-01-73/22.04.2014г., че от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск вследствие реализацията на инвестиционното предложение, при изпълнение на конкретни условия, заложиени в настоящото решение.

4. Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Становище с изх.№504/14.02.2012 г., с което е постановил, че инвестиционно предложение "Изграждане на складово-логистична база в проектен поземлен имот №07079.6.1444 (част от съществуващ поземлен имот №07079.6.292), местност "Караянос", кв. "Долно Езерово", гр.Бургас, община Бургас", с възложител "Алси" ЕООД не може да бъде отнесено към никоя от позициите на Приложение №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури, както и на процедури по реда на глава втора от Наредбата за ОС. Новият собственик на имота е декларирал, че променя първоначалната идея, като вместо изграждане на складово-логистична база предвижда изграждане на складова база за третиране на отпадъци.

5. Съгласно Становище с изх.№70-00-102/1 от 04.03.2014 г., издадено от община Бургас, имот с идентификатор 07079.6.292, гр.Бургас попада в устройствена зона 1/ПП с градоустройствени показатели: плътност на застрояване до 80 %; Кинт до 2,5; височина до 10 м. (3 ет.) и минимално озеленяване 20 %.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Съгласно приложената Скица на поземлен имот №833/08.01.2014 г., издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър-гр.Бургас, поземлен имот с идентификатор 07079.6.292, местност „Караянос“, кв. „Долно Езерово“ е с площ 36777 кв.м, с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „друг вид нива“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, граничещ с път II клас и в близост до съществуващи предприятия („Транстрой“ ЕАД и др.). Площта е извън границите на защитена зона от мрежата Натура 2000. С реализиране на предложението не

се очаква въздействие върху прелетите на дивите птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона за опазването им.

2. Площта е с начин на трайно ползване „друг вид нива“ и не попада в границите на защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна. Не се очаква пряко или косвено въздействие върху приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Предвид характера и местоположението на предложението се предполага, че не може да възникне неблагоприятно въздействие върху предмета на опазване в най-близката защитена зона за опазване на дивите птици и за природните местообитания и дивата флора и фауна.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Предвидената с инвестиционното предложение дейност ще се извършва в имот с идентификатор 07079.6.292, отдалечен от жилищната зона. За извършване на дейността не се предвижда строителство на сгради. Единствено площадката ще се бетонира и огради.

Източниците за замърсяване на въздуха по време на бетонирането на площадката са със сравнително кратък период на съществуване и не биха могли да предизвикат по-съществено замърсяване на въздуха в района. По време на експлоатацията не съществуват източници за замърсяване на атмосферния въздух.

Замърсяването на въздуха при строителството на площадката ще бъде локално и при спазване на технологичните условия при строителството не се очаква замърсяване на въздуха в района.

При реализацията и експлоатацията на обекта няма да се засягат подземни и повърхностни води. Не се очаква и замърсяване на почвите около площадката, тъй като няма източници на замърсяване, не се използват вредни вещества и не се очаква промяна в категорията на почвите в района.

Обемът на изкопните дейности, при които не се предвижда провеждане на взривни дейности и дълготрайно използване на строителна техника предполага краткотрайно въздействие, без да се доведе до обезпокояване на животински видове. Няма да бъдат засегнати и редки, застрашени от изчезване и защитени растителни видове и растителни съобщества.

С реализирането на обекта шумовата характеристика на района няма да се промени тъй като предлаганата дейност не е източник на значими шумови излъчвания. Шумовото натоварване се очаква да бъде в рамките на пределно допустимите нива за производствено - складови територии и зони, определени съгласно Наредба №6/26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.

Площадката не засяга защитени територии и паметници на културата.

Теренът на инвестиционното предложение е отдалечен от населени места, поради което няма вероятност от отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. Най-голямо значение за работниците има шумовото натоварване, но ще се предвидят съответните мерки за намаляването му върху работната среда.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на директора на Дирекция „Околна среда“ към Община Бургас с изх.№70-00-2421(1) от 09.05.2014 г. на 15.04.2014 г. е оповестена информация за достъп до разглежданото инвестиционно предложение чрез интернет страницата на Община

Бургас и чрез поставяне на съобщение на информационното табло на Дирекция „Околна среда“.

Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС. Не са депозиранни мнения и мотивирани възражения по законосъобразност относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества съгласно изискванията на Наредба №9 от 16.03.2001 г. на МЗ, МРРБ и МОСВ за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (ДВ, бр.30/2001 г., изм.бр.1/2011 г.) и отвеждане на отпадъчните води в канализационна мрежа с достатъчни капацитетни възможности.

2. За извършването на дейностите по третиране на отпадъците от черни и цветни метали се изисква разрешително, издадено на основание чл.33, ал.1 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/. Площадката следва да е в съответствие с изискванията на чл.38, ал.1 от ЗУО.

3. Да се сключи договор с фирма, притежаващ специализиран транспорт за изчерпване на отпадъчните води от черпателния резервоар и предаването им до най-близката действаща ПСОВ.

4. Да не се допускат нива на шум над граничните стойности и наднормени концентрации на химични агенти във въздуха на работната и околна среда от дейността на обекта.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение: „Изграждане на складова база за третиране на отпадъци от черни и цветни метали /ОЧЦМ/, отпадъци от излязло от употреба електрическо и електронно оборудване /ИУЕЕО/, отпадъци от негодни за употреба батерии и акумулатори /НУБА/, отпадъци от излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/ и отпадъци от опаковки, в поземлен имот №07079.6.292, местност “Караянос”, кв. “Долно Езерово”, гр.Бургас, община Бургас”, с възложител “Пропъртис Къмпани” АД на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителя/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на изменението.

Решение № БС-38-ПР/20.05.2014 за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

