



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 1- ПР/03.01.2014г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 8759 от 22.11.2013г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на две вилни сгради за собствени нужди в поземлен имот № 67800.35.78 и две вилни сгради в поземлен имот №67800.35.75, местност "Св. Марина", землище гр. Созопол, община Созопол", което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Бакърлъка", BG 0002077 за съхранението на дивите птици.

Местоположение: поземлени имоти № 67800.35.78 и 67800.35.79, местност "Св. Марина", землище гр. Созопол, община Созопол, обл. Бургас.

Възложител: Живко Хараламбов Гаров
гр. Бургас, ул. "Яворов", 5

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение засяга поземлени имоти № 67800.35.78 и № 67800.35.75, местност "Св. Марина", землище гр. Созопол с обща площ 2849 кв.м. Предвижда се изграждане на две вилни сгради за собствени нужди в поземлен имот № 67800.35.78 и две вилни сгради в поземлен имот №67800.35.75, местност "Св. Марина", землище гр. Созопол с капацитет за 12 човека и 4 бр. паркоместа. Показателите за застрояване са: плътност на застрояване 30%, височина 7м, Кинт 1,5. Имотите са с трайно предназначение на територията – горска и начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора. Национално управление по горите – София с писмо с регистрационен индекс № 3603-101/01.12.2006год. съгласува изключване на гори и земи от горския фонд по реда на чл.14 б, от Закона за горите.

Имотите, предмет на разглеждане се намират в границите на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. ДВ, бр.49/2010г./ на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, се

установи, че цитираното по-горе предложение **не противоречи** на режима на защитена зона "Бакърлъка", BG 0002077 за съхранението на дивите птици.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че в поземлени имоти № 67800.35.78 и 67800.35.79, местност "Св. Марина", землище гр. Созопол няма пясъчни дюни.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище на Директора на БДЧР- Варна, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

Предложението за изграждане на вилни сгради не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че с реализацията на плана се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в защитена зона и е свързано с промяна на предназначението на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. От реализирането на настоящото предложение не се очаква допълнително въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в ЗЗ "Бакърлъка". Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство няма вероятност да затрудни свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

4. Имотите не попадат в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: "Изграждане на две вилни сгради за собствени нужди в поземлен имот № 67800.35.78 и две вилни сгради в поземлен имот №67800.35.75, местност "Св. Марина", землище гр. Созопол, община Созопол", **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

ИНЖ. АНТОНИЙ
ДИРЕКТОР НА РИ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 2 -ПР/07.01.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 3133 от 19.12.2013г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на обслужващ път до УПИ П-136, масив 27, землище на кв. Ветрен, гр. Бургас – до ПСОВ", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна

Местоположение: трасето засяга части от имоти, собственост на община Бургас №,№: 29427.0.137, 29427.0.61, 29427.0.60 и 29427.0.63, земл. кв. Ветрен, гр. Бургас, общ. Бургас

Възложител:

ОБЩИНА БУРГАС

ул. „Александровска” №26

гр. Бургас

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е трасе на обслужващ път до Пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) в поземлен имот № 000136, земл. Ветрен, общ. Бургас. За изграждане на ПСОВ е издадено Решение на директора на РИОСВ-Бургас за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № БС-326-ПР/2008 г., както и становище с Изх. № 3133/14.06.2011 г. относно повишаване на капацитета на ПСОВ. Предвиден е общ габарит на пътя 6 метра и дължина 400 метра. Основно трасето на проектирания път следва съществуващ полски път (ПИ 29427.0.60). За да се осигури необходимия габарит, реализирането на проекта е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на части от имоти – общинска собственост: № 29427.0.137 (пасище, мера), № 29427.0.61 (канал) и № 29427.0.63. Община Бургас декларира, че реализирането на обслужващия път за ПСОВ не е свързано с отводняване или пресушаване на водни обекти.

Трасето, предмет на разглеждане не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000 – BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр 108/2008 г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните

местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в предложението дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за ѝ обявяване.

Предложението за изграждане на обслужващ път за ПСОВ, не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона и е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на части от имоти, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Обекта е линеен, представлява път за обслужване на ПСОВ, с малък габарит и дължина. Не предполага интензивен трафик и високи скорости. С реализиране на предложението не се очаква негативно въздействие върху свободното предвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

2. При реализиране на проекта не се засягат гнездови местообитания на видове птици, места за зимуване на водолюбивы видове, както и не се нарушават въздушни коридори за мигриращите реещи се птици.

3. Трасето на новопроектирания път следва съществуващ полски път, поради което не се очаква нарушаване на целостта и структурата на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”, както и увреждане на типове природни местообитания.

4. Най-близкия до обекта приоритетен тип природно местообитание 1530* *Панонски солени степи и солени блат* е на разстояние повече от 500 метра и не се очаква въздействие върху него.

5. Трасето не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: “Изграждане на обслужващ път до УПИ II-136, масив 27, землище на кв. Ветрен, гр. Бургас – до ПСОВ”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовы нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия

възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.


ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-3-ПР/22.01.2014г.

**за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони**

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, Дв бр.73/2007 г., изм.и доп. ДВ бр.81/2010 г, 3/2011г. и 94/2012г./ и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 9044 от 09.01.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ЧИ на ПУП-ПРЗ за обединяване на УПИ IV-10276 и УПИ IV-10277 в един УПИ IV-10277, 10276, за изграждане на сгради за отдых и курорт, местност „Мапи“, землище гр. Созопол, община Созопол", **който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Бакърлъка“ с код BG0002077 за опазване на дивите птици
Местоположение: УПИ IV-10276 и УПИ IV-10277, местност „Мапи“, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас

Възложител: „НОВ ХОРИЗОНТ-СОФИЯ“ ЕАД

гр. София, район Лозенец, ул. „Златен рог“ №20-22, ет.7

Характеристика на плана:

Частичното изменение на ПУП-ПРЗ е свързано с обединяване на УПИ IV-10276 и УПИ IV-10277 в един УПИ IV-10277, 10276, местност „Мапи“, гр.Созопол, община Созопол. Предвижда се в новообразуваният УПИ да се изградят две сгради за отдых и курорт; ситуиране на паркинг за 10 броя МПС. Максималният капацитет на сградите е за 30 човека. Показателите за застрояване на имота са: плътност на застрояване - мах. 30%, озеленяване- мин. 50%, кота корниз - 10м (3 ет.), Кинт – до 1.2. Имот с №67800.10.276 (идентичен с УПИ IV-10276), м. „Мапи“, землище гр.Созопол, община Созопол, съгласно приложена скица №41991/25.10.2013г. на СГКК-Бургас, към момента е с площ 2,140 дка, с начин на трайно ползване «за друг курортно-рекреационен обект» и трайно предназначение на територията «урбанизирана». Имот с №67800.10.277 (идентичен с УПИ IV-10277), м. „Мапи“, землище гр.Созопол, община Созопол, съгласно приложена скица №42864/04.11.2013г. на СГКК-Бургас, към момента е с площ 2,102 дка, с начин на трайно ползване «за друг курортно-рекреационен обект» и трайно предназначение на територията «урбанизирана». Директорът на РИОСВ-Бургас е издал: Решение № БС-1048-ПР/24.09.2008г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, с което съгласува инвестиционно предложение: „Изграждане на сграда за отдых и курорт в имот №010276, площ 2,453 дка, местност „Мапи“, землище на гр.Созопол, община Созопол“, с възложител: Андрей Янакиев Лулев и Становище с изх.№1523/14.03.2012г. относно замяна на предвидената локална пречиствателна станция с безотточен, водоплътен резервоар, с което постановява, че промяната не е предмет на преценяване на необходимостта от

извършване на ОВОС или на задължителна ОВОС. На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение (не е представено разрешение за строеж). За УПИ IV-10277 (идентичен с имот №67800.10.277) има одобрен ПУП със Заповед №1339/18.11.2005г. на Кмета на община Созопол. С ПУП се оформя план за улична регулация на улица с осови точки 255-270-271-271а с ширина 6.00 метра.

Имотите, предмет на разглеждане се намират в границите на защитена зона „Бакърлъка” с код BG0002077, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010г.) При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираният по-горе план **е допустим** спрямо забранителният ѝ режим. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че УПИ IV-10276 и УПИ IV-10277, местност „Мапи”, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас не попадат в пясъчни дюни.

Планът за обединяване на УПИ IV-10276 и УПИ IV-10277 и създаване на нов УПИ IV-10277, 10276 за изграждане на две сгради за отдых и курорт според наличната информация не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и на §4, ал.1 от Преходни и Заключителни разпоредби от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2.Предвиденото строителство с височина до 10м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Не се засягат приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие, тъй като площта е урбанизирана територия.

4.Имотите са отдалечени от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на план: “ЧИ на ПУП-ПРЗ за обединяване на УПИ IV-10276 и УПИ IV-10277 в един УПИ IV-10277, 10276, за изграждане на сгради за отдых и курорт, местност „Мапи”, землище гр. Созопол, община Созопол”, **се съгласува само за конкретно заявения план и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР Решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 4 -ПР/31.01.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 357 и Вх. № 358 от 16.01.2014 г. и допълнителна информация с Вх. № 357 от 28.01.2014 г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на населените места за „Второстепенни улици, ВиК и кабелно трасе с о.т. 160 до о.т. 129, от о.т. 104 до о.т. 107 и от о.т. 53 до о.т. 56, местност „Соленки“, землище гр. Созопол и с. Равадиново, общ. Созопол", **който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите

Местоположение: трасето засяга части от имоти и е със следните осови точки: от о.т. 160 до о.т. 129, от о.т. 104 до о.т. 107 и от о.т. 53 до о.т. 56, местност „Соленки“, землище гр. Созопол и с. Равадиново, общ. Созопол

Възложител:

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

пл. „Хан Крум“ № 2

гр. Созопол

Характеристика на плана:

Предмет на парцеларния план са елементи на техническата инфраструктура, извън границите на населените места, а именно второстепенни улици, ВиК и кабелно трасе.

- Второстепенна улица от о.т. 104 до о.т. 107 започва от пътя гр. Созопол – с. Равадиново и достига до землищната граница на с. Равадиново с гр. Созопол. Там се оформя обръщало с дължина 27,42 м и ширина 17,60 м. Улицата е проектирана с ширина 9,00м, от които 6,00 м. платно и двустранен тротоар с ширина 1,50 м.

- Второстепенна улица от о.т. 53 до о.т. 57 започва от новопроектирана второстепенна улица обслужваща УПИ IV-514,534,532 и достига землищната граница на с. Равадиново с гр. Созопол. Там се оформя обръщало с дължина 14,00м и ширина 15,50м. Улицата е проектирана с ширина 7,50м, от които 6,00м платно и едностранен тротоар с ширина 1,50м.

- Второстепенна улица от о.т. 160 до о.т. 127 започва от пътя гр. Созопол – с. Равадиново, пресича землищната граница на с. Равадиново с гр. Созопол, продължава 130м до о.т. 150, от там завива и следва ПИ 67800.1.113 (селскостопански път) успоредно на землищната граница до о.т. 129. Улицата е проектирана с ширина 7,00 м, от които 5,00 м платно и двустранен тротоар с ширина 1,00 м.

Реализирането на Парцеларния план е свързано с промяна на предназначението на части от имоти, представляващи „зеделска територия“ с различен начин на трайно ползване. Два от имотите представляват „канал“ и „гранична река“. В тези участъци възложителят декларира изграждане на мостово платно (неносещи елементи).

Трасетата, предмет на разглеждане не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че трасетата по описаните осови точки нямат характеристика на пясъчни дюни.

Планът за изграждане на разглежданите елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места, не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираният план не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в границите на защитена зона и реализирането му е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на части от имоти, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Предвижда се изграждане на линейни обекти – улици, ВиК и кабел трасета за обслужване на урбанизирани имоти. С реализиране на плана не се очаква негативно въздействие върху свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

2. Трасетата на второстепенни улици, ВиК и кабел не засягат гнездови местообитания на видове птици, места за зимуване на водолюбивы видове, както и не се нарушават въздушни коридори за мигриращите реещи се птици.

3. Проекта е с малък мащаб. Не се очаква нарушаване на целостта и структурата на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“.

4. Трасетата не попадат и не са в близост до защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: „ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на населените места за „Второстепенни улици, ВиК и кабелно трасе с о.т. 160 до о.т. 129, от о.т. 104 до о.т. 107 и от о.т. 53 до о.т. 56, местност „Соленки“, землище гр. Созопол и с. Равадиново, общ. Созопол“, **се съгласува само за конкретния заявен план.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 5 -ПР/05.02.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 10 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./, предвид § 4, ал. 3 от Наредбата за ОС (респ. § 14, ал. 3 от ЗБР), във връзка с чл. 6а от същата, и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 9165 от 05.12.2013г. и уведомление с документация към него с Вх. № 9165 от 09.01.2014 г.

РЕШИХ:

Да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение: „Изграждане на по една вилна сграда в поземлени имоти №, №: 39164.13.344, 39164.13.345, 39164.13.346 и 39164.13.347, местност «Кору дере», земл. с. Кошарица, община Несебър», **което има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите**

Местоположение: поземлени имоти №, №: 39164.13.344, 39164.13.345, 39164.13.346 и 39164.13.347, местност «Кору дере», земл. с. Кошарица, община Несебър

Възложител:

„ЙОТ-КА-ХА-БАУ” ООД, ЕИК 202278303

ул. „Дунав” №2

с. Равда, община Несебър

Характеристика на инвестиционното предложение: Директорът на РИОСВ-Бургас с Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) № БС-106-ПР/15.02.2006 г. е преценил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение: „Изграждане на вилни сгради за сезонно ползване в поземлен имот №013192, местност «Кору дере», землище с. Кошарица, Община Несебър”, с възложител: „Гама-Имобилиен” ЕООД. Площта на ПИ №013192 е 9,200 дка, а показателите за застрояване при които е извършена превантивната процедура са височина 7м; плътност на застрояване 40%, Кинт 0.8. Към този момент площта е била с начин на трайно ползване „пасище, мера”. На следващ етап имот №013192 е разделен на два нови имота с идентификатори: №39164.13.320 с площ 5,545 дка и №39164.13.321 с площ 3,655 дка. Със Заповед № КД-14-02-1195/05.08.2013 г. на Началника на СГКК-Бургас е одобрено изменение на кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Кошарица, състоящо се в нанасяне на нови обекти – обособяване на нови имоти, а именно: 39164.13.339, 39164.13.340, 39164.13.341, 39164.13.342, 39164.13.343, 39164.13.344, 39164.13.345, 39164.13.346, 39164.13.347, 39164.13.348, 39164.13.349, 39164.13.350.

От изброените имоти, предмет на настоящата процедура са №, №: 39164.13.344, 39164.13.345, 39164.13.346 и 39164.13.347, местност «Кору дере», земл. с. Кошарица. Всички са с площ по 0,600 дка и с начин на трайно ползване «за вилна сграда», трайно предназначение на територията «урбанизирана». Предлага се изграждане на общо четири вилни сгради, всяка с капацитет по 5 човека. Устройствените показатели са: Кинт 0.8, височина 7 м; максимална плътност на застрояване 40%, минимално озеленена площ 50 %. Водоснабдяването ще се осигури чрез връзка към външен питеен водопровод в местност «Гюргенлика» при спазване на условията определени от ВиК ЕАД, Бургас. За формираните битово-фекални отпадъчни води ще се изградят площадкови канализационни мрежи. Пречистването ще се осъществи в модулни пречиствателни станции ПИПАЛ BioZone 5A, предвидени за изграждане до всяка от четирите вилни сгради.

Поземлени имоти №, №: 39164.13.344, 39164.13.345, 39164.13.346 и 39164.13.347, местност «Кору дере», земл. с. Кошарица не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002043 “Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение. Направена е проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал. 5 от Наредбата за ОС на база становище от Басейнова дирекция за Черноморски район (БДЧР). Съгласно т. 1 от писмо техен Изх. № 05-10-6/2/23.01.2014 г., се установи, че предложението **е допустимо** спрямо заложените в ПУРБ мерки и цели за постигане на добро състояние, при условие да няма допълнително замърсяване на водно тяло с код BG2BS000C008.

С писмо Изх. № 9165/18.12.2013 г. новият възложител „ЙОТ-КА-ХА-БАУ” ООД е информиран, че предвид внесената с Уведомление Вх. № 9165/05.12.2013 г. информация, **не е необходимо провеждане на нова процедура по реда на глава шеста** на Закона за опазване на околната среда /преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, задължителен ОВОС, преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка или задължителна екологична оценка/.

Във връзка с горното следва че, процедурата по преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони се извършва предвид разпоредбата на § 4, ал. 3 от Наредбата за ОС (респ. § 14, ал. 3 от ЗБР) във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Оценката за съвместимост се основава на следните

МОТИВИ:

1. Върху разглежданата площ няма изградени обекти, а преди да се предприемат действия по промяна на предназначението ѝ, земята е била с начин на трайно ползване „пасище, мера” съгласно Решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС № БС-106-ПР/15.02.2006 г. Необходимо е да се оцени настоящото състояние на терена, както и ролята му за дивите птици, предмет на опазване в ЗЗ „Емине”.

2. Необходимо е да се оцени въздействието от реализацията на инвестиционното предложение, отделно и заедно със съседните имоти, собственост на същия възложител, както и всички реализирани и в процес на реализиране планове, програми, проекти и инвестиционни предложения в района, върху околната среда допустимостта, като се отчете състоянието на компонентите и факторите на околната среда, обхвата и кумулативния

характер на предполагаемите въздействия.

3. Площта е разположена в близост до дере (малка река), което е ключов за защитената зона елемент. Следва да се отчете близостта, както и да се анализира направения извод при изследване на зоната за Информационна система за Натура 2000 в България, че е установена загуба на местообитания в резултат на строителство и замърсяване с твърди отпадъци.

4. Строителството на обекта, включващо изкопни и насипни работи, депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци, както и работата със строителна техника е предпоставка за промяна в екологичните условия на района и ще доведе до засилване на стреса и безпокойството на биологичните видове (включително и птиците).

5. Допълнителното натоварване от посетителите и моторни превозни средства при експлоатация на вилните сгради, също ще доведе до безпокойство на видовете птици, както и на съпътстващите ги други видове животни.

Докладът за оценката на съвместимостта следва да бъде структуриран по изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на инвестиционното предложение да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от нея като се вземе предвид следното:

1. Да бъде извършено описание и оценка на други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които в комбинация с настоящото инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитена зона BG0002043 "Емине".

2. Да се оцени увеличаването на въздействието върху защитената зона от изграждането и експлоатацията на елементи на инфраструктурата.

3. Да бъдат предложени конкретни смекчаващи отрицателното въздействие или възстановителни мерки.

Оценката за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони следва да се извърши от колектив от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

Във връзка с чл. 20, ал. 4 от Наредбата за ОС, Ви уведомяваме, че цялата налична информация за предмета и целите на опазване на защитените зони можете да намерите на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите – Информационна система за Натура 2000 в България.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган по околна среда за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде оспорено по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 6 -ПР/10.02.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 9372 от 13.12.2013г. и уведомление с документация към него с Вх. № 9372 от 22.01.2014 г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 67800.10.610 по КК на гр. Созопол /УПИ III 10269,10270,10271,10272 по предходен план/, местност "Мапи", землище гр. Созопол, община Созопол за изграждане на сграда за отдих и курорт", **който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите

Местоположение: ПИ 67800.10.610 по КК на гр. Созопол /УПИ III 10269,10270,10271,10272 по предходен план/, местност "Мапи", землище гр. Созопол, община Созопол

Възложител:

«НОВ ХОРИЗОНТ – СОФИЯ» ЕАД, ЕИК 201260953

ул. "Златен рог" № 20-22, ет. 7

гр. София 1407, община Столична, район «Лозенец»

Характеристика на плана: За площта на ПИ 67800.10.610 по КК на гр. Созопол, със Заповед № 163/02.02.2005г. кметът на община Созопол е одобрил ПУП за имоти №,№ 010269, 010270, 010271 и 010272, м. „Мапи“, землище гр. Созопол, община Созопол при строителни показатели: плътност на застрояване 20%; Кинт 0.6; макс. етажност – 2 етажа и минимална площ за озеленяване 60%. С Решение № 8/08.07.2005 г. на Областна дирекция „Земеделие и гори“ – гр. Бургас, Комисията по чл. 17, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ на основание чл. 24, ал. 2 и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица за нуждите на собствениците, както следва: на 7795 м² земеделска земя V (пета) категория, неполивна, собственост на „ТМД ИНВЕСТ“ ООД, гр. Бургас за изграждане на „хотел“ в землището на гр. Созопол, имоти №,№: 10269,10270,10271,10272, община Созопол, област Бургас. Съгласно Скица № 46100/29.11.2013 г. на СГКК–Бургас, ПИ № 67800.10.610 е с площ 6,786 дка и е с начин на трайно ползване „за друг курортно-рекреационен обект“ и трайно предназначение „урбанизирана територия“.

Изменението на ПУП-ПРЗ се състои в промяна на показателите на застрояване, предвидени с одобрения ПУП-ПРЗ (от 2005г.) и привеждането им в съответствие с предвижданията по проекта за ОУП на общината за устройствената зона, в която попада имота, а именно: "устройствена зона Ок4 – за курорт и допълващи дейности „за изграждане

на сгради за отдих и курорт”, с параметри на застрояване: макс. плътност на застрояване 30%; $H_{\text{макс}}$ 10 м; Кинт 1,00 и озеленяване мин. 50%, като половината от нея да е отредена за дървесна растителност. Съгласно действащия ТУП на община Созопол разглеждания имот попада в селскостопанска територия „ниви” (Становище Изх. №726-00-495/09.12.2013 г. на гл. арх. на община Созопол).

ПИ 67800.10.610 по КК на гр. Созопол /УПИ III 10269,10270,10271,10272 по предходен план/, местност “Мапи”, землище гр. Созопол не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че разглежданата площ няма характеристика на пясъчни дюни.

Планът: “Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 67800.10.610 по КК на гр. Созопол /УПИ III 10269,10270,10271,10272 по предходен план/, местност “Мапи”, землище гр. Созопол, община Созопол за изграждане на сграда за отдих и курорт”, според наличната информация не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът за изменение на ПУП-ПРЗ попада в границите на защитена зона и на основание чл.2, ал. 2 от Наредбата за ОС с писмо Изх. № 9372/10.01.2014 г. на директора на РИОСВ-Бургас, е преценено, че реализирането му има вероятност да доведе до отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”. Съгласуването се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предложението е свързано с пряко засягане на малка площ. При това не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Сградата с височина до 10м няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Проекта е с малък мащаб. Декларирания капацитет на сградата е 10 човека. Паркоместата са пет. Не се очаква нарушаване на целостта и структурата на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”.

4. Планът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: “Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 67800.10.610 по КК на гр. Созопол /УПИ III 10269,10270,10271,10272 по предходен план/, местност “Мапи”, землище гр.

Созопол, община Созопол за изграждане на сграда за отдих и курорт”, се съгласува само за конкретния заявен план.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 7 -ПР/11.02.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представените уведомления и документации към тях с Вх. № 137/09.01.2014г. и Вх. № 135/09.01.2014г. и допълнителна информация с Вх. № 137,135 от 04.02.2014 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: «ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор № 67800.53.45, местност «Мапи», землище гр. Созопол за промяна на предназначението на земеделска земя с цел изграждане на обект «КПС Каваци» и «ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор № 67800.8.998, местност «Буджака», землище гр. Созопол с начин на трайно ползване «за второстепенна улица», с цел изграждане на обект «КПС Буджака», **които няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите, както и върху предмета на опазване в защитена местност „Колокита” обявена със Заповед №1754/16.06.1970 г. на министъра на горите и горската промишленост

Местоположение: поземлен имот с идентификатор № 67800.53.45, местност «Мапи», землище гр. Созопол и поземлен имот с идентификатор № 67800.8.998, местност «Буджака», землище гр. Созопол

Възложител:

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

пл. „Хан Крум” № 2

гр. Созопол

Характеристика на план: Предмет на процедурата са два плана за канално-помпени станции (КПС), това са „КПС Каваци” и „КПС Буджака” към обект „Интегриран проект за водния цикъл на Созопол”.

Първият “ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор № 67800.53.45, местност «Мапи», землище гр. Созопол за промяна на предназначението на земеделска земя с цел изграждане на обект „КПС Каваци”, е свързан с промяна предназначението на поземлен имот № 67800.53.45, местност „Мапи”, землище гр. Созопол, представляващ земеделска земя „нива” с площ 153 м², която е в непосредствена близост до път Созопол – в.с. Дюни. Обособява се нов застроителен обем за подземна КПС. Съществува възможност за електрификация.

Вторият “ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор № 67800.8.998, местност «Буджака», землище гр. Созопол с начин на трайно ползване «за второстепенна улица», с цел изграждане на обект «КПС Буджака», е свързан с промяна в начина на трайно ползване

на поземлен имот № 67800.8.998, местност „Буджака“, землище гр. Созопол, от „улица“ в „за КПС“ с площ 115 м². Обособява се нов застроителен обем за подземна КПС. Съществува възможност за електрификация.

Предложените параметри за застрояване за двата парцела са за устройствена зона „А“ по ЗУЧК: плътност на застрояване 20%; Кинт 0.5; минимално озеленена площ 70%.

Поземлен имот № 67800.8.998, местност «Буджака», землище гр. Созопол попада в границите на зона 2 „Многофункционална“ на защитена местност (ЗМ) „Колокита“, обявена със Заповед №1754/16.06.1970 г. на министъра на горите и горската промишленост. За защитената местност има одобрен и актуализиран със Заповед № РД-727/25.09.2013 г. на министъра на околната среда и водите План за управление. Имотът попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици; обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр 49/2010 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности **са допустими** спрямо режима на ЗМ „Колокита“, определен със Закона за защитените територии, заповедта за обявяване и Плана за управление, както и на режима на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

Поземлен имот № 67800.53.45, местност «Мапи», землище гр. Созопол не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че имот с идентификатор №67800.53.45, местност «Мапи», землище гр. Созопол и имот с идентификатор №67800.8.998, местност «Буджака», землище гр. Созопол, нямат характеристика на пясъчни дюни.

Двата плана за изграждане на две КПС към обект „Интегриран проект за водния цикъл на Созопол“, не са изрично посочени в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираните планове не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Предвижда се изграждане на две подземно разположени КПС към обект „Интегриран проект за водния цикъл на Созопол“. С реализирането им не се очаква негативно въздействие върху свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

2. Двете канално-помпени станции заемат малка площ и не нарушават гнездови местообитания на видове птици, места за зимуване на водолюбиви видове, както и не въздействат на въздушни коридори за мигриращите реещи се птици.

3. «КПС Буджака» засяга 115 м² от защитена местност „Колокита“. Не се очаква въздействие върху защитената местност, тъй като попада в многофункционална зона 2 с допустимо строителство. Реално площта е с предназначение „за второстепенна улица“ и с настоящото ще се измени в „за КПС“.

4. Двата имота, в които ще се реализират КПС са с малка площ. Не се очаква нарушаване на целостта и структурата на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“.

5. Предвид характера и мащаба на предложението - изграждане на две КПС, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона.

Реализацията на: „ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор № 67800.53.45, местност «Мапи», землище гр. Созопол за промяна на предназначението на земеделска земя с цел изграждане на обект «КПС Каваци» и „ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор № 67800.8.998, местност «Буджака», землище гр. Созопол с начин на трайно ползване «за второстепенна улица», с цел изграждане на обект «КПС Буджака», **се съгласува само за конкретните два заявени плана.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 8- ПР/25.02.2014г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 8679 от 19.02.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПУР на обслужваща улица за ПИ с идентификатори 07079.2.556, 07079.2.557, 07079.2.560, 07079.2.2446, 07079.2.663, 07079.2.664, 07079.2.665, 07079.2.666 по КК на гр. Бургас, местност „Вълчи връх” / бивша „Курт тепе”/ и местност „Дванадесетте” /бивша „Оникилика”/, землище гр. Бургас”, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона „Атанасовско езеро” BG 0000270 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. /ДВ, бр.21/2007г./ и защитена зона „Атанасовско езеро” BG 0000270 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839 от 17.11.2008г./ДВ, бр.108/2008год./ на Министъра на околната среда и водите

Местоположение: ПИ с идентификатори 07079.2.556, 07079.2.557, 07079.2.560, 07079.2.2446, 07079.2.663, 07079.2.664, 07079.2.665, 07079.2.666 по КК на гр. Бургас, местност „Вълчи връх” / бивша „Курт тепе”/ и местност „Дванадесетте” /бивша „Оникилика”/, землище гр. Бургас”

Възложител: ОБЩИНА БУРГАС

гр. Бургас, ул. "Александровска", №26

Характеристика на план:

С ПУП-ПУР се предвижда изграждане на трасе на нова обслужваща улица за осигуряване достъп до поземлените имоти с № 07079.2.556, 07079.2.557, 07079.2.560, 07079.2.2446, 07079.2.663, 07079.2.664, 07079.2.665, 07079.2.666 по КК на гр. Бургас в местност „Вълчи връх” / бивша „Курт тепе”/ и местност „Дванадесетте” /бивша „Оникилика”/, землище гр. Бургас”. Имотите, които ще се обслужват от плана за улична регулация се намират в селищно образувание „Бизнес парк Бургас 1”, част от бивш стопанск и двор – 9-ти километър. Габарит на уличното платно – 6м, ширина на тротоарите – 1.50 м. Засегнати имоти включени в ПУП-ПУР са ПИ с идентификатори - 07079.2.556 – начин на трайно ползване – складове за обслужване на селското стопанство, 07079.2.557 - начин на трайно ползване – складове за обслужване на селското стопанство, 07079.2.560 – начин на трайно ползване - нива, 07079.2.564 - начин на трайно ползване –

нива, 07079.2.565 – начин на трайно ползване – нива, 07079.2.566 – начин на трайно ползване – нива, 07079.2.659 – начин на трайно ползване – за селскостопански, горски ведомствен път, 07079.2.660 – начин на трайно ползване – полски път, 07079.2.2446 – начин на трайно ползване – нива, 07079.2.663 – начин на трайно ползване – нива, 07079.2.664 – начин на трайно ползване – нива, 07079.2.665 – начин на трайно ползване – нива и 07079.2.666 – начин на трайно ползване – нива. Новопроектираната улица е с дължина – 367 метра.

Имотите, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона „Атанасовско езеро” BG 0000270 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. /ДВ, бр.21/2007г./ и защитена зона „Атанасовско езеро” BG 0000270 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839 от 17.11.2008г./ДВ, бр.108/2008год./ на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС, се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности не противоречат на режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че в ПИ с идентификатори 07079.2.556, 07079.2.557, 07079.2.560, 07079.2.2446, 07079.2.663, 07079.2.664, 07079.2.665, 07079.2.666 по КК на гр. Бургас, местност „Вълчи връх” /бивша „Курт тепе”/ и местност „Дванадесетте” /бивша „Оникилика”/, землище гр. Бургас” няма пясъчни дюни.

Планът за изграждане на обслужваща улица в местност „Вълчи връх” /бивша „Курт тепе”/ и местност „Дванадесетте” /бивша „Оникилика”/, землище гр. Бургас” не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че с реализацията на плана се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в защитена зона и е свързан с промяна на предназначението на имотите, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. От реализирането на плана не се очаква допълнително въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в ЗЗ „Атанасовско езеро” BG0000270 за опазване на дивите птици и ЗЗ „Атанасовско езеро” BG 0000270 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство няма вероятност да затрудни свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

4. Имотите не попадат в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: "ПУП-ПУР на обслужваща улица за ПИ с идентификатор 07079.2.556, 07079.2.557, 07079.2.560, 07079.2.2446, 07079.2.663, 07079.2.664, 07079.2.665, 07079.2.666 по КК на гр. Бургас, местност „Вълчи връх” / бивша „Курт тепе”/ и местност „Дванадесетте” /бивша „Оникилика”/, землище гр. Бургас”, **се съгласува само за конкретно заявения план и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 9 -ПР/26.02.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 418 от 20.01.2014 г. и допълнителна информация с Вх. № 418 от 13.02.2014 г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на населените места за: «Второстепенна улица, ВиК и кабелно трасе» с цел обслужване на имоти №63015.504.97 и №63015.504.86, зона по §4 по ЗСПЗЗ, м. «Ново селище» с. Атия, общ. Созопол", **който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите

Местоположение: трасето засяга части от имоти и е от о.т. 15 до о.т. 28, с цел обслужване на процедирани поземлени имоти №63015.504.97 и №63015.504.86, зона по §4 по ЗСПЗЗ, м. «Ново селище» с. Атия, общ. Созопол

Възложители:

ВЪЛКАН АТАНАСОВ АТАНАСОВ
РАДОСТИНА ИВАНОВА СТОЯНОВА
БОЖИЛ СТОЯНОВ СТОЯНОВ

к-с „Лазур“, ул. „Плиска“ № 13, ет. 5
гр. Бургас

Характеристика на плана:

Предмет на парцеларния план са елементи на техническата инфраструктура, извън границите на населените места, а именно второстепенна улица, ВиК и кабелно трасе.

Съгласно представената информация настоящият план е свързан с промяна предназначението на части от имоти, представляващи земеделска територия – за земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ). ПУП-Парцеларен план за изграждане на второстепенна улица от о.т. 15 до о.т. 28 осигурява транспортен достъп до ПИ № 63015.504.97 и ПИ №63015.504.86 в местност „Ново селище“, с. Атия, община Созопол. Второстепенната улица е тупик от съществуваща второстепенна улица с идентификатор № 63015.504.6. От о.т. 15 до о.т. 28 улицата е проектирана с платно 4,5 м и тротоар с ширина мин. 1,0 м. В края на улицата при о.т. 30 е предвидено обръщало, което не е предмет на настоящия проект. Новопроектираната второстепенна улица е с дължина L=160 метра. Двата имота, които се предвижда да бъдат обслужвани при реализиране на „второстепенна улица, ВиК и кабелно трасе“ са процедирани съответно с Решение № БС-

44-ПР/27.07.2012 г. и Решение № БС-42-ПР/19.07.2012 г. на директора на РИОСВ-Бургас, по преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 „Бакърлъка” за опазване на дивите птици.

Трасето, предмет на разглеждане не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че трасето от о.т. 15 до о.т. 28, което осигурява транспортен достъп до ПИ № 63015.504.97 и ПИ №63015.504.86 в местност „Ново селище”, с. Атия, община Созопол, няма характеристика на пясъчни дюни.

Планът за изграждане на разглежданите елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места, не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираният план не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Предвижда се изграждане на линейни обекти – улица, ВиК и кабелно трасе за обслужване на урбанизирани имоти. С реализиране на плана не се очаква негативно въздействие върху свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

2. Трасето на второстепенна улица, ВиК и кабел не засяга гнездови местообитания на видове птици, места за зимуване на водолюбивы видове, както и не се нарушават въздушни коридори за мигриращите реещи се птици.

3. Проектът е с малък мащаб. Не се очаква нарушаване на целостта и структурата на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”.

4. Трасето не попада и не е в близост до защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: “ПУП-Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на населените места за: «Второстепенна улица, ВиК и кабелно трасе» с цел обслужване на имоти №63015.504.97 и №63015.504.86, зона по §4 по ЗСПЗЗ, м. «Ново селище» с. Атия, общ. Созопол”, **се съгласува само за конкретния заявен план.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и

подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.


ИНЖ. АНТОНИИ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-10-ПР/11.03.2014г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, Дв бр.73/2007 г., изм.и доп. ДВ бр.81/2010 г, 3/2011г. и 94/2012г./ и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 9501 от 18.02.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-Парцеларен план за трасе на обслужващ път до УПИ I-312 и на трасе на канализационен колектор за ПСОВ Рудник, местност „Гьол бою“, землище на с. Рудник, община Бургас", **който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитени зони „Атанасовско езеро" с код BG0000270 за опазване на дивите птици

Местоположение: до УПИ I-312 и на трасе на канализационен колектор за ПСОВ Рудник, местност „Гьол бою“, землище на с. Рудник, община Бургас

Възложител: Община Бургас

Характеристика на плана:

Планът за изграждане на обслужващ път за осигуряване на транспортен достъп и трасе на канализационен колектор за ПСОВ Рудник представлява подобект на инвестиционно предложение: „Интегриран проект за управление на питейни и отпадъчни води – с.Рудник и м.с. Черно море, община Бургас". Обслужващият път и канализационният колектор към ПСОВ с.Рудник са елементи от конкретното инвестиционно предложение „Изграждане на пречиствателна станция за отпадни води – с. Рудник и м.с. Черно море в ПИ №000310, местност „Гьол бою“, землище на с. Рудник, община Бургас", за което има издадено Решение на директора на РИОСВ-Бургас по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № БС-506-ПР/2008г. Обект на настоящото разглеждане е прецизиране трасето на обслужващия път и канализационния довеждащ колектор. Предвиден е общ габарит на обслужващия път 10м (две пътни платна по 3,50м и двустранен тротоар по 1,50м) и дължина 1667м. Трасето на канализационния довеждащ колектор следва линията на предвидения за изграждане обслужващ път, като дължината на съоръжението е 1511м. Предвиден е сервитут на канализационния колектор – по 1м двустранно ст оста на колектора. Основно трасето на проектирания път следва съществуващи полски и ведомствени пътища общинска собственост. За да се осигури необходимия габарит на предвидения обслужващ път са проведени процедури за отчуждаване на части от имоти – частна собственост. Реализирането на проекта е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване

на части от имоти, общинска и частна собственост, съответно: имот № 000311 (пасище, мера), 000249 (дере), 000243 (дере), 000189 (нива), 000313 (пасище, мера); 012024 (пасище, мера), 019021 (пасище, мера), 019017 (пасище, мера), 019015 (пасище, мера), 019007 (нива), 066004 (нива), 064014 (изоставена нива), 065019 (нива), 065018 (нива), 065017 (нива), 065016 (нива), 065012 (нива), 065010 (нива), 065009 (нива), 065008 (нива), 065006 (нива), 065005 (нива), 065002 (нива), 026009 (пасище, мера), 026008 (нива), 025031 (нива), 025030 (нива), 023016 (пасище, мера), 023015 (пасище, мера), 019031 (нива), 019030 (нива).

Трасето, на пътя и колектора, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии, но попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000 – защитена зона, с код BG0000270, „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.108/2008г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.). При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираният по-горе план е **допустим** спрямо забранителният режим на защитената зона за опазване на дивите птици. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че трасето, на пътя и колектора, не попада в пясъчни дюни.

Планът за изграждане на обслужващ път за осигуряване на транспортен достъп и трасе на канализационен колектор за ПСОВ Рудник, според наличната информация, не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и на чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитената зона за съхранение на дивите птици. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2.Предвиденото строителство, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Обектът е линеен и не се очаква промяна в екологичната обстановка, както и нарушаване на целостта на защитените зони.

Реализацията на план: “ПУП-Парцеларен план за трасе на обслужващ път до УПИ I-312 и на трасе на канализационен колектор за ПСОВ Рудник, местност „Гьол

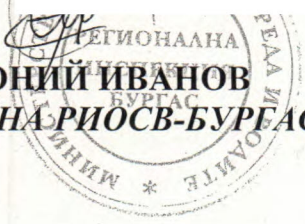
бою”, землище на с. Рудник, община Бургас”, се съгласува само за конкретно заявения план и в посочения капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР Решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.


ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-11-ПР/11.03.2014г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, Дв бр.73/2007 г., изм.и доп. ДВ бр.81/2010 г, 3/2011г. и 94/2012г./ и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 139/ 25.02.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: „ПУП-ПРЗ за ПИ №080010, местност „До село”, землище на с. Брястовец, община Бургас”, **който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Айтоска планина” с код BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Местоположение: ПИ №080010, местност „До село”, землище на с. Брястовец, община Бургас

Възложител: Андон Николов Димитров и Валентин Николов Димитров
ул. „Михаил Герджиков”, бл. 5, вх.Б,ет.3
гр. Камено

Характеристика на плана:

Планът се отнася за имот с площ 1,250 дка с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия”. За имота има издадено Решение №БС-264-ПР/2008г. на Директора на РИОСВ-Бургас за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие, с което се съгласува „изграждане на две вилни сгради”. На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие Решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата. С ПУП-ПРЗ се урегулира и се обособява нов УПИ I-10, отреден „за вилно строителство”, в устройствена зона Ов. Показателите на застрояване са: Пзастр. – мах 40%; озеленяване мин. – 50%; височина до 7м; Кинт – 0.8. Предвижда се сградите да се използват за отдиш и курорт от до 8 обитатели.

Теренът, предвиден за реализация на плана, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – защитена зона „Айтоска планина” с код BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

ПУП-ПРЗ на две вилни сгради не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в границите на защитена зона и е свързан с промяна на начина на трайно ползване на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се засягат пасища, ливади и горски територии в защитената зона.
2. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Имотът граничи с регулационните граници на с. Брястовец.
3. Предвиденото строителство с височина до 7м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.
4. Имотът е отдалечен от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на план: „ПУП-ПРЗ за ПИ №080010, местност „До село“, землище на с. Брястовец, община Бургас“, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 12- ПР/18.03.2014г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.)* и представено уведомление и документация към него с вх. № 7543 от 10.03.2014г. и внесена доп. инф. с вх.№ 7453/13.03.2014год.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: “Обособяване на временна площадка за хумус и излишни земни маси от изкопни работи върху терен, представляващ поземлен имот, кадастрален № 006065 по картата на възстановената собственост на с. Каменар, община Поморие”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона “Емине”, BG 0002043 за съхранението на дивите птици и защитена зона „Айтоска планина” BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: поземлен имот, кадастрален № 006065 по картата на възстановената собственост на с. Каменар, община Поморие, обл. Бургас.

Възложител: ОБЩИНА ПОМОРИЕ
гр. Поморие, ул ”Солна”, №5

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение засяга поземлен имот, кадастрален № 006065 по картата на възстановената собственост на с. Каменар, община Поморие, с начин на трайно ползване „пасище мера” общинска собственост на площ 50,494 дка. Определената площ за съхранение на земните маси ще бъде на площ от 40, 000 дка. Предвижда се временна площадка за хумус и излишни маси от изкопни работи. Поземлен имот № 006065 граничи от северната част с поземлен имот № 000063, общинска собственост с начин на трайно ползване «сметище». Хумусния пласт ще бъде съхраняван в югоизточната част на парцела, а мъртвицата в северозападната му част. Използваните до момента терени, представляващи бивши солници, в регулацията на гр. Поморие, за засипване с хумус и земни маси от изкопни работи са изчерпани, което налага необходимостта от определяне на временна площадка за

съхранение на земни маси. Хумусът и мъртвицата ще се използват при закриване и рекултивация на депо „Каменар“.

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона BG0002043 “Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. /ДВ, бр.69/2009г., изм. Заповед № РД-76/28.01.2013год. ДВ, бр.10/2013год./ на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002043 “Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Попада и в защитена зона “Айтоска планина” с код BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. /ДВ, бр.21/09.03.2007г./, изм. с Решение №52 от 05.02.2008год. на МС /ДВ, бр.14/2008год./.

Предложението за обособяване на временна площадка за хумус и излишни земни маси от изкопни работи върху терен, представляващ поземлен имот, кадастрален № 006065 по картата на възстановената собственост на с. Каменар, община Поморие не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че реализацията на инвестиционното предложение се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в защитена зона, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. От реализирането на настоящото предложение не се очаква допълнително въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в ЗЗ “Емине”. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвидените дейности в имота няма вероятност да затруднят свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до значително кумулативно въздействие процентни загуби и фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, предвид факта, че ИП не е свързано със строителство и промяна в трайното предназначение на територията и същото ще продължи да предоставя подходящи местообитания, предмет на опазване на зоните.

4. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

И при следното условие:

1. Предвид че имота е пасище, мера, да не се допуска унищожаване на

типове природни местообитания и местообитания на видове, приоритетни за опазване в защитената зона. След извършените дейности теренът да бъде освободен от земните маси и възстановен в първоначален вид, без да се нарушава начинът на трайно ползване като пасище, мера.

Реализацията на: “Обособяване на временна площадка за хумус и излишни земни маси от изкопни работи върху терен, представляващ поземлен имот, кадастрален № 006065 по картата на възстановената собственост на с. Каменар, община Поморие”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения обхват.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-13-ПР/13.03.2014г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие
върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, Дв бр.73/2007 г., изм.и доп. ДВ бр.81/2010 г, 3/2011г. и 94/2012г./ и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 956/12.02.2014г. и допълнение от 11.03.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Създаване на нови трайни насаждения от череши в ПИ №007043 и №007044, местност „Равна гора“, землище с.Габерово и трайни насаждения от сливи в ПИ №002035 и №002036, местност „Станчов гроб“, землище на с. Дъбник, община Поморие", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Айтоска планина" с код BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Местоположение: ПИ №007043 и №007044, местност „Равна гора“, землище с.Габерово и ПИ №002035 и №002036, местност „Станчов гроб“, землище на с. Дъбник, община Поморие

Възложител: Орхан Харун Исуф

ул. „Комплекс Стария възел" бл.7, вх.1, ет.3, ап.7
гр. Несебър

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е създаване на нови трайни насаждения от череши – 33,000дка в ПИ №007043 и ПИ №007044, местност „Равна гора“, землище с.Габерово и трайни насаждения от сливи – 16,000дка в ПИ №002035 и ПИ №002036, местност „Станчов гроб“, землище на с. Дъбник, община Поморие; изграждане на ограда от бетонни колове и бодлива тел на насаждението от череши и закупуване на нов трактор Kubota, модел M8540N. Съгласно представените скици начинът на трайно ползване на имотите е «нива». Общата площ на процедираните имоти, съгласно приложените към уведомлението скици, е 54,382 дка. Върху площта от 18,382 дка в землището на с.Дъбник след приспадане на необходимите пътища се предвижда да се създаде 16,000 дка насаждение от сливи. Върху площта от 36,000 дка в землището на с. Габерово след приспадане на необходимите пътища се предвижда да се създаде 33,000дка насаждение от череши. С инвестиционното предложение възложителят кандидатства по Мярка 121 «Модернизиране на земеделските стопанства» от Програмата за развитие на селските райони.

Терените, предвидени за реализация на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но **попадат** в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – защитена зона „Айтоска планина" с код BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предложението за създаване на трайни насаждения от череши и сливи не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от

Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона и е свързано с промяна на начина на трайно ползване на имотите, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се засягат пасища, ливади и горски територии в защитената зона.
2. Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура. Ще се ползват съществуващите полски пътища.
3. Предвид характера на предложението, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона.
4. Разглежданите имоти са отдалечени от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на инвестиционно предложение: "Създаване на нови трайни насаждения от череша в ПИ №007043 и №007044, местност „Равна гора“, землище с.Габерово и трайни насаждения от сливи в ПИ №002035 и №002036, местност „Станчов гроб“, землище на с. Дъбник, община Поморие", **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 14- ПР/26.03.2014г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.)* и представено уведомление и документация към него с вх. № 6534, 6535 от 13.03.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: „Парцеларен план за обект: „Реконструкция на съществуващ уличен водопровод и изграждане на улична гравитачна битово-фекална канализация /БФК/ по ул. „Искър” и КПС с напорна БФК, местност „Пречиствателната”, гр. Ахелой, община Поморие и „Изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ № 00833.5.178 по КККР град Ахелой, в масив 5, местност „Пречиствателната“, община Поморие, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона „Ахелой-Равда Несебър” BG 0000574 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. /ДВ, бр.21/2007г./.

Местоположение: ПИ № 00833.5.178 по КККР град Ахелой, в масив 5, местност „Пречиствателната“, община Поморие

Възложител: „МОНОЛИТ АД” ООД
гр. Бургас, ул. ”Славянска”, №4

Характеристика на план:

Изменението на ПУП-ПРЗ е свързано с разделянето на поземлен имот № 00833.5.178 по КККР град Ахелой, в масив 5, местност „Пречиствателната“, община Поморие с цел обособяване на УПИ I-178 с площ 323 кв.м. и с предназначение за канално помпена станция. Координатите на граничните точки на УПИ I-178, масив 5, местност „Пречиствателната“, гр.Ахелой са следните:

9600483.896; 4657574.855

9600505.940; 4657572.131

9600505.940; 4657555.325

9600505.868; 4657555.309

9600491.299; 4657557.400

9600488.537; 4657559.176.

Предвижда се проектната КПС да поеме и изтласква товара от отделяне на битово-фекалните води на жилищно строителство в масиви 5 и 6 в местностите „Пречиствателната и „Бабата” по КKKP на гр. Ахелой. Предлага се и реконструкция на съществуващия уличен водопровод от кръстовището на ул. „Черно море” и ул. „Искър” до крайбрежната пешеходна алея. За отвеждане на отпадните битови води от имотите разположени покрай ул. „Искър” и част от тези в местността „Пречиствателната” към проектната КПС се предвижда по ул. „Искър да се изгради гравитачна битова канализация, състояща се от два клона в зависимост от релефа на терена, а именно клон 1 ще отвежда гравитачно отпадните води към КПС – Ахелой и клон 2 към проектната КПС в края на ул. „Искър”. Отпадните битови води от проектната КПС ще се транспортират напорно до РШ на клон 1 чрез напорна БФК. Строителството ще се извърши непосредствено до и върху асфалтовата площадка на нивото на съществуващия асфалтов път. Движението на механизирания техника за извършване на строително-монтажните работи както и цялото строителство на КПС в проектен УПИ I-178, масив 5 ще се извърши през имот с идентификатор 00833.5.404 /ул. „Искър”/. Имотът е с начин на трайно ползване „пасище“, общинска собственост.

Теренът, предвиден за реализация на планове не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии, но проектен УПИ I-178, масив 5, предвиден за изграждане на КПС и част от трасето на водопровода и канализацията (от т.15 до т.19) попадат в защитена зона BG0000574 “Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.).

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че част от поземлен имот № 00833.5.178 по КKKP град Ахелой, в масив 5, местност „Пречиствателната“, община Поморие попадат пясъчни дюни с код 2110 „Зараждащи се подвижни дюни“, но в проектен УПИ I-178, масив 5 (образуван от поземлен имот № 00833.5.178), както и по трасето на водопровода и канализацията няма пясъчни дюни.

При извършена проверка на място на 04.10.2013 г. се установи, че в границите на теренът, описан в горесцитираните координати и представляващ проектен УПИ I-178, масив 5 няма наличие на пясъчни дюни, за което е съставен Констативен протокол №004526-ПД-07-04 от 04.10.2013 г.

На основание чл. 4а, от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/ ПМС № 59/2003г., изм. и доп. ДВ бр.3/2011г. изм и доп. ДВ бр.94/30.11.2012год./ - НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район /БДЧР/. Съгласно получено Становище с изх. № 05-10-249/3 от 03.02.2014год. на Директора на БДЧР- Варна конкретния план е допустим спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни /ПУРБ/ цели и мерки за постигане на доброто състояние, при условие да няма допълнително замърсяване на водно тяло в крайбрежни морски води BG2BS000C0008.

Парцеларен план за обект: „Реконструкция на съществуващ уличен водопровод и изграждане на улична гравитачна битово-фекална канализация /БФК/ по ул. „Искър” и КПС с напорна БФК, местност „Пречиствателната”, гр. Ахелой, община Поморие и „Изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ № 00833.5.178 по КККР град Ахелой, в масив 5, местност „Пречиствателната“, община Поморие, според наличната информация не очертават рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в защитена зона и е свързан с промяна на предназначението на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Предвиденото строителство няма вероятност да затрудни свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Имотите не попадат в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

4. Предвид характера и мащаба на предложението, при реализацията и няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона.

И при следното условие:

1.Предвид че имота е пасище, мера, да не се допуска унищожаване на типове природни местообитания и местообитания на видове, приоритетни за опазване в защитената зона. При строителството да не се навлиза с тежка механизация в поземлен имот 00833.5.403 по КК на гр. Ахелой, с начин на трайно ползване „крайбрежна плажна ивица”. Движението на механизирания техника за извършване на строително- монтажните работи, както и цялото строителство на КПС в проектен УПИ I-178, масив 5 да се осъществи пред имот с идентификатор 00833.5.404 /ул. Искър/.

Реализацията на: Парцеларен план за обект: „Реконструкция на съществуващ уличен водопровод и изграждане на улична гравитачна битово-фекална канализация /БФК/ по ул. „Искър” и КПС с напорна БФК, местност „Пречиствателната”, гр. Ахелой, община Поморие и „Изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ № 00833.5.178 по КККР град Ахелой, в масив 5, местност „Пречиствателната“, община Поморие, **се съгласува само за конкретно заявения план.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 15- ПР/26.03.2014г.

**за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони**

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.)* и представено уведомление и документация към него с вх. № 9577 от 04.02.2014г. и внесена доп. инф. с вх.№ 9577/12.03.2014год.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: «Изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот № 36681.45.3, местност «Юрта», землище с. Катунце, община Котел с възложител Евгения Цветкова Нанкинска, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона «Котленска планина» BG 0002029 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед №РД-910 от 11.12.2008г., ДВ, бр.15/2009год./ на Министъра на околната среда и водите и «Котленска планина» BG0000117 за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора, приета с Решение № 661/2007г. (ДВ, бр.85/2007г.) на Министерския съвет.

Местоположение: № 36681.45.3, местност «Юрта», землище с. Катунце, община Котел.

Възложител: ЕВГЕНИЯ ЦВЕТКОВА НАНКИНСКА
УЛ. „СВ.СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ” №11
ГР. ЯМБОЛ

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение засяга поземлен имот № 36681.45.3, местност «Юрта», землище с. Катунце, община Котел, с начин на трайно ползване „друг вид нива” и трайно предназначение на територията – земеделска. Предвижда се изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради. Обща площ на имота 1 469 кв.м. Показателите за застрояване са: плътност на застрояване 50%, озеленяване 30%, Кинт 1,0 и Нmax-10м.

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона «Котленска планина» BG 0002029 за съхранението на дивите птици, обявена със

Заповед №РД-910 от 11.12.2008г., ДВ, бр.15/2009год./ на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002029 "Котленска планина" за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Попада и в "Котленска планина" BG0000117 за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора, приета с Решение № 661/2007г. (ДВ, бр.85/2007г.) на Министерския съвет.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище на Директора на БДЧР- Варна, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

Предложението за «Изграждане на две жилищни сгради в поземлен имот № 36681.45.3, местност «Юрта», землище с. Катунце, община Котел не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че реализацията на инвестиционното предложение се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в защитена зона, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. От реализирането на настоящото предложение не се очаква допълнително въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в ЗЗ "Котленска планина". Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство в имота няма вероятност да затрудни свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до значително кумулативно въздействие процентни загуби и фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове.

4. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на инвестиционно предложение за «Изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот № 36681.45.3, местност «Юрта», землище с. Катунце, община Котел с възложител Евгения Цветкова Нанкинска», се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в родължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 16- ПР/26.03.2014г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 9578 от 04.02.2014г. и внесена доп. инф. с вх.№ 9578/12.03.2014год.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: «Изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот № 36681.30.293, местност «До село», землище с. Катунисе, община Котел с възложители Стелла Владимирова Велчева и Николай Владимиров Велчев, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона «Котленска планина» BG 0002029 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед №РД-910 от 11.12.2008г., ДВ, бр.15/2009год./ на Министъра на околната среда и водите и «Котленска планина» BG0000117 за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора, приета с Решение № 661/2007г. (ДВ, бр.85/2007г.) на Министерския съвет.

Местоположение: поземлен имот № 36681.30.293, местност «До село», землище с. Катунисе, община Котел.

Възложители: СТЕЛЛА ВЛАДИМИРОВА ВЕЛЧЕВА
И НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВ ВЕЛЧЕВ
УЛ. „МАРИН ДРИНОВ“ №4, ЕТ2, АП.7
ГР. ЯМБОЛ

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение засяга поземлен имот № 36681.30.293, местност «До село», землище с. Катунисе, община Котел, с начин на трайно ползване „друг вид нива” и трайно предназначение на територията – земеделска. Предвижда се изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради. Обща площ на имота 827 кв.м. Показателите за застрояване са: плътност на застрояване 50%, озеленяване 30%, Кинт 1,0 и Нмах-10м.

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона "Котленска планина" BG 0002029 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед №РД-910 от 11.12.2008г., ДВ, бр.15/2009год./ на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002029 "Котленска планина" за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Попада и в "Котленска планина" BG0000117 за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора, приета с Решение № 661/2007г. (ДВ, бр.85/2007г.) на Министерския съвет.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище на Директора на БДЧР- Варна, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

Предложението за изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот № 36681.30.293, местност «До село», землище с. Катунисе, община Котел не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че реализацията на инвестиционното предложение се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в защитена зона, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. От реализирането на настоящото предложение не се очаква допълнително въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в ЗЗ "Котленска планина". Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство в имота няма вероятност да затрудни свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до значително кумулативно въздействие процентни загуби и фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове.

4. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на инвестиционно предложение за «Изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот № 36681.30.293, местност «До село», землище с. Катунисе, община Котел» с възложители Стелла Владимирова

Велчева и Николай Владимиров Велчев, се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 17- ПР/28.03.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ бр. 73/2007г., изм. и доп., ДВ бр. 81/2010 г., 3/2011 г. и 94/2012 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 9483 от 18.12.2013г.

РЕШИХ:

Съгласувам "Горскостопански план на горските територии общинска собственост стопанисвани от Община Сунгурларе, в териториалния обхват на ТП "ДГС Карнобат", който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона „Ришки проход“ BG 0000149 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. /ДВ, бр.21/09.03.2007г./, защитена зона "Река Долна Луда Камчия" с код BG0000137 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/2007г. /ДВ, бр.107/2007г./, защитена зона „Екокоридор Камчия - Емине“ BG 0000393 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №661/2007г. /ДВ, бр.85/2007г./ и защитена зона „Река Мочурица“ BG 0000196 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.), изм. с РМС №811/16.11.2010г. (ДВ, бр. 96/2010г.).

Местоположение: Настоящият ГСП обхваща общински горски територии (ОГТ) в землищата, попадащи в границите на община Сунгурларе, област Бургас.

Възложител: Община Сунгурларе, в териториалния обхват на ТП "Карнобат"

Обща информация за предложения проект:

ГСП е възложен за разработване и предстои да бъде утвърден от директора на РДГ Бургас. Той не попада под разпоредбите на *Закона за опазване на околната среда* и съответно не подлежи на регламентираните с глава шеста от

него процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище на Директора на БДЧР- Варна /вх№9483 от 20.03.2014год/, предвидените дейности са допустими спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

С писмо, изх. № 9483/07.01.2014г. на РИОСВ Бургас, възложителят е уведомен, че предвид териториалния обхват на ГСП и характера на предвидените с него дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и приложената обяснителна записка към него, в ГСП са предвидени дейности, които засягат територията на община Сунгурларе, попадаща частично в границите на **четири** защитени зони („Натура 2000” места) по смисъла на ЗБР:

ГСП се отнася за отдели: 15 в, 17 в, 16 и, 17 д, 17 а, 18 а, 18 в, 18 д, 18 г, 18 е, 31 г, 31 н, 31 з, 37 г, 75 е, 75 л, 75 к, 75 р, 75 м, 77 в, 77 б, 75 щ, 89 в, 89 о, 95 а, 93 к, 95 л, 95 и, 98 к, 98 а, 98 о, 289 е, землище с. Подвис, 1а, землище Каменско, 80 в, 80 т, 80 о, землище с. Черница, 85 г, 84 а, 88 а, 87 а, 88 г, 88 ж, 88 д, 89 м, 89 н, 99 к1, 99 н, землище с. Лозарево, 97 п, 99 л, 99 к, 289 з, 294 а, 293 б, 295 в, 295 б, 322 ж, землище с. Климаш, 102 д, 102 г, 102 ж, 102 е, 102 з, 102 к, 102 м, землище с. Горово, 186 г, 186 з, 221 б, 227 б, 225 н, 225 р, 225 д, землище с. Камчия, 207 м, 213 ж, 213 б, 217 ж, 217 б, 217 з, 249 а, землище с. Съединение, 221 н, 221 м, 222 а, 221 у, 223 ж, 222 б, 245 ц, 245 п, 245 р, 244 ф, 245 е, 244 с, 244 т, 244 р, 243 р, 243 м, 243 н, 242 д, 243 з, 242 в, 241 е, 242 а, 241 б, 241 д, 240 ш1, 240 д2, 225 с, 224 л, 224 е, 224 к, 283 а, 285 а, 285 з, 287 а, 288 г, 288 в, 289 д, землище с. Прилеп, 223 л, 276 е, 276 в, 275 б, 249 г, 248 ж, 248 и, 247 д1, 248 в, 247 х, 247 ч, 247 у, 247 ф, 247 с, 247 т, 247 к, 247 н, 246 о, 247 з, 246 к, 278 в, 278 а, 279 а, 278 д, 279 р, 279 г, 280 г, 279 у, 280 л, 280 з, 281 е, 280 м, 281 ж, 283 г, землище с. Ведрово, 274 з, 270 а, 262 и, 262 к, 262 ж, 262 з, 262 а, 250 г, 250 д, 249 д, 249 з, 248 н, 248 о, землище с. Босилково, 262 м, 261 к, землище с. Завет, 281 л, 282 г, 283 д, 285 б, 285 в, 287 в, 289 и, 298 а, 295 г, 299 в, 300 а, 302 и, 299 б, 303 б, 303 а, 330 к, 330 л, землище с. Костен и 401 к землище с. Вълчин, община Сунгурларе.

Общата площ заета от защитени зони в общински гори е 1692.5 ха, от която залесена – 1584.1 ха и незалесена – 108.8 ха или 22.7 % от общата площ на общински гори.

Защитена зона “Река Долна Луда Камчия” с код BG0000137 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/2007г. на Министерския съвет /ДВ, бр.107/2007г./. Общата площ в защитената зона е 174.7 ха, от която залесена 166.1 ха и незалесена 8.6 ха. Върху нея като горскостопански дейности са предвидени краткосрочно – постепенна сеч на площ 0.7 ха /6.9 % от всички

възобновителни сечи/ и постепенно – котловинна сеч на площ 0.7 ха / 6.9 % от всички възобновителни сечи/ в издънкови церови насаждения, като окончателни фази не са предвидени. Голи сечи са проектирани само в тополови насаждения, отгледни сечи на площ 29,2 ха, от които 19.7 ха прореждания и 9.5 ха пробирки. Идентифицирани са хабитати, предмет на опазване от защитената зона – 91МО – „Балкано-Панонски церово-горунови гори“

Защитена зона „Ришки проход” BG 0000149 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/2007г. на Министерския съвет /ДВ, бр.21/09.03.2007г. /. Общата площ в защитената зона е 1178.1 ха, от която залесена – 1079.9 ха и незалесена – 98.2 ха. Върху нея като горскостопански дейности са предвидени краткосрочно-постепенни сечи на площ 63,1 ха /38.5% от всички възобновителни сечи/ - само в издънкови насаждения за превръщане, постепенно – котловинни сечи в церови и благунови насаждения за превръщане и в бялборови култури на площ 88.2 ха /53.7 % от всички възобновителни сечи/ и групово- постепенни сечи в букови семенни гори на площ 12.8 ха /7.8% от всички възобновителни сечи/. Окончателни фази не са предвидени никъде. Голи сечи на територията на защитената зона не са предвидени. Отгледни сечи на площ 195.1 ха, от които 16,9 ха прочистки, 113.7 ха прореждания и 64.5 ха пробирки и санитарни сечи на площ 26.6ха.

Идентифицирани са хабитати, предмет на опазване от защитената зона – 91МО – „Балкано-Панонски церово-горунови гори“ и 9180 – „Смесени гори от съюза Tilio – Aicerion върху сипеи и стръмни склонове”.

Защитена зона „Екокоридор Камчия - Емине” BG 0000393 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение №661/2007г. на Министерския съвет /ДВ, бр.85/2007г. /. Общата площ в защитената зона е 339.7 ха, от която залесена – 338.1 ха и незалесена – 1.6 ха. Върху нея като горскостопански дейности са предвидени само постепенно- котловинни сечи в издънкови церови насаждения за превръщане в семенни, бялборови и черборови култури на площ 45.7ха. Окончателните фази не са предвидени. Голи сечи на територията на защитената зона също не са предвидени. Отгледни сечи на площ 136.1 ха, от които 1.7 ха – прочистик, 59.6 ха – прореждания и 74.8 ха – пробирки.

Защитена зона „Река Мочурица” BG 0000196 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/2007 г. на Министерския съвет (ДВ, бр. 21/2007г.), изм. с РМС №811/16.11.2010г. (ДВ, бр. 96/2010г.). Не са предвидени лесовъдски мероприятия.

Съгласуването на ГСП се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението, вида и обема на заложените в ГСП, не се очаква значително унищожаване и/или увреждане на природните местообитания, предмет на опазване в защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, тъй като:

1.1. Предвидените сечи засягат природни местообитания 91M0 „Балкано-Панонски церово-горунови гори“, но ще се реализират върху ограничени площи в сравнение с представеността на местообитанията в зоните.

1.2. В границите на защитените зони на територията освен посочените в т. 1.1. горски природни местообитания, са представени и 9180 „Смесени гори от съюза Tilio – Aicerion върху сипеи и стръмни склонове“, където не са предвидени никакви горскостопански мероприятия, поради което не се очаква каквото и да било отрицателно въздействие върху тях.

2. Заложеното поетапно реализиране на горскостопанските дейности по ГСП не предполага трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в защитените зони, вкл. птици.

3. Не се очаква изпълнението на предвидените в ГСП лесовъдски мероприятия да нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, както и да доведат до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване.

4. Не се очаква реализацията на ГСП да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, вкл. птици, предмет на опазване в засегнатите защитени зони, в резултат на реализацията на настоящия ГСП, спрямо одобрените до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.

5. При извеждането на горскостопанските мероприятия не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство върху видовете, предмет на опазване в засегнатите защитени зони.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при осъществяването на ГСП да се спазват следните

У С Л О В И Я:

1. Проектираните постепенно-котловинни сечи в границите на защитените зони, които не са в напреднала фаза на възобновителния процес, да бъдат с удължен възобновителен период (25-30 години), с цел опазване на естествения семенен произход на насажденията, представляващи опазвани природни местообитания и местообитания на зависимите от тях видове.

2. При провеждане на възобновителни сечи в естествени насаждения в границите на защитените зони за местообитанията, да се запазят минимум 10 м³/ха мъртва и/или гниеща дървесина (ако има такава), с цел запазване на подходящите местообитания на видовете безгръбначни, предмет на опазване.

3. Във всички отдели в границите на защитените зони, с предвидени възобновителни сечи, да се оставят единични хралупести дървета при наличие на такива, като подходящи местообитания за птици и бозайници (прилепи), предмет на опазване.

4. Предвидените сечи в насажденията попадащи във вододайната зона на язовир „Камчия“, да се реализират, след издаване на заповед на министъра на околната

среда и водите за обособяване санитарно-охранителни зони /СОЗ/, по реда на Наредба 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди 8ДВ, бр.88/27.10.2000г./. Видът и интензивността на сечите да бъдат съобразени с регламентираните в наредбата забрани и ограниченията за различните пояси.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за ОС* и документацията към него, както и за всички План-извлечения за промяна на вида и интензивността на сечта и технологичните планове за залесяване, включващи основни видове и видове за замяна на залесяването, различни от посочения оптимален бъдещ състав, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят е длъжен да уведоми компетентния орган за промените, в срок 14 дни от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Бургас град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-19-ПР/08.04.2014г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, Дв бр.73/2007 г., изм.и доп. ДВ бр.81/2010 г, 3/2011г. и 94/2012г./ и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 9279/26.03.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: «Изграждане на жилищна сграда в имот №39164.13.279, местност «Драката», землище с.Кошарица, община Несебър», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Емине”, с код BG0002043, за съхранението на дивите птици

Местоположение: имот №39164.13.279, местност «Драката», землище с.Кошарица, община Несебър

Възложител: „Романс Р”ЕООД, БУЛСТАТ 131104966
гр. София, район Витоша, ул. „Витошки езера”№25

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение се отнася за имот с площ 0,610 дка, с начин на трайно ползване «незастроен имот за жилищни нужди» и трайно предназначение на територията «урбанизирана» (скица №10109/09.10.2013г. на Агенция по кадастъра, СК-Бургас). Имот №39164.13.279, местност «Драката», землище с.Кошарица, община Несебър е образуван от поземлен имот №39164.13.235. Директорът на РИОСВ-Бургас с Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № 289-ПР/2004г. е съгласувал инвестиционно предложение: „Изграждане на вилно селище – двуетажни и триетажни сгради за сезонно ползване в поземлен имот №013235 в масив 13 на площ 8,958дка, местност „Драката”, землище с. Кошарица, Община Несебър”, с възложител: „Романс Р” ЕООД. Съгласно чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда Решение № БС-289-ПР/2004г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е изгубило правно действие, тъй като в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, т.е. няма издадено разрешение за строеж (не е приложено такова в документацията). Предвидената за изграждане жилищна сграда ще бъде на един етаж, изпълнена от лека конструкция с метални носещи елементи, с височина при кота корниз 2,55м и кота било 4,05м. Обособява се едно паркомясто.

Теренът, на който ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – защитена зона с код BG00002043 „Емине” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е **допустимо** спрямо забранителният ѝ режим.

Инвестиционното предложение за изграждане на жилищна сграда не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирания с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и на §4, ал.1 от *Преходни и Заключителни разпоредби* от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство с височина при кота корниз 2,55м и кота било 4,05м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Не се засягат приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие, тъй като площта е урбанизирана територия.

4. Имотът е отдалечен от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на инвестиционно предложение: «Изграждане на жилищна сграда в имот №39164.13.279, местност «Драката», землище с.Кошарица, община Несебър», **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-18-ПР/08.04.2014г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, Дв бр.73/2007 г., изм.и доп. ДВ бр.81/2010 г, 3/2011г. и 94/2012г./ и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 8708/26.04.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: «Изграждане на жилищна сграда в имот №39164.13.278, местност «Драката», землище с.Кошарица, община Несебър», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Емине”, с код BG0002043, за съхранението на дивите птици

Местоположение: имот №39164.13.278, местност «Драката», землище с.Кошарица, община Несебър

Възложител: „Романс Р”ЕООД, ЕУЛСТАТ 131104966

гр. София, район Витоша, ул. „Витошки езера”№25

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение се отнася за имот с площ 0,612 дка, с начин на трайно ползване «незастроен имот за жилищни нужди» и трайно предназначение на територията «урбанизирана». Имот №39164.13.278, местност «Драката», землище с.Кошарица, община Несебър е образуван от поземлен имот №013236. Директорът на РИОСВ-Бургас с Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № БС-289-ПР/2004г. е съгласувал инвестиционно предложение: „Изграждане на вилни сгради в поземлен имот №013236, местност „Драката”, землище с. Кошарица, Община Несебър”, с възложител: „Романс Р” ЕООД. Съгласно чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда Решение № БС-289-ПР/2004г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е изгубило правно действие, тъй като в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, т.е. няма издадено разрешение за строеж (не е приложено такова в документацията). По одобрен ПУП-ПЗ на имота, допустимите показатели на застрояване са: Пзастр. – мах 40%; озеленяване мин. – 50%; височина до 10м; Кинт – до 1.2. Предвидената за изграждане жилищна сграда ще бъде на един етаж, изпълнена от лека конструкция с метални носещи елементи, с височина при кота корниз 2,55м.

Теренът, на който ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – защитена зона с код BG00002043 „Емине” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е **допустимо** спрямо забранителният ѝ режим.

Инвестиционното предложение за изграждане на жилищна сграда не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и на §4, ал.1 от *Преходни и Заключителни разпоредби* от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство с височина до 2,55м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Не се засягат приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие, тъй като площта е урбанизирана територия.

4. Имотът е отдалечен от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на инвестиционно предложение: «Изграждане на жилищна сграда в имот №39164.13.278; местност «Драката», землище с.Кошарица, община Несебър», **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 20 -ПР/08.04.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 1777 от 14.03.2014г. и с Вх. № 1777 от 26.03.2014 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на вилна сграда в земеделски имот № 81178.60.2, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите**

Местоположение: земеделски имот № 81178.60.2, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол

Възложител:

ДРАГНИ БОГДАНОВ ЙОРДАНОВ

ж.к. „Лазур“ бл. 77, вх. 4, ет. 8

гр. Бургас

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на предложението е изграждане на вилна сграда с капацитет 3 човека, за което се изготвя ПУП-ПРЗ за имот с площ 598 м², част от зона по § 4 ЗСПЗЗ, местност «Митков мост». Показателите за застрояване са: плътност на застрояване 20%, Кинт 0.5, височина 7 м, минимално озеленена площ 70%. Възложителят декларира, че за хранване на имота с вода за питейно-битови цели ще се изгради външен водопровод, а водовземаването ще се реализира от съществуващ водопровод. Формираните битово-фекални води ще бъдат събирани в безоточен водоуплътнен черпателен резервоар, от който посредством фекална машина водите ще бъдат предавани в действаща ПСОВ. Предложението е свързано с промяна на предназначението на земеделски имот.

Имота, предмет на разглеждане не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в предложението дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че имот № 81178.60.2, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол няма характеристика на пясъчни дюни.

Предложението за изграждане на вилна сграда не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Височината на сградата от 7 м не предполага нарушаване на въздушни коридори за мигриращите реещи се птици.
2. Проекта е с малък мащаб. Не се очаква нарушаване на целостта и структурата на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка".
3. Инвестиционното предложение ще се реализира в район с налична пътна инфраструктура и напреднало строителство. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, тъй като имота е ползван като земеделска земя в зоната по § 4 ЗСПЗЗ, м. „Митков мост“.
4. Площта не попада и не е в близост до защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: "Изграждане на вилна сграда в земеделски имот № 81178.60.2, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол", **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 21 -ПР/09.04.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 4205 от 18.03.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда и малка винарна в ПИ№ 73571.22.42, местност „Боруна“, площ 3,000 дка, землище с. Тънково, община Несебър“, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG00002043 „Емине“ за опазване на дивите птици

Местоположение: поземлен имот № 73571.22.42, местност „Боруна“, землище с. Тънково, община Несебър

Възложител:

СТОЯН ТОДОРОВ ТОДОРОВ

кв. «Русалка» № 32

гр. Свети Влас

Характеристика на инвестиционното предложение:

Директорът на РИОСВ-Бургас с Решение № БС-1002-ПР/02.09.2008г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони е съгласувал инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда и малка винарна в ПИ№ 73571.22.42, местност „Боруна“, площ 3,000 дка, землище с. Тънково, община Несебър“. Съгласно чл. 31, ал. 23, във връзка с чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, цитираното Решение на директора на РИОСВ-Бургас е загубило правното си действие. След инициране на ново информиране от страна на възложителя, директорът на РИОСВ е определил с писмо Изх. № 4205/03.01.2014 г. необходимостта от извършване на нова процедура по реда на Наредбата за ОС. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на една жилищна сграда със застроена площ 200 м², винарна със застроена площ 100 м² и навес със застроена площ 60 м², в поземлен имот № 73571.22.42, местност „Боруна“, землище с. Тънково, община Несебър. Имота, в който ще се реализира предложението е с площ 3,000 дка и съгласно скица №15-40732/28.02.2014 г. на СГКК-Бургас е с начин на трайно ползване «за друг вид застрояване» и трайно предназначение «урбанизирана територия». Инвестиционното предложение запазва строителните показатели и капацитет, каквито са били към

момента на издаване на Решение № БС-1002-ПР/02.09.2008г. от РИОСВ-Бургас, т.е. плътност на застрояване 50%, озеленяване 40%, височина 10 метра; капацитет 4 човека.

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в предложението дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

Предложението за изграждане на жилищна сграда и малка винарна не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Теренът е процедиран по реда на Наредбата за ОС през 2008 г. като част от защитена зона BG00002043 “Емине”. Не са наложени нови забрани и ограничения върху него през петгодишния период, както и не е настъпила промяна в природозащитната му стойност.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с промяна на капацитета и строителните показатели, при които е извършена процедурата през 2008 г. Не се очаква ново и различно по вид въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

3. Не се очаква да бъдат унищожени пряко или косвено местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

Реализацията на: „Изграждане на жилищна сграда и малка винарна в ПИ№ 73571.22.42, местност „Боруна”, площ 3,000 дка, землище с. Тънково, община Несебър”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 22- ПР/15.04.2014г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 1462 от 11.04.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: “Разширение на съществуваща мидена ферма за култивирано отглеждане на черни миди в акваторията на Черно море, Северен несебърски залив - местност «Бунарджика» срещу имот с идентификатор 27454.21.18, местността «Юрта», землище с. Емона, общ. Несебър”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона “Емине” BG0002043 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. /ДВ, бр.69/2009г., изм. Заповед № РД-76/28.01.2013год. ДВ, бр.10/2013год./ на Министъра на околната среда и водите и защитена зона „Емине – Иракли ” BG 0001004 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/2007г. /ДВ, бр.107/2007г./.

Местоположение: Акваторията на Черно море, Северен несебърски залив - местност «Бунарджика» срещу имот с идентификатор 27454.21.18, местността «Юрта», землище с. Емона, общ. Несебър”.

Координатните точки на акваторията, с бъдеща площ от 265 дка. са следните:

1. X 4664774.38 Y 9615649.64
2. X 4664749.71 Y 9615786.18
3. X 4664564.59 Y 9615789.34
4. X 4664568.00 Y 9615989.31
5. X 4664088.19 Y 9615809.33
6. X 4664080.57 Y 9615310.93
7. X 4664556.29 Y 9615302.85
8. X 4664562.26 Y 9615562.80

Възложител: "БИО АКВА ФЕРМ" ЕООД
УЛ. „СЛИВНИЦА" №33, ет.3, ГР. БУРГАС

Характеристика на инвестиционно предложение:

Директорът на РИОСВ - Бургас е издал Решение №БС-80-ПР/11.11.2010год., с което съгласува инвестиционно предложение: "Изграждане на мидена плантация с площ 120 дка в акваторията на Черно море, Северен Несебърски залив срещу имот No 27454.21.59 в местност "Юрта", землище с. Емона, Община Несебър" с възложители: "БИО АКВА ФЕРМ" ЕООД.

Предмет на инвестиционното предложение е разширение на съществуваща мидена ферма за култивирано отглеждане на черни миди в акваторията на Черно море Северен несебърски залив - местност «Бунарджика» срещу имот с идентификатор 27454.21.18, местността «Юрта», землище с. Емона, общ. Несебър. Фермата е по норвежка мрежесто - колекторна технология. Дружеството разполага с разрешително за воден обект №22360011 от 27.04.2011год., издадено от БДЧР- Варна за ползване на воден обект за отглеждане на аквакултури с два етапа на изпълнение. Разрешената акваториална площ за изкуствено отглеждане на черни миди е 87,7дка, максимално планирано натоварване на мидената ферма: 640т/год. от 50 бр. колекторни линии. Първия етап на изграждане: 30бр. линии /20бр. дълги и 10 бр. къси линии/ и втория етап: 20 бр линии. Изграден е първия етап от 30 бр. колекторни линии. Общата акваториална площ на плантацията ще бъде увеличена до 265 дка и годишен добив 374т., както и изграждане на 30бр. нови колекторни линии и преместване на 10 бр. къси колекторни линии от първия етап, заложен в действащото разрешително. Предвижда се и монтиране на 12-15 бр. плаващи вълногасящи съоръжения за запазване целостта на съоръженията. Производствената дейност ще включва същите поддейности, а именно: отглеждане, бране с помоща на мултифункционална машина – робот. Има издадено становище с изх.№ Б-230/03.02.2014год. от Дирекция „Морска администрация- Бургас" и съгласувателно становище с изх. № 792/11.02.2014год. от Командване на военноморските сили – Варна.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона "Емине" BG0002043 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. /ДВ, бр.69/2009г., изм. Заповед № РД-76/28.01.2013год. ДВ, бр.10/2013год./ на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002043 "Емине" за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Попада и в защитена зона „Емине – Иракли " BG 0001004 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/2007г. /ДВ, бр.107/2007г./

На основание чл. 4а от НУРИОВОС е изискано становище от БД "Черноморски район" гр. Варна. Съгласно писмо на БДЧР с изх. № 05-10-34/2 от 17.03.2014г. инвестиционното предложение е допустимо, спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела.

Предложението за изграждане на мидена ферма в акваторията на Черно море, Северен несебърски залив - местност «Бунарджика» срещу имот с идентификатор 27454.21.18, местността «Юрта», землище с. Емона, общ. Несебър» не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в две защитени зони, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. От реализацията на инвестиционното предложение няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

2. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до значително кумулативно въздействие, процентни загуби и фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, предвид факта, че ИП не е свързано със строителство и промяна в трайното предназначение на територията и същото ще продължи да предоставя подходящи местообитания, предмет на опазване на зоните.

3. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

И при следното условие:

1. При изграждане и експлоатация на обектите да не се допуска унищожаване на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоните.

Реализацията на инвестиционно предложение: «Разширение на съществуваща мидена ферма за култивирано отглеждане на черни миди в акваторията на Черно море, Северен несебърски залив - местност «Бунарджика» срещу имот с идентификатор 27454.21.18, местността «Юрта», землище с. Емона, общ. Несебър», с възложител «БИО АКВА ФЕРМ» ЕООД, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето

решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 23 -ПР/17.04.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 10 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./, предвид § 4, ал. 3 от Наредбата за ОС (респ. § 14, ал. 3 от ЗБР), във връзка с чл. 6а от същата, и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 1589 от 06.03.2014г. и допълнителна информация с Вх. № 1589 от 08.04.2014 г.

РЕШИХ:

Да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение: „Изграждане на пет вилни сгради в поземлени имоти № 39164.13.339 и № 39164.13.340, местност «Кору дере», земл. с. Кошарица, община Несебър», **което има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите**

Местоположение: поземлени имоти № 39164.13.339 и № 39164.13.340, местност «Кору дере», земл. с. Кошарица, община Несебър

Възложител:

„ЙОТ-КА-ХА-БАУ” ООД, ЕИК 202278303

ул. „Дунав” №2

с. Равда, община Несебър

Характеристика на инвестиционното предложение: Директорът на РИОСВ-Бургас с Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) № БС-106-ПР/15.02.2006 г. е постановил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение: „Изграждане на вилни сгради за сезонно ползване в поземлен имот №013192, местност «Кору дере», землище с. Кошарица, Община Несебър”, с възложител: „Гама-Имобилиен” ЕООД. Площта на ПИ №013192 е 9,200 дка, а показателите за застрояване при които е извършена превантивната процедура са височина 7м; плътност на застрояване 40%, Кинт 0.8. Към този момент площта е била с начин на трайно ползване „пасище, мера”. На следващ етап имот №013192 е разделен на два нови имота с идентификатори: №39164.13.320 с площ 5,545 дка и №39164.13.321 с площ 3,655 дка. Със Заповед № КД-14-02-1195/05.08.2013 г. на Началника на СГКК-Бургас е одобрено изменение на кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Кошарица, състоящо се в нанасяне на нови обекти – обособяване на нови имоти, а именно: 39164.13.339, 39164.13.340, 39164.13.341, 39164.13.342, 39164.13.343, 39164.13.344, 39164.13.345, 39164.13.346, 39164.13.347, 39164.13.348, 39164.13.349, 39164.13.350.

От изброените имоти, предмет на настоящата процедура са поземлени имоти №39164.13.339 и №39164.13.340, местност «Кору дере», земл. с. Кошарица.

ПИ № 39164.13.339 е с площ 3,790 дка, а ПИ № 39164.13.340 е с площ 0,600 дка. Двата имота са с начин на трайно ползване «за вилна сграда», трайно предназначение на територията «урбанизирана». Предлага се изграждане на общо пет вилни сгради в двата имота, всяка с капацитет за по пет човека. Параметрите на застрояване са: Кинт 0.8, височина 7 м, макс. плътност на застрояване 40%, мин. озеленена площ 50%. Водоснабдяването ще се осигури чрез връзка към външен питеен водопровод в м. «Гюргенлика» /при спазване на условията определени от ВиК/ и договор за присъединяване между «Акватера БГ» ЕООД и «ЙОТ-КА-ХА-БАУ» ООД /по приложено изразено предварително съгласие/. За формираните битово-фекални отпадъчни води ще се изградят площадкови канализационни мрежи, а пречистването ще се осъществи в модулни пречиствателни инсталации ПИПАЛ BioZone, предвидени за изграждане до всяка вилна сграда. След пречистване, отпадъчните води ще се извозват по реда на сключен договор от 15.05.2013г. с „Арис 68“ ЕООД.

Поземлени имоти №39164.13.339 и №39164.13.340, местност «Кору дере», земл. с. Кошарица не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG00002043 “Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

С писмо Изх. № 1589/20.03.2014 г. новият възложител „ЙОТ-КА-ХА-БАУ” ООД е информиран, че предвид внесената с Уведомление с Вх. № 1589/06.3.2014 г. информация, **не е необходимо провеждане на нова процедура по реда на глава шеста** на Закона за опазване на околната среда /преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, задължителен ОВОС, преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка или задължителна екологична оценка/.

Във връзка с горното следва че, процедурата по преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони се извършва предвид разпоредбата на § 4, ал. 3 от Наредбата за ОС (респ. § 14, ал. 3 от ЗБР) във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Оценката за съвместимост се основава на следните

МОТИВИ:

1. Върху разглежданата площ няма изградени обекти, а преди да се предприемат действия по промяна на предназначението ѝ, земята е била с начин на трайно ползване „пасище, мера” съгласно Решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС № БС-106-ПР/15.02.2006 г. Необходимо е да се оцени настоящото състояние на терена, както и ролята му за дивите птици, предмет на опазване в ЗЗ „Емине”.

2. Необходимо е да се оцени въздействието върху околната среда от реализацията на инвестиционното предложение, отделно и заедно със съседните имоти, собственост на същия възложител, както и всички реализирани и в процес на реализиране планове, програми, проекти и инвестиционни предложения в района, като се отчете състоянието на компонентите и факторите на околната среда, обхвата и кумулативния характер на предполагаемите въздействия.

3. Площта е разположена в близост до дере (малка река), което е ключов за защитената зона елемент. Следва да се отчете близостта, както и да се анализира направения извод при изследване на зоната за Информационна система за Натура 2000 в България, че е установена загуба на местообитания в резултат на строителство и замърсяване с твърди отпадъци.

4. Строителството на обекта, включващо изкопни и насипни работи, депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци, както и работата със строителна техника е предпоставка за промяна в екологичните условия на района и ще доведе до засилване на стреса и безпокойството на биологичните видове (включително и птиците).

5. Допълнителното натоварване от посетителите и моторни превозни средства при експлоатация на вилните сгради, също ще доведе до безпокойство на видовете птици, както и на съпътстващите ги други видове животни.

Докладът за оценката на съвместимостта следва да бъде структуриран по изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на инвестиционното предложение да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от нея като се вземе предвид следното:

1. Да бъде извършено описание и оценка на други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които в комбинация с настоящото инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитена зона BG0002043 "Емине".

2. Да се оцени увеличаването на въздействието върху защитената зона от изграждането и експлоатацията на елементи на инфраструктурата.

3. Да бъдат предложени конкретни смекчаващи отрицателното въздействие или възстановителни мерки.

Оценката за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони следва да се извърши от колектив от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредбата за ОС. Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

Във връзка с чл. 20, ал. 4 от Наредбата за ОС, Ви уведомяваме, че цялата налична информация за предмета и целите на опазване на защитените зони можете да намерите на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите – Информационна система за Натура 2000 в България.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган по околна среда за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде оспорено по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС-24-ПР/30.04.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие/ЗБР/, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 769 от 13.03.2014 г. и допълнителна информация с Вх. № 769 от 17.04.2014 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на две вилни сгради за сезонно ползване в поземлен имот № 67800.35.81, м. «Света Марина», земл. гр. Созопол, общ. Созопол", което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона (33) BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите

Местоположение: поземлен имот № 67800.35.81, м. «Света Марина», земл. гр. Созопол, общ. Созопол

Възложители:

ХРИСТО ЯНЕВ ИВАНОВ

МАНЮ ТОДОРОВ МОРАВЕНОВ

ФИЛИП ПЕТРОВ СТОЯНОВ

ИВАЙЛО АЛЕКСАНДРОВ ПАНОВ

ул. „Милет“ № 2

гр. Созопол

Характеристика на инвестиционното предложение:

Директорът на РИОСВ-Бургас с Решение за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони № БС-100-ПР/27.02.2009 г. е съгласувал инвестиционно предложение: "Изграждане на две вилни сгради за сезонно ползване в поземлен имот № 67800.35.81, м. «Света Марина», земл. гр. Созопол, общ. Созопол", с възложители: Христо Янев Иванов и съсобственици. Тъй като не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр.77/2002г., изм. ДВ, бр.27/2013г.) е изтекъл 5 годишния срок на правно действие на цитираното решение. След инициране на ново информиране от страна на възложителя, директорът на РИОСВ-Бургас е определил с писмо Изх. № 769/24.03.2014 г. необходимостта от извършване на процедура по реда на Наредбата за ОС.

Поземлен имот № 67800.35.81, м. «Света Марина», земл. гр. Созопол, съгласно Скица №4904/10.02.2014 г. на СГКК-Бургас е с площ 1,132 дка и с начин на трайно

ползване «друг вид дървопроизводителна гора», трайно предназначение на територията «горска». Към преписката е приложено писмо с Рег. индекс ИАГ-11424/20.03.2012 г. на Изпълнителна агенция по горите към Министерство на земеделието и храните, с изразено положително становище за предварително съгласуване за изключване на гори и земи от горския фонд.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на две вилни сгради за сезонно ползване на площта от 1,132 дка, при следните градоустройствени параметри: плътност на застрояване до 30%; Кинт 1.0; минимална озеленена площ 50% (като $\frac{1}{2}$ от нея е заета с дървесна растителност); височина макс 10 м. Капацитет на двете сгради е общо 20 човека. За захранване с питейна вода и електричество се предлага връзка към инфраструктурната мрежа изградена в района. Формираните при експлоатацията битово-фекални води се предвижда да бъдат включени в канализационната система на населеното място след изграждане и въвеждане в експлоатация на ПСОВ-Созопол. До въвеждане на ПСОВ-Созопол в експлоатация се предлага изграждане на водоплътен черпателен резервоар, който периодично да се изчерпва и отпадъчните води да се подават за пречистване в ПСОВ с действащо разрешително за заустване.

Предложението за изграждане на две вилни сгради не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на разглеждане попада в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че имот № 67800.35.81, м. «Света Марина», земл. гр. Созопол, общ. Созопол няма характеристика на пясъчни дюни.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Теренът е процедиран по реда на Наредбата за ОС през 2009 г. като част от защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”. Не са наложени нови забрани и ограничения върху него през петгодишния период, както и не е настъпила промяна в природозащитната му стойност.

2. Не се очаква да бъдат унищожени пряко или косвено местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.

3. Не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

4. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до намаляване на числеността на птиците, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”.

Реализацията на: "Изграждане на две вилни сгради за сезонно ползване в поземлен имот № 67800.35.81, м. «Света Марина», земл. гр. Созопол, общ. Созопол" **се съгласува само за конкретното заявено предложение, в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 25- ПР/12.05.2014г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 923 от 17.04.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Изграждане на две сгради за отдых и курорт в поземлен имот № 67800.35.32, местност „Св. Марина“, землище гр. Созопол, община Созопол“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона „Бакърлъка“, ВГ 0002077 за съхранението на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот № 67800.35.32, местност „Св. Марина“, землище гр. Созопол, община Созопол“, обл. Бургас.

Възложител: „Феърплей Пропъртис“ АДСИЦ
гр. София, район „Лозенец“, бул. „Черни връх“, 51 Б

Характеристика на инвестиционното предложение:

Директорът на РИОСВ – Бургас с Решение за преценяване на вероятна степен на отрицателно въздействие върху защитени зони № БС-112-ПР/06.03.2009год. е съгласувал инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради за сезонно ползване в поземлен имот № 67800.35.32, м. „Света Марина“, гр. Созопол, община Созопол с възложител „Феърплей Пропъртис“ АДСИЦ. Тъй като не е започнала осъществяването на инвестиционното предложение, съгласно чл.31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР, ДВ, бр.77/2002год., изм. ДВ, бр.27/2013год./ е изтекъл 5 годишния срок на правно действие на цитираното решение. След инициране на ново информиране от страна на възложителя, директорът на РИОСВ – Бургас е определил с писмо изх № 923/ 19.03.2014год. необходимостта от извършване на процедура от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение засяга поземлен имот № 67800.35.32, местност „Св. Марина“, землище гр. Созопол, община Созопол“ с обща площ 1333

кв.м. Предвижда се изграждане на две сгради за отдих и курорт в поземлен имот № 67800.35.32, местност "Св. Марина", землище гр. Созопол с капацитет за 20 човека. Показателите за застрояване са: плътност на застрояване 30%, височина 10м, Кинт 1,0. Имотът е с трайно предназначение на територията – горска и начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора. Изпълнителната агенция по горите към Министерство на земеделието и храните – София с писмо с регистрационен индекс № 11426/20.03.2012год. съгласува изключване на гори и земи от горския фонд.

Имотът, предмет на разглеждане се намират в границите на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. ДВ, бр.49/2010г./ на Министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл. 12 от Наредбата за ОС, се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности са допустими спрямо режима на защитена зона "Бакърлъка", BG 0002077 за съхранението на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че в поземлен имот № 67800.35.32, местност "Св. Марина", землище гр. Созопол няма характеристика на пясъчни дюни.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище на Директора на БДЧР- Варна, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

Предложението за изграждане на две сгради за отдих и курорт не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че с реализацията на плана се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в защитена зона и е свързано с промяна на предназначението на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. От реализирането на настоящото предложение не се очаква допълнително въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в ЗЗ "Бакърлъка". Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство няма вероятност да затрудни свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

4. Имотите не попадат в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: "Изграждане на две сгради за отдих и курорт в поземлен имот № 67800.35.32, местност "Св. Марина", землище гр. Созопол, община Созопол", се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-26-ПР/14.05.2014г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр. 81/2010г., 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл. 6а от същата и представено уведомление и допълнителна информация с Вх. №№ 1426/27.02.2014г. и 1426/15.04.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам план: „План-извлечение за промяна вида и интензивността на сечта през 2014г. в земи държавен горски фонд, в обхвата на ТП ДГС „Котел“, землище с. Градец, община Котел“, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Луда Камчия“ с код BG0000139 за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна

Местоположение: част от Държавни горски територии (отдели 309„д“, 310„в“, 310„г“, 310„д“), попадащи в землището на с. Градец, община Котел, област Сливен

Възложител: ТП ДГС «Котел»

ул. «Пр. Павлов» № 57

гр. Котел, община Котел, област Сливен

Характеристика на плана:

План-извлечението се отнася за четири подотдела със сборна площ 41,3ха.

- отдел 309«д», землище с. Градец, състав цр6, бл4, гбр, възраст 30г., пълнота0,7, бонитет3, стопански клас – ЦВП. Предлага се извеждане на прореждане с интензивност 10%;

- отдел 310«в», землище с. Градец, състав цр8, бл2, възраст 70г., пълнота0,5, бонитет4, стопански клас – ЦП. Наличие на подраст от благуи и цер. Предлага се извеждане на постепенно-котловинна сеч с интензивност 30%;

- отдел 310«г», землище с. Градец, състав цр6, бл4, гбр, възраст 70г., пълнота0,8, бонитет4, стопански клас – ЦП. Предлага се извеждане на постепенно-котловинна сеч с интензивност 25%;

- отдел 310«д», землище с. Градец, състав цр7, бл3, възраст 30г., пълнота0,9, бонитет3, стопански клас – ЦП. Предлага се извеждане на прореждане с интензивност 15%;

Теренът, предвиден за реализация на плана, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона “Луда

„Камчия” с код BG0000139 за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

Предвидените дейности по реализация на представеният план-извличение не са изрично посочени в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в границите на защитена зона, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на план-извличението се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Няма вероятност предвижданията на план-извличението, предвид тяхното местоположение, вид и обем, да окажат значително отрицателно въздействие, увреждане или намаляване на площта, върху типове природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона «Луда Камчия» BG0000139.

2. Не се очаква реализацията на плана да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитената зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване.

3. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект върху горски местообитания, предмет на опазване в защитената зона, в резултата на реализацията на настоящия план, спрямо одобрени до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.

Реализацията на: „План-извличение за промяна вида и интензивността на сечта през 2014г. в земи държавен горски фонд, в обхвата на ТП ДГС „Котел”, землище с. Градец, община Котел”, се **съгласува само за конкретно заявения план и в посочения капацитет**, при следните

УСЛОВИЯ:

1. В горски природни местообитания, попадащи в границите на защитена зона «Луда Камчия» BG0000139, в които насажденията не са в напреднала фаза на възобновителния процес, «постепенно-котловинните» сечи да бъдат изведени с удължен възобновителен период (25-30 години), с цел опазване на естествения семенен характер на насаждението.

2. При провеждане на възобновителни сечи в естествени насаждения, да се запазят минимум 10 м³/ха мъртва и/или гниеца дървесина (ако има такава), с цел запазване на подходящите местообитания на видовете безгръбначни, предмет на опазване.

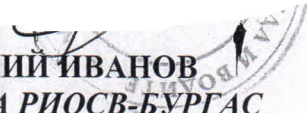
3. В границите на защитените зони да се оставят минимум 10% от териториите на горските природни местообитания за осигуряване на гори, които са във фаза на старост (Old – growth forests).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на план-извлечението, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на план-извлечението.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.


ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 27 -ПР/16.05.2014г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.10 от Закона за биологичното разнообразие, чл.20, ал.1 и ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп./, във връзка с чл.6а от същата, и представеното уведомление и документация към него с Вх. №1426 от 19.03.2014г. и уведомление по чл.10 с документация към него с Вх. № 1426А от 24.04.2014г.

РЕШИХ:

Да се извърши оценка за степента на въздействие на план/програма: "План-извлечение за промяна вида и интензивността на сечта през 2014г. в земи държавен горски фонд, в обхвата на ТП ДГС „Котел“, землище на гр. Котел, община Котел, област Сливен", **което има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона защитена зона BG0002029 „Котленска планина“ за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008г. (ДВ, бр. 15/2008г.), изм. със Заповед №РД-72/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите и в защитена зона "Котленска планина" с код BG0000117 за запазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр.85/2007г.)

Местоположение: част от Държавни горски територии (отдели 83«к», 84«в,м», 85«ж», 86«г,д», 89«г,д», 3«в», 4«в» и 6«ж»), попадащи в землището на гр. Котел, община Котел, област Сливен

Взложител: ТП ДГС «Котел»

ул. «Пр. Павлов» № 57

гр. Котел, община Котел, област Сливен

Характеристика на план/програма:

План-извлечението се отнася за единадесет подотдела със сборна площ 83,2ха.

- отдел 83«к», землище гр. Котел, състав цр7, бл3, бк, гбр, възраст 90г., пълнота0,5, бонитет3, стопански клас – ЦП. Предлага се извеждане на постепенно-котловинна сеч с интензивност 35%;

- отдел 84«в», землище гр. Котел, състав цр10, гбр, възраст 55г., пълнота0,6, бонитет3, стопански клас – ЦП. Предлага се извеждане на санитарна сеч с интензивност 20%;

- отдел 84«м», землище гр. Котел, състав бб6, чб2, цр2, възраст 50г., пълнота0,9, бонитет2,1,3, стопански клас – ББК. Предлага се извеждане на санитарна сеч с интензивност 15%;

- отдел 85«ж», землище гр. Котел, състав цр8, гбр2, възраст 35г., пълнота0,8, бонитет2, стопански клас – ЦП. Предлага се извеждане на прореждане с интензивност 10%;

- отдел 86«г», землище гр. Котел, състав бк6, цр4, гбр, възраст 130г., пълнота0,7, бонитет3, стопански клас – БСр. Наличие на подлес от келяв габър и габър и подраст от бук и цер. Предлага се извеждане на постепенно-котловинна сеч с интензивност 25% и изсичане на подлеса;

- отдел 86«д», землище гр. Котел, състав бб7, цр2, гбр1, възраст 45г., пълнота0,5, бонитет3, стопански клас – ББК. Предлага се извеждане на санитарна сеч с интензивност 100%;

- отдел 89«г», землище гр. Котел, състав чб7, бб3, възраст 50г., пълнота0,7, бонитет2,3, стопански клас – ЧБК. Предлага се извеждане на санитарна сеч с интензивност 15%;

- отдел 89«д», землище гр. Котел, състав чб10, бб3, възраст 50г., пълнота0,7, бонитет2;3, стопански клас – ЧБК. Предлага се извеждане на санитарна сеч с интензивност 10%;

-отдел 3«в», землище гр. Котел, състав гбр9, срлп1, възраст 35г., пълнота0,9, бонитет2;4, стопански клас – габърв. Предлага се извеждане на прореждане с интензивност 20%;

-отдел 4«б», землище гр. Котел, състав бб6, ела1, гбр2, бк1, възраст 45г., пълнота0,8, бонитет2;1, стопански клас – ББК. Предлага се извеждане на пробирка с интензивност 15%;

-отдел 6«ж», землище гр. Котел, състав гбр6, брз3, бк1, възраст 30г., пълнота0,9, бонитет1;2;1, стопански клас – габърв. Предлага се извеждане на прореждане с интензивност 20%;

Теренът, предвиден за реализация на плана, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на две защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000 - защитена зона BG0002029 „Котленска планина“ за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008г. (ДВ, бр.15/2008г.), изм. със Заповед №РД-72/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите и в защитена зона “Котленска планина” с код BG0000117 за запазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр. 85/2007г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в план-извлечения дейности не противоречи на режима на защитена зона BG0002029 «Котленска планина» за съхранението на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

Предвидените дейности по реализация на представеният план-извлечение не са изрично посочени в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в границите на защитена зона, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Оценката за съвместимост се основава на следните

МОТИВИ:

1. Влошаване на природозащитното състояние на приоритетни природни местообитания: *9180 Смесени гори от съюза *Tilio-Acerion* върху сипеи и стръмни склонове; *91G0 Панонски гори с *Quercus petraea* и *Carpinus betulus*; *91AA Източни гори на *Quercus pubescens*; *91S0 Западнопонтийски букови гори; *91E0 Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior*;

2. Увреждане на местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове, предмет на опазване в ЗЗ “Котленска планина” определена по двете директиви;

3. Реализацията на плана би могла да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитената зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване.

4. Очаква се кумулативно въздействие със значителен ефект върху горски местообитания, предмет на опазване в защитена зона «Котленска планина» с код BG0000117, в резултат на реализацията на настоящия план, спрямо одобрени до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.

Докладът за оценката на съвместимостта следва да бъде структуриран по изискванията на чл.23, ал.2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на план-извлечението да бъдат съблюдавани критериите на чл.22 от нея като се вземе предвид следното:

1. Да бъде извършено описание и оценка на други планове, програми и/или проекти със сходен характер одобрени до момента, които в комбинация с настоящия план могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитени зони "Котленска планина".

2. Необходимо е да се оцени въздействието от реализацията на плана, отделно и заедно със съседните отдели и подотдели, в които вече е извършена сеч, както и всички в процес на реализиране планове, програми, проекти и инвестиционни предложения в района, като се отчете състоянието на компонентите и факторите на околната среда, обхвата и кумулативния характер на предполагаемите въздействия.

3. Следва да се отчетат и да се анализират направените изводи при изследване на защитени зони „Котленска планина“ спрямо резултатите от Информационна система за Натура 2000 в България, относно установена загуба на горски местообитания в резултат на сеч, строителство и замърсяване с твърди отпадъци.

4. Да се направят изводи отговаря ли план-извлечението на утвърдената от Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите „Система от режими за стопанисване на горите, попадащи в горските типове природни местообитания, включени в европейската екологична мрежа Натура 2000“, с която можете да се запознаете на интернет страницата на Изпълнителна агенция по горите – София, както и на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите и с която следва да се съобразявате при осъществяване на лесовъдските дейности.

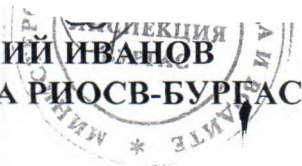
Оценката за съвместимостта на план-извлечението с предмета и целите на опазване на защитените зони следва да се извърши от колектив от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл.9 от Наредбата за ОС.

Във връзка с чл.20, ал.4 от Наредбата за ОС, Ви уведомяваме, че цялата налична информация за предмета и целите на опазване на защитените зони можете да намерите на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите – Информационна система за Натура 2000 в България.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган по околна среда за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде оспорено по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-28- ПР/16.05.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ бр. 73/2007г., изм. и доп., ДВ бр. 81/2010 г., 3/2011 г. и 94/2012 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 2060/25.03.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам "Горскостопански план на горите, собственост на община Руен в териториален обхват на ТП «ДГС Айтос» и ТП «ДЛС Несебър» към ЮИДП, РДГ - Бургас, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона "Река Долна Луда Камчия" с код BG0000137 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/2007г. /ДВ, бр.107/2007г./, защитена зона „Екокоридор Камчия - Емине“ BG 0000393 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №661/2007г. /ДВ, бр.85/2007г./ и защитена зона „Камчийска и Еменска планина“ BG 0000133 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 661/2007 г. (ДВ, бр. 85/2007г.) и защитена зона "Камчийска планина" с код BG0002044 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2010 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ, бр.23/2012г., измн. Заповед № РД-77/28.01.2013год. ДВ, бр.10/2013год./.

Местоположение: Настоящият ГСП обхваща общински горски територии (ОГТ) в землищата, попадащи в границите на община Руен, област Бургас.

Възложител: Община Руен, в териториалния обхват на ТП "ДГС - Айтос" и ТП "ДЛС – Несебър"

Обща информация за предложението проект:

ГСП е възложен за разработване и предстои да бъде утвърден от директора на РДГ Бургас. Той не попада под разпоредбите на *Закона за опазване*

на околната среда и съответно не подлежи на регламентираните с глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо, изх. № 2060/25.03.2014г. на РИОСВ Бургас, възложителят е уведомен, че предвид териториалния обхват на ГСП и характера на предвидените с него дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и приложената обяснителна записка към него, в ГСП са предвидени дейности, които засягат територията на община Руен, попадаща частично в границите на **четири** защитени зони („Натура 2000” места) по смисъла на ЗБР:

ГСП се отнася за отдели:

Землище с. Билка - 121 р, 123 л,м,п,с,т,ф,б1, 125 о, 253 в,д,ж,у,ф,ч,ш,ю, 254 г1,4,255 н,п,щ, 256 л,я,а1,б1. 257 в,е,к,н,п. 258 а,б,в,ж. 259 и. 260 м,н. 271 б,н. 273 б,в,г - площ 40.1 ха, зал.площ 39.8 ха, запас 4720, запас с клони 5315 куб.м.

Землище с. Вишна - 30 в, 31 и,л, 32 б,г,е,ж,и,к,л,м,п,т - 33 к,н,о,р,т,ф,ш,щ. 278 щ - площ 31.8 ха, зал.площ 31.8 ха, запас 5990, запас с клони 6730 куб.м.

Землище с. Вресово - 322 м,о,р. 324 г,ж. 325 т,ч. 478 у. 480 а,б. 481 а. 498 с - площ 11.1 ха, зал.площ 11.1 ха, запас 1075, запас с клони 1205 куб.м.

Землище с. Добра поляна - 213 о, 293 з, 294 ж,н,ю. 295 ж. 345 а,р, 349 в, 350 г,ж,и,м - площ 10.8 ха, зал.площ 10.8 ха, запас 710, запас с клони 800 куб.м.

Землище с. Добромир - 138 а,д,е, 139 а,б,д,ж,з, 140 в. 141 ж, 144 б,в,д,з,к,п,р,у,х,ч,щ,я, 145 о. 254 д,е - площ 17.5 ха, зал.площ 17.5 ха, запас 1575, запас с клони 1780 куб.м.

Землище с. Дропла - 268 у,ф. 269 г,д,ж,п,с,у,ц. 270 л,н,с,у. 272 м,р. 276 е,и,о.277 о,с. 278 а,ж,о1,п1 - Площ 40.3 ха, Зал.площ 40.0 ха, Запас 6395, Запас с клони 7215 куб.м.

Землище с. Дъскотна - 278 о,я,г1,л1. 308 к. 309 в,м,о,т,у,х,ч,9, 310 а,в,з,к,с. 311 а,в,г,д,к,п,р,с,т,у,ч,6,7. 312 е,р. 313,к,л,м,п,р,ц,ч,ш,ю,в1,д1,4,6,9,11,12. 314 б,е,и,к,м,н,о,р,с,т,у,ф,ш,1.315 д,е,з,3. 316 ж,л,щ. 322 а. 335 ф,ч,щ,ю,я,а1,б1,в1,г1,д1,е1,5.336 б,м,н -площ 58.3 ха, Зал.площ 56.1 ха, запас 6125, запас с клони 6920 куб.м.

Землище с. Дюля - 39 р,с. 40 в,и,к,м. 41 о,р,т,ф,х,ц,ч,ш,6,7, 69 з 73 р. 74 п,р, 78 5. 79 б,м,н,о, 80 е,з. 82 п,р,с,т,у,ф,х,щ, 85 и,л,м - площ 34.0 ха, зал.площ 32.8 ха, запас 4380, запас с клони 4965 куб.м.

Землище с. Заимчево - 178 к. 225 а,е,ж, 226 а,б,и,к,м,н,о,п, 227 б,в,ж,з,п,р,с,т, 228 а,б,м, 234 ж,л,н,о, 235 е,з, 237 ж, 238 в,д,е,ж площ 54.4 ха, зал.площ 54.4 ха, запас 4375, запас с клони 5015 куб.м.

Землище: с. Зайчар - 473 г,е. 474 и,к. 487 л,п. 488 з, 532 д,и,к,л,м,о,п,р. 537 е,п,р,с,т,ф, 538 е,ж,з,и,н. 539 и,л,м,н,с, 540 б,г,ж,л,п,р,ф,х,щ. 543 ж,ф,ч,ш,ю, 544 ж - площ 30.7 ха, зал.площ 30.7 ха, запас 4055, запас с клони 4550 куб.м.

Землище: с. Звезда - 41 ж. 42 г,ж,з,л,м,н, 61 в. 62 е,о,п, 65 и,к, 67 б,в,г,д,е,и,л,н,о,п, 68 в,ж,м, 69 ф,ц, 71 а,в,е,ж,и,к,л,н,п, 72 и,к, 73 а,б,ж,с,у - площ 33.0 ха, зал.площ 33.0 ха, запас 3565, запас с клони 4055 куб.м.

Землище с. Каменяк - 217 а,г,д,у,ц,ш,щ,я,а1,б1,в1,д1,е1,з1,и1,л1,м1,о1,

218 л,м,н,о,п, 284 в,г,з,к,м,н,о,п,т,а1,в1, 285 в, 286 ж,з - площ 70.4 ха, зал.площ 70.4 ха, запас 5935, запас с клони 6880 куб.м.

Землище с. Каравелово - 76 и,к,л,н,т, 77 г,л,н,о. 81 а,д,е, 82 б,к,л,ш, 83 з,и,к,м,н,о,с,т, 84 ж,п,р. 85 а,с, 86 г,и,м,р,с,т,у, 87 п, 88 г,ж. 91 а,е,л. 92 п. 93 с,т,ф,ш,в1. 99 а,ж,л,п,р,с,у - площ 42.4 ха, зал.площ 42.4 ха, запас 3670, запас с клони 4285 куб.м.

Землище с. Шиварово - 320 л,м, 322 е,з,л,п,ф, 498 о,п,р, 500 б,в,д, 501 в,и, 502 л,м, 512 м- площ 14.7 ха, зал.площ 14.7 ха, запас 1345, запас с клони 1520 куб.м.

Землище с. Листец - 21 з,о,т,у,ц,ч,ш, 23 а,з,и,к, 24 в,н,р,ш, 506 а - площ 19.1 ха, зал.площ 19.1 ха, запас 1530, запас с клони 1715 куб.м.

Землище с. Люляково - 10л, 11е,ж, 12з, 14л, 16н, 22 а,б,в,к,л,ф,ч,ш,щ,ю,а1,б1,в1,е1,ж1,л1,м1,с1,т1,у1,ф1,х1,ц1,ч1,ш1, 571 в,ц - площ 42.4 ха, зал.площ 42.4 ха, запас 2825, запас с клони 3145 куб.м.

Землище с. Мрежичко - 634 в, 637 л. 650 в,н - площ 3.1 ха, зал.площ 3.1 ха, запас 345, запас с клони 390 куб.м.

Землище с. Планиница - 20 е. 24 а, 25 о, 26 г,д, 28 р,с,т,у,ф,х,ц,ч, 29 и,к,л, 504 л,н, 507 а - площ 21.2 ха, зал.площ 21.2 ха, запас 1365, запас с клони 1555 куб.м.

Землище с. Подгорец - 640 х1, 641 г, 642 в,к - площ 1.8 ха, зал.площ 1.8 ха, запас 45, запас с клони 55 куб.м.

Землище с. Преображенци - 347 е,ж,к,о,с. 353 у,х - площ 14.7 ха, зал.площ 14.7 ха, запас 835, запас с клони 920 куб.м.

Землище с. Припек - 640 б,д,е,ж,л,п,с,т,у,в1,г1,ж1,з1,л1, 650 м – площ 10.0 ха, зал.площ 10.0 ха, запас 835, запас с клони 925 куб.м.

Землище с. Просеник - 360 з,и, 363 и,к, 365 а,г,д,с,ц,ч,ш,щ,д1, 677 а,б,в,г,з,о,с,ф,х,ц,ч,ш,щ. 680 ж. 681 г - площ 121.2, зал.площ 121.2 ха, запас 12335, запас с клони 14195 куб.м.

Землище с. Разбойна - 353 а,б,в,г,е,ж,з,р,т. 354 б,в,ж. 355 к,л 358 ж, площ 78.7 ха, зал.площ 78.7 ха, запас 4765, запас с клони 5240 куб.м.

Землище с. Речица - 263 а,р. 279 к,м,п,у,ч. 280 б,в. 281 м,н,о. 283 а,в, 299 б,д,м,н. 308 д,н,о,п,р. 337 б,в,з - площ 30.1 ха, Зал.площ 30.1 ха, запас 755, запас с клони 860 куб.м.

Землище с. Руен - 425 т- площ 0.1, зал.площ 0.1 ха, запас 10, запас с клони 10 куб.м.

Землище с. Рупча - 15 и. 16 а,в,м. 17 и,т,х. 19 г,д,е,ж. 20 з. 21 б,ж,щ, площ 9.1 ха, зал.площ 9.1 ха, запас 640, запас с клони 710 куб.м.

Землище с. Ръжица - 360 е.372 е,ж,з,и,к,н,о,с,т,х,ц,ч,ш,щ,ю,я,а1,б1,в1,г1,д1,е1 - площ 114.9 ха, зал.площ 114.9 ха, запас 5755, запас с клони 6430 куб.м.

Землище с. Скалак - 565 б,в,л,9. 566 б. 570 б,г,ж. 571 ж,з,о,п. 572 н,о,п,у, 573 д,е,л. 576 е,ж. 578 е,ж. 579 е. 580 г,к. 581 к,п,р,т,у. 582 к 584 е, 585 и,м,п,р. 587 з,к,5 - площ 40.4 ха, зал.площ 38.3 ха, запас 3665, запас с клони 4125 куб.м.

Землище с. Снежа - 226 р, 236 п,р,с, 238 б,н,о,п, 239 г, 240 ж,к, 241 г,д. 242 б. 243 в. 244 а,в,е,ж,з,и,к,л,м,н. 245 ж. 246 е,к. 247 к,л, 248 в. 249 д. 250 з,и,к. 261 з. 262 е,ж,м. 263 м,н,о,п. 264 а. 283 к,л,н,о,п, 284 а,д,ю,я. 299 в,г - площ 85.0 ха, зал.площ 85.0 ха, запас 4585, запас с клони 5120 куб.м.

Землище с. Снягово - 295 в,г. 296 а,д. 297 б. 298 е,л,м. 303 в,г,д, 304 г,д,е,ж,и,к,м,н,о. 306 и. 325 а,г,д. 326 б. 327 а,б,л, 328 а,к,л,м,о,х,ч,ю,а1,в1,д1. 330

н. 335 с, 337 д,м,ц. 338 з,339 к,х,ц, 341 а 342 в,г,д, 343 а,б,в,г,д - площ 65.7 ха, зал.площ 65.7 ха, запас 5900, запас с клони 6580 куб.м.

Землище с. Соколец - 98 п, 100 и,с, 101 е,к,л, 102 н. 105 в,д, 107 а,е,о, 108 и,к,л,о,п,р, 109 в,и,л,м, 111 б,е,з,н, 112 е,ж,з,л,о,п,р,с,т,ф, 113 е. 114 д,е. 689 з,к,л,м,н,о,п,р,с,т,у,х,ч,щ,4. 690 а,в,г,з. 691 б - площ 42.7 ха, зал.площ 42.3 ха, запас 4085, запас с клони 4650 куб.м.

Землище с. Средна махала - 212 з,и,к, 217 р. 350 н,о,п,у,ч,ш,щ,а1, 352 з - площ 18.0 ха, зал.площ 18.0 ха, запас 1535, запас с клони 1685 куб.м.

Землище с. Струя - 121 п, 125 и,с. 126 с,т. 128 д. 129 7, 132 з. 134 в - площ 7.3 ха, зал.площ 7.1 ха, запас 650, запас с клони 725 куб.м.

Землище с. Топчийско - 205 в. 207 а,е,ж. 208 и. 210 з. 219 д,е,ж ,2,5, 350 г1,д1,е1,ж1,з1,и1,к1,л1,м1,н1,о1,п1,р1,с1,т1,у1,ф1,х1. 356 а,л,о, 640 а - площ 128.9 ха, зал.площ 119.5 ха, запас 14745, запас с клони 16605 куб.м.

Землище с. Трънак - 108 м,с. 110 а,б,в,г. 115 д,е,ж,з, 116 а,б,в,г,д,е,з,и,к,л,п,с,т,х,ц,ч,ш. 122 г,к. 123 з,и. 131 в,г,д,е,ж - площ 53.7 ха, зал.площ 53.7 ха, запас 3070, запас с клони 3455 куб.м.

Землище с. Череша - 515 в,р,с, 516 н,о,п. 517 в, 522 в,е,и,л, д,е, 552 е,ж,и, 553 з. 554 ш,щ. 555 г. 556 г. 589 б,д,ж,к,л,н,п - площ 32.1 ха, зал.площ 32.1 ха, запас 2605, запас с клони 2945 куб.м.

Землище с. Ябълчево - 326 к,м,о, 444 н. 478 и,м,н,п,р,т - площ 7.0 ха, зал.площ 7.0 ха, запас 575, запас с клони 640 куб.м.

Землище с. Ясеново - 260 е,и, 261 к,н,о,п,у,х,ц,ш,щ,11, 264 в,и, 265 б. 266 г,д,е,ж. 267 и. 268 б,г,е,з,о,п. 269 з,и,о,1. 278 ж1- площ 26.4 ха, зал.площ 26.1 ха, запас 3085, запас с клони 3475 куб.м.

Землище с. Сини рид - 8 м в териториалния обхват на ТП „ДЛС Несебър“, площ 2.1 ха, зал.площ 2.1 ха, запас 470, запас с клони 530 куб.м.

Землище с. Рожден - 9 г,ж. 13 в,г,е,з,к,м,с,х. 14 д,е,з,и,л,м,н,п,р,с,т,у,ф. 15 н,о,п,р,с. 16 е,ж в териториалния обхват на ТП „ДЛС Несебър“ - площ 39.4 ха, зал.площ 39.4 ха, запас 3610, запас с клони 4075 куб.м.

Землище с. Рудина - 5 з. 6 ж,з. 9 с. 11 м,н в териториалния обхват на ТП „ДЛС Несебър“ - площ 2.7 ха, зал.площ 2.7 ха, запас 205, Запас с клони 230 куб.м.

Общата площ на общинските горски територии: обща площ - 1507.3, залесена площ 1490.9 ха, незалесена дървопроизводителна площ – 1,1 ха, незалесена недървопроизводителна площ – 15,3 ха.

Горските територии в землищата на с. Сини рид, Рожден и Рудина са в териториалния обхват на ТП „ДЛС Несебър“. Следователно от общата площ на горските територии, стопанисвани от Община Руен 44,2 ха са в териториалния обхват на ТП „ДЛС Несебър“, а останалите 1463,1 ха в териториалния обхват на обхват на ТП „ДГС Айтос“.

Подотделите, в които е планирано залесяване -108 о, п. 270 н, у. 273 б, в. 278 а, о1, п1, щ. 360 е, з, и - обща площ 10.2 ха, от която залесена 9.9 ха и незалесена 0.3 ха.

Насажденията, в които са планирани краткосрочно-постепенни сечи - 12 з. 15 и. 41 о, ч. 68 ж. 69 ф. 71 н. 74 п. 77 л, н, о. 79 м, н, о. 80 е. 85 а, и, л, м. 88 ж. 91 л. 109 л. 112 о. 128 д. 131 д, ж. 207 а.212 и, к. 294 ю. 311 д, к, п. 313 в1, ж, ю. 322 л, м, о, п. 325 д. 327 л. 328 х, ч. 341 а. 342 д. 343 д. 347 е, к. 350 а1, д1, е1, н1, п1, р1, с1, у1, х1. 353 г, ж. 354 в, ж. 355 к, л. 478 и, м, н, п, р, т, у.

480 а. 488 з. 501 и. 532 д, и, к, л, м, о, п, р. 537 п, р, с, ф. 538 ж, з, и. 539 с. 540 ж, р, ф, х. 640 у. 677 ц - обща площ 130.4 ха.

Насажденията, в които са планирани постепенно-котловинни сечи - 23 а, з. 24 а. 68 м. 69 ц. 85 с. 110 а, б. 112 с. 123 з, л, м. 144 б, в, д, з, р, у, х, ч, щ, я. 208 и. 217 а1, б1, д, р, щ, я. 226 и, 236 п, р, с. 238 б, в. 239 г. 244 а. 248 в. 249 д. 250 з, и, к. 257 к. 268 б, о. 269 з. 286 з. 293 з. 304 г. 309 в. 310 а, з. 311 р, т, у. 325а, г. 345 а. 347 с. 350 г, з1, к1, м1, о1. 352 з. 353 е, з. 354 б. 480 б. 481 а. 487 п. 512 м. 516 н. 522 е. 537 т. 540 л. 551 д. 570 б, г. 576 е, ж. 581 у. 584 е. 640 а, д, е, л, п, с, т. - обща площ 160.9 ха.

Насажденията, в които са планирани голи сечи - 16 а, в. 21 б. 30 в. 41 р, т, ш. 67 и. 69 з. 73 а. 108 к, л, м, о, п. 113 е. 116 д, с, ш. 131 в, г, е. 268 г. 273 б, в. 278 о1, п1, щ. 295 ж. 304 е. 310 с. 311 г. 313 д1, к, л, м. 324 ж. 326 о. 327 а, б. 356 а. 360 е, з, и. 365 г, д. 372 н, т. 640 х1. 677 ч. - обща площ 65.4 ха.

Насажденията, в които са планирани санитарни сечи - 270 н, у. 294 н. 304 д. 353 а. 363 и, к. 543 ч. 585 р. - обща площ 26.3 ха.

Защитена зона "Река Долна Луда Камчия" код BG0000137 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/2007г. на Министерския съвет /ДВ, бр.107/2007г./. Обща площ 58.0 ха, цялата залесена. Това са отдели и подотдели: 21 з, о, т, у, ц, 22 а1, ж1, 23 а, з, и, к. 24 н, р, ш, 28 т, у, ф, х, ц, 30 в. 31 л, 32 б, г, е, ж, и, к, м, 33 н, 93 т, 108 и, к, о, п, 121 п, р, 123 б1, з, и, л, м, п, с, т, ф, 273 б, в, г, 278 о1, п1, щ, 506 а, 507 а, 571 в, ц.

Планирани мероприятия в подотделите:

1. Сечи – постепенно-котловинни сечи с ниски интензивности – 20-35%.
Няма планирани окончателни фази. Планираните постепенно-котловинни сечи, които не са в напреднала фаза на възобновяване ще бъдат с удължен възобновителен период (25-30 години) с цел опазване на естествения семенен произход на насажденията. При провеждането на възобновителни сечи в естествени насаждения в границите на защитените зони се предвижда да се запазят минимум 10 куб.м. мъртва или гниеща дървесина и единични хралупести дървета, като подходящи местообитания за безгръбначните, птиците и бозайниците, предмет на опазване. Голи сечи са предвидени в акациеви и тополови насаждения с обща площ 9,5 ха и ползване в размер на 1140 куб.м. Това са подотдели: 30 в, 108 к, о, п, 273 б, в, 278 о1, п1, щ.
Отгледни сечи са планирани на обща площ 1,1 ха. Не са предвидени сечи за противопожарни и ловни просеки.

Залесяване - Залесяване след гола сеч е предвидено да се извърши в подотдели 108 о, п, 273 б, в, 278 щ, о1, п1. Тополовите култури ще бъдат заменени с полски ясен. Промяна на предвидените в настоящия горскостопански план залесявания може да се направи от собственика само ако са изпълнени условията по чл.4 ал. 3 от Наредба № 2 / 2.02.2009 г. за залесяване и инвентаризация на горските култури. Не са предвидени строежи на нови пътища, сгради и противоерозионни съоръжения.

Планирани мероприятия в установените хабитати.

а/Панонски гори с *Q. petraea* и *C. betulus* 91G0 с площ 4,5 ха.

б/Балкано-панонски церово горунуви гори 91M0 с площ 26,9 ха.

в/Крайречни галерии от *S. alba* и *P. alba* 92A0 с площ 1,1 ха.

В местообитания **92A0, 91G0** не са предвидени мероприятия.

В местообитание **91M0** са предвидени следните мероприятия:

- постепенно – котловинна сеч на обща площ 6,3 ха в подотдели: 23 а, з, 123 з, л, м.

- подпомагане на възобновяването и залесяване не са планирани.

Общата площ на насажденията с планирани възобновителни сечи е 6,3 ха. Няма предвидени сечи за противопожарни и ловни мероприятия в установените хабитати. Няма предвидени залесявания в установените хабитати.

Не се предвижда строеж на сгради, пътища и противоерозионни съоръжения.

Защитена зона „Екокоридор Камчия - Емине” BG 0000393 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение №661/2007г. на Министерския съвет /ДВ, бр.85/2007г. /. Общата площ на общинските горски - 91.7 ха, от която залесена 89.6 ха и незалесена 2.1 ха. Това са подотдели: 310 с, 311 у, ч, 316 ж, 444 н, 473 г, е, 474 и, к, 480 б, 487 п, 501 в, 502 л, 504 л, н, 507 а, 512 м, 515 в, р, с, 516 н, о, п, 517 в, 522 в, е, и, л, 550 о, 551 д, е, 552 е, ж, и, 553 з, 554 ш, щ, 555 г, 556 г, 565 б, в, л, 9, 566 б, 570 б, г, ж, 571 в, ж, з, о, п, ц, 572 н, о, п, у, 573 д, е, л, 576 е, ж, 578 е, ж, 579 е, 580 г, к, 581 к, п, р, т, у, 582 к, 584 е, 585 и, м, п, р, 587 з, к, 5, 589 б, д, ж, к, л, н, п.

Планирани мероприятия в подотделите:

1. Сечи - постепенно-котловинни сечи с ниски интензивности – 20-35%.

Няма планирани окончателни фази. Планираните постепенно-котловинни сечи, които не са в напреднала фаза на възобновяване ще бъдат с удължен възобновителен период (25-30години) с цел опазване на естествения семенен произход на насажденията.

При провеждането на възобновителни сечи в естествени насаждения в границите на защитените зони се предвижда да се запазят минимум 10 куб.м. мъртва или гниеща дървесина и единични хралупести дървета, като подходящи местообитания за безгръбначните, птиците и бозайниците, предмет на опазване.

Гола сеч е предвидена в едно акациево насаждение – 310 с, с площ 0.4 ха и предвидено ползване в размер на 20 куб.м. Отгледни и санитарни сечи са планирани на обща площ 8,9 ха. Не са предвидени сечи за противопожарни и ловни просеки.

2. Залесяване - не е предвидено. Подпомагане на възобновяването без залесяване е предвидено единствено в подотдел 516 н, т.к. насаждението е зряло, за превръщане, с пълнота 0,8, но няма подраст. Подпомагането ще се извърши след извеждането на възобновителната сеч. Не са предвидени строежи на нови пътища, сгради и противоерозионни съоръжения.

Планирани мероприятия в установените хабитати.

а/ Панонски гори с *Q. petraea* и *C. betulus* 91G0 с площ 12,9 ха.

б/Смесени гори от съюза *Tilio-Acerion* върху сипеи и стръмти склонове 9180 с площ 0,2 ха.

в/ Балкано-панонски церово горунови гори 91M0 с площ 46,0 ха.

г/Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fragaria excelsior* 91E0 с площ 12,9 ха.

д/Крайречни галерии от *Salix alba* и *Populus alba*./тп 92A0 с площ 1,3 ха.

В местообитания **91E0, 92A0** не са предвидени мероприятия.

В местообитание **91G0** са предвидени следните мероприятия:

- постепенно – котловинна сеч на обща площ 3,4 ха в подотдели: 487 п, 512 м, 576 е, ж, 581 у.

- няма предвидени други сечи и залесявания

В местообитание **9180** са предвидени следните мероприятия:

- санитарна сеч с интензивност 10% в подотдел 585 р, с площ 0,2 ха.

- няма предвидени други сечи и залесявания

В местообитание **91М0** са предвидени следните мероприятия:

- постепенно – котловинна сеч на обща площ 10,4 ха в подотдели: 311 у, 480 б, 516 н, 522 е, 551 д, 570 б, г, 584 е.

- отгледна сеч - прореждане - е предвидена в подотдел 571 ж, с площ 0,3 ха без материален добив.

- подпомагане на възобновяването без залесяване е предвидено единствено в подотдел 516 н – 0,9 ха площ.

Общата площ на насажденията с планирани възобновителни сечи е 13,8 ха.

Няма предвидени сечи за противопожарни и ловни мероприятия в установените хабитати. Няма предвидени залесявания в установените хабитати.

Не се предвиждат строеж на сгради, пътища и противоерозионни съоръжения.

Защитена зона „Камчийска и Еменска планина” BG 0000133 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 661/2007 г. на Министерския съвет (ДВ, бр. 85/2007г.). Общата площ - 407.7 ха, от която залесена 397.4 ха и незалесена 10.3ха. Това са подотдели в териториалния обхват на ТП „ДГС Айтос“ : 138 а, д, е. 139 а, б, д, ж, з. 140 в. 141 ж. 144 б, в, д, з, к, п, р, у, х, ч, щ, я. 145 о. 178 к. 205 в. 207 а, е, ж. 208 и. 210 з. 213 о. 217 а, а1, б1, в1, г, д, д1, е1, з1, и1, л1, м1, о1, р, у, ц, ш, щ, я. 218 л, м, н, о, п. 219 д, е, ж, 2, 5. 225 а, е, ж. 226 а, б, и, к, м, н, о, п, р. 227 б, в, ж, з, п, р, с, т. 228 а, б, м. 234 ж, л, н, о. 235 е, з. 236 п, р, с. 237 ж. 238 б, в, д, е, ж, н, о, п. 239 г. 240 ж, к. 241 г, д. 242 б. 243 в. 244 а, в, е, ж, з, и, к, л, м, н. 245 ж. 246 е, к. 247 к, л. 248 в. 249 д. 250 з, и, к. 253 в, д, ж, у, ф, ч, ш, ю. 254 г1, д, е, 4. 255 н, п, щ. 256 а1, б1, л, я. 257 в, е, к, н, п. 258 а, б, в, ж. 259 и. 260 е, и, м, н. 261 з, к, н, о, п, у, х, ц, ш, щ, 11. 262 е, ж, м. 263 а, м, н, о, п, р. 264 а, в, и. 265 б. 266 г, д, е, ж. 267 и. 268 б, г, е, з, о, п, у, ф. 269 г, д, ж, з, и, о, п, с, у, ц, 1. 270 л, н, с, у. 271 б, н. 272 м, р. 276 е, и, о. 277 о, с. 278 а, г1, ж, ж1, л1, о, я. 279 к, м, п, у, ч. 280 б, в. 281 м, н, о. 283 а, в, к, л, н, о, п. 284 а, а1, в, в1, г, д, з, к, м, н, о, п, т, ю, я. 285 в. 286 ж, з. 293 з. 299 б, в, г, д, м, н. 309 в. 310 з. 634 в. 637 л. 640 а, б, в1, г1, д, е, ж, ж1, з1, л, л1, п. 650 в, м, н и подотдели в териториалния обхват на ТП „ДЛС Несебър“ 9 г, ж, с. 11 м, н. 13 в, г, е, з, к, м, с, х. 14 д, е, з, и, л, м, н, п, р, с, т, у, ф. о, п, р, с. 16 е, ж.

Планирани мероприятия в подотделите:

1. Сечи - постепенно-котловинни сечи с ниски интензивности – 20-35%.

Няма планирани окончателни фази. Планираните постепенно-котловинни сечи, които не са в напреднала фаза на възобновяване ще бъдат с удължен възобновителен период (25-30години) с цел опазване на естествения семенен произход на насажденията. При провеждането на възобновителни сечи в естествени насаждения в границите на защитените зони се предвижда да се запазят минимум 10 куб.м. мъртва или гниеща дървесина и единични хралупести дървета, като подходящи местообитания за безгръбначните, птиците и бозайниците, предмет на опазване. Гола сечи на малки площи е предвидена в едно акациево насаждение – 268 г , с площ – 1.4 ха и предвидено ползване в

размер на 35 куб.м. Отгледни и санитарни сечи са планирани на обща площ 74,5 ха с размер на ползването 2500 куб.м. Общия размер на ползването от възобновителни и отгледни сечи е 3815 куб.м., което е 10 % от запаса на насажденията, попадащи в защитена зона «Камчийска и Еменска планина».

Не са предвидени сечи за противопожарни и ловни просеки.

2. Залесяване - предвидено залесяване върху обща площ 1,9 ха в подотдели 270н, 270 у, 278 а. Предвидени за залесяване са голи площи, оформени след изсичане на повредени черборови култури. Видовете за залесяване – благуи и цер. Не са предвидени строежи на нови пътища, сгради и противоерозионни съоръжения, основен ремонт и поддръжка на път до общинските подотдели 253 – д, ж, ч, ш, ю – 2 500м.

Планирани мероприятия в установените хабитати:

а/ Западно понтийски букови гори 91SO с площ 25.3 ха.

б/ Панонски гори с Q. petraea и C. betulus 91G0 с площ 67.1 ха.

в/Източни гори от космат дъб 91AA с площ 0.2 ха.

г/Смесени гори от съюза Tilio-Acerion върху сипеи и стръмни склонове 9180 с площ 2.4 ха.

д/Мизийски гори от сребролистна липа 91Z0 с площ 0.6 ха.

е/Балкано-панонски церово-горунови гори 91M0 с площ 118.2 ха.

В местообитания **91AA, 9180, 91Z0** не са предвидени мероприятия.

В местообитание **91SO** са предвидени следните мероприятия:

- неравномерно-постепенна сеч на обща площ 3,3 ха.

- отгледна сеч - прореждане - е предвидена в подотдели 140 в, 227 р, с обща площ 5,7 ха.

- отгледна сеч - пробирка - е предвидена в териториалния обхват на ТП „ДЛС Несебър“ - подотдел 13 е, с площ 1,4 ха.

В местообитание **91G0** са предвидени следните мероприятия:

- постепенно – котловинна сеч на обща площ 26,6 ха в подотдели: 208 и, 217 д, р, 239 г, 244 а, 248 в, 249 д, 250 з, и, к. 269 з, 286 з, 293 з, 640 л.

- отгледна сеч - прореждане - е предвидена в подотдели 227 т . 241 г, с обща площ 1,9 ха.

- отгледна сеч - пробирка - е предвидена в подотдел 219 д, с площ 0,2 ха.

В местообитание **91M0** са предвидени следните мероприятия:

- постепенно – котловинна сеч на обща площ 18,8 ха в подотдели: 144 б, в, д, з, р, у, х, ч, щ, я, 217 а1, б1, щ, я, 226 и. 236 п, р, с, 238 б, в, 257 к, 268 б, о, 309 в, 310 з. 640 а, д, е, п.

- краткосрочно - постепенна сеч е планирана единствено в церовото насаждение на подотдел 207 а. Площта и е 1,2 ха.

- отгледна сеч - пробирка - е предвидена в подотдел 178 к, с площ 0,6 ха.

Планираните възобновителни сечи: Общата площ на насажденията с планирани възобновителни сечи е 49,9 ха. Няма предвидени сечи за противопожарни и ловни мероприятия в установените хабитати. Няма предвидени залесявания в установените хабитати.

Защитена зона “Камчийска планина” с код BG0002044 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2010 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ, бр.23/2012г., змн. Заповед № РД-77/28.01.2013год. ДВ,

бр.10/2013год./. Обща площ - е 426.0 ха, от която залесена 415.7 ха и незалесена 10.3 ха. Това са отдели и подотдели в териториалния обхват на ТП „ДГС Айтос“ : 32 ж, к, м, 33 р. 93 т. 108 и, к, о, п, 123 и, 125 и, о, 138 а, д, е, 139 а, б, д, ж, з, 140 в, 141 ж, 144 б, в, д, з, к, п, р, у, х, ч, щ, я, 145 о, 178 к, 205 в, 207 а, е, ж, 208 и, 210 з, 213 о, 217 а, а1, б1, в1, г, д, д1, е1, з1, и1, л1, м1, о1, р, у, ц, ш, щ, я, 218 л, м, н, о, п, 219 д, е, ж, 2, 5, 225 а, е, ж, 226 а, б, и, к, м, н, о, п, р, 227 б, в, ж, з, п, р, с, т, 228 а, б, м. 234 ж, л, н, о, 235 е, з, 236 п, р, с, 237 ж, 238 б, в, д, е, ж, н, о, п, 239 г. 240 ж, к, 241 г, д, 242 б, 243 в, 244 а, в, е, ж, з, и, к, л, м, н, 245 ж. 246 е, к, 247 к, л. 248 в. 249 д. 250 з, и, к. 253 в, д, ж, у, ф, ч, ш, ю. 254 г1, д, е, 4. 255 н, п, щ. 256 а1, б1, л, я. 257 в, е, к, н, п. 258 а, б, в, ж. 259 и. 260 е, и, м, н. 261 з, к, н, о, п, у, х, ц, ш, щ, 11. 262 е, ж, м. 263 а, м, н, о, п, р. 264 а, в, и. 265 б. 266 г, д, е, ж. 267 и. 268 б, г, е, з, о, п, у, ф. 269 г, д, ж, з, и, о, п, с, у, ц, 1. 270 л, н, с, у. 271 б, н. 272 м, р. 273 б, в, г. 276 е, и, о. 277 о, с. 278 а, г1, ж, ж1, л1, о, о1, п1, щ, я. 279 к, м, п, у, ч. 280 б, в. 281 м, н, о. 283 а, в, к, л, н, о, п. 284 а, а1, в, в1, г, д, з, к, м, н, о, п, т, ю, я. 285 в. 286 ж, з. 293 з. 299 б, в, г, д, м, н. 309 в. 310 з. 634 в, 637 л, 640 а, б, в1, г1, д, е, ж, ж1, з1, л, л1, п, 650 в, м, н и подотдели в териториалния обхват на ТП „ДЛС Несебър“: 9 г,ж, с. 11 м, н. 13 в, г, е, з, к, м, с, х. 14 д, е, з, и, л, м, н, п, р, с,т, у, ф. 15 н, о, п, р, с. 16 е, ж.

Планирани мероприятия в подотделите:

1. Сечи - постепенно-котловинни сечи с ниски интензивности – 20-30%.
Няма планирани окончателни фази. Планираните постепенно-котловинни сечи, които не са в напреднала фаза на възобновяване ще бъдат с удължен възобновителен период (25-30 години), с цел опазване на естествения семенен произход на насажденията. Предвидено е при всички възобновителни сечи да се оставят единични хралупести дървета, като подходящи местообитания за птици и бозайници, предмет на опазване. Предвиденото ползване от възобновителни сечи е 2460 куб.м. Голи сечи и голи сечи на малки площи са предвидени в акациевите и тополови насаждения. Общата площ на насажденията с планирани възобновителни сечи е 59.4 ха. Предвидени да се изведат отгледни сечи на площ 116,1 ха. От тях на 42,2 ха е планирано отглеждане на подраства без материален добив. Общата площ на прочистките, прорежданията и пробирките е 73,9 ха, а на санитарните сечи - 1.6 ха. Общото ползване от отгледни и санитарни сечи е 2410 куб.м.

Съгласуването на ГСП се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението, вида и обема на заложените в ГСП дейности, не се очаква значително унищожаване и/или увреждане на природните местообитания, предмет на опазване в защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, тъй като:

1.1. Предвидените сечи засягат природни местообитания 91M0 „Балкано-Панонски церово-горунови гори“, 91GO „Панонски Дъбово-габъррови гори“, 91SO „ Западно Понтийски букови гори“, 9180 „Смесени гори от съюза *Tilio – Aicerion* върху сипеи и стръмни склонове“ но ще се реализират върху ограничени площи в сравнение с представеността на местообитанията в зоните.

1.2. В границите на защитените зони на територията освен посочените в т. 1.1. горски природни местообитания, са представени 91 ЕО „Алувиални гори“, 92АО „Крайречни галерии“, 91АА „Източни гори от космат дъб“, 91ЗО „Мизийски гори от сребролистна липа“, 91ГО „Панонски гори“ и 92АО „Крайречни галерии“ не са предвидени никакви горскостопански мероприятия, поради което не се очаква каквото и да било отрицателно въздействие върху тях.

2. Заложеното поетапно реализиране на горскостопанските дейности по ГСП не предполага трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в защитените зони, вкл. птици.

3. Не се очаква изпълнението на предвидените в ГСП лесовъдски мероприятия да нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, както и да доведат до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване.

4. Не се очаква реализацията на ГСП да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, вкл. птици, предмет на опазване в засегнатите защитени зони, в резултат на реализацията на настоящия ГСП, спрямо одобрените до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.

5. При извеждането на горскостопанските мероприятия не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство върху видовете, предмет на опазване в засегнатите защитени зони.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при осъществяването на ГСП да се спазват следните

У С Л О В И Я:

1. Проектираните постепенно-котловинни сечи в границите на защитените зони, които не са в напреднала фаза на възобновителния процес, да бъдат с удължен възобновителен период (25-30 години), с цел опазване на естествения семенен произход на насажденията, представляващи опазвани природни местообитания и местообитания на зависимите от тях видове.

2. При провеждане на възобновителни сечи в естествени насаждения в границите на защитените зони за местообитанията, да се запазят минимум 10 м³/ха мъртва и/или гниеща дървесина (ако има такава), с цел запазване на подходящите местообитания на видовете безгръбначни, предмет на опазване.

3. Във всички отдели в границите на защитените зони, с предвидени възобновителни сечи, да се оставят единични хралупести дървета при наличие на такива, като подходящи местообитания за птици и бозайници (прилепи), предмет на опазване.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него, както и за всички План-извлечения за промяна на вида и интензивността на сечта и технологичните планове за залесяване, включващи основни видове и видове за замяна на залесяването, различни от посочения оптимален бъдещ състав, или на някое от

обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят е длъжен да уведоми компетентния орган за промените, в срок 14 дни от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Бургас град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 29- ПР/29.05.2014г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.)* и представено уведомление и документация към него с вх. № 2763 от 13.05.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на 6 (шест) еднофамилни курортни сгради в поземлен имот 00833.6.82, местност „Бабата“, землище на с.Ахелой, община Поморие", което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Ахелой-Равда-Несебър" с код BG0000574 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г./ДВ, бр.21/2007г./ и издадена Заповед за временни ограничения № РД-148/19.02.2014г. (ДВ, бр. 15/2014г.) на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: поземлен имот 00833.6.82, местност „Бабата“, землище на с.Ахелой, община Поморие, обл. Бургас.

Възложител: Ахелой Бийч Ризорт“ ООД, ЕИК 175428197
гр.София, район „Студентски“, ул.”Иван Странски” № 7

Характеристика на инвестиционното предложение:

Директорът на РИОСВ – Бургас с Решение № БС-316-ПР/2008год. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, е постановил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на ваканционно селище в поземлен имот № 00833.6.82, м. „Бабата“, с. Ахелой, община Поморие с възложител Гочо Петров.

След инициране на ново информиране от страна на възложителя, директорът на РИОСВ – Бургас е определил с писмо изх № 2763/ 28.04.2014год. необходимостта от извършване на процедура от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение засяга поземлен имот № 00833.6.82, м. „Бабата“, с. Ахелой, община Поморие с обща площ 1266 кв.м. Предвижда се

изграждане на шест еднофамилни курортни сгради в поземлен имот № 00833.6.82, м. „Бабата”, с. Ахелой, община Поморие с капацитет за 18 човека. Ще се ситуират 6 паркоместа в имота. Показателите за застрояване за имота, съгласно одобрен ПУП (заповед РД-16-953/28.07.2008 г.) са: плътност 30 %, Кинт 1,5, височина 15 м (до 5 етажа) за частта от имота, попадаща в зона „Б“ и плътност 20 %, Кинт 0,5, височина 7 м (до 2 етажа) за частта от имота, попадаща в зона „А“. Площта на имота е 1266 м² с начин на трайно ползване – „за друг курортно-рекреационен обект” и трайно предназначение на територията – „урбанизирана”.

С решение №7 от 05-06/08.2008 г. на Областна дирекция „Земеделие“ – гр.Бургас е променено предназначението на земеделска земя от трета категория, включваща поземлен имот №00833.6.82, с площ 1266 кв.м за изграждане на обект „курортно строителство“, собственост на „Ахелой Бийч Ризорт” ООД

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона „Ахелой-Равда-Несебър” с код BG0000574 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г./ДВ, бр.21/2007г./ и издадена Заповед за временни ограничения № РД-148/19.02.2014г. (ДВ, бр. 15/2014г.) на Министъра на околната среда и водите. Имотът не попада в ограничителната заповед, издадена от Министъра на околната среда и водите.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че в поземлен имот № 00833.6.82, местност „Бабата”, землище с. Ахелой, общ. Поморие няма характеристика на пясъчни дюни.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/ с изх. № 05-10-65/2 от 23.05.2014год. Съгласно становище на Директора на БДЧР-Варна, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

Предложението за изграждане на 6 (шест) еднофамилни курортни сгради в поземлен имот 00833.6.82, местност „Бабата“, землище на с.Ахелой, община Поморие не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че реализацията на инвестиционното предложение се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в защитена зона, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите

на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: "Изграждане на 6 (шест) еднофамилни курортни сгради в поземлен имот 00833.6.82, местност „Бабата“, землище на с.Ахелой, община Поморие", **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения обхват.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-30-ПР/ 10-06-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. № 1499/27.05.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПРЗ за ПИ №000113 по КВС на кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас", който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона, с код BG0000270, „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ,бр.108/2008г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.)

Местоположение: ПИ №000113 по КВС на кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас

Възложител: Тоничка Иванова Стамболиева

гр. Бургас, ж.к. „Зорница”, бл.28, вх.1, ет.4

Характеристика на плана:

Целта на изготвянето на ПУП-ПРЗ е да се обособи УПИ за изграждане на вилна сграда за собствени нужди. Капацитетът на сградата е за около 5 човека. Предвидено е ситуиране на паркинг за две МПС. С протокол – решение №8 от 30.03.2011г. ОЕСУТ – Бургас предлага на заместник – кмета по УТС да допусне с мотивирано предписание изработване на ПУП-ПРЗ. С мотивирано предписание №165 от 19.10.2011г. заместник – кмета по УТС на община Бургас допуска изготвяне на ПУП-ПРЗ за имот №000113 по КВС на кв. Ветрен, гр. Бургас, като се обособи УПИ отреден «за жилищно застрояване с малка височина» и показатели по ОУП за устройствена зона I/Жм, както следва: плътност – до 30%, озеленяване – мин.60%, височина – до Н=10м, Кинт – до 1.0. Съгласно представена актуална скица №К02801/05.03.2014г., издадена от Общинска служба по земеделие, площта на имота е 0,522 дка, начинът на трайно ползване «пасище, мера», категория на земята при неполивни условия «четвърта». Имотът е разположен в периферията (северозападен ъгъл) на защитените зони, в непосредствена близост до населеното място – регулацията на кв. Ветрен. Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от продължението на съществуващата обслужваща улица «Люляците». Към ПУП-ПРЗ е предвидено изготвяне на комуникационно – транспортно решение за обслужване на УПИ, в обвързка с уличната регулация на населеното място, при осигуряване на необходимия габарит на обслужващата улица.

Теренът, предвиден за реализация на плана, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона, с код BG0000270, „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ,бр.108/2008г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.). При извършената проверка за допустимост във

връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираният по-горе план е допустим спрямо забранителният ѝ режим.

Предвидените дейности по реализация на представеният подробен устройствен план – план за регулация и застрояване не са изрично посочени в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът е свързан с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на плана се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Атанасовско езеро». Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство, с височина до 10м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Целостта на защитени зони „Атанасовско езеро“, тяхната структура, функции и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретния ПУП.

4. Имотът е отдалечен от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на план: “ПУП-ПРЗ за ПИ №000113 по КВС на кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-31-ПР/10-06-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. №2991/28.05.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на базова станция «BGS0179.A Звездец-Нова» в поземлен имот №000257, землище на с. Звездец, община Малко Търново", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона(33), с код BG0002040, «Странджа» за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г., изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите и защитена зона, с код BG0001007, «Странджа» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерския съвет № 122/21.09.2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр.97/08.11.2013г.)

Местоположение: поземлен имот №000257, землище на с. Звездец, община Малко Търново

Възложител: „Мобилтел“ ЕАД, ЕИК 131468980
гр. София, 1309, ул. „Кукуш“ №1

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване – базова станция «BGS0179.A Звездец-Нова» в поземлен имот №000257, землище на с. Звездец, община Малко Търново. Съгласно представена скица №K00451/14.04.2014г. от Общинска служба по земеделие, имотът е с площ 0,131дка, с начин на трайно ползване «залесена територия», вид на територията – за нуждите на горското стопанство. Имотът попада в част от отдел 108, подотдел «б» по ЛУП от 2008г. на ТП ДГС «Звездец», издънково насаждение за превръщане, със състав зимен дъб, възраст 80г., височина 12м, диаметър 18см. С Решение №РД-49-95/21.03.2014г. за предварително съгласуване за учредяване безсрочно право на строеж върху поземлен имот в горска територия – публична държавна собственост Министърът на земеделието и храните съгласува учредяване безсрочно право на строеж без промяна на предназначението на територията в полза на «Мобилтел» ЕАД. С писмо Изх.№ 4 от 25.04.2013г. Директорът на РДГ-Бургас дава положително становище и съгласува учредяване право на строеж в поземлен имот №000257. Базовата станция ще представлява трайно фундирана железорешетъчна кула с обтяжки, с наземно фундиране (паяк). Предвидено е монтиране на телекомуникационно съоръжение състоящо се от: стомано-решетъчна

кула с височина 30м, два телекомуникационни контейнера и метална ограда около цялото съоръжение. Описаните съоръжения ще се разположат върху предварително подравнена и баластирана площадка с размери 12м/12м. Металната ограда ще е с височина 2,30м, монтирана на стоманобетонкови фундаменти, като оградните пана ще бъдат ажурни (неплътни). След извършен, от възложителя, обстоен оглед на терена върху, който ще се локализира базовата станция е установено, че мястото представлява голина и няма необходимост от изсичане на дървесна растителност.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, попада в защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии – природен парк (ПП) „Странджа“, обявен със Заповед № РД-30/24.01.1995г. от МОС, като народен парк и прекатегоризиран в природен парк със Заповед № РД-350/14.07.2000г. на министъра на околната среда и водите. За защитената територия няма влязъл в сила План за управление. Попада и в две защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона (ЗЗ) BG0002040 «Странджа» за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г., изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите и в ЗЗ BG0001007 «Странджа» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерския съвет № 122/21.09.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр.97/08.11.2013г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл.10 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение **не противоречи** на режима на природен парк „Странджа“, определен със Закона за защитените територии, заповедта му за обявяване и за прекатегоризиране, както и на режима на защитена зона BG0002040 «Странджа» за съхранението на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

Предвиденото изграждане на базова станция не е изрично посочено в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Странджа» с код BG0002040. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Обектът е на малка площ и не се очаква промяна в екологичната обстановка, както и нарушаване на целостта на защитените зони.

Реализацията на инвестиционно предложение: “Изграждане на базова станция «BGS0179.A Звездец-Нова” в поземлен имот №000257, землище на с. Звездец, община

Малко Търново”, се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

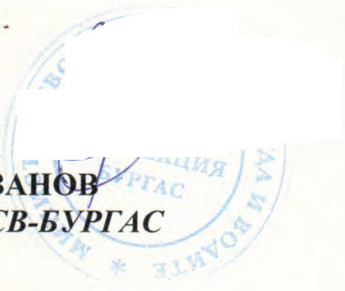
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-32-ПР/ 10-06-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. №2992/28.05.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на базова станция «BGS0161.A Босна» в поземлен имот №000246, землище на с. Бяла вода, община Малко Търново», което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона(ЗЗ), с код BG0002040, «Странджа» за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г., изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/ 05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите и защитена зона, с код BG0001007, «Странджа» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерския съвет №122/21.09.2007г. (ДВ,бр. 21/2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ,бр.97/08.11.2013г.)

Местоположение: поземлен имот №000246, землище на с. Бяла вода, община Малко Търново

Възложител: „Мобилтел“ ЕАД, ЕИК 131468980
гр. София, 1309, ул. „Кукуш“ №1

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване – базова станция «BGS0161.A Босна» в поземлен имот №000246, землище на с. Бяла вода, община Малко Търново. Съгласно представена скица №К00330/14.04.2014г. от Общинска служба по земеделие, имотът е с площ 0,128дка, с начин на трайно ползване – залесена територия, вид на територията – за нуждите на горското стопанство. Имотът попада в част от отдел 79, подотдел «б» по ЛУП от 2008г. на ТП ДГС «Звездец», семенно насаждение, широколистна високостъблена гора, със състав цер, възраст 60г., височина 16м, диаметър 22см. С Решение №РД49-96/21.03.2014г. за предварително съгласуване за учредяване безсрочно право на строеж върху поземлен имот в горска територия – публична държавна собственост Министърът на земеделието и храните съгласува учредяване безсрочно право на строеж без промяна на предназначението на територията в полза на «Мобилтел» ЕАД. С писмо Изх.№ 3 от 25.04.2013г. Директорът на РДГ-Бургас дава положително становище и съгласува учредяване право на строеж в поземлен имот №000246. Базовата станция ще представлява трайно финансирана железорешетъчна кула. Предвидено е монтиране на телекомуникационно съоръжение състоящо се от: стоманорешетъчна кула с височина 36м, телекомуникационен

контейнер и метална ограда около цялото съоръжение. Описаните съоръжения ще се разположат върху предварително подравнена и баластирана площадка с размери 8м/16м. Металната ограда ще е с височина 2,30м, монтирана на стоманобетонени фундаменти, като оградните пана ще бъдат ажурни (неплътни). След извършен, от възложителя, обстоен оглед на терена върху, който ще се локализира базовата станция е установено, че мястото представлява голина и няма необходимост от изсичане на дървесна и храстова растителност.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, попада в защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии – природен парк (ПП) „Странджа“, обявен със Заповед № РД-30/24.01.1995г. от МОС, като народен парк и прекатегоризиран в природен парк със Заповед № РД-350/14.07.2000г. на министъра на околната среда и водите. За защитената територия няма влязъл в сила План за управление. Попада и в две защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона (ЗЗ) BG0002040 «Странджа» за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г., изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите и в ЗЗ BG0001007 «Странджа» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерския съвет № 122/21.09.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ,бр.97/08.11.2013г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл.10 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение **не противоречи** на режима на природен парк „Странджа“, определен със Закона за защитените територии, заповедта му за обявяване и за прекатегоризиране, както и на режима на защитена зона BG0002040 «Странджа» за съхранението на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

Предвиденото изграждане на базова станция не е изрично посочено в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Странджа» с код BG0002040. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство на телекомуникационна кула с височина 36м няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Обектът е на малка площ и не се очаква промяна в екологичната обстановка, както и нарушаване на целостта на защитените зони.

Реализацията на инвестиционно предложение: “Изграждане на базова станция «BGS0161.A Босна” в поземлен имот №000246, землище на с. Бяла вода, община

Малко Търново”, се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.


ИНЖ. АНТОНИИ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-33-ПР/ 27-06-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. № 2760/07.06.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на къща за гости в поземлен имот №117015, местност «До село», землище на с. Медвен, община Котел, област Сливен", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002029 „Котленска планина” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008г. (ДВ, бр. 15/2008г.), изм. със Заповед №РД-72/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите и в защитена зона "Котленска планина" с код BG0000117 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр. 85/2007г.)
Местоположение: поземлен имот №117015, местност «До село», землище на с. Медвен, община Котел, област Сливен

Възложител: Даниела Димитрова Колева
гр. Ямбол, ул. „Анка Александрова” №19

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е изграждане на къща за гости с капацитет за 21 човека (при пълно натоварване). Съгласно представена скица на поземлен имот №К01675/26.03.2014г. от Общинска служба по земеделие, имотът е с площ 1,765дка, с начин на трайно ползване – нива. Предвидено е ситуиране на паркинг за десет МПС. Не се заявява изграждане на басейн. Градоустройствените показатели са, както следва: плътност на застр. – до 40%, озеленяване – мин.60%, височина – до Н=10м (1-3 етажа), Кинт – до 1.2. Имотът е разположен в непосредствена близост до населеното място – от север граничи с регулацията на с. Медвен.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона BG0002029 „Котленска планина” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008г. (ДВ,бр.15/2008г.), изм. със Заповед №РД-72/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите и в защитена зона "Котленска планина" с код BG0000117 за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр.85/2007г.). При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираният по-горе план е допустим спрямо забранителният ѝ режим на зоната за птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район – Варна (БДЧР-Варна). Съгласно тяхно становище с изх.№05-10-78(2)/20.06.2014г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки и при спазване на посочените условия, произтичащи от Закона за водите.

Предвидените дейности по реализация на представеното инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Котленска планина» с код BG0002029. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав при осъществяване на инвестиционното предложение.

2. Предвиденото строителство, с височина до 10м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Целостта на защитени зони „Котленска планина“, тяхната структура, функции и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение. Имотът граничи с регулационните граници на населеното място – с. Медвен.

4. Имотът е отдалечен от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на инвестиционно предложение: “Изграждане на къща за гости в поземлен имот №117015, местност «До село», землище на с. Медвен, община Котел, област Сливен”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-34-ПР/

3 0 -06- 2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. № 845/13.06.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: “Изграждане на детска площадка, спортна площадка, зона за барбекю и озеленяване в поземлен имот №81178.5.91, местност «Аклади», землище на гр. Черноморец, община Созопол”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Бакърлъка” с код BG0002077 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (ДВ, бр.49/2010г.) на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: поземлен имот №81178.5.91, местност «Аклади», землище на гр. Черноморец, община Созопол

Възложител: „ПАЛМИРА РУ”ЕООД, ЕИК200494145

гр. Бургас, ж.к.„Лазур”, ул.„Абоба” №3А, ет.6, ап.10

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е озеленяване на имота, оформяне на детска площадка за игра, спортна площадка за спортуване на открито и зона за барбекю. Предвижда се спортната площадка да бъде с положен тревен чим. След оформяне на тревната площ, за нея ще се полагат постоянни и правилни грижи – косене, поливане, плевене на плевели без използване на химически препарати. Барбекюто ще е под дървен навес, на дървени въглища и ще се използва при желание на посетителите. Не се предвиждат изкопни работи и използване на взрив. Съгласно представена скица на поземлен имот №4287/06.02.2014г. от СКГГ – гр.Бургас, имотът е с площ 2,915дка, с начин на трайно ползване –друг вид нива, трайно предназначение на територията – земеделска.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона „Бакърлъка” с код BG0002077 за опазване на птиците, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (ДВ, бр.49/2010г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо забранителният режим на зоната за птици, определен със заповедта за обявяването ѝ. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че поземлен имот №81178.5.91, местност «Аклади», землище на гр. Черноморец, община Созопол няма характеристика на дюнно природно местообитание.

Предвидените дейности по реализация на представеното инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона

процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Бакърлъка» с код BG0002077. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав при осъществяване на инвестиционното предложение. Имотът е разположен в регулационните граници на гр. Черноморец и е заобиколен със застроени терени.

2. Целостта на защитена зона „Бакърлъка“, структурата, функциите и природозащитните цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение.

3. Съгласно Становище по вх.№7-26-00-20/13.01.2014г. от 20.01.2014г. на гл.архитект на Община Созопол по проекта за изменение на ОУП на община Созопол имотът попада в устройствена зона ОК₄ – територия за курорт и допълващи дейности.

4. Имотът е отдалечен от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на инвестиционно предложение: “Изграждане на детска площадка, спортна площадка, зона за барбекю и озеленяване в поземлен имот №81178.5.91, местност «Аклади», землище на гр. Черноморец, община Созопол”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

30.06.2014г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-35-ПР/

02-07-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г.), във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление и допълнителна информация с Вх. №№3043/30.04.2014г. и 3043/ 04.06.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам план: „Горскостопански план на горите, собственост на Община Карнобат, за периода 2014 – 2024г.“, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Река Мочурица“ с код BG0000196 и защитена зона «Екокоридор Камчия – Емине» с код BG0000393 за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, и защитена зона «Комплекс Стралджа» с код BG0002028 за съхранението на дивите птици

Местоположение: Настоящият Горскостопански план (ГСП) обхваща общински горски територии в землищата, попадащи в границите на община Карнобат, област Бургас

Възложител: Община Карнобат

бул. «България» № 12

гр. Карнобат

Характеристика на плана:

Горскостопански план (ГСП) на горите, собственост на Община Карнобат, за периода 2014 – 2024г. не попада под разпоредбите на *Закона за опазване на околната среда* и съответно не подлежи на регламентираните с Глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка, но попада в обхвата на чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*. С писмо изх.№3043/23.05.2014г. на РИОСВ-Бургас, възложителят е уведомен, че предвид териториалния обхват на ГСП и характера на предвидените с него дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*. Съгласно внесеното уведомление по чл.10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС* и приложената обяснителна записка към него, в ГСП са предвидени дейности, които засягат територията на землищата в община Карнобат, попадащи частично в границите на три защитени зони („Натура 2000” места) по смисъла на ЗБР.

Защитена зона BG0002028 „Комплекс Стралджа” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-550/05.09.2008г. (ДВ, бр.83/2008г.) на Министъра на околната среда и водите. Общата залесена площ на горските територии, общинска собственост в Защитената зона, е 2.5 ха. Тя се състои от един подотдел - 413”в” – младо, издънково, акациево насаждение край язовир Церковски.

Защитена зона BG0000393 “Екокоридор Камчия-Емине” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр. 85/2007г.). Общата площ на горските територии, общинска собственост, в Защитената зона е 132,2 ха, от

която залесена – 126,6 ха и незалесена – 5,6 ха. Попадат следните отдели и подотдели - 315 б, 1. 316 д, е, 1. 317 в, г, д, е, 1, 2, 3, 4. 318 д, е. 406 а, б, в, е, 1, 2, 3, 4. 407 а, д, е, ж, з. - с обща площ 132,2ха. В района на община Карнобат тя обхваща най-източните части на Карнобатско-Айтоска планина в землището на село Раклица.

Защитена зона BG0000196 “Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.), изм. и доп. с РМС №811/16.11.2010г. (ДВ, бр.96/2010г.). Общата площ на горските територии общинска собственост, в Защитената зона, е 198,5 ха, от която залесена – 139,7 ха и незалесена – 58,8 ха. Попадат следните отдели и подотдели - 107 м, н. 120 а, б, в, г, д, е, и, к, л, м, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11. 121 а, д, ж, з, и, к, л, м, о, п, 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12. 123 ш. 417 в. - с обща площ 198,5 ха. В общината тя обхваща поречието на р.Мочурица (Азмак), която тече всред обработваемите земи на Карнобатското поле.

Общата площ заета от Защитените зони по Натура-2000 в общинските гори е 333,2 ха, от която залесена – 268,8 ха и незалесена – 64,4 ха или 4.1% от общата площ.

В обяснителната записка в систематизиран вид е направена характеристика на основните показатели по ГСП. Предвидените дейности в насажденията, попадащи в границите на защитените зони, са представени във вид на обобщени справки за сегашния и бъдещ състав на насажденията, за проектираните възобновителни и отгледни сечи по вид, противопожарни мероприятия, ловностопански дейности и др.

1.В защитена зона BG0000196 “Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна са предвидени:

1.1 Възобновителни сечи

В зрелите насаждения е проектирана една гола сеч, в акациеве гори, и постепенно - котловинна сеч на площ от 51,4 ха в превръщателните стопански класове. Тази сеч е в отдел 107 “н”, на площ 1,2 ха и е с интензивност 60%.

1.2.Отгледни и санитарни сечи

През десетилетието ще се изведат само санитарни сечи на площ 3.8 ха.

1.3. Възобновяване и залесяване

В Защитената зона “Река Мочурица” през ревизионния период не е предвидено залесяване и подпомагане на възобновяването.

1.4. Противопожарни мероприятия

Горите в Защитената зона “Река Мочурица” се разпределят по класове на пожарна опасност както следва: I клас (много висока пожарна опасност) 8,5 ха - 4,3 % и IV клас (ниска пожарна опасност) 190.0 ха - 95,7%. За предотвратяване появата на пожари в гората, за ограничаване на разпространението им и бързото им потушаване, съществуват естествени прегради на огъня, а именно: съществуващи бариерни противопожарни прегради – 17,1км и проектирани минерализовани ивици – 1,3км.

1.5. Ловностопански мероприятия

Проектираната фуражна база е следната: подотдел 120,„1”, дивечова ливада, на площ 21,0ха и подотдел 120,„2”, дивечова ливада, на площ 18,3ха.

2. В Защитената зона “Екокоридор Камчия-Емине” са предвидени:

2.1. Възобновителни сечи

В зрелите насаждения са проектирани краткосрочно-постепенни сечи на площ 10,1 ха (11,9% от всички възобновителни сечи) - само в издънкови церови насаждения в лошо санитарно състояние, постепенно-котловинни сечи в издънкови насаждения за превръщане в семенни на площ 75,1 ха (88,1% от всички възобновителни сечи). Окончателни фази не са предвидени никъде.

2.2.Отгледни и санитарни сечи

През десетилетието ще се изведат отгледни сечи на площ 91,4 ха: прочистки – 16,3 ха и отглеждане на подраства – 75,1 ха.

2.3. Възобновяване и залесяване

В Защитената зона "Екокоридор Камчия-Емине" през ревизионния период не е предвидено залесяване.

2.4. Противопожарни мероприятия

Горите в Защитената зона "Екокоридор Камчия-Емине" попадат в IV клас (ниска пожарна опасност) с обща площ от 132,2 ха. За предотвратяване появата на пожари в гората, за ограничаване на разпространението им и бързото им потушаване, съществуват естествени прегради на огъня, а именно:

- съществуващи лесокултурни противопожарни прегради – 4,7 км;
- съществуващи лесокултурни противопожарни прегради – 6,9 км;
- проектирани лесокултурни противопожарни прегради - 1,0 км.

2.5. Ловностопански мероприятия

В общинските гори в Защитената зона "Екокоридор Камчия-Емине" няма проектирана фуражна база.

3. В Защитената зона "Комплекс Стралджа" не са предвидени никакви стопански мероприятия.

4. Възобновяване и залесяване

В настоящият горскостопански план е предвидено изсичане на подлеса и храстите под склопа на зрелите насаждения на площ 1291,6 ха и подпомагане без залесяване на 3,9 ха, чрез разкъсване на корените след гола сеч в акациево насаждение – подотдел 106"к". Наред с това, през следващото десетилетие в горите на Община Карнобат ще се разчита и на изкуственото залесяване. За по-добро прихващане, укрепване и склопяване е необходимо да се полагат грижи за новосъздадените култури. Те ще се свеждат до окопаване, отстраняване на плевелите, които заглушават младите фиданки, своевременно осветляване и отглеждане на културите, ограждане при нужда и т.н.

5. Паша

В горите собственост на Община Карнобат се разрешава паша на едър и дребен добитък върху площ 5680,5 ха, което е 72,0% от горските територии общинска собственост. Забранена е пашата в насажденията, предвидени за възобновителна сеч с естествено възобновяване, в част от защитните гори и в горите със специални функции съгласно техния статут, както и в насажденията и културите с височина до 3м. В насажденията предвидени за гола сеч и голите площи предвидени за залесяване може да се допуска паша до момента на почвоподготовката. Планът за паша е разработен по землища и е приложен към том I на горскостопанския план.

6. Добив на недървесни горски продукти

Условията и природните дадености дават възможност за годишен добив на около 1,0-1,5 тона сурови билки: жълт кантарион, девисил, мащерка, бял равнец, лайка, магарешки бодил, маточина, 5 тона липов цвят, 1-1,5 тона смрадлика, 3 тона диворастващи гъби (манатарка, булка гъба, сърнела, печурка, масловка и други), 5 тона плод от шипки, 800-900кг плод от орех, 2 тона плод от дрян, 500-600 броя дрянови клонки, 10 тона кори от мъждрян, 1 тон бръшлян, 1 тон глог и 3-4 тона сено.

7. Сградо и пътно строителство

7.1. Сгради

С Договор №1105-А от 02.04.2012г. Общината предоставя управлението и стопанисването на общинските гори на ТП "Държавно горско стопанство Карнобат", за целта ще се използва сградния фонд на стопанството.

7.2. Пътища

Пътната мрежа на територията на Общината е сравнително добре развита, но въпреки това се налага ремонт на 3 пътя:

- "Червения път" от м."Големите камъни" подотдел 321"а" до подотдел 309"а" с дължина 3,0 км;

- горски път от подотдел 404"1" до подотдел 405"б" с дължина 1,5 км;

- горски път от подотдел 346"а" до подотдел 343"г" с дължина 2,0 км,

Нуждата от извозни пътища в горските масиви ще се задоволява с временни тракторни пътища, които могат да се прекарват с наличната техника в стопанството.

В тази връзка, предвид разписаните в чл.7 от Наредбата за ОС етапи от оценката, е направена проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.3, във връзка с ал.1 от същата, при която се установи, че предвидените в ГСП дейности са допустими спрямо режима на защитена зона „Комплекс Стралджа“ за съхранението на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на „Горскостопански план на горите, собственост на Община Карнобат, за периода 2014 – 2024г.“ се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Горскостопанските дейности, заложи в ГСП, са в съответствие с утвърдената от Изпълнителния директор на Изпълнителната агенция по горите Система от режими и мерки за стопанисване на горите, попадащи в горски типове природни местообитания, включени в европейската екологична мрежа Натура 2000. Предвид тяхното местоположение, вид и обем, не се очаква значително унищожаване и/или увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0000196 „Река Мочурица“ и BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, тъй като:

1.1. Предвидените сечи засягат природни местообитания 91МО „Балкано-панонски церово-горунови гори“ и 91АА* „Източни гори от космат дъб“, но ще се реализират върху ограничени площи в сравнение с представеността на местообитанията в зоните.

1.2. В границите на защитените зони на територията на община Карнобат, освен посочените в т.1.1. горски природни местообитания, са представени и 9150 Термофилни букови гори; 9180* Смесени гори от съюза *Tilio-Acerion* върху сипеи и стръмни склонове; 91W0 Мизийски букови гори, където не са предвидени никакви горскостопански мероприятия, поради което не се очаква каквато и да било отрицателно въздействие върху тях.

1.3. ГСП не предвижда изпълнение на горскостопански дейности в природни местообитания 1340* Континентални солени ливади; 1530* Панонски солени степи и солени блатата; 6510 Низинни сенокосни ливади; 8220 Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове; 6210* Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи); 91G0* Панонски гори с *Quercus petraea* и *Carpinus betulus*; 6110 *Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi*; 91Z0 Мизийски гори от сребролистна липа; 62A0 Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества; 91S0* Западно понтийски букови гори, предмет на опазване в защитени зони BG0000196 „Река Мочурица“ и BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“, поради което няма вероятност за пряко или косвеното им увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране.

2. Заложеното поэтапно реализиране на горскостопанските дейности по ГСП не предполага трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, вкл. птици предмет на опазване в защитените зони.

3. Не се очаква изпълнението на предвидените в ГСП мероприятия да нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, както и да доведат до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване.

4. При извеждане на горскостопанските мероприятия не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство върху видовете, предмет на опазване в трите защитени зони.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при осъществяването на „Горскостопански план на горите, собственост на Община Карнобат, за периода 2014 – 2024г.” да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. В горски природни местообитания, попадащи в границите на защитени зони BG0000196 „Река Мочурица” и BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине”, в които насажденията не са в напреднала фаза на възобновителния процес, «постепенно-котловинните» сечи да бъдат изведени с удължен възобновителен период (25-30 години), с цел опазване на естествения семенен характер на насаждението.

2. При провеждане на възобновителни сечи в естествени насаждения, да се запазят минимум 10 м³/ха мъртва и/или гниеща дървесина (ако има такава), с цел запазване на подходящите местообитания на видовете безгръбначни, предмет на опазване.

3. В границите на защитените зони да се оставят минимум 10% от териториите на горските природни местообитания за осигуряване на гори, които са във фаза на старост (Old – growth forests).

4. Във всички отдели в границите на защитени зони BG0000196 „Река Мочурица” и BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине” с предвидени възобновителни сечи, да се оставят единични хралупести дървета при наличие на такива, като подходящи местообитания за птици и бозайници, предмет на опазване.

5. При водене на сечите в природно местообитание 91M0 „Балкано-панонски церово горунови гори” да не се допуска почистване на подлесния етаж с цел създаване на подходяща за покълването на жълдите микросреда и недопускане на зачимяване на почвата. При осветления и прочистки да не се допуска използване на химически средства. Допуска се залесяване с частична почвоподготовка за увеличаване на гъстотата на насаждението.

6. Възобновителните сечи в природно местообитание 91AA*, „Източни гори от космат дъб” да се извършват чрез прилагане на постепенно-котловинната сеч, чрез пунктуални намеси в частите от насажденията с възможност за възстановяване – микропонижения, заравнени участъци. При необходимост естественото възобновяване да се подпомага чрез залесяване. Допустимо е ново нискостъблено възобновяване с цел подмладяване и поддържане на устойчивото състояние на екосистемата. Изсичането на дървостоя да се извършва на ивици или площи до 5дка. Най-добрите стъбла до 10броя на декар да се оставят равномерно по площта за семеносене и предпазване на почвата от прегаряне. Осветленията да се провеждат само с цел осигуряване на присъствието на автохтонни дървесни видове. Да не се допуска използване на химически средства. Прочистки да се извършват по необходимост за продължаване на регулирането на състава и осигуряване на групова устойчивост.

7. С цел запазване и възстановяване на природно местообитание 91AA*, „Източни гори от космат дъб” пашата на домашни животни да се ограничи. При надвишаване на повредите от дивеч върху дървесната растителност да се прибегва до временно ограждане на засегнатите участъци и регулиране на числеността на дивеча.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, ал.1 от Наредбата за ОС и документацията към него, както и всички План-извлечения за промяна на вида и интензивността на сечта и технологичните планове за залесяване, включващи основни видове и видове за замяна на залесяването, различни от посочения оптимален бъдещ състав, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят е длъжен да уведоми компетентния орган за промените, в срок до 14 дни от настъпването му.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл.128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

30
ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

02.07.2014г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-36-ПР/

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. № 1587/26.06.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПРЗ за ПИ №000163, местност „Нанелика“, землище на кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас за изграждане на вилни сгради", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Айтоска планина" с код BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Местоположение: поземлен имот №000163, местност „Нанелика“, землище на кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас

Възложител: Мария Цончева Гугучкова и съсобственици
гр. София, 1407, ул. „Трепетлика" №7

Характеристика на план:

Целта на изготвянето на ПУП-ПРЗ е да се обособи УПИ за изграждане на пет вилни сгради за около 20 обитатели, с индивидуални паркоместа (до 10 МПС) и трафопост. С протокол-решение №32 от 26.10.2011г. ОЕСУТ-Бургас предлага на заместник-кмета по УТС да допусне изработване на ПУП-ПРЗ. С Решение за изработване на ПУП №204 от 27.12.2011г. заместник – кмет по УТС на община Бургас допуска изготвяне на ПУП-ПРЗ за имот №000163 по КВС в землището на кв.Банево, гр. Бургас, като се обособи УПИ за имота в устройствена зона 3/Ов и показатели по ОУП, както следва: плътност – до 20%, озеленяване – мин.70%, височина – до Н=7м, Кинт – до 0.8. Съгласно представена скица №K03681/30.09.2013г., издадена от Общинска служба по земеделие, площта на имота е 5,609 дка, начинът на трайно ползване «овощна градина», категория на земята при неполивни условия «девета». Достъпът до имота е от изток и от юг по новопредвидени улици, съвпадащи със съществуващите селскостопански пътища. За разширяване на улицата и за нуждите на уличните тротоари се отнема полоса с ширина 3м от имота от южната и от източната му страни.

Теренът, предвиден за реализация на плана, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона „Айтоска планина" с код BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвидените дейности по реализация на плана не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на

необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПУП-ПРЗ е свързан с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Няма вероятност от намаляване площта на типове природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона «Айтоска планина». Имотът е с начин на трайно ползване «овощна градина – овощни насаждения (нетерасирани)»

2. Предвиденото строителство, с височина до 7м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Целостта на защитена зона „Айтоска планина“, структурата, функциите и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение, предвидено с ПУП-ПРЗ. Имотът е на около 300м от регулационните граници на населеното място – кв.Банево и е в крайните югозападни части на защитената зона.

4. Имотът е отдалечен от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на план: „ПУП-ПРЗ за ПИ №000163, местност „Нанелика“, землище на кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас за изграждане на вилни сгради“, **се съгласува само за конкретния ПУП-ПРЗ и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на предвижданията в ПУП-ПРЗ, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

03.07.2014г



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-37-ПР/ 04-07-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. № 2393/25.06.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПЗ за складова база в поземлен имот №51500.69.49, местност „Инджекьойско блато", землище на гр. Несебър, община Несебър", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Емине" с код BG0002043, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ,бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: поземлен имот №51500.69.49, местност „Инджекьойско блато", землище на гр. Несебър, община Несебър

Възложител: Мариян Веселинов Минчев

гр. Свети Влас, ул. „Св. Св. Кирил и Методий" №30

Характеристика на план:

Основната цел на разработката е провеждане на процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Съгласно представена скица на поземлен имот №5465/12.02.2014г. от СГКК-Бургас, имотът е с площ 5,500дка, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – друг вид нива. С ПУП-ПЗ за имота се установява устройствена зона «Пп» при лимитиране на устройствените показатели на допустимите за зона «Б», а именно: Кплътност=30%; Мин.озел.площ=50%; Кинт=1,5; Етажност – до 5 етажа (Н<15,0м). Предвижда се изграждане на складова база в имота. Същата ще е предназначена за съхранение на пакетирани стоки. Захранването на новопредвидената сграда с вода за питейно-битови нужди и електричество ще се осигури от съществуващата инфраструктура в съседния имот, собственост на Възложителя.

Теренът, предвиден за реализация на плана, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона „Емине" с код BG0002043, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ,бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо забранителният режим на зоната за птици, определен със заповедта за обявяването ѝ. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че поземлен имот №51500.69.49, местност „Инджекьойско блато", землище на гр. Несебър, община Несебър няма характеристика на дюнно природно местообитание.

Предвидените дейности по реализация на плана не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПУП-ПРЗ е свързан с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Няма вероятност от намаляване площта на типове природни местообитания, тъй като теренът е разположен в защитена зона «Емине», с предмет на опазване дивите птици. Имотът е с начин на трайно ползване «друг вид нива». Не се очаква стесняване на териториите с местообитания от европейска значимост в България.

2. Предвиденото строителство, с височина до 15м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Целостта на защитена зона „Емине“, структурата, функциите и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение, предвидено с ПУП-ПЗ. Имотът е разположен в източния край на защитената зона и е в близост до първокласен път Бургас-Варна.

4. Имотът е отдалечен от защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии.

5. Със Заповед №236 от 10.02.2006г. на кмета на община Несебър е одобрен частичен ПУП-ПЗ за имота.

Реализацията на план: “ПУП-ПЗ за складова база в поземлен имот №51500.69.49, местност „Инджекьойско блато“, землище на гр. Несебър, община Несебър”, **се съгласува само за конкретния ПУП-ПЗ и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на предвижданията в ПУП-ПЗ, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

04.07.2014г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 38- ПР 16-07- 2014

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху
защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 2405 от 16.06.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на ваканционно селище в поземлен имот № 39164.25.197, местност "Калдъръма", землище с. Кошарица, община Несебър", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Емине", BG 0002043 за съхранението на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот № 39164.25.197, местност "Калдъръма", землище с. Кошарица, община Несебър, обл. Бургас.

Възложител: Нигохос Етварт Папазян

гр. Бургас, ж.к. "Братя Миладинови", бл.28, х.1, ет.3

Характеристика на инвестиционното предложение:

Директорът на РИОСВ – Бургас с Решение по оценка за съвместимостта № БС-27-ОС/11.06.2008год. е съгласувал инвестиционно предложение «Изграждане на ваканционно селище в поземлен имот № 39164.25.197, местност «Калдъръма», с. Кошарица община Несебър с възложител Нигохос Етварт Папазян. Тъй като не е започнала осъществяването на инвестиционното предложение, съгласно чл.31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР, ДВ, бр.77/2002год., изм. ДВ, бр.27/2013год./ е изтекъл 5 годишния срок на правно действие на цитираното решение. След инициране на ново информиране от страна на възложителя, директорът на РИОСВ – Бургас е определил с писмо изх № 2405/ 19.05.2014год. необходимостта от извършване на процедура от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение засяга поземлен имот № 39164.25.197, местност "Калдъръма", землище с. Кошарица, община Несебър" с обща площ 6001 кв.м. Предвижда се изграждане на ваканционно селище в поземлен имот №

39164.25.197, местност «Калдъръма», с. Кошарица община Несебър с капацитет за 30 човека, брой сгради – 10, паркинг за 10 паркоместа. Показателите за застрояване са: плътност на застрояване 30%, височина 10м, Кинт 1,5. Имотът е с трайно предназначение – урбанизирана и начин на трайно ползване – незастроен имот за жилищни нужди.

Имотът, предмет на разглеждане се намират в границите на защитена зона “Емине” BG0002043 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. /ДВ, бр.69/2009г., изм. Заповед № РД-76/28.01.2013год. ДВ, бр.10/2013год./ на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост във връзка с чл. 12 от Наредбата за ОС, се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности са допустими спрямо режима на защитена зона “Емине”, BG 0002043 за съхранението на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че в поземлен имот № 39164.25.197, местност «Калдъръма», с. Кошарица община Несебър няма характеристика на пясъчни дюни.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище на Директора на БДЧР - Варна с изх.№ 05-10-86/2/ от 30.06.2014год, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

Предложението за изграждане на ваканционно селище не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че с реализацията на плана се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в защитена зона и е свързано с промяна на предназначението на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. От реализирането на настоящото предложение не се очаква допълнително въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в ЗЗ “Емине”. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав.

2. Предвиденото строителство няма вероятност да затрудни свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

4. Имотите не попадат в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: "Изграждане на ваканционно селище в поземлен имот № 39164.25.197, местност "Калдъръма", землище с. Кошарица, община Несебър", се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 39 -ПР/ 5.11-07- 2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 3728 от 19.06.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на жилищна сграда за сезонно ползване с търговска площ в поземлен имот № 07598.83.159, м. «Глико», землище гр. Бяла, общ. Бяла", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици

Местоположение: поземлен имот № 07598.83.159, м. «Глико», землище гр. Бяла, общ. Бяла

Възложител:

ВЕЛИЧКО МАРИНОВ ЖЕЛЕЗОВ

ул. „Братя Господинови“ №17

гр. Бяла

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на предложението е изграждане на една жилищна сграда за сезонно ползване с търговска площ в поземлен имот № 07598.83.159, м. «Глико», землище гр. Бяла, общ. Бяла (УПИ II-13, кв. 144). Сградата е с капацитет 36 обитатели. Не се предвижда изграждане на басейн. Предлага се оформяне на 15 паркоместа. Поземлен имот № 07598.83.159, м. «Глико», землище гр. Бяла е с начин на трайно ползване «нива» и трайно предназначение на територията «урбанизирана» съгласно Комбинирана скица №15-152648-20.05.2014 г. за пълна или частична идентичност на границите на поземления имот, издадена от СГКК-Варна. Показателите за застрояване са: плътност на застрояване 30%, Кинт 1.2, височина 10 м, минимално озеленена площ 50%. Възложителят декларира, че храненето на имота с вода за питейно-битови цели ще се осъществи от централния водопровод. Формираните битово-фекални води се предвижда да бъдат включени в уличната канализационна мрежа за отвеждане до ПСОВ Бяла-Обзор.

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.), Изм. Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013г.). При извършената проверка за

допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в предложението дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение. Площта в югозападна посока граничи с дървета. Документацията е изпратена на Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район, гр. Варна (БДЧР) по реда на чл. 12, ал. 5 от Наредбата за ОС, с искане за становище за допустимост на инвестиционното предложение спрямо режимите по Закона за водите и утвърдени планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения. Получено е становище с Вх. № 3728/10.07.2014 г. (техен Изх. № 05-10-88(2)/08.07.2014 г.), съгласно което конкретното инвестиционно предложение **е допустимо** спрямо ПУРБ при условия.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че поземлен имот №07598.83.159, м. «Глико», землище гр. Бяла няма характеристика на пясъчни дюни.

Предложението за изграждане на жилищна сграда за сезонно ползване с търговска площ не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона и реализирането му е свързано с промяна в начина на трайно ползване на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Поземлен имот №07598.83.159, м. «Глико», землище гр. Бяла е в близост до регулационните граници на гр. Бяла и до застроени имоти. Човешкото присъствие е традиционно за района. С реализиране на настоящото предложение не се очаква формиране на допълнително, значително неблагоприятно въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в 33 BG0002044 „Камчийска планина”.

2. Предложението ще се реализира в имот с начин на трайно ползване «нива» и трайно предназначение «урбанизирана територия». С построяването на жилищна сграда с търговска площ в имота не се очаква намаляване на числеността или промяна на видовия им състав на дивите птици.

3. Не се очаква да бъдат унищожени местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

5. Имотът е отдалечен от защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-41-ПР/

06-08-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. №4137/04.07.2014г. на РИОСВ-Бургас и становище от БДЧР Изх.№05-10-105(2)/16.07.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ XII-83010, кв.142 (ПИ №07598.83.196), местност „Глико“, землище гр. Бяла, община Бяла, област Варна”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина” с код BG0002044, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (ДВ,бр.23/2012г.), изм. Заповед №РД-77/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите

Местоположение: УПИ XII-83010, кв.142 (ПИ №07598.83.196), местност „Глико“, землище гр. Бяла, община Бяла, област Варна

Възложител: Людмила Василиевна Иванова
гр. Червен бряг, област Плевен
ул. „Любен Каравелов” №2А

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ XII-83010, кв.142 (ПИ №07598.83.196), местност „Глико“, землище гр. Бяла, община Бяла, област Варна. Съгласно представена Скица на поземлен имот №15-135844-09.05.2014г., издадена от СГКК-гр. Варна, имотът е с площ 0,800дка, с начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10м), трайно предназначение на територията – урбанизирана. Заявените градоустройствени показатели са: плътност на застрояване – 40%; озеленяване – 50%; Кинт – 1.2; етажност – до 3 етажа (10м), като инвеститорът заявява желание да изгради двуетажна сграда. Предвижда се сградата да е за четирима обитатели, с обособяване на 5 паркоместа.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – ЗЗ „Камчийска планина” с код BG0002044, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (ДВ,бр.23/2012г.), изм. Заповед №РД-77/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо забранителният режим на зоната за птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район – Варна (БДЧР-Варна). Съгласно тяхно становище с изх.№05-10-105(2)/16.07.2014г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки и при спазване на посочените условия, произтичащи от Закона за водите.

Предвидените дейности по реализация на представеното инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Камчийска планина» с код BG0002044. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав при осъществяване на инвестиционното предложение.

2. Предвиденото строителство, с височина до 10м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Целостта на защитена зона „Камчийска планина“, нейната структура, функции и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение. Имотът граничи с регулационните граници на населеното място – гр.Бяла.

4. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Реализацията на инвестиционно предложение: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ XII-83010, кв.142 (ПИ №07598.83.196), местност „Глико“, землище гр. Бяла, община Бяла, област Варна“, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

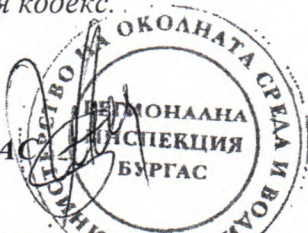
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС - 40- ПР/ 24-07-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 3535 от 13.06.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПРЗ за жилищно строителство в поземлен имот № 041025, м. „До село“, землище кв. Банево, гр. Бургас, общ. Бургас", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Айтоска планина" BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. /ДВ, бр.21/09.03.2007г./.

Местоположение: поземлен имот № 041025, м. „До село“, землище кв. Банево, гр. Бургас, общ. Бургас.

Възложител: с възложител: „ЛИСС 2009" ЕООД
кв. "Сарафово", ул. „Баба Тонка" №8
гр. Бургас

Характеристика на план:

Предвижда се изграждане на 2 броя жилищни сгради за собствени нужди, с капацитет за 8 човека. В рамките на имота е осигурено паркиране за 4 бр. МПС. Показателите за застрояване са: плътност на застрояване 30%, озеленяване 60%, Кинт 1,0. Площта на имота е 1100 м² с начин на трайно ползване – нива и трайно предназначение на територията – земеделска.

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона "Айтоска планина" BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. /ДВ, бр.21/09.03.2007г./.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/ с изх. № 05-10-90/2 от 16.07.2014год. Съгласно становище на Директора на БДЧР- Варна, конкретният план е допустим спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

Планът за изграждане на жилищни сгради за собствени нужди не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитирания план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната

среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в защитена зона и е свързан с промяна на предназначението на имотите, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Дейностите по време на реализация на плана не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: "ПУП-ПРЗ за жилищно строителство в поземлен имот № 041025, м. „До село”, землище кв. Банево, гр. Бургас, общ. Бургас ” с възложител «ЛИСС 2009» ЕООД, **се съгласува само за конкретно заявения план и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в родължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 42 -ПР/ 19-08-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 3338 от 16.05.2014г., допълнителна информация от 21.07.2014 г. и уведомление от 11.08.2014 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот № 083004, местност „Юртата”, площ 3,001 дка, землище с. Лясково, община Айтос”, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG00000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна**

Местоположение: поземлен имот № 083004, местност „Юртата”, землище с. Лясково, община Айтос

Възложител:

РУМЕН БОЕВ БОЕВ

ул. «Богориди» № 19

гр. Айтос

Характеристика на инвестиционното предложение:

С информацията от 11.08.2014 г. възложителят декларира изграждане на една жилищна сграда с капацитет за 12 обитатели в имот с площ 3,001 дка. Жилищната сграда ще се реализира в поземлен имот №083004, местност „Юртата”, земл. с. Лясковец, който е с начин на трайно ползване «нива», съгласно Скица №Ф02048/07.04.2014 г. на Общинска служба по земеделие. За площта се предлагат следните строителни показатели: плътност на застрояване 40%; минимална озеленена площ 60%; височина 10м (3 етажа); Кинт 1.2. Предвидено е осигуряване на места за паркиране на пет МПС. Имотът е в непосредствена близост с населеното място – с. Лясково. Възложителят декларира, че парцелът е електрифициран и транспортният подход ще се осъществява от съществуващ път. За водоснабдяване се предлага водовземане от съществуващ уличен водопровод на селото, като продължение от същия. За формираните битови отпадъчни води се предлага изграждане на водопълтен черпателен резервоар. Събраните отпадъчни води от черпателния резервоар ще се предават периодично за пречистване в най-близката действаща ГПСОВ, до изграждането и пускане в експлоатация на ГПСОВ-Айтос.

Имотът, предмет на разглеждане не попада в защитена територия определена по реда на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона от мрежата Натура

2000 - защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.) и граничи със защитена зона зона BG0000119 „Трите братя” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.).

Предложението за изграждане на жилищна сграда не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Имота е с начин на трайно ползване „нива” и се намира до регулацията и стопанския двор на село Лясково. С реализиране на предложението няма да бъдат унищожени приоритетни за опазване природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина».

2. Предложението ще се реализира в нива с площ 3,001 дка. Не се очаква да бъдат унищожени пряко или косвено местообитания на видове птици.

3. Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура. Ще се ползва съществуващ път за достъп. Не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

4. Предвид местоположението и характера на предложението, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона, в която попада, както и върху зоната, с която граничи.

Реализацията на: „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот № 083004, местност „Юртата”, площ 3,001 дка, землище с. Лясково, община Айтос”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 43- ПР/ 29.08.14

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.)* и представено уведомление и документация към него с вх. № 4991 от 29.07.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: «Реконструкция на съществуващи сгради и изграждане на сграда за персонала на почивен лагер «Смокини» - община Хасково, поземлен имот № 67800.42.59, местност «Каваци», землище гр. Созопол, община Созопол с възложител **Община Хасково**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона «Бакърлъка» BG0002077 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ, бр.49/2010г./.

Местоположение: поземлен имот № 67800.42.59, местност «Каваци», землище гр. Созопол, община Созопол, обл. Бургас.

Възложител: ОБЩИНА ХАСКОВО
гр.Хасково, пл. „Общински“, № 1

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предвижда се реконструкция на съществуващи сгради и изграждане на сграда за персонала- помещение за съхранение на инвентар, спално бельо, битови помещения и други спомагателни помещения на почивен лагер «Смокини» - община Хасково в поземлен имот № 67800.42.59, местност «Каваци», землище гр. Созопол с площ 20921 кв.м. Имотът е с трайно предназначение – горска и с начин на трайно ползване – за почивен лагер. Съгласно писмо с рег. индекс 07-346 от 11.06.2014 г. на Министерството на земеделието и храните – гр.София, към настоящия момент няма пречка да се предприемат действия за промяна на предназначението на поземления имот в горска територия.

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона «Бакърлъка» BG0002077 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ, бр.49/2010г./.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че поземлен имот № 67800.42.59, местност "Кавади", землище гр. Созопол, общ. Созопол няма характеристика на пясъчни дюни.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище с изх. № 05-10-133/2 от 14.08.2014год. на Директора на БДЧР-Варна, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни.

Предложението за реконструкция на съществуващи сгради и изграждане на сграда за персонала на почивен лагер «Смокини» - община Хасково, поземлен имот № 67800.42.59, местност «Кавади», землище гр. Созопол не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че с реализацията на инвестиционното предложение се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: "Реконструкция на съществуващи сгради и изграждане на сграда за персонала на почивен лагер «Смокини» - община Хасково, поземлен имот № 67800.42.59, местност «Кавади», землище гр. Созопол", **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения обхват.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение,

възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

29.08.2014г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 44- ПР/ 29.08.17

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.)* и представено уведомление и документация към него с вх. № 4666 от 06.08.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 019007, местност „Кантона“, кв. Ветрен, община Бургас, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона „Атанасовско езеро“ BG 0000270 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.) и 33 „Атанасовско езеро“ BG 0000270 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 019007, местност „Кантона“, кв. Ветрен, община Бургас

Възложител: ПЕТЯ ДИМИТРОВА ДИМИТРОВА
БУЛ. "ДЕМОКРАЦИЯ" №61, ЕТ.7
ГР. БУРГАС

Характеристика на план:

С ПУП-ПРЗ се предвижда изграждане на три смесени сгради. Сградите ще се използват основно за жилищни нужди, като се предвижда на първия етаж на всяка от тях да бъдат ситуирани помещения за ателиета и офиси, магазини за пакетирани стоки. Всяка сграда ще е с капацитет за 16 обитатели, или общо за имота 48 обитатели и 3-4 броя персонал в офисите и ателиетата. Площта на имота е 3001м2 с начин на трайно ползване – нива. В имота ще се обособят три отделни УПИ, като във всеки от тях ще се ситуира по един застроителен обем.

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона защитена зона „Атанасовско езеро“ BG 0000270 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.), и 33 „Атанасовско езеро“ BG 0000270 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и

водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл. 12 от Наредбата за ОС, се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности са допустими спрямо режима на защитена зона "Атанасовско езеро", BG 0000270 за съхранението на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище с изх. № 05-10-140/2 от 20.08.2014год. на Директора на БДЧР-Варна, конкретният план е допустим спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни.

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за изграждане на три смесени сгради не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитирания план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в защитена зона и е свързан с промяна на предназначението на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Дейностите по време на реализация на плана не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 019007, местност „Кантона”, кв. Ветрен, община Бургас, **се съгласува само за конкретно заявения план и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

29.08.2014г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 45- ПР/ 29.08.14

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г./* и представено уведомление и документация към него с вх. № 2973 от 24.07.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП – ПРЗ за елементи и съоръжения на техническата инфраструктура в поземлен имот № 07079.11.484 по КК на гр. Бургас, м. „Пода“, землище кв. Краймorie, общ. Бургас, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху ЗЗ „Мандра Пода“ BG 0000271 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/2007г. /ДВ, бр.107/2007г./ и защитена зона ЗЗ „Мандра Пода“ с код BG 0000271, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131 от 10.02.2012г. на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: поземлен имот № 07079.11.484 по КК на гр. Бургас, м. „Пода“, землище кв. Краймorie, общ. Бургас

Възложител: ОБЩИНА БУРГАС

УЛ. "АЛЕКСАНДРОВСКА" №26

ГР. БУРГАС

Характеристика на план:

Съгласно представената информация с настоящия ПУП-ПРЗ се предвижда обособяване на УПИ, отреден за елементи и съоръжения на техническата инфраструктура – площадка за компресиран природен газ и ТП, оразмерена, съгласно норми за проектиране и съобразена с предвижданията на ПУП- ПРЗ за жилищна територия и предвидена многофункционална зона, както и ПУП-ПП за трасе на дъждовен колектор от кв. Краймorie до езеро „Мандра“ и изградени сгради и съоръжения в прилежащата територия.

Имотът попада изцяло в Зона "Б", съгласно разпоредбите на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие /ЗУЧК/ и показателите на застрояване са в съответствие с изискванията на ЗУЧК – Пзастр. – 30%, Кинт – 1.0; Позеленяване – 50% (половината, от което – едроразмерна растителност).

Площадката за компресиран природен газ, е със следните изисквания:

- приблизителни размери 40 m x 50 m;
- минимални отстояния от батерия с бутилки над 10 000 l, до сграда – 5 m;
- радиус на завиване 12 m и товароносимост 20 t.
- излаз на главен път или възможност за организация на движението за маневриране на трейлърите.

В рамките на УПИ е предвидено необходимото паркиране и транспортно обслужване, в съответствие с комуникационно – транспортния план към ПУП-ПРЗ за имота. В границите на УПИ ще се разположи застроително петно и за ТП.

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона „Мандра Пода” BG 0000271 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/2007г. /ДВ, бр.107/2007г./ и защитена зона 33 „Мандра Пода” с код BG 0000271, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131 от 10.02.2012г. на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост във връзка с чл. 12 от Наредбата за ОС, се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности са допустими спрямо режима на защитена зона „Мандра Пода”, BG 0000271 за съхранението на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище с изх. № 05-10-125/2 от 05.08.2014год. на Директора на БДЧР-Варна, конкретният план е допустим спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че поземлен имот № 07079.11.484 по КК на гр. Бургас, м. „Пода”, землище кв. Краймorie, общ. Бургас няма характеристика на пясъчни дюни.

ПУП – ПРЗ за елементи и съоръжения на техническата инфраструктура не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитирания план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в защитена зона и е свързан с промяна на предназначението на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Дейностите по време на реализация на плана не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии. Граничи със ЗМ «Узунгерен», обявена със Заповед № РД-1152 от 23.11.2005 на Министъра на околната среда и водите.

Реализацията на: «ПУП – ПРЗ за елементи и съоръжения на техническата инфраструктура в поземлен имот № 07079.11.484 по КК на гр. Бургас, м. „Пода“, землище кв. Крайморие, общ. Бургас, **се съгласува само за конкретно заявения план и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

29.08.2014г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС-46-ПР/

03-09-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 4225 от 20.08.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: «Изграждане на една сграда за отдих и курорт в поземлен имот с идентификатор №67800.35.36, местност «Света Марина», землище гр. Созопол, община Созопол», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона (33) BG0002077 «Бакърлъка» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите**

Местоположение: поземлен имот №67800.35.36, местност «Света Марина», землище гр. Созопол, община Созопол

Възложители:

„ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ, ЕИК 131457471
бул. „Черни връх“ №51 Б
гр. София, район „Лозенец“

Характеристика на инвестиционното предложение:

С Решение за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони №БС-179-ПР/24.04.2009 г., директорът на РИОСВ-Бургас е съгласувал инвестиционно предложение: „Изграждане на сграда за отдих и курорт в поземлен имот №035036, местност «Света Марина», землище гр. Созопол, община Созопол”, с възложител „ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ. Тъй като не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение (не е представено разрешение за строеж), съгласно чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изм.) е изтекъл 5 годишния срок на правно действие на цитираното решение.

Към документацията е приложена Скица №22155/05.06.2013 г. на СГКК-Бургас, презаверена на 11.02.2014 г., съгласно която ПИ № 67800.35.36, м. «Света Марина», земл. гр. Созопол е с трайно предназначение на територията «горска» и начин на трайно ползване «друг вид дървопроизводителна гора». Поземлен имот №035036 е идентичен с поземлен имот № 67800.35.36. Приложено е писмо от Държавна агенция по горите с Рег. индекс 27-641/2007 г. за предварително съгласуване за изключване на гори и земи от горския фонд. Представен е препис-извлечение от дата 18.11.2013 г. на Общински експертен съвет към община Созопол, за разглеждане на проект за ПУП-ПРЗ за три имота, единият от които е ПИ 67800.35.36, местност «Света Марина», землище гр. Созопол, община Созопол.

Декларира се, че няма промяна в инвестиционно предложение, което е процедирано с цитираното по-горе Решение на директора на РИОСВ-Бургас, а именно: изграждане на една сграда за отдих и курорт с капацитет 10 обитателя и ситуиране на 4 бр. паркоместа. Площта на имота е 1132м² и попада частично в зона „А” и частично в зона „Б” по смисъла на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие. Строителните показатели за частта от имота попадаща в зона „А” са: плътност на застрояване 20%, Кинт до 0.5, минимално озеленена площ 70% (½ от които е за дървесна растителност), височина до 7м. За частта от имота попадаща в зона „Б” строителните показатели са: плътност на застрояване 30%, Кинт до 1.0, минимално озеленена площ 50% (½ от които е за дървесна растителност), височина до 10м.

За захранване с питейна вода и електричество се предлага връзка към инфраструктурната мрежа изградена в района. Формираните при експлоатацията битово-фекални води се предвижда да бъдат включени в улична канализационна мрежа, а от там да се отвеждат за пречистване в ПСОВ-Созопол. Въвеждането в експлоатация на сградата за отдих и курорт ще се осъществи след въвеждане в експлоатация на ПСОВ-Созопол.

Предложението за изграждане на една сграда за отдих и курорт не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на разглеждане попада в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че имот № 67800.35.36, м. «Света Марина», земл. гр. Созопол няма характеристика на пясъчни дюни.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Теренът е процедиран по реда на Наредбата за ОС през 2009 г. като част от защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”. Не са наложени нови забрани и ограничения върху него през петгодишния период, както и не е настъпила промяна в природозащитната му стойност.

2. Не се очаква да бъдат унищожени пряко или косвено местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.

3. Не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

4. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до намаляване на числеността на птиците, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”.

Реализацията на: «Изграждане на една сграда за отдих и курорт в поземлен имот с идентификатор №67800.35.36, местност «Света Марина», землище гр. Созопол, община Созопол» **се съгласува само за конкретното заявено предложение, в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 47- ПР/ 08-09-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 5373 от 29.07.2014г. и вх. доп инф. с вх. № 3069/2013/, 5373 29.08.2014год.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПП за трасе на уличен водопровод за водоснабдяване, кабелна линия 20 kV от ТП „Равадиново 2” и второстепенна улица от о.т.610 до о.т. 623 за имот № 015226 по плана на с. Равадиново, община Созопол, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Бакърлъка" „Бакърлъка” BG 0002077 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (ДВ, бр. 49/2010г.), изм. Заповед № РД-563/22.07.14год. ДВ, бр.67/12.08.2014год.на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: второстепенна улица от о.т.610 до о.т. 623 за имот № 015226 по плана на с. Равадиново, община Созопол

Възложител: ОБЩИНА СОЗОПОЛ

ПЛ. "ХАН КРУМ" №2, ГР. СОЗОПОЛ

Характеристика на план:

Изработването на плана е с цел обособяване на трасе на уличен водопровод с дължина 370м от съществуващ водопровод, захранващ населеното място, кабелна линия 20 kV от ТП „Равадиново 2” с дължина 800м и второстепенна улица от о.т. 610 до о.т. 623 за имот № 015226 по плана на с. Равадиново, общ. Созопол. За изграждането на улицата се отнема площ от 3120 кв.м, представляваща земеделска територия. Предвижда се захранване на следните имоти: №№ 015226, 015132, 015201, 015140, 015204, 015203, 015127, 015126 и 015139. Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-44-ПР/16.06.2011год. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/, с което постановява да не се извършва ОВОС на инвестиционно предложение: Изграждане на туристически чифлици в поземлен имот № 015226, землище с. Равадиново, общ. Созопол” с възложител Община Созопол.

Теренът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона „Бакърлъка” BG 0002077 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (ДВ, бр. 49/2010г.), изм. Заповед № РД-563/22.07.14год. ДВ, бр.67/12.08.2014год.на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост във връзка с чл. 12 от Наредбата за ОС, се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности са допустими спрямо режима на защитена зона “Бакърлъка”, BG 0002077 за съхранението на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че по трасето на водопровода, кабелната линия и обслужващата улица няма пясъчни дюни.

ПУП-ПП за трасе на уличен водопровод за водоснабдяване, кабелна линия 20 kV от ТП „Равадиново 2” с дължина 800м и второстепенна улица от о.т. 610 до о.т. 623 за имот № 015226 по плана на с. Равадиново, общ. Созопол не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитирания план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в защитена зона и е свързан с промяна на предназначението на земеделска земя, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Дейностите по време на реализация на плана не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: “ПУП-ПП за трасе на уличен водопровод за водоснабдяване, кабелна линия 20 kV от ТП „Равадиново 2” и второстепенна улица от о.т.610 до о.т. 623 за имот № 015226 по плана на с. Равадиново, община Созопол с възложител Община Созопол, **се съгласува само за конкретно заявения план и в посочения капацитет.**

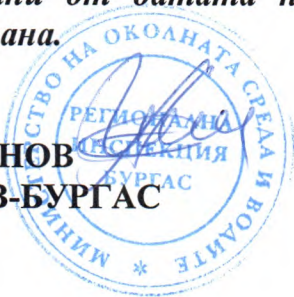
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в родължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС-48-ПР/

16-09-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 4672 от 13.08.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот №00833.11.110, местност "Давалията", землище гр. Ахелой, община Поморие", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, в която попада, както и върху близко разположената защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна

Местоположение: поземлен имот №00833.11.110, местност "Давалията", землище гр. Ахелой, община Поморие

Възложител:

ЙОРДАН БОРИСОВ КЪДРЕВ

кв. "Даме Груев", бл.17, вх. Г, ет. 2, ап. 8

гр. Сливен

Характеристика на инвестиционното предложение:

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-43-10/2007 г. по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с което е одобрил осъществяването на инвестиционно предложение: „Изграждане на ваканционно селище в поземлен имот №011110, местност „Давалията”, землище с. Ахелой, община Поморие”. Поземлен имот №011110 е идентичен с поземлен имот №00833.11.110. Процедурата по ОВОС е съвместена с процедура за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, извършена по реда на Наредбата за ОС. Съгласно чл. 99, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС - ДВ, бр. 77/2005 г. с изм.) е изтекъл пет годишния срок на правно действие на Решение № БС-43-10/2007 г. по ОВОС.

Съгласно Скица на поземлен имот № 15-150423-19.05.2014 г. издадена от СГКК-Бургас, площта на ПИ№ 00833.11.110 е с трайно предназначение на територията „урбанизирана” и начин на трайно ползване „за друг курортно-рекреационен обект”.

С настоящото инвестиционно предложение, което е изменение на процедираното през 2007 г. предложение, се предвижда изграждане само на една двуетажна еднофамилна жилищна сграда. Предвид това, следва че така заявената промяна, а именно изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда не е включена в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежи на процедури по реда на Глава

шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС или на задължителна ОВОС).

Декларира се, че капацитета на сградата е за пет човека. В имота ще се изгради и трафопост. Строителните показатели са както следва: плътност на застрояване 30%; Кинт 1.2; височина 10 м; минимална озеленена площ 50%. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ в имота сондажен кладенец. За формираните битово-фекални отпадъчни води ще се изгради водоплътен черпателен резервоар, от който водите периодично ще се извозват до най-близката действаща ПСОВ.

Имотът попада в границите на BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.) Изм. Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на защитена зона BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедите ѝ за обявяване и за изменение. Площта не попада, но отстои на 0,21 км разстояние от границата на защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.) и издадена Заповед за временна забрана и ограничаване на дейности за територии, които са с висок риск от увреждане за защитената зона № РД-148/19.02.2014 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 15/2014 г.). Направена е проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал. 5 от Наредбата за ОС на база становище от Басейнова дирекция за Черноморски район (БДЧР). Съгласно т. 1 от писмо техен Изх. № 05-10-149/2/03.09.2014 г. се установи, че предложението **е допустимо** спрямо заложените в ПУРБ мерки и цели за постигане на добро състояние, при условие да няма допълнително замърсяване на водните тела и спазване на произтичащите от Закона за водите условия.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че имот №00833.11.110, местност “Давалията”, землище гр. Ахелой, община Поморие няма характеристика на пясъчни дюни.

Във връзка с описаното до тук, следва че процедурата по преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони се извършва предвид определената с Писмо на РИОСВ-Бургас (Изх. №4672/31.07.2014г.) вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG00002043 „Емине” във връзка с разпоредбата на чл.2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Предложението е свързано с изграждане на една жилищна сграда за пет човека. Предвид малкия капацитет и обхват на предложението не се очаква значително отрицателно въздействие върху числеността и видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в защитена зона BG00002043 „Емине”

2. С реализиране на предложението не се очаква да бъдат унищожени пряко или косвено местообитания на видове птици.

3. Не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

4. Предвид характера на предложението не се очаква въздействие върху природни местообитания, предмет на опазване в най-близката защитена зона за опазването им, отстояща на 0,21 км BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър”.

Реализацията на: "Изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот №00833.11.110, местност "Давалята", землище гр. Ахелой, община Поморие" се съгласува само за конкретното заявено предложение, в посочения капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС-49-ПР/ 16-09-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 4670 от 13.08.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот №00833.10.71, местност "Оранжерииите", землище гр. Ахелой, община Поморие", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG00002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, в която попада, както и върху близко разположената защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна

Местоположение: поземлен имот №00833.10.71, местност "Оранжерииите", землище гр. Ахелой, община Поморие

Възложител:

МАРИЯ ГЕОРГИЕВА КЪДРЕВА

кв. "Даме Груев", бл.17, вх. Г, ет. 2, ап. 8
гр. Сливен

Характеристика на инвестиционното предложение:

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-46-10/2007 г. по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с което е одобрил осъществяването на инвестиционно предложение: „Изграждане на ваканционно селище в поземлен имот №010071, местност „Давалията“, землище с. Ахелой, община Поморие“. Поземлен имот №010071 е идентичен с поземлен имот №00833.10.71. Процедурата по ОВОС е съвместена с процедура за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, извършена по реда на Наредбата за ОС. Съгласно чл. 99, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС - ДВ, бр. 77/2005 г. с изм.) е изтекъл пет годишния срок на правно действие на Решение № БС-46-10/2007 г. по ОВОС.

Съгласно Скица на поземлен имот № 15-150421-19.05.2014 г., издадена от СГКК-Бургас площта на ПИ №00833.10.71 е с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг курортно-рекреационен обект“.

С настоящото инвестиционно предложение, което е изменение на процедираното през 2007 г. предложение, се предвижда изграждане само на една двуетажна еднофамилна жилищна сграда. Предвид това, следва че така заявената промяна, а именно изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда не е включена в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежи на процедури по реда на Глава

шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС или на задължителна ОВОС).

Декларира се, че капацитета на сградата е за пет човека. В имота ще се изгради и трафопост. Строителните показатели са както следва: плътност на застрояване 30%; Кинт 1.2; височина 10 м; минимална озеленена площ 50%. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ в имота сондажен кладенец. За формираните битово-фекални отпадъчни води ще се изгради водоплътен черпателен резервоар, от който водите периодично ще се извозват до най-близката действаща ПСОВ.

Имотът попада в границите на BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.) Изм. Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедите ѝ за обявяване и за изменение. Площта не попада, но отстои на 0,26 км разстояние от границата на защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.) и издадена Заповед за временна забрана и ограничаване на дейности за територии, които са с висок риск от увреждане за защитената зона № РД-148/19.02.2014 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 15/2014 г.). Направена е проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал. 5 от Наредбата за ОС на база становище от Басейнова дирекция за Черноморски район (БДЧР). Съгласно т. 1 от писмо техен Изх. № 05-10-150/2/03.09.2014 г. се установи, че предложението е **допустимо** спрямо заложените в ПУРБ мерки и цели за постигане на добро състояние, при условие да няма допълнително замърсяване на водните тела и спазване на произтичащите от Закона за водите условия.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че имот №00833.10.71, местност “Оранжериите”, землище гр. Ахелой, община Поморие няма характеристика на пясъчни дюни.

Във връзка с описаното до тук, следва че процедурата по преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони се извършва предвид определената с Писмо на РИОСВ-Бургас (Изх. №4670/31.07.2014г.) вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG00002043 „Емине” във връзка с разпоредбата на чл.2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Предложението е свързано с изграждане на една жилищна сграда за пет човека. Предвид малкия капацитет и обхват на предложението не се очаква значително отрицателно въздействие върху числеността и видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в защитена зона BG00002043 „Емине”

2. С реализиране на предложението не се очаква да бъдат унищожени пряко или косвено местообитания на видове птици.

3. Не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

4. Предвид характера на предложението не се очаква въздействие върху природни местообитания, предмет на опазване в най-близката защитена зона за опазването им, отстояща на 0,26 км BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър”.

Реализацията на: "Изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот №00833.10.71, местност "Оранжерийте", землище гр. Ахелой, община Поморие" се съгласува само за конкретното заявено предложение, в посочения капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-50-ПР/

16-09-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. №4990/14.08.2014г. на РИОСВ-Бургас и становище от БДЧР Изх.№ 05-10-148(2)/04.09.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с планоснимачен №1182 и 1183, местност «Разширението», землище на с. Каменар, община Поморие", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в BG0002043 „Емине” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/ 05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите

Местоположение: поземлен имот с планоснимачен №1182 и 1183, местност «Разширението», землище на с. Каменар, община Поморие

Възложител: Анелина Асенова Айвазова
ул.„Марица” №22
гр. Поморие

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е изграждане на двуетажна жилищна сграда. Съгласно представени: копия на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №82, том II, рег.№959, дело №271 от 15.09.2011г. имот с планоснимачен №1182 е с площ 0,270дка – неурегулиран поземлен имот, дворно място; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот Акт №196, том IV, рег.№3464, дело №769 от 10.09.2010г. имот с планоснимачен №1183 е с площ 0,340дка, поземлен имот. Общата площ на процедираните имоти е 0,610дка. Заявените градоустройствени показатели са: плътност на застрояване – 16,10%; озеленяване > 60%; Кинт – 1.2; етажност – 7,03м. Предвижда се сградата да е за четирима обитатели, с обособяване на 1 паркомясто. Не е предвидено изграждане на басейн.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона BG0002043 „Емине” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/ 05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо забранителният режим на зоната за птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район – Варна (БДЧР-Варна). Съгласно тяхно становище с изх.№05-10-148(2)/04.09.2014г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на

речните басейни (ПУРБ) цели и мерки и при спазване на посочените условия, произтичащи от Закона за водите.

Предвидените дейности по реализация на представеното инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Емине» с код BG0002043. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав при осъществяване на инвестиционното предложение.

2. Предвиденото строителство, с височина до 7,03м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Целостта на защитена зона „Емине“, нейната структура, функции и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение. Имотите граничат с път и регулационните граници на населеното място – с. Каменар.

4. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Реализацията на инвестиционно предложение: «Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с планоснимачен №1182 и 1183, местност «Разширението», землище на с. Каменар, община Поморие», **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС-51-ПР/

30-09-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 2846 от 24.09.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: «Изграждане на четири сгради за отдих и курорт в поземлен имот с идентификатор № 67800.10.278, местност «Мапи», землище гр. Созопол, община Созопол», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 «Бакърлъка» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите и Заповед №РД-563/22.07.2014 г. за поправка на Заповедта за обявяване

Местоположение: поземлен имот № 67800.10.278, местност «Мапи», землище гр. Созопол, община Созопол

Възложител:

ДАНЧО МИХАЙЛОВ СТОЯНОВ

ул. „Атанас Кратунов”, бл. 2, вх. б. ап. 16

гр. Ямбол

Характеристика на инвестиционното предложение:

С Решение за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони №БС-919-ПР/11.08.2008 г., директорът на РИОСВ-Бургас е съгласувал инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищни сгради в поземлен имот №67800.10.278, местност «Мапи», землище гр. Созопол, община Созопол”, с възложител ДАНЧО МИХАЙЛОВ СТОЯНОВ. Тъй като не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение (не е представено разрешение за строеж), съгласно чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изм.) е изтекъл 5 годишния срок на правно действие на цитираното решение.

Към документацията е приложена Скица №15-237094/14.07.2014 г. на СГКК-Бургас, съгласно която ПИ № 67800.10.278, м. «Мапи», земл. гр. Созопол е с трайно предназначение на територията «земяделска» и начин на трайно ползване «друг вид недървопроизводителна горска площ». Приложено е писмо от Регионална дирекция по горите – Бургас с Изх.№ 2074/24.06.2014 г., съгласно което разглеждания имот не представлява горска територия по смисъла на Закона за горите. С писмено становище на гл. архитект на община Созопол с Изх. №3-94-М-47(1)/17.09.2014 г. е определено, че съгласно проекта за ИОУП съгласуван със Становище по екологична оценка №2-2/2014 г. на

министъра на околната среда и водите, имота попада в устройствена зона Ок₄ (15) – територия за курорт и допълващи дейности, за изграждане на сгради за отдих и курорт.

С настоящата информация се декларира изменение в инвестиционното предложение, което е процедирано с цитираното по-горе Решение на директора на РИОСВ-Бургас. Промяната се състои в увеличаване на броя на сградите от три жилищни сгради **в четири сгради за отдих и курорт**. Променя се броят на обитателите от 12 на 48. Запазват се показателите за застрояване, а именно: плътност на застрояване 30%, Кинт до 1.0, минимално озеленена площ 50% ($\frac{1}{2}$ от които е за дървесна растителност), височина до 10 м. Площта на имота е 3 120 м².

За хранене с питейна вода и електричество се предлага връзка към инфраструктурната мрежа изградена в района. Формираните при експлоатацията битово-фекални води се предвижда да бъдат включени в улична канализационна мрежа, а от там да се отвеждат за пречистване в ПСОВ-Созопол (след въвеждането ѝ в експлоатация).

Предложението за изграждане на четири сгради за отдих и курорт не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на разглеждане попада в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010 г.) и Заповед №РД-563/22.07.2014 г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр. 67/2014г.).

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, определен със заповедите ѝ за обявяване и за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че имот № 67800.10.278, местност «Мапи», землище гр. Созопол, община Созопол няма характеристика на пясъчни дюни.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Теренът е процедиран по реда на Наредбата за ОС през 2008 г. като част от защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”. Не са наложени нови забрани и ограничения върху него през петгодишния период, както и не е настъпила промяна в природозащитната му стойност.

2. Не се очаква да бъдат унищожени пряко или косвено местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.

3. Не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

4. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до намаляване на числеността на птиците, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”.

Реализацията на: «Изграждане на четири сгради за отдих и курорт в поземлен имот с идентификатор № 67800.10.278, местност «Мапи», землище гр. Созопол, община Созопол» **се съгласува само за конкретното заявено предложение, в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

39
ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

30.09.2014г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 52- ПР/

3-10-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.)* и представено уведомление и документация към него с вх. № 898 от 08.09.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: «Изграждане на жилищни сгради в поземлен имот № 39164.15.400, местност «Сулуджана», землище с. Кошарица, община Несебър с възложители Георги Атанасов Бостанджиев и Илко Димитров Грозданов, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002043 «Емине» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. /ДВ, бр.69/2009г., изм. Заповед № РД-76/28.01.2013год. ДВ, бр.10/2013год./ на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: поземлен имот № 39164.15.400, местност «Сулуджана», землище с. Кошарица, община Несебър, обл. Бургас.

Възложители: Георги Атанасов Бостанджиев и Илко Димитров Грозданов
гр.Несебър, ж.к. „Младост“, № 38, ет.1, ап.1

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение засяга поземлен имот № 39164.15.400, местност «Сулуджана», землище с. Кошарица, община Несебър, с начин на трайно ползване „овощна градина” и трайно предназначение на територията – земеделска. Предвижда се изграждане на четири жилищни сгради с капацитет 12 обитатели, 4бр. паркоместа. Обща площ на имота 3088 кв.м. Показателите за застрояване са: плътност на застрояване 60%, озеленяване 40%, Кинт 1,2 и Нмах-10м. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи, чрез отклонение от главен водопровод преминаващ на пътя Кошарица- Слънчев бряг и връзка от улицата към имота.

Имотът, предмет на разглеждане се намира в границите на защитена зона BG0002043 «Емине» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-

560/21.08.2009 г. /ДВ, бр.69/2009г., изм. Заповед № РД-76/28.01.2013год. ДВ, бр.10/2013год./ на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002043 "Емине" за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че поземлен имот № 39164.15.400, местност "Сулуджана", землище с. Кошарица, общ. Несебър няма характеристика на пясъчни дюни.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище с изх. № 05-10-156/2 от 01.10.2014год. на Директора на БДЧР-Варна, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни.

Предложението за жилищни сгради в поземлен имот № 39164.15.400, местност «Сулуджана», землище с. Кошарица, община Несебър не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че с реализацията на инвестиционното предложение се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирания с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на «Изграждане на жилищни сгради в поземлен имот № 39164.15.400, местност «Сулуджана», землище с. Кошарица, община Несебър с възложители Георги Атанасов Бостанджиев и Илко Димитров Грозданов, се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като

основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в родължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-53-ПР/

28-10-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. №6313/16.09.2014г. на РИОСВ-Бургас и становище от БДЧР Изх.№05-10-161(2)/01.10.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот №67800.3.182, местност „Мисаря“, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Бакърлъка“ с код BG0002077, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (ДВ, бр.49/2010г), изм. Заповед №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.) на министъра на околната среда и водите

Местоположение: поземлен имот №67800.3.182, местност „Мисаря“, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас

Възложител: Данаил Георгиев Давидков
с. Нефела, община Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е изграждане на еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот №67800.3.182, местност „Мисаря“, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас. Имотът е с площ от 0,448 дка и начин на трайно ползване «нива». Показателите за застрояване на имота са: плътност на застрояване - мах.60%, озеленяване - мин.40%, кота корниз - 10м, Кинт – 1.5. Предвижда се сградата да е за петима обитатели, с обособяване на паркинг за две МПС.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона „Бакърлъка“ с код BG0002077, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (ДВ,бр.49/2010г), изм. Заповед №РД-563/22.07.2014г. (ДВ,бр. 67/ 12.08.2014г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо забранителният режим на зоната за птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район – Варна (БДЧР-Варна). Съгласно тяхно становище с изх.№05-10-161(2)/01.10.2014г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки и при спазване на посочените условия, произтичащи от Закона за водите.

Предвидените дейности по реализация на представеното инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона

процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Бакърлъка» с код BG0002077. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав при осъществяване на инвестиционното предложение.

2. Предвиденото строителство, с височина до 10м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Целостта на защитена зона „Бакърлъка“, нейната структура, функции и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение.

4. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Реализацията на инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот №67800.3.182, местност „Мисаря“, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас“, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 54 - ПР/ 27-10-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 4858 от 10.09.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: «Изграждане на две вилни сгради в поземлен имот № 67800.6.8, местност «Буджака», землище гр. Созопол, община Созопол с възложител **насл. на Никола Димитров Куцаров чрез Радка Николова Сливовска**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона «Бакърлъка» BG0002077 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ, бр.49/2010г./, изм. Заповед № РД-563/22.07.14год. ДВ, бр.67/12.08.2014год. на Министъра на околната среда и водите и защитена местност (ЗМ) «Колокита», обявена със Заповед № РД-1754/16.06.1970 г. на Министъра на горите и горската промишленост (ДВ бр. 53/1970 г.). Съгласно действащия План за управление на защитената територия, утвърден със Заповед № РД-727/25.09.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 89/11.10.2013г.). имота представлява част от многофункционална зона 2 на ЗМ.

Местоположение: поземлен имот № 67800.6.8, местност «Буджака», землище гр. Созопол, община Созопол, обл. Бургас.

Възложител: насл. на Никола Димитров Куцаров чрез Радка Николова Сливовска гр. Бургас, ж.к. «Славейков»

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на две вилни сгради за собствени нужди с капацитет 20 обитатели в поземлен имот № 67800.6.8, местност «Буджака», землище гр. Созопол Показателите за застрояване, съгласно плана за управление на ЗМ «Колокита» са: плътност на застрояване 20%, озеленяване 70%, Кинт 0,5, Н-6,40м., от кота корниз до кота било 2,50м. Съгласно скица № 15-163600/27.05.2014г. имотът е с площ 1698 кв.м, трайно предназначение – земеделска и начин на трайно ползване – лозе. Транспортният достъп до имота ще се осигурява от общински полски пътища.

Имотът в който ще се реализира инвестиционното предложение попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии (ЗЗТ) – защитена местност (ЗМ) “Колокита”, обявена със Заповед № РД-1754/16.06.1970 г. на Министъра на горите и горската промишленост (ДВ бр. 53/1970 г.). Съгласно действащия План за управление на защитената територия, утвърден със Заповед № РД-727/25.09.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 89/11.10.2013г.). имота представлява част от многофункционална зона 2 на ЗМ. Параметрите съответстват на определените в т.3.2.4 на Плана за управление.

Теренът предвиден за реализация на инвестиционното предложение попада и в защитена зона “Бакърлъка” BG0002077 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ, бр.49/2010г./, изм. Заповед № РД-563/22.07.14год. ДВ, бр.67/12.08.2014год. на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, във връзка с чл. 10, от Наредбата за ОС, се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности са допустими спрямо режима на ЗМ “Колокита”, определен със Закона за защитените територии, съгласно действащия план за управление на защитената територия, както и на режима на защитена зона “Бакърлъка”, BG 0002077 за съхранението на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че в поземлен имот № 67800.6.8, местност “Буджака”, землище гр. Созопол, общ. Созопол няма пясъчни дюни.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище с изх. № 05-10-158/2 от 29.09.2014год. на Директора на БДЧР- Варна, конкретното инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни.

Предложението за изграждане на две вилни сгради в поземлен имот № 67800.6.8, местност «Буджака», землище гр. Созопол, община Созопол не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че с реализацията на инвестиционното предложение се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: „Изграждане на две вилни сгради в поземлен имот № 67800.6.8, местност «Буджака», землище гр. Созопол, община Созопол с възложител **насл. на Никола Димитров Куцаров чрез Радка Николова Сливовска**”, се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 55 -ПР/

2 8 -10- 2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 8284 от 21.10.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПРЗ за разделяне на поземлен имот № 67800.5.606, местност «Буджака», землище гр. Созопол, община Созопол и изграждане на четири вилни сгради в новообразуваните два УПИ", **който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите, Изм. Заповед №РД-563/22.07.2014 г. (ДВ, бр. 67, 12.08.2014г.)

Местоположение: поземлен имот № 67800.5.606, местност «Буджака», землище гр. Созопол, община Созопол

Възложители:

АЛЕКСАНДЪР ПАВЛОВ ХАНДЖИЕВ, ДАНА ПАВЛОВА ХАНДЖИЕВА

ул. „Филип Кутев” №12

гр. Бургас

НАЙДЕН КАЛИНОВ АНЕСТИЕВ, ИВАН КАЛИНОВ АНЕСТИЕВ

ул. „Патриарх Евтимий” №42

гр. Бургас

Характеристика на плана:

Предмет на ПУП-ПРЗ е разделяне на поземлен имот №67800.5.606, местност «Буджака», землище гр. Созопол на два УПИ с площ 987 м². Цялата площ на ПИ № 67800.5.606 е 2139 м², от които 165 м² се отнемат за разширение на преминаващите край терена улици. В двата новообразувани УПИ се предлага изграждане на четири вилни сгради, всяка с капацитет за по четири човека. Съгласно Скица №34498/02.09.2013 г. на СГКК-Бургас, имота е с трайно предназначение «зеделска територия» и начин на трайно ползване «лозе». В двата УПИ ще се оформят осем паркоместа. Транспортният достъп ще се осъществява по ул. «Виа Понтика», която се явява северна граница на имота. Водоснабдяването ще се извърши чрез връзка към водопровод преминаващ по ул. «Виа Понтика». Битово-фекалните води от бъдещите сгради ще се заустват в преминаващата по същата улица канализация. Електрозахранването ще се осъществи от изградената в района електропреносна мрежа. Строителните параметри за новообразуваните УПИ са: максимална плътност на застрояване 20%; Кинт 0,5; Височина – 7м; минимална озеленена площ 70%.

Площта, предмет на разглеждане не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите, Изм. Заповед №РД 563/22.07.2014 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 67, 12.08.2014г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности са **допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, определен със заповедите ѝ за обявяване и за изменение.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че имот № 67800.5.606, местност «Буджака», землище гр. Созопол, община Созопол няма характеристика на пясъчни дюни.

Предложеният план не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитирания план не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Проектът е с малък мащаб. Не се очаква нарушаване на целостта и структурата на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”.

2. Планът ще се реализира в район с налична пътна инфраструктура и напреднало строителство. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, тъй като имота е ползван като земеделска земя.

3. Не се очаква да бъдат унищожени пряко или косвено местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

5. Няма вероятност реализацията плана да доведе до намаляване на числеността на птиците, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”.

Реализацията на: “ПУП-ПРЗ за разделяне на поземлен имот № 67800.5.606, местност «Буджака», землище гр. Созопол, община Созопол и изграждане на четири вилни сгради в новообразуваните два УПИ”, **се съгласува само за конкретният заявен план и капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

56

РЕШЕНИЕ № БС- 56 - ПР/12.11.2014 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ бр. 73/2007г., изм. и доп., ДВ бр. 81/2010 г., 3/2011 г. и 94/2012 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 9483 от 18.12.2013г.

РЕШИХ:

Съгласувам "Горскостопанска програма за имот № 025001, землище на с. Горно Ябълково, община Средец, представляващ части от подотдели 482 -в и 482-г по Горскостопански план на ТП "ДГС-Средец" от 2011 г., собственост на наследниците на Петко Вълков Шавов", която **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0002066 „Западна Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-533/26.05.2010 г. (ДВ, бр. 52/2010 г.), изм. Заповед №РД-83/28.01.2013г. ДВ, бр.10/2013год./ на Министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000219 "Дервентски възвишения 2" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.)

Местоположение: Настоящата ГСП обхваща горска територия в землището с. Горно Ябълково, община Средец, област Бургас

Възложител: наследниците на Петко Вълков Шавов

Обща информация за предложениния проект:

ГСП е възложена за разработване и предстои да бъде утвърдена от директора на РДГ Бургас. ГСП не попада под разпоредбите на *Закона за опазване на околната среда* и съответно не подлежи на регламентираните с глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо, изх. № 6397/09.10.2014г. на РИОСВ Бургас, възложителят е уведомен, че предвид териториалния обхват на ГСП и характера на

предвидените дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и приложената обяснителна записка, в ГСП са предвидени дейности, които засягат територия, попадаща в две защитени зони по смисъла на ЗБР от екологичната мрежа Натура 2000 – BG0002066 „Западна Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-533/26.05.2010 г. (ДВ, бр. 52/2010 г.), изм. Заповед №РД-83/28.01.2013г. ДВ, бр.10/2013год./ на Министъра на околната среда и водите и защитена зона 33 BG0000219 “Дервентски възвишения 2” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Програмата се отнася за имот № 025001, землище на с. Горно Ябълково, община Средец, представляващ части от подотдели 482-в и 482-г по Горскостопански план на ТП “ДГС-Средец” от 2011 г.

Насаждението в подотдел 482 –в е бялборова култура на възраст 38 г., площ 14,3 ха от които в имот № 025001 попадат 0,8852 ха, пълнота 1,0, бонитет трети. Изхождайки от състоянието и възрастта на иглолистната култура в ГСП е предвидена отгледна сеч прореждане с интензивност 30%.

Подотдел 482-г е с обща площ 3,3 ха, от които в имот № 025001 попадат 0,6145 ха, състав зимен дъб 10 с участие на цер и мъждрян, възраст 35 г., бонитет трети. По цялата площ има повреди от снеголом, поради което е предвидена санитарна сеч с интензивност 15%.

Направена е проверка на терен на комисия от РДГ – Бургас, която констатира действителното състояние на терена и е приложен протокол с който се предлага да се разреши извеждане на отгледна сеч прореждане с интензивност 30% в подотдел 482 –в и санитарна сеч с интензивност 15% в подотдел 482-г.

Съгласуването на ГСП се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението, вида и обема на заложените дейности в ГСП, не се очаква значително унищожаване и/или увреждане на природните местообитания, предмет на опазване в защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, тъй като предвидената санитарна сеч в подотдел 482-г засяга природно местообитание 91M0 „Балкано-Панонски церово-горунови гори“, но ще се реализира върху много ограничена площ в сравнение с представеността на местообитанието в 33 “Дервентски възвишения 2”.
2. Заложените лесовъдски мероприятия в ГСП не предполагат трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в защитените зони, вкл. птици.
3. Не се очаква изпълнението на предвидените дейности да нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, както и да доведат до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване.

4. Не се очаква реализацията на ГСП да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, вкл. птици, предмет на опазване в засегнатите защитени зони.

5. При извеждането на горскостопанските мероприятия не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство върху видовете, предмет на опазване в засегнатите защитени зони.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при осъществяването на ГСП да се спазват следните

У С Л О В И Я:

1. В насаждението в подотдел 482-г да се извърши сеч само на повредените от снеголом екземпляри.

2. При извеждането на отгледната сеч в подотдел 482-в да се толерират участващите в състава местни широколистни видове, характерни за месообитание 91 МО – зимен дъб и цер, както и съпътстващите широколистни видове като сребролистна липа и др.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за ОС* и документацията към него, възложителят е длъжен да уведоми компетентния орган за промените, в срок 14 дни от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Бургас по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 57 -ПР/ 12-11-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 6138 от 26.09.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам програмата: "Горскостопанска програма на имот №094002, землище с. Стрелци, отдел 1041 «ж»-част по ГСП от 2014 г. на ТП ДГС «Котел», **която няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000117 "Котленска планина" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна и в защитена зона BG0002029 „Котленска планина“ за опазване на дивите птици

Местоположение: поземлен имот №094002, землище с. Стрелци, отдел 1041 «ж»-част по ГСП от 2014 г. на ТП ДГС «Котел»

Възложители:

наследниците на ПЕТЪР СТОЯНОВ ПАНДОВ

Характеристика на програмата:

Горскостопанската програма се отнася за имот №094002, землище с. Стрелци, отдел 1041 «ж»-част по ГСП от 2014 г. на ТП ДГС «Котел» с площ 20,000 дка. Насаждението е смесено, издънково, широколистно; възраст 80г.; пълнота 0.8; състав – габър 3, зимен дъб 3, благун 1, келяв габър 3. Има наличие на подраст от зимен дъб 8, благун 1, габър 1; пълнота 0.4, височина до 0,5м. Основни насоки на стопанисване на насаждението са: осигуряване и направляване на естествените процеси на възобновяване и регулиране на видовия му състав, както и запазване на биологичното разнообразие.

Представен е протокол от комисия на РДГ-Сливен от дата 20.08.2014г. Предлага се извеждане на постепенно-котловинна сеч с интензивност 30%, като се извърши отглеждане на подраста.

Площта, предмет на разглеждане не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000 – защитена зона BG0000117 "Котленска планина" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на МС 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.) и в защитена зона BG0002029 „Котленска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008 г. (ДВ, бр 15/2008 г.) на министъра на околната среда и водите, Изм. Заповед № РД-72/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в програмата дейности **са допустими** спрямо режима на

защитена зона BG0002029 „Котленска планина” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

Предложената Горскостопанска програма не е изрично посочена в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираната програма не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Предложеният вид и интензивност сеч не предполага трайно влошаване качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укриване или придвижване на видовете, предмет на опазване в защитени зони BG0002029 „Котленска планина” и BG0000117 “Котленска планина”.

2. Не се очаква реализирането на програмата да доведе до нарушаване целостта на защитените зони, в които попада, както и до прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в тях.

3. Основни насоки на стопанисване на насаждението са: осигуряване и направляване на естествените процеси на възобновяване и регулиране на видовия му състав, както и запазване на биологичното разнообразие.

Реализацията на: “Горскостопанска програма на имот №094002, землище с. Стрелци, отдел 1041 «ж»-част по ГСП от 2014 г. на ТП ДГС «Котел»”, **се съгласува само за конкретният вид и интензивност сеч.**

При условие, че при извеждане на сечта се осигури съхраняването на дървета, в които има индикации за гнездене на птици или наличие на хралупи на други животни.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на програмата, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на програмата.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 58 -ПР/

19-11-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 6014 от 11.11.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: “Парцеларен план за изграждане на улица с о.т. 28, 29, 30, 31, 52, 32, 53, 54,55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63 за обслужване на ПИ №81178.60.75, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол”, **който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр 49/2010 г.), Изм. Заповед №РД 563/22.07.2014 г. (ДВ, бр. 67, 12.08.2014 г.)

Местоположение: трасето засяга части от имоти и е със следните осови точки: 28, 29, 30, 31, 52, 32, 53, 54,55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол

Възложител:

МОМЧИЛ ИВАНОВ МОМЧИЛОВ

ул. „Вардар” №1, вх. 8, ет. 5

гр. Бургас

Характеристика на плана:

Предмет на парцеларния план е обособяване на улица с ширина 7,0м (5,0м пътно платно и по 1,0м тротоар-двустранно) в местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол. Улицата ще обслужва ПИ №81178.60.75, за който директорът на РИОСВ-Бургас е съгласувал инвестиционно предложение: «Вилна сграда в земеделски имот №75 по плана на новообразуваните имоти, м. «Митков мост», земл. гр. Черноморец, общ. Созопол» с Решение № БС-46-ПР/09.09.2013г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони. За същия имот е издадено писмо Изх. № 4518/08.07.2014 г. на РИОСВ-Бургас, с което се определя, че: «Изграждане на трафопост тип БКТП 20/0,4 кV», не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда и на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящия за разглеждане парцеларен план се декларира като разширение на съществуващ път. При обособяването на улица с о.т. 28, 29, 30, 31, 52, 32, 53, 54,55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63 се отнемат части от площта на граничещите имоти. При това се променя предназначението и начина трайно ползване на тези части от имоти.

Трасето, предмет на разглеждане не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от

мрежата Натура 2000 – BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр 49/2010 г.), Изм. Заповед №РД 563/22.07.2014 г. (ДВ, бр. 67, 12.08.2014 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че трасето по описаните осови точки няма характеристика на пясъчни дюни.

Планът за изграждане на улица не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираният план не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в границите на защитена зона и реализирането му е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на части от имоти, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Предвижда се изграждане на линеен обект – улица, за обслужване на урбанизиран имот. С реализиране на плана не се очаква негативно въздействие върху свободното придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

2. С изграждането на улица с описаните осови точки не се засягат гнездови местообитания на видове птици, места за зимуване на водолюбив видове, както и не се нарушават въздушни коридори за мигриращите реещи се птици.

3. Проекта е с малък мащаб. Не се очаква нарушаване на целостта и структурата на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка”.

4. Трасето не попада и не е в близост до защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

5. Предвид характера и мащаба на предложението, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона.

Реализацията на: “Парцеларен план за изграждане на улица с о.т. 28, 29, 30, 31, 52, 32, 53, 54,55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63 за обслужване на ПИ №81178.60.75, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол”, **се съгласува само за конкретния заявен план.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 59- ПР/

18-11-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 6396 от 13.11.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП - Парцеларен план за трасе на пътна връзка от общински път с идентификатор 07079.831.40 по КК на гр. Бургас до ПИ с идентификатор 07079.10.1004 по КК на гр. Бургас, за рибарско пристанище, местност „Рибарско селище“ (бивше „Ченгене скеле“), землище Крайморие, попадащо в устройствена зона 07079/84, по одобрения ОУП на гр. Бургас“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Бакърлъка", BG 0002077 за съхранението на дивите птици.

Местоположение: общински път с идентификатор 07079.831.40 по КК на гр. Бургас до ПИ с идентификатор 07079.10.1004 по КК на гр. Бургас, за рибарско пристанище, местност „Рибарско селище“ (бивше „Ченгене скеле“), землище Крайморие

Възложител: ОБЩИНА БУРГАС

УЛ. "АЛЕКСАНДРОВСКА" №26

ГР. БУРГАС

Характеристика на план:

С настоящия ПУП-ПП се предвижда изграждане на трасе на пътна връзка за осигуряване на бърз и удобен транспортен достъп от общински път с идентификатор 07079.831.40 до ПИ с идентификатор 07079.10.1004 по КК на гр. Бургас, за обслужване на бъдещето рибарско пристанище с пряка връзка към основен общински път. Предвидено е новопроектираната пътна връзка да следва трасето на съществуващ бетонов път /с габарит 4м/, по който се осъществява достъпът до кея. В обхвана на ПП е предвидено реализирана на път, включващ: две плътна – по 3.00м ширина, двупосочна велоалея – 2.00м ширина, банкети от двете страни на пътя, канавки и ограничителна ивица. Трасето на предвидената пътна връзка засяга ПИ с идентификатор 07079.10.1009 по КК на гр. Бургас, с трайно предназначение - горска

територия, начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора в землището на кв. Крайморие, собственост на МЗГ- държавно лесничейство. Регионална дирекция по горите - Бургас с писмо с изх№3166/ 02.09.2014год., уведомява, че за част от поземлен имот № 07079.10.1009 попадащ по трасето на пътя следва да се проведе процедура по промяна предназначението на земята. Изпълнителната агенция по горите към Министерство на земеделието и храните – София с писмо с регистрационен индекс № ИАГ-34519/08.10.2014год. не възразява изработването на ПУП-ПП за трасе на пътна връзка от общински път с идентификатор 07079.831.40 по КК на гр. Бургас до ПИ с идентификатор 07079.10.1004 по КК на гр. Бургас.

Имотът, предмет на разглеждане се намират в границите на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. ДВ, бр.49/2010г./, изм. Заповед № РД -563/22.07.2014год. ДВ, бр.67/12.08.2014год./ на Министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл. 12 от Наредбата за ОС, се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности са допустими спрямо режима на защитената зона за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на пътна връзка не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитирания план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в защитена зона и е свързан с промяна на предназначението на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. На територията на поземлен имот с идентификатор 07079.10.1009 по КК на гр. Бургас, местност «Рибарско селище /бивше «Ченгене скеле»/, землище Крайморие, в който е предвидено да се изгради пътното трасе не би засегнало цялостната структура и функция на ЗЗ « Бакърлъка» .

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Планът не би повлиял на миграцията и размножаването на птиците и запазването на района в съседство, като място за отдих и нощувка на мигриращите видове.

Реализацията на: “ПУП - Парцеларен план за трасе на пътна връзка от общински път с идентификатор 07079.831.40 по КК на гр. Бургас до ПИ с

идентификатор 07079.10.1004 по КК на гр. Бургас, за рибарско пристанище, местност „Рибарско селище“ (бивше „Ченгене скеле“), землище Крайморие, попадащо в устройствена зона 07079/84, по одобрения ОУП на гр. Бургас“ с възложител Община Бургас, **се съгласува само за конкретно заявения план и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 60- ПР/

05-12-2014

**за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони**

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 6617, 6618 от 29.10.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: «Изграждане на две еднофамилни жилищни сгради за сезонно ползване в УПИ V-28, кв.54 и една еднофамилна жилищна сграда в УПИ III-27, кв.57, местност «Рахица», землище с. Горица, община Бяла», което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона «Камчийска планина» BG 0002044 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед №РД-132 от 10.02.2012г., ДВ, бр.23/2012год./, изм. Заповед №РД-77/28.01.2013год. ДВ, бр.10/2013год./ на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: УПИ V-28, кв.54 и УПИ III-27, кв.57, местност «Рахица», землище с. Горица, община Бяла, обл. Бургас.

Възложител: ОЛЕГ ИВАНОВИ НЕКИТ

ГР. ВАРНА, УЛ. «СИЛИСТРА» №4, ВХ.А, ЕТ.8

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на две еднофамилни жилищни сгради за сезонно ползване в УПИ V-28, кв.54 и една еднофамилна жилищна сграда в УПИ III-27, кв.57, местност «Рахица», землище с. Горица, община Бяла с обща площ 3 136 кв.м. Имотите са с трайно предназначение – урбанизирани територии и с начин на трайно ползване – ниви.

Имотите, предмет на разглеждане се намират в границите на защитена зона «Камчийска планина» BG 0002044 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед №РД-132 от 10.02.2012г., ДВ, бр.23/2012год./, изм. Заповед №РД-77/28.01.2013год. ДВ, бр.10/2013год./ на Министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл. 12 от Наредбата за ОС,

се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности са допустими спрямо режима на защитената зона за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че в УПИ V-28, кв.54 и УПИ III-27, кв.57, местност «Рахица», землище с. Горица, община Бяла няма пясъчни дюни.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище с изх. № 05-10-168/2 от 11.11.2014год. на Директора на БДЧР-Варна, конкретното инвестиционно предложение е допустимо спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни.

Предложението за изграждане на еднофамилни жилищни сгради за сезонно ползване не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че с реализацията на инвестиционното предложение се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Реализацията на инвестиционно предложение «Изграждане на две еднофамилни жилищни сгради за сезонно ползване в УПИ V-28, кв.54 и една еднофамилна жилищна сграда в УПИ III-27, кв.57, местност «Рахица», землище с. Горица, община Бяла» с възложител Олег Иванович Некит, се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

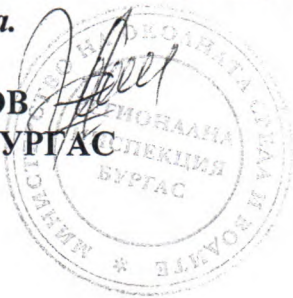
При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение,

възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в родължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ

№ БС - 61- ПР/ 17-12-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г., 3/2011г., и 94/2012г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 6516 от 21.10.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПРЗ за поземлени имоти №14, местност „Кушбунар" и № 15, местност „Росенец", землище с. Росен, община Созопол, земеделска земя по § 4 от ЗДПЗЗ с цел обединяването им в един общ УПИ и изграждане на четири вилни сгради", което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Бакърлъка", BG 0002077 за съхранението на дивите птици.

Местоположение: поземлени имоти №14, местност „Кушбунар" и № 15, местност „Росенец", землище с. Росен, община Созопол

Възложител: СЛАВКА ПЕТРОВА КОСТАДИНОВА
Ж.К. "ЗОРНИЦА" БЛ.38, ВХ.4, ЕТ.5
ГР. БУРГАС

Характеристика на план:

С настоящия ПУП-ПРЗ се предвижда обединяване на поземлени имоти №14, местност „Кушбунар" и № 15, местност „Росенец", землище с. Росен, община Созопол с цел обединяването им в един общ УПИ и изграждане на четири вилни сгради за отход с капацитет за 20 обитатели и ограда в новообразувания УПИ. Площа на поземлен имот № 14 е 1154 кв.м, а на № 15 е 915 кв.м, като и двата са земеделска земя по § 4 от ЗДПЗЗ. Обща площ на двата имота е 2069 кв.м. Параметри на застрояване: плътност на застрояване – 20 %, Кинт – 0,8, минимално озеленяване 50%, като ½ е за дървесна растителност, височина – 7,0 м.

