



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-104-ПР/02.09.2013
за преценяване на необходимостта от извършване
на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. № 1160,1161,1162,1163 от 30.05.2013г.; представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС с Вх. № 1160,1161,1162,1163 от 30.05.2013г., допълнителна информация с вх. № 1160,1161,1162,1163 от 22.07.2013г. и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-137/30.07.2013г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх. № 05-10-144/2/17.06.2013г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: “Изграждане на четири вилни сгради и четири броя тръбни кладенци за собствено битово водоснабдяване в ПИ № 00151.501.383, ПИ № 00151.501.382, ПИ № 00151.501.374 и ПИ № 00151.501.476.476, местност „Ляската“, землище на гр.Айтос, Община Айтос”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони

Възложители: ПЛАМЕН ПАВЛОВ ДИМИТРОВ
ГР.АЙТОС, УЛ.“ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ № 15, ВХ.1, ЕТ.3, АП.40

ГЕОРГИ ДИНЕВ КОВАЧЕВ
ГР.АЙТОС, УЛ.“РАДИ БОРУКОВ“ № 18, ВХ.2, ЕТ.1, АП.3

КРЕМЕНА ДАМЯНОВА ДИМИТРОВА
С.СЛАВЯНОВО, УЛ.“ПЕЙО ЯВОРОВ“ №6

ЕМИЛИЯ ВЕСЕЛИНОВА СИМЕОНОВА
ГР.БУРГАС, Ж.К.“ВЪЗРАЖДАНЕ“ БЛ.41, ВХ.1, ЕТ.8

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното намерение е свързано с изграждане на четири вилни сгради с по 4 обитатели. Предвижда се към всяка вилна сграда да се изгради

тръбен кладенец за собствено битово водоснабдяване. Районът не е водоснабден. Градоустройствените параметри са: плътност на застрояване-40%; Кинт.-0.8; височина-7.00м; Озеленяване-50%. Общата площ на четирите имота е 5567кв.м.

Формираните битово фекални води от всяка вилна сграда ще се събират в самостоятелна изгребна яма/водоплътен черпателен резервоар/ и периодично ще се изчерпват с фекална машина и предават за пречистване в най-близката ПСОВ с разрешена точка на заустване. Районът не е канализиран.

Имотите се намират до път Айтос - с.Лясково и отстоят на 1720м от републиканската пътна мрежа. Не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии, не попада в защитена зона от мрежата Натура 2000, а именно 33„Айтоска планина“ с код BG 0000151 за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Направена е проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС на база становище от Басейнова дирекция за Черноморски район. Съгласно становище на БДЧР с изх. № 05-10-144/2/17.06.2013г. е установено, че предложението е **допустимо** спрямо заложените в плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда /т. 2, буква ”г” и т. 12, буква „в“/ и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение предвижда изграждане на четири вилни сгради и четири броя тръбни кладенци за собствено битово водоснабдяване.

2. Регионална здравна инспекция – Бургас с изх. № 25-01-137/30.07.2013г. дава становище, че от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие на реализацията на инвестиционното предложение при спазване на определени условия, заложи в настоящото решение.

3. Съгласно становище на БДЧР-Варна /с изх. № 05-10-144/2/17.06.2013г./ инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в ПУРБ цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела. С цел намаляване на замърсяването с биогенни елементи в Програмата от мерки към ПУРБ са заложи мерки за постигане на добро състояние, с отговорна институция Община Айтос.

- Изграждане на ПСОВ Айтос;
- Доизграждане на 20% от канализацията на гр.Айтос.

Към настоящия момент, планираните мерки са в процес на изпълнение, но не са приключили. Съществуващото заустване на непречистени отпадъчни води от гр.Айтос се явява основен източник на замърсяване на водното тяло, което води до риск за непостигане на екологичната цел.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локализиран в рамките на ПИ № 00151.501.383, ПИ № 00151.501.382, ПИ № 00151.501.374 и ПИ № 00151.501.476.476, местност „Ляската“, землище на гр.Айтос, Община Айтос.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG2G00000K2034, което е в лошо химично състояние и повърхностно водно тяло с код BG2SE900R030, което е определено в умерено екологично състояние. Съществува риск за непостигане на екологичната цел – добро състояние по отношение замърсяването на водите с азот и фосфор. Предвиденият в ПУРБ срок за постигане на целта е 2021г.

Имотите попадат в границите на пояси II и III на санитарно-охранителна зона около минерални водоизточници Б-20 и Б-88 на находище „Съдиево“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-877/25.08.2004г.

Поземлените имоти не граничат с водни обекти – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения, както и необходимостта от определяне на границите им.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Въздействието на вилните сгради поотделно и заедно ще бъде незначително върху компонентите и факторите на околната среда. Вилните сгради се изграждат и са предназначени за индивидуална форма за отдих и обитаване на собствениците им.

- По компонент въздух се очаква минимално, епизодично, временно замърсяване на въздуха с прахови частици по време на изкопните работи за основите на сградите.

- По компонент води не се предвижда изпускане на замърсени води в повърхностни водни обекти и подземни водни тела.

- По компонент почви не се очаква замърсяване на почвите с битови отпадъци - те ще бъдат в минимални количества и ще се събират разделно в контейнери и извозват по направление съгласно схемата приета от община Айтос и периодичността на извозване за град Айтос.

- Растителен и животински свят: не се предвижда загуби на горски площи- имотите представляват земеделски земи, които се обработват като земи по параграф 4.

- Релеф: -не се предвижда добив на инертни материали и следователно не се очаква изменение на формите на релефа в района и в имота.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на Кмета на Община Айтос с изх.№ 32-00-86/18.06.2013г. е поставена информация на таблото за съобщения в сградата на общинската администрация на Община Айтос за разглежданото инвестиционно предложение. Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС. Не са депозирани мнение и мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества съгласно изискванията на Наредба № 9 от 16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (изд. от МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр.30/28.03.2001г.).

2. При изграждане на четирите броя водовземни съоръжения за подземни води да се спазват изискванията на Наредба № 3 от 16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, изд. от МОСВ, МЗ и МРРБ, обн. ДВ бр.88 от 27.10.2000г. Пояс 1 на санитарно-охранителната зона на тръбните кладенци да се съобрази с изискванията на чл.22 ал.2 от горната наредба.

3. При необходимост от третиране на водата от водовземните съоръжения за подземни води, същата да се обеззаразява с методи, изключващи хлор (втечен и газообразен) и да се спазват изискванията на чл.2, ал.1 от Наредба № 3 от 16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, изд. от МОСВ, МЗ и МРРБ, обн. ДВ бр.88 от 27.10.2000г.

4. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба 3/2000г. на МОСВ, МЗ и МРРБ.

5. За изграждането на тръбните кладенци е необходимо възложителите да уведомят Директора на БДЧР, съгласно изискванията на чл. 44, ал.4 и 5 от Закона за водите.

6. Дейностите по приемане и предаване на отпадъчните води следва да се документират.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

РЕШЕНИЕ № БС-104-ПР/02.09.2013г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Изграждане на четири вилни сгради и четири броя тръбни кладенци за собствено битово водоснабдяване в ПИ № 00151.501.383, ПИ № 00151.501.382, ПИ № 00151.501.374 и ПИ № 00151.501.476.476, местност „Ляската“, землище на гр.Айтос, Община Айтос" с възложители: Пламен Павлов Димитров, Георги Динев Ковачев, Кремена Дамянова Димитрова и Емилия Веселинова Симеонова може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ДОБРИНА СТОЙЛОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



