



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-33-ПР/ 27-06-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. № 2760/07.06.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на къща за гости в поземлен имот №117015, местност «До село», землище на с. Медвен, община Котел, област Сливен", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002029 „Котленска планина” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008г. (ДВ, бр. 15/2008г.), изм. със Заповед №РД-72/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите и в защитена зона "Котленска планина" с код BG0000117 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр. 85/2007г.)
Местоположение: поземлен имот №117015, местност «До село», землище на с. Медвен, община Котел, област Сливен

Възложител: Даниела Димитрова Колева
гр. Ямбол, ул. „Анка Александрова” №19

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е изграждане на къща за гости с капацитет за 21 човека (при пълно натоварване). Съгласно представена скица на поземлен имот №К01675/26.03.2014г. от Общинска служба по земеделие, имотът е с площ 1,765дка, с начин на трайно ползване – нива. Предвидено е ситуиране на паркинг за десет МПС. Не се заявява изграждане на басейн. Градоустройствените показатели са, както следва: плътност на застр. – до 40%, озеленяване – мин.60%, височина – до Н=10м (1-3 етажа), Кинт – до 1.2. Имотът е разположен в непосредствена близост до населеното място – от север граничи с регулацията на с. Медвен.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона BG0002029 „Котленска планина” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008г. (ДВ,бр.15/2008г.), изм. със Заповед №РД-72/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите и в защитена зона "Котленска планина" с код BG0000117 за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр.85/2007г.). При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираният по-горе план е допустим спрямо забранителният ѝ режим на зоната за птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район – Варна (БДЧР-Варна). Съгласно тяхно становище с изх.№05-10-78(2)/20.06.2014г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки и при спазване на посочените условия, произтичащи от Закона за водите.

Предвидените дейности по реализация на представеното инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Котленска планина» с код BG0002029. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав при осъществяване на инвестиционното предложение.

2. Предвиденото строителство, с височина до 10м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Целостта на защитени зони „Котленска планина“, тяхната структура, функции и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение. Имотът граничи с регулационните граници на населеното място – с. Медвен.

4. Имотът е отдалечен от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на инвестиционно предложение: “Изграждане на къща за гости в поземлен имот №117015, местност «До село», землище на с. Медвен, община Котел, област Сливен”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС