



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-99-ПР/13.12.2012

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 501,263 от 09.11.2012 г./, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. № 501,263 от 09.11.2012 г./, и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-188/20.11.2012 г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх. № 05-10-261/2 от 27.01.2012 г. и Изх. № 05-10-526/2 от 08.02.2012 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: "Изграждане на варов възел в поземлени имоти № 51500.71.34 и № 51500.71.35, местност „Несебърска мера, землище гр. Несебър, община Несебър", с което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ГЕОРГИ КОСТАДИНОВ НИЩЕЛКОВ
С. РАВДА, УЛ. „БРИЗ" № 40

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на варов възел в поземлени имоти № 51500.71.34 и № 51500.71.35, местност „Несебърска мера", землище на гр. Несебър. На площадката в поземлен имот № 51500.71.34 ще бъдат ситуирани основните съоръжения на варовия възел, включващи - варогасител, клетки за отлежаване на гасената вар, варосмесителни машини, бункер за пясък и товарно устройство с кантар. Другите спомагателни обекти и съоръжения - паркинг за МПС, административно-битова сграда, трафопост, ще бъдат ситуирани в ПИ № 51500.71.35. Ще бъде изпълнено озеленяване около обекта. Площта на двата имота е 7170 кв.м. Обектът ще бъде изграден при следните устройствените показатели: плътност на застрояване до 30%, етажност до 3 ет. (Нмакс. - 10м.), Кинт до 1,2, Минимално озеленяване 50%. За електроснабдяване на обекта ще бъде изграден трафопост в границите на поземления имот, захранен от електропровод, преминаващ на около 700м. на север. При производственият процес няма да има формиране на промишлени отпадъчни води. За третиране на отпадъчните битово-фекални води от обекта ще се изгради площадкова канализация и собствено локално пречиствателно съоръжение.

Водоснабдяването ще се осъществи от изградената в района водоснабдителна мрежа чрез предвидените за това връзки.

Теренът, предвиден за реализация на горесцитираното инвестиционно предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии, но попада в защитена зона ЗЗ "Емине" с код BG0002043, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр.69/2009г.) на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда / т. 6, буква "а"/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. След прегледа на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС въз основа на критериите по чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона ЗЗ "Емине" с код BG0002043, за опазване на дивите птици. При извършена проверка за допустимост във връзка с чл 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, се установи че инвестиционното предложение е допустимо спрямо забранителния режим на зоната. Направена е проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал. 5 от Наредбата за ОС (изм. от 15.10.2010г.) на база становище от Басейнова дирекция за Черноморски район (БДЧР). Съгласно становище на БДЧР с Изх. № 05-10-261/2 от 27.01.2012 г. и Изх. № 05-10-526/2 от 08.02.2012 г., инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение е свързано изграждане на варов възел в поземлени имоти № 51500.71.34 и № 51500.71.35, местност „Несебърска мера”, землище на гр. Несебър.

2. С реализацията на разглежданото инвестиционно предложение, което е в процес на разработване се цели интегриране на предвижданията на възложителя по отношение на околната среда в процеса на развитие като цяло и опазване на околна среда, основавайки се на следните принципи:

- Устойчиво развитие;
- Предимство на предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите;
- Съхраняване и опазване на екосистемите;
- Предотвратяване на замърсяването и увреждането на този район;
- По такъв начин ще се гарантира в максимална степен защитата на природната среда и здравето на хората, решавайки проблемите по урегулиране на територията в областта на околната среда.

3. При реализацията и експлоатацията на варовия възел не се очаква генериране на отпадъчни води и газове, които биха довели до замърсяване на компонентите на околната сред. Не се очаква генерирането на производствени и опасни отпадъци при нормалната експлоатация на обекта.

4. Съгласно становища от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район /с Изх. № 05-10-261/2 от 27.01.2012 г. и Изх. № 05-10-526/2 от 08.02.2012 г./, инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на водите в Черноморски басейнов район (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела.

5. За реализацията на инвестиционното предложение, няма ограничения, произтичащи от наличието на санитарно-охранителни зони около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване или за добив на минерални води.

6. Имотите на граничат с водни обекти – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения.

7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция гр. Бургас /с изх. № 25-01-188/20.11.2012 г./, от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие на реализацията на инвестиционното предложение, при конкретни условия, заложи в настоящото решение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира поземлени имоти № 51500.71.34 и № 51500.71.35, местност „Несебърска мера“, землище на гр. Несебър.

2. Транспортният и пешеходен достъп са осигурени от съществуващия общински път - ПИ № 51500.71.28, с който предвидената за варов възел площадка граничи на изток.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона ЗЗ „Емине“ с код BG0002043, за опазване на дивите птици, поради следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение попада в промишлената зона на гр. Несебър.

2. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на видовия състав на флората, тъй като ще бъде изпълнен на терен, с начин на трайно ползване „Нива“.

3. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

4. Не се предвижда засягане на допълнителни площи за временни дейности по време на строителството.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локализиран в рамките на поземлени имоти № 51500.71.34 и № 51500.71.35, местност „Несебърска мера“, землище на гр.

Несебър. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си Кмета на Община Несебър и засегнатото население. Не са депозирани мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества, съгласно изискванията на Наредба № 9 от 16 Март 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (изд. от МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр. 30 от 28 март 2001г.) за обслужващия персонал.

2. Да не се допускат прахови емисии и токсични вещества над допустимите концентрации по Наредба № 14 от 23.09.1997 г., изм. ДВ. Бр. 14 от 20.02.2004 г. за норми за пределно допустими концентрации на вредни вещества в атмосферния въздух на населените места.

3. Да се осигурят здравословни и безопасни условия на труд с цел защита на работниците от рискове, свързани с експозицията на ФПЧ и други химични агенти при работа.

4. Дейностите, осъществявани на производствената площадка, да се извършват по начин недопускащ превишаване на граничните стойности за показателите на шум в околната среда, съгласно изискванията на чл. 16 от Закона за защита от шума в околната среда (обн. ДВ бр. 74/2005г.) и Таблица 2 от Приложение № 2 към чл. 5 на Наредба № 6/26.06.2006 г.

5. Да се провежда собствен периодичен мониторинг за качеството на атмосферния въздух в района около концесионната площ по отношение замърсяване с общ суспендиран прах, фини прахови частици, CO, Nox, както и на показателя за шум в околната среда, съгласно 18 от Наредба № 54/13.12.2010 г. на МЗ и МОСВ за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда. Измерванията да се извършват от акредитирана лаборатория.

6. Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от изградената в района водоснабдителна мрежа. За целта е необходимо съгласие за присъединяване от ВиК оператор.

7. За отвеждане и пречистване на отпадъчните води е предвидено изграждане на локално пречиствателно съоръжение със събирателен резервоар. Възложителят предвижда пречистените води да се използват в производствения процес за варогасене. Необходимо е да се предвиди предаване на неизползваните количества води.

8. Производството на гасена вар се счита за производство на химично вещество - калциев хидроксид (*EINECS 215-137-3, CAS № 1305-62-0*) и подлежи на регистрация съгласно изискванията на Дял II на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH). Регистрацията се състои в подаване на регистрационно досие в Европейската агенция по химикали, Хелзинки от всеки производител и вносител, който произвежда/внося това вещество в количество от 1 тон или повече на година.

Производител, който не е извършил регистрацията на веществото е в нарушение на изискванията за регистрация съгласно чл. 35, ал. 1, т. 33, буква (а) от Закона за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси (ДВ, бр. 10 от 2000 г., посл. изм. и

доп., бр.84 от 2012 г.) и подлежи на административно наказание (глоба/имуществена санкция в размер от 1000 до 40 000 лв.) или налагане на принудителна административна мярка съгласно чл. 33 от същия закон, до преустановяване на нарушението и извършване на регистрация на веществото. Последното се удостоверява с представяне на регистрационен номер, издаден на производителя от Европейската агенция по химикали.

В съответствие с изискванията на чл.40 от Регламент (ЕО) №1272 /2008 (CLP) относно класифицирането, етикетирането и опаковането на вещества и смеси, калциев дихидроксид подлежи на **нотификация на класификацията и етикетирането** в Европейската Агенция по химикали. Нотифицирането трябва да се извърши до един месец след пускане на веществото на пазара.

Да се изготви и предоставя информационен лист за безопасност съгласно дял IV приложение II на Регламент №1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали /REACH/.

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС-93-ПР/13.12.2012 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на варов възел в поземлени имоти № 51500.71.34 и № 51500.71.35, местност „Несебърска мера, землище гр. Несебър, община Несебър" може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



