



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-12-ПР/22.01.2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 7670 от 20.01.2013 г./, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. № 7670 от 20.01.2013 г./, Допълнителна информация с вх. № 7670 от 18.12.2013г. и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-236/07.01.2014 г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх. № 05-10-227/2 от 23.10.2013 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: "Изграждане на водовземно съоръжение в поземлен имот № 11538.13.42, местност „Козлука“, землище гр. Свети Влас, община Несебър", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

възложител: „ИЗАМЕТ – ПЪРВА ЧАСТНА АСАНСЬОРНА ФАБРИКА" ООД
„ДРИЙМ ПРОПЪРТИС ИНВЕСТМЪНТ" ЕООД
ГР. СОФИЯ, РАЙОН „ИСКЪР", Ж.К. „ГАРА ИСКЪР"
УЛ. „5007-МА" № 5

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на водовземно съоръжение (тръбен кладенец) в поземлен имот № 11538.13.42, местност „Козлука“, землище гр. Свети Влас, община Несебър. Целта на водовземното съоръжение е да се осигури вода за питейно-битови цели и за поливане на зелените площи в съседните парцели. Изграждането на кладенеца ще започне с проучвателно сондиране с автосонда – ядково на ккс рейс 2,00 m, на сухо. Диаметър на сондиране – Ø 130. При необходимост от промивна течност ще се използва чиста вода. След достигане на проектна дълбочина 60 m на сондажа ще се направи безядково проширяване с диаметър на сондиране Ø250. Проширяването ще се извършва с ролково длето с центратор.

В готовият сондаж ще се спускат PVC филтрите. За лесно спускане на филтърната колона ще бъдат поставени центратори – по 3 през 120° на всеки 3 метра. Гравийната засипка (каменна фракция 5/10) ще се полага на дълбочина 2 m под нивото на терена. Непосредствено над засипката ще се прави бентонитова глинена тапа с дебелина 1 m.

Стабилизирането и херметизирането на сондажното устие, с цел да се изключи проникването на повърхностни води, ще стане посредством бетониране на обсадната колона в приустиевата част до дълбочина, не по-малко от един метър. Устието на сондажа ще се затваря с метален капак с ключалка, ако веднага не се изгражда помпена станция.

При завършване на сондажния кладенец ще се проведе ерлифтово водочерпене с продължителност не по-малко от една машиносмяна до пълното почистване на шлама. След възстановяване на нивото се извършва опитно водочерпене с продължителност най-малко 72 часа, като се извършва непрекъснато измерване на понижението по време на водочерпенето и възстановяването до достигането на първоначалното ниво (СВН).

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда /т. 2, буква "г"/ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии, но попада в две защитени зони "Емине" с код BG0002043, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр.69/2009г.), изм. Заповед № РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/2013г.) на Министъра на околната среда и водите и 33 „Емине-Иракли” BG 0001004 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 802/2007г. /ДВ, бр. 107/2007г./. При извършена проверка по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал. 3 във връзка с чл. 1 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е допустимо с режима на защитена зона "Емине" с код BG0002043, за опазване на дивите птици.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал.3 от Наредбата за ОС въз основа на критериите по чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение е свързано с изграждане на водовземно съоръжение (тръбен кладенец) в поземлен имот № 11538.13.42, местност „Козлука”, землище гр. Свети Влас, община Несебър.

2. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

3. Съгласно становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район /с изх. № 05-10-227/2 от 23.10.2013 г./, инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо заложените в Плана за управление на водите в Черноморски басейнов район (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела, при спазване на условията, заложи в настоящото решение.

4. Предвидените дейности, попадат в обхвата на повърхностно водно тяло BG2SE500R012 – р. Дращела – от извора до вливане в Черно море про „Елените“, определено в добро екологично състояние и подземно водно тяло BG2G0000K2034- Пукнатинни води в K2t sp-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас, определено в добро количествено и лошо химично състояние по нитрети, фосфати, Mn и Fe. За водните тела в ПУРБ няма заложи мерки, имащи отношение към инвестиционното предложение.

5. Поземленият имот не граничи с водни обекти, публична държавна собственост, поради което не е необходимо определяне на граници по реда на Закона за водите.

6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция гр. Бургас /с Изх. № 25-01-144/17.09.2013 г./, от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие на реализацията на инвестиционното предложение, при конкретните условия, заложи в настоящото решение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот № 11538.13.42, местност „Козлука“, землище гр. Свети Влас. Не се налага изграждането на нова външна за площадката на ПИ 48619.2.15 пътна инфраструктура. Територията на имота граничи по южната граница с обслужваща асфалтирана общинска улица. Чрез тази улица се осъществява връзката с останалата част от уличната система в района и общинския път КК „Слънчев бряг – гр. Свети Влас – ВС „Елените“. По обслужващата улица ще става транспортния достъп на имота с републиканската и общинска пътни мрежи. Главния път гр. Бургас – гр. Варна отстои западно от площадката на имота на около 7 500 метра. Достъпът до него се осъществява чрез общинския път.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че в 11538.13.42, местност „Козлука“, землище гр. Свети Влас, община Несебър **няма пясъчни дюни.**

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Водовземното съоръжение заема незначителна част от имот с площ 2,901 дка, който съгласно Скица № 36256/2013 г. на СГКК-Бургас е с трайно предназначение „урбанизирана територия“ и начин на трайно ползване „незастроен имот за жилищни нужди“. Площта граничи със застроени площи. С реализиране на тръбния кладенец не се засяга природно местообитание, предмет на опазване в BG0001004 „Емине-Иракли“.

2. Парцелът, в който ще се реализира съоръжението граничи с изградени обекти и в.с. „Елените“. Т.е. човешкото присъствие в района е традиционно и не се очаква с реализиране на настоящия проект да настъпи значително неблагоприятно въздействие върху видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001004 „Емине-Иракли“, в т. ч. и птици.

3. Предвид естеството на проекта – изграждане на тръбен кладенец до урбанизирани парцели, няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия състав на

дивите птици, предмет на опазване на защитена зона BG 0002043 "Емине", и няма да се въздейства отрицателно върху ежегодните им пролетни и есенни миграции.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локализиран в рамките на поземлен имот № 11538.13.42, местност „Козлука“, землище гр. Свети Влас, община Несебър. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си Кмета на Община Несебър и засегнатото население. Съгласно писмо на Кмета на Община Несебър с изх. № Н2-5820Н1 от 20.01.2011 г. на 26.09.2013 г. е оповестена информацията за достъпа до горещитираното инвестиционното предложение на обществено достъпно място, както и на интернет страницата на Община Несебър. В законоустановения срок не са постъпили жалби и възражения.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Водата от водовземното съоръжение да се използва за поливане на зелени площи съгласно представената информация и да отговаря по микробиологични показатели на изискванията на Наредба № 1, т. Г във връзка с чл. 14 от Наредба № 18 от 27 Май 2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури (Обн. ДВ бр. 43 от 9 Юни 2009 г.).

При вариант с използване на водата за питейно-битови цели е необходимо:

2. Осигуряване на вода съгласно изискванията на Наредба № 9 от 16 Март 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (изд. от МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр. 30 от 28 март 2001 г.).

3. Изготвяне на проект за санитарно-охранителни зони около водовземното съоръжение, при спазване изискванията на Наредба № 3 от 16 Октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, Изд. от МОСВ, МЗ и МРРБ, Обн. ДВ бр. 88 от 27 Октомври 2000 г.

4. Водата от водовземното съоръжение за подземни води да се обеззаразява с методи, изключващи хлор, (втечнен и газообразен) и да се спазват изискванията на чл. 2, ал. 1 от Наредба № 3 от 16 Октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, Изд. от МОСВ, МЗ и МРРБ, Обн. ДВ бр. 88 от 27 Октомври 2000 г.

5. Изграждането на водовземното съоръжение и водовземането от него да се извърши след издаване на разрешително за водовземане чрез ново съоръжение по реда на чл. 50 от Закона за водите. След изграждане на водовземното съоръжение за питейно-битови цели е

необходимо и предприемане на действия за определяне на санитарно-охранителна зона, съгласно изискванията на чл. 48, т. 5 от Закона за водите.

6. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, регламентирани в Наредба № 3/2000 г. за СОЗ.

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС-12-ПР/22.01.2014 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на водовземно съоръжение в поземлен имот № 11538.13.42, местност „Козлука“, землище гр. Свети Влас, община Несебър" може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.


ИНЖ. АНТОНИИ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