Имотът, предмет на разглеждане се намират в границите на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. ДВ, бр.49/2010г./, изм. Заповед № РД -563/22.07.2014год. ДВ, бр.67/12.08.2014год./ на Министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл. 12 от Наредбата за ОС, се констатира, че реализацията на предвидените в плана дейности са допустими спрямо режима на

защитената зона за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /БДЧР-Варна/. Съгласно становище с изх. № 05-10-177/2 от 10.11.2014год. на Директора на БДЧР-Варна, конкретният план е допустим спрямо режимите по ЗВ и в утвърдените планове за управление на речните басейни.

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване не е изрично посочен в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитирания план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в защитена зона и е свързан с промяна на предназначението на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Дейностите по време на реализация на плана не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

2. С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Имотът не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: "ПУП-ПРЗ за поземлени имоти №14, местност „Кушбунар" и № 15, местност „Росенец", землище с. Росен, община Созопол, земеделска земя по § 4 от ЗДПЗЗ с цел обединяването им в един общ УПИ и изграждане на четири вилни сгради" с възложител Славка Петрова Костадинова, **се съгласува само за конкретно заявения план и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на плана.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 62- ПР/

25-11-2014

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ бр. 73/2007г., изм. и доп., ДВ бр. 81/2010 г., 3/2011 г. и 94/2012 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 8282 от 21.11.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам "Горскостопански план на горските територии, собственост на Община гр. Бургас, в териториалния обхват на ТП "ДЛС Ропотамо" и ТП "ДГС Бургас", който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони „Бургаско езеро“ BG 0000273” и „Мандра-Пода“ BG 0000271 - по директива за хабитатите и директива за птиците, "Айтоска планина" BG0000151" по директивата за хабитатите и защитена зона "Бакърлъка" BG00002077" по Директивата за птиците.

Местоположение: Настоящият ГСП обхваща общински горски територии (ОГТ) в землищата на населените места, разположени в границите на община Бургас, област Бургас.

Възложител: Община гр. Бургас, в териториалния обхват на ТП "ДЛС Ропотамо" и ТП "ДГС Бургас".

Обща информация за предложения проект:

ГСП е възложен за разработване през 2014 г. и предстои да бъде утвърден от директора на РДГ Бургас. Той не попада под разпоредбите на *Закона за опазване на околната среда* и съответно не подлежи на регламентираните с глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Общата площ на устройвания обект възлиза на 1809,2 ха.

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и приложената информация и документация към него, в ГСП са предвидени дейности, които засягат територията на община Бургас, попадаща частично в границите на **четири** защитени зони („Натура 2000“ места) по смисъла на ЗБР:

33 „Бургаско езеро“ BG 0000273 за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, и включена в списъка от защитени

зони, приет с Решение № 122/2007г. /ДВ, бр.21/09.03.2007г./. На територията на инвентаризирания обект в тази зона попадат отделни и подотдели, както следва: 36м с площ 0,7 ха залесена площ. В насаждението общинска собственост, което попада в защитената зона не са предвидени сечи и залесяване. Не са планирани строеж на сгради и пътища.

33 „Мандра-Пода” BG 0000271 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с РМС №802/2007г. /ДВ, бр.107/2007г./ и защитена зона 33 „Мандра Пода” BG 0000271, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131 от 10.02.2012г., ДВ, бр.23/2012год./на Министъра на околната среда и водите.

От територията, устройвана с ГСП на община Бургас в зоната попадат отделни 218 а, 219 б, 220 а, г-з, 1-3, 224 к - 75,1 ха от които незалесена 29,7 ха и 45,4 ха залесена площ.

Идентифицирани са местообитания 91М0 Балкано-панонски церово-горунови гори в подотдели 218 а; 219 д; 220 а, г, д, е, з; 224 к; с обща площ: 3 ха.

В горските територии общинска собственост, които попадат в защитената зона не са предвидени сечи и залесяване. Няма предвидени нови противопожарни просеки, сгради и пътища.

33 “Айтоска планина” BG0000151” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. /ДВ, бр.21/09.03.2007г./. От територията, устройвана с ГСП 87,8 ха са ОГТ, попадащи в границите на защитената зона – отделни 4 г, е, 5 б, 6 б, в, и, к, 7 д,ж, з, ф, х, 8 ж, к, л, 3, 4, 9 у, 525 а, 526 а, б, г, л, с-ф, ч, 3, 527 о, 528 а, б, е, ж, 531и1, н1, о1, 532 а, ч1, и2, 544 а, л, г-е, м, п, с, ф-ч, щ, в2, д2, от които залесена площ 82,3 ха и незалесена 5,5 ха.. Идентифицирани са местообитания 91АА Източни гори от космат дъб в подотдели 526 ч; 532 ч1, я1 с обща площ 2.5 ха, 91М0 Балкано-панонски церово-горунови гори- в подотдели 4 е, з; 5 б; 6 б, в, и, к; 7 д, ж, з, ф; 8 ж, к; 526 б; с обща площ: 23.3 ха.

Съобразно биологическите особености на дървесните видове, състоянието на насажденията, хода на възобновителния процес и целта на стопанисването в защитената зона, в отдел 8ж, с обособени местообитание 91 МО е планирано да се извършват постепенно-котловинна възобновителен сеч с удължен възобновителен период, съобразена с Режимите за устойчиво управление на горите в Натура 2000.

Проектирано е залесяване в отдел 532 „ю1” с благун и космат дъб, които са подходящи местни видове.

Не се предвижда строеж на нови горски сгради и автомобилни горски пътища.

33 „Бакърлъка” BG0002077 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. /ДВ, бр.49/2010/, изм. Заповед № РД-563/22.07.14год. ДВ, бр.67/12.08.2014год. на Министъра на околната среда и водите.

Насажденията в защитената зона е с обща площ 2.1 ха, от която 2.0 ха залесена и 0.1 ха незалесена. В нея попада два подотдела 246 „х, 1” в които не са предвидени сечи и залесяване.

Не са проектирани противопожарни и ловностопански мероприятия.

На територията на Горскостопанския план, в това число в границите на защитените зони са планирани противопожарни мероприятия, които не са в разрез с целите на 33.

Територията обект на плана, засяга и следните защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии:

Защитена местност /ЗМ/ “Устие на река Изворска”, обявена със заповед №170/06.02.1990 г. на КОПС при МС, ДВ бр. 18/1990 г. В границите на защитената територия попадат отделни 219 д, 220 а, ж, з, 1 с обща площ 36,0 ха, от която залесена 31,0 ха и незалесена 5,0 ха..

Не се предвижда *залесяване* в границите на защитената територия.

Природна забележителност "Водениците", обявена със заповед № РД-418/14.11.1995 г. Включва подотдели 1200 в, , 1, 2, 3, 4, 1211 а,б,в,г,д,е,ж,1,2,3,4,5,6,7,8, с обща площ 72,6 ха, от която залесена 50,4 ха и незалесена 22,0 ха. В границите на природната забележителност не са предвидени лесовъдски мероприятия.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че предвидените в ГСП дейности са допустими спрямо: защитена зона „Бакърлъка” BG 0002077, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение, защитена зона „Мандра-Пода” BG 0000271, определен със заповедта за обявяването и, защитена местност /ЗМ/ “Устие на река Изворска”, обявена със заповед №170/06.02.1990 г. на КОПС при МС, ДВ бр. 18/1990 г. и Природна забележителност "Водениците", обявена със заповед № РД-418/14.11.1995 г.

Съгласуването на ГСП се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението, вида и обема на заложените в ГСП, не се очаква значително унищожаване и/или увреждане на природните местообитания, предмет на опазване в защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, тъй като:

1.1. Предвидените сечи засягат природни местообитания 91M0 „*Балкано-Панонски церово-горунови гори*“, но ще се реализират върху ограничени площи в сравнение с представеността на местообитанията в зоните.

2. Заложеното поетапно реализиране на горскостопанските дейности по ГСП не предполага трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в защитените зони, вкл. птици.

3. Не се очаква изпълнението на предвидените в ГСП горскостопански мероприятия да нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, както и да доведат до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване.

4. Не се очаква реализацията на ГСП да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, вкл. птици, предмет на опазване в засегнатите защитени зони, в резултат на реализацията на настоящия ГСП, спрямо одобрените до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.

5. При извеждането на горскостопанските мероприятия не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство върху видовете, предмет на опазване в засегнатите защитени зони.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при осъществяването на ГСП да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. Проектираните постепенно-котловинни сечи в границите на защитените зони, които не са в напреднала фаза на възобновителния процес, да бъдат с удължен възобновителен период (минимум 30 години), с цел опазване на естествения семенен произход на насажденията, представляващи опазвани природни местообитания и местообитания на зависимите от тях видове.

2. При провеждане на възобновителни сечи в естествени насаждения в границите на защитените зони за местообитанията, да се запазят минимум 10 м³/ха мъртва и/или гниеща дървесина (ако има такава), с цел запазване на подходящите местообитания на видовете безгръбначни, предмет на опазване.

3. Във всички отдели в границите на защитените зони, с предвидени възобновителни сечи, да се оставят единични хралупести дървета при наличие на такива, като подходящи местообитания за птици и бозайници (прилепи), предмет на опазване.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за ОС* и документацията към него, както и за всички План-извлечения за промяна на вида и интензивността на сечта и технологичните планове за залесяване, включващи основни видове и видове за замяна на залесяването, различни от посочения оптимален бъдещ състав, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят е длъжен да уведоми компетентния орган за промените, в срок 14 дни от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Бургас град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 63 -ПР/

09-12-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 3133 от 01.12.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам допълнение в инвестиционно предложение: "Изграждане на обслужващ път до УПИ II-136, масив 27, землище на кв. Ветрен, гр. Бургас – до ПСОВ", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна

Местоположение: трасето засяга части от имоти, собственост на община Бургас №,№: 29427.0.137, 29427.0.61, 29427.0.60 и 29427.0.63, земл. кв. Ветрен, гр. Бургас, общ. Бургас

Възложител:

ОБЩИНА БУРГАС

ул. „Александровска” №26

гр. Бургас

Характеристика на инвестиционното предложение и допълнението:

За изграждане на ПСОВ-Ветрен в поземлен имот № 000136, земл. Ветрен, общ. Бургас е издадено Решение на директора на РИОСВ-Бургас за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № БС-326-ПР/2008 г., както и становище с Изх. № 3133/14.06.2011 г. относно повишаване на капацитета на ПСОВ. С Решение № БС-2-ПР/07.01.2014 г. на директора на РИОСВ-Бургас, за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони е съгласувано инвестиционно предложение: "Изграждане на обслужващ път до УПИ II-136, масив 27, землище на кв. Ветрен, гр. Бургас – до ПСОВ". На този етап е разгледано следното: Предвиден е общ габарит на пътя 6 метра и дължина 400 метра. Основно трасето на проектирания път следва съществуващ полски път (ПИ 29427.0.60). За да се осигури необходимия габарит, реализирането на проекта е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на части от имоти – общинска собственост: № 29427.0.137 (пасище, мера), № 29427.0.61 (канал) и № 29427.0.63. Община Бургас декларира, че реализирането на обслужващия път за ПСОВ не е свързано с отводняване или пресушаване на водни обекти.

С информация от 07.11.2014 г. възложителят прецизира проекта, при което се установява, че с трасето на обслужващия път се засягат 78м² от поземлен имот №29427.0.164 –общинска собственост с начин на трайно ползване „пасище, мера”. При това

се налага делба на засегнатия от проектното трасе на път имот №29427.0.164 и образуване на нов имот №000174 с площ 78 м².

Допълнителната площ (78 м²) не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000 – BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр 108/2008 г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за ѝ обявяване.

Разглежданото допълнение в инвестиционното предложение не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Площта попада в границите на защитена зона и реализирането на допълнението в инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на 78 м² площ, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. С прибавянето на 78 м² към трасето на пътя за обслужване на ПСОВ-Ветрен не се променя характера и вероятността от въздействие върху предметите на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”. Не се променя габарита и дължината на пътя, поради което с реализиране на изменението в предложението не се очаква ново и различно по вид въздействие върху свободното предвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

2. С допълнителната площ не се засягат гнездови местообитания на видове птици, места за зимуване на водолюбиви видове, както и не се нарушават въздушни коридори за мигриращите реещи се птици.

3. Предвид характера и местоположението на допълнението се предполага, че не може да възникне неблагоприятно въздействие върху п защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и за природните местообитания и дивата флора и фауна.

Реализацията на: “Изграждане на обслужващ път до УПИ II-136, масив 27, землище на кв. Ветрен, гр. Бургас – до ПСОВ”, **се съгласува само за конкретното заявено изменение в инвестиционното предложение.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



75



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-64-ПР/

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. №6580/17.11.2014г. на РИОСВ-Бургас и становище от БДЧР Изх.№05-10-190(1)/25.11.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот №07598.845.73 (стар идентификатор 07598.845.61 и 07598.845.62), идентичен с УПИ ЛIII-42 в кв. 245, по плана на ЗВКО«Чайка», гр. Бяла, община Бяла", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в ЗЗ„Камчийска планина” с код BG0002044, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (ДВ,бр.23/2012г.), изм. Заповед №РД-77/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите

Местоположение: поземлен имот №07598.845.73 (стар идентификатор 07598.845.61 и 07598.845.62), идентичен с УПИ ЛIII-42 в кв. 245, по плана на ЗВКО«Чайка», гр. Бяла, община Бяла

Възложител: Мартин Здравков Щерионов и Галина Здравкова Щерионова - Иванова
ул. „Петрича” №8
гр. Аксаково, област Варна

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот №07598.845.73 (стар идентификатор 07598.845.61 и 07598.845.62), идентичен с УПИ ЛIII-42 в кв. 245, по плана на ЗВКО«Чайка», гр. Бяла, община Бяла. Сградите ще отговарят на следните градоустройствени показатели: плътност на застрояване – 30%; озеленяване – 50%; Кинт.=1,0; етажност – 3 етажа; брой обитатели – 10 човека. Предвижда се осигуряване на пет паркоместа и изграждане на един басейн. Имотът е с площ 0,918дка, с начин на трайно ползване «лозе» и трайно предназначение на територията «земяделска», съгласно приложено копие на Скица на поземлен имот №15-179222-05.06.2014г., издадена от СГКК – гр. Варна. Достъпът е осигурен от улица, с която имотът граничи от изток.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа Натура 2000

– 33, „Камчийска планина“ с код BG0002044, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (ДВ, бр.23/2012г.), изм. Заповед №РД-77/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно предложение е допустимо спрямо забранителният режим на зоната за птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. На основание чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район – Варна (БДЧР-Варна). Съгласно тяхно становище с изх.№05-10-190(1)/25.11.2014г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) цели и мерки и при спазване на посочените условия, произтичащи от Закона за водите.

Предвидените дейности по реализация на представеното инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Камчийска планина» с код BG0002044. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав при осъществяване на инвестиционното предложение.

2. Предвиденото строителство, с височина до 10м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Целостта на защитена зона „Камчийска планина“, нейната структура, функции и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение.

4. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Реализацията на инвестиционно предложение: „Изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот №07598.845.73 (стар идентификатор 07598.845.61 и 07598.845.62), идентичен с УПИ LIII-42 в кв. 245, по плана на ЗВКО «Чайка», гр. Бяла, община Бяла», **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и

подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-65-ПР/

13-12-2014

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с вх. №6107/ 27.08.2014г., и допълнителни информации от 03.11.2014г. и 12.11.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на четири жилищни сгради в поземлен имот №003160 (идентичен с УПИ IX-160, масив 3), местност «Преводната», землище на с. Каменар, община Поморие", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в BG0002043 „Емине” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/ 05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите

Местоположение: поземлен имот №003160 (идентичен с УПИ IX-160, масив 3), местност «Преводната», землище на с. Каменар, община Поморие

Възложител: „Давид и КО” ООД

гр. Бургас, ул.„Шести септември” №8, ет.3, ап.3

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е разделяне на УПИ IX-160 на четири части и изграждане, във всеки новообразуван имот, по една едно- или двуетажна жилищна сграда. Възложителят е собственик на имот с №003100, с площ 50,001дка, и имот №003108дка, с площ 24,953дка, които е обединил в имот с №003154. Този имот е разделен на девет имота, съответно с номера – 003155, 003156, 003157, 003158, 003159, 003160, 003161, 003162 и 003163. Съгласно представени копия на: Нотариален акт за продажба на недвижим имот №175, том II, рег.№915, дело №219 от 16.04.2004г. поземлен имот №003100 е «нива»; Нотариален акт за продажба на недвижим имот №176, том II, рег.№916, дело №220 от 16.04.2004г. поземлен имот №003108 е «нива». Площта на процедираният имот №003160 е 3,509дка. За него има Решение №11 от 08.09.2005г на Комисията по чл.17 от ЗОЗЗ, с което е променено предназначението на земята. Със Заповед №РД-16-668/19.07.2007г. на кмета на община Поморие е одобрен ПУП-ПРЗ за чмота, със съответно застрояване. Обособяват се четири нови УПИ, с по една сграда във всеки. Заявените градоустройствени показатели са: плътност на застрояване – 60%; озеленяване – 40%; Кинт – 1.2; Нмакс – 10м, свободно застрояване. Не се предвижда проектиране и строителство на басейн. Всяка сграда ще е с капацитет за четирима обитатели, с обособяване на по едно паркомясто във всяко УПИ.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона BG0002043 „Емине” за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/ 21.08.2009г. (ДВ,бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/ 05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираното по-горе инвестиционно

предложение е допустимо спрямо забранителният режим на зоната, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

Предвидените дейности по реализация на представеното инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Емине» с код BG0002043. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав при осъществяване на инвестиционното предложение.

2. Предвиденото строителство, с височина до 10м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3. Целостта на защитена зона „Емине“, нейната структура, функции и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение. Имотът е в близост до регулационните граници на населеното място – с. Каменар.

4. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Реализацията на инвестиционно предложение: “Изграждане на четири жилищни сгради в поземлен имот №003160 (идентичен с УПИ IX-160, масив 3), местност «Преводната», землище на с. Каменар, община Поморие”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 66 - ПР/

11-12-2014

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ бр. 73/2007г., изм. и доп., ДВ бр. 81/2010 г., 3/2011 г. и 94/2012 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 9483 от 18.12.2013г.

РЕШИХ:

Съгласувам "План-извлечение за промяна вида на сечта през 2014 в гори, собственост на държавата в обхвата на дейност на ТП ДГС Тича, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0002029 „Котленска планина” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008 г. (ДВ, бр. 15/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите и в защитена зона 33 BG0000117 "Котленска планина" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в План-извлечението дейности не противоречат на режима на защитена зона BG0002029 „Котленска планина” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Местоположение: горска територия, собственост на държавата в обхвата на дейност на ТП ДГС Тича

Възложител: ТП ДГС Тича

Обща информация за предложения проект:

План-извлечението за промяна вида на сечта е изготвено от ТП ДГС Тича и предстои да бъде утвърдено от директора на РДГ Сливен.

План-извлечението за промяна вида на сечта не попада под разпоредбите на *Закона за опазване на околната среда* и съответно не подлежи на регламентираните с глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо изх. № 7254/02.12.2014г. на РИОСВ Бургас, възложителят е уведомен, че предвид териториалния обхват на План-извлечението за промяна вида на сечта и характера на предвидените дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и приложената обяснителна записка, в План-извлечението за промяна вида на сечта са предвидени дейности, които засягат територия, попадаща в две защитени зони по смисъла на ЗБР от екологичната мрежа Натура 2000 – защитена зона BG0002029 „Котленска планина” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008 г. (ДВ, бр. 15/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализацията на предвидените в горскостопанската програма дейности не противоречат на режима на защитена зона BG0002029 „Котленска планина” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ. Територията, предмет на План-извлечението попада и в защитена зона 33 BG0000117 “Котленска планина” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.).

План-извлечението за промяна вида на сечта се отнася подотдели 18б, 24н, 26д, 34а, р, 63в, 69л, 70е, 79б, г, д, 80д, ж, 82д, 136ж, 101л, м, 17ж, 18г, 22г, д, 24м, о, 26г, 27м, 32в, з, и, 33в, м, х, ч, ф, 34б, в, н, о, 63к, 174а, б, в, д, 11б, д, 12з, и, 18а, к, 19з, 33и, п, 34д, 47а, б, г, д, 61а, в, г, 62а, в, д, 63б, л, м, 79а, в, е, 80а, б, 82а, б, в, 127г, 136б, в, 148к.

Подотдели 18б, 24н, 26д, 34а, р, 63в, 69л, 70е, 79б, г, д, 80д, ж, 82д, 136ж, 101л, м са иглолистни култури с обща площ 48,4 ха, стопански клас ИКББ, ОТ 30 ДО 60, пълнота 0,8 до 0,9. Предвидени са отгледни сечи, съответстващи на характеристиките на съответната култура и ползване 2225 м³ стояща маса.

Подотдели 17ж, 18г, 22г, д, 24м, о, 26г, 27м, 32в, з, и, 33в, м, х, ч, ф, 34б, в, н, о, 63к са широколистни високостъблени насаждения, преобладание на бук, габър в състава и участие на явор, череша, трепетлика, бреза, ива, ела, зимен дъб, бял бор, смърч, обща площ 125,9 ха. Предвидени са отгледни сечи съответстващи на характеристиките на насажденията и ползване 4240 м³ стояща маса.

Подотдели 174а, б, в, д са издънкови насаждения за превръщане с обща площ 22,2 ха, състав дребнолистна липа, габър, бук, зимен дъб, благун, единично участие на брекина, череша, трепетлика. Предвидени са отгледни сечи съответстващи на характеристиките на насажденията и ползване 690 м³ стояща маса.

Подотдели 11б, д, 12з, и, 18а, к, 19з, 33и, п, 34д, 47а, б, г, д, 61а, в, г, 62а, в, д, 63б, л, м, 79а, в, е, 80а, б, 82а, б, в, 127г, 136б, в, 148к са широколистни високостъблени насаждения от стопански клас Буков високобонитетен, Буков среднобонитетен, Дъбов средно и нискобонитетен и Дъбов нискобонитетен. Общата площ е 560,6 ха. Предвидени са възобновителни сечи съответстващи на характеристиките на насажденията и ползване 40045 м³ стояща маса.

План-извлечението е съгласувано с проектантската фирма, изготвяща Горскостопанския план на ТП ДГС Тича, съгласно изискванията на §3, ал. 8 от Наредбата за сечите в горите.

Съгласуването на План-извлечението се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението, вида и обема на заложените дейности в План-извлечението, не се очаква значително унищожаване и/или увреждане на природните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002029 „Котленска планина” за опазване на дивите птици и защитена зона 33 BG0000117 “Котленска планина” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна
2. Заложените лесовъдски мероприятия в ГСП не предполагат трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в защитените зони, вкл. птици.
3. Не се очаква изпълнението на предвидените дейности да нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, както и да доведат до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване.
4. Не се очаква реализацията на ГСП да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, вкл. птици, предмет на опазване в засегнатите защитени зони.
5. При извеждането на горскостопанските мероприятия не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство върху видовете, предмет на опазване в засегнатите защитени зони.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при осъществяването на заложените в План-извлечението мероприятия да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

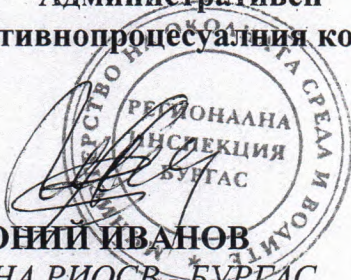
1. При извеждането на лесовъдските мероприятия да се толерират участващите в състава местни широколистни видове.
2. При провеждане на възобновителните сечи да се запази минимум 10 м³/ха мъртва и/или гниеща дървесина. Да не се изсичат хралупести и загиващи дървета в гнездовите райони на хралупестогнездещи птици и прилепи, предмет на опазване в защитената зона.
3. Да не се извеждат сечи и унищожават подлеса около дървета с гнезда на грабливи птици /с диаметър равен или по-голям от 50 см/, обект на опазване в защитената зона.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за ОС* и документацията към него, възложителят е

длъжен да уведоми компетентния орган за промените, в срок 14 дни от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Бургас по реда на Административнопроцесуалния кодекс.



ИНЖ. АНТОНИЙ ИВАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-67-ПР/

07-01-2015

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с Вх. №7932/18.12.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на базова станция «BGS0163.A Изворище» в поземлен имот №096025, местност «Карашки път», землище на с. Изворище, община Бургас", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията, предмет на опазване в защитена зона (ЗЗ), с код BG0000151, «Айтоска планина», за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/ 2007г. (ДВ,бр.21/ 2007г.)

Местоположение: поземлен имот №096025, местност «Карашки път», землище на с. Изворище, община Бургас

Възложител: „Мобилтел“ ЕАД, ЕИК 131468980
гр. София, 1309, ул. „Кукуш“ №1

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на разработката е изграждане на стоманорешетъчна кула с височина около 30м, телекомуникационен контейнер и метална ограда около цялото съоръжение за базова станция «BGS0163.A Изворище» в поземлен имот №096025, местност «Карашки път», землище на с. Изворище, община Бургас. Описаните съоръжения ще се разположат върху предварително подравнена и баластирана площадка с размери 12м/10м. Металната ограда ще е с височина 2,30м, монтирана на стоманобетонени фундаменти, като оградните пана ще бъдат ажурни (неплътни). Съгласно представено копие на Скица №K01168/03.11.2014г. от Общинска служба по земеделие, имотът е с площ 0,120дка, с начин на трайно ползване «залесена територия», вид на територията «за нуждите на горското стопанство», вид на горите – широколистна гора. Имотът попада в част от отдел 531, подотдел «в» по ЛУП от 2004г. на ТП ДГС «Бургас», семенно изкуствено насаждение, със състав полски ясен, възраст 17г., височина 3м, диаметър 4см, предназначение «лесопарк». С Договор за учредяване право на ползване върху земи от държавния горски фонд №420/27.12.2006г. Министерство на земеделието и горите (МЗГ) – Национално управление на горите (НУГ) учредява възмездно право

на ползване върху имота за срок от 30 години. След извършен, от възложителя, обстоен оглед на терена върху, който ще се локализира базовата станция е установено, че мястото представлява голина и няма необходимост от изсичане на дървесна и храстова растителност.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона(33), с код BG0000151, «Айтоска планина», за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/ 2007г. (ДВ,бр.21/ 2007г.)

Предвиденото изграждане на базова станция не е изрично посочено в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

МОТИВИ:

1.Няма вероятност от намаляване площта на типове природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона «Айтоска планина».

2.Предвиденото строителство на телекомуникационна кула с височина 30м няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

3.Целостта на защитена зона „Айтоска планина”, структурата, функциите и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение.

3.Обектът е на малка площ и не се очаква промяна в екологичната обстановка, както и нарушаване на целостта на защитената зона.

Реализацията на инвестиционно предложение: “Изграждане на базова станция «BGS0163.A Изворище” в поземлен имот №096025, местност «Карашки път», землище на с. Изворище, община Бургас”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТАНЯ МАНОЛОВА
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Заповед № РД-977/22.12.2014г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-68-ПР/ 08-01-2015

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./, във връзка с чл.6а от същата и представено уведомление с вх. №8053 от 17.12.2014г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам план: "ПУП-ПРЗ за поземлен имот №81178.6.500, местност „Аклади“, по КККР на гр. Черноморец, община Созопол", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона „Бакърлъка" с код BG0002077, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. (ДВ,бр.49/2010г.), изм. със Заповед №РД-563/22.07.2014г. (ДВ,бр.67/12.08.2014г.) на министъра на околната среда и водите

Местоположение: поземлен имот №81178.6.500, местност „Аклади“, по КККР на гр. Черноморец, община Созопол

Възложител: Мартин Валасек

гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов" №20, офис 311

Характеристика на плана:

Основната цел на разработката е провеждане на процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди с последващо обособяване на площадка за курортни дейности. Съгласно представено копие на Скица на поземлен имот №15-321946-10.09.2014г. от СГКК-Бургас, имотът е с площ 0,434дка, трайното предназначение на територията е «земеделска», с начин на трайно ползване – «нива». С ПУП – ПРЗ за имот №81178.6.500 се предвижда обособяване на самостоятелен УПИ с конкретизирано изграждане на една сграда за отдых и курорт, с капацитет за четирима обитатели. Заявените градоустройствени показатели са: плътност на застрояване – макс. 30%; озеленяване – мин. 50%; Кинт – 1.0; Нмакс – до 10м, Етажност – до 3 етажа. Не се предвижда проектиране и строителство на басейн. Ще се обособи паркинг за две МПС.

Теренът, предвиден за реализация на плана, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа Натура 2000 – защитена зона „Бакърлъка" с код BG0002077, за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. (ДВ,бр.49/2010г.), изм. със Заповед

№РД-563/22.07.2014г. (ДВ,бр.67/12.08.2014г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че цитираният по-горе план е допустим спрямо забранителният режим на зоната, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че поземлен имот №81178.6.500, местност „Аклади“, по КККР на гр. Черноморец, община Созопол няма характеристика на дюнно природно местообитание.

Предвидените дейности по реализация на плана не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПУП-ПРЗ е свързан с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на плана се основава на следните:

МОТИВИ:

1.Няма вероятност от намаляване площта на типове природни местообитания, тъй като теренът е разположен в защитена зона «Бакърлъка», с предмет на опазване дивите птици. Имотът е с начин на трайно ползване «нива».

2.Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона «Бакърлъка» с код BG0002077. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия им състав при осъществяване на строителството.

3.Предвиденото строителство, с височина до 10м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

4.Целостта на защитена зона „Бакърлъка“, структурата, функциите и природозащитни цели няма да бъдат засегнати с осъществяване на конкретното инвестиционно предложение, предвидено с ПУП-ПРЗ. Имотът е разположен в активно урбанизираща се местност.

5.С реализиране на плана няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Реализацията на плана: “ПУП-ПРЗ за поземлен имот №81178.6.500, местност „Аклади“, по КККР на гр. Черноморец, община Созопол”, **се съгласува само за конкретното инвестиционно предложение, предвидено с ПУП-ПРЗ и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други

специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на предвижданията в ПУП-ПРЗ, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни от настъпването му.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТАНЯ МАНОЛОВА
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Заповед № РД-977/22.12.2014г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 69 -ПР/

07-01-2015

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 7923 от 12.11.2014г. и Вх. № 7923 от 17.12.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам план: “ПУП-ПРЗ за имот №81178.60.161, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол, за изграждане на вилна сграда”, **който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите
Местоположение: земеделски имот №81178.60.161, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол

Възложител:

ТОНКА ПРОЙКОВА ДОЛАПЧИЕВА

ж.к. „Изгрев” 178, вх. 2, ет. 2, ап. 5

гр. Бургас

Характеристика на плана:

Предмет на плана е изграждане на вилна сграда с капацитет 4 човека, за което се изготвя ПУП-ПРЗ за имот с площ 461 м², част от зона по § 4 ЗСПЗЗ, местност «Митков мост». Показателите за застрояване са: плътност на застрояване 20%, Кинт 0.5, височина 7 м, минимално озеленена площ 70%. Възложителят декларира, че за хранене на имота с вода за питейно-битови цели ще се изгради външен водопровод, а водовземането ще се реализира от съществуващ водопровод. Формираните битово-фекални води ще бъдат събирани в бетзоточен водоплътен черпателен резервоар, от който посредством фекална машина водите ще бъдат предавани в действаща ПСОВ. Този вариант ще действа до изграждане и въвеждане в експлоатация на довеждащата канализационна инфраструктура по интегриран проект за водния цикъл на гр. Созопол и прилежащите местности и заустване в ПСОВ-Созопол. Предложението е свързано с промяна на предназначението на земеделски имот.

Имота, предмет на разглеждане не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите, Изм. със Заповед №РД 563/22.07.2014 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 67, 12.08.2014г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в предложението дейности **са допустими** спрямо режима на

защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че имот №81178.60.161, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол няма характеристика на пясъчни дюни.

Предложението за изграждане на вилна сграда не е изрично посочено в позициите на Приложение № 1 и № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Цитираното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Височината на сградата от 7 м не предполага нарушаване на въздушни коридори за мигриращите реещи се птици.

2. Проекта е с малък мащаб. Не се очаква нарушаване на целостта и структурата на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка".

3. Планът ще се реализира в район с налична пътна инфраструктура и напреднало строителство. С реализиране на предложението няма да се засегнат площи с естествена растителност, тъй като имота е ползван като земеделска земя в зоната по § 4 ЗСПЗЗ, м. „Митков мост“.

4. Площта не попада и не е в близост до защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии.

Реализацията на: "ПУП-ПРЗ за имот №81178.60.161, местност «Митков мост», зона по § 4 ЗСПЗЗ, земл. гр. Черноморец, община Созопол, за изграждане на вилна сграда", **се съгласува само за конкретният заявен план и капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТАНЯ МАНОЛОВА
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Заповед № РД-977/22.12.14г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 70 -ПР/ 0 8 -01- 2015

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представеното уведомление и документация към него с Вх. № 6431 от 10.09.2014г. и допълнителна информация от: 15.10.2014 г., 24.10.2014 г., 06.11.2014 г. и 17.12.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Изграждане на три жилищни сгради в поземлен имот №009004, м. „Реката“, землище с. Медово, община Поморие“, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG00000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна и защитена зона BG00002043 „Емине“ за опазване на дивите птици

Местоположение: поземлен имот №009004, м. „Реката“, землище с. Медово, община Поморие

Възложител:

„ДОБРОСТРОЙ БГ“ ООД
ул. „Комсомолска“ №18, ап. 3
гр. Бургас

Характеристика на инвестиционното предложение:

Директорът на РИОСВ-Бургас с Писмо Изх. №4968 от 17.10.2006 г. е постановил, че инвестиционно предложение: „Изграждане на три жилищни сгради в поземлен имот №009004, м. „Реката“, землище с. Медово, община Поморие“ с възложител Атанас Димов, не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като предложението не е включено в позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда. След ново уведомяване на компетентния орган през 2014 г., на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС с писмо Изх. № 6431/11.12.2014 г. директорът на РИОСВ-Бургас е постановил, че за инвестиционното предложение следва да бъде проведена процедура по реда на Глава втора от същата Наредба.

Инвестиционното предложение е за изграждане на три жилищни сгради на два етажа за собствени нужди. Общ капацитет за сградите - 12 обитатели и оформяне на три паркоместа. Видно от Скица-виза №525/22.08.2014 г. на отдел ТСУ при община Поморие за имота има одобрен ПУП-ПЗ със Заповед № РД-16-516/10.05.2007 г. и Решение № 7/05.07.2007 г. на МЗП – Областна дирекция „Земеделие и гори“, гр. Бургас. Поземлен имот №009004, м. „Реката“, землище с. Медово граничи с населеното място с. Медово, поради което се предвижда водоснабдяването на имота да се осигури чрез

включване към вътрешната селищна водопроводна мрежа посредством връзка към съществуващия питеен водопровод. За формираните битово-фекални отпадъчни води ще се изгради площадкова канализация, която ще се заусти в изгребна шахта оразмерена съобразно застрояката. След напълване ямата ще се изчерпва с фекална машина. Площта граничи с път IV клас (за с. Бата). Строителните показатели са: плътност на застрояване 60%, минимално озеленена площ 40%, височина 10 м, Кинт 1.2.

Поземлен имот №009004, м. „Реката”, землище с. Медово, община Поморие не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. Попада в границите на две защитени зони от мрежата Натура 2000:

- защитена зона BG00002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG00002043 “Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение; - защитена зона BG0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Предложението за изграждане на три жилищни сгради не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Площта граничи с жилищната регулация на село Медово и с четвъртокласен път. Не се очаква да бъдат унищожени пряко или косвено местообитания на видове птици.

2. Предложението ще се реализира върху площ от 5052 м², намираща се до населеното място. С реализиране на предложението не се очаква да бъдат унищожени приоритетни за опазване природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина».

3. Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура. Ще се ползва съществуващ път за достъп. Не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

4. Проектът е с малък мащаб. Не се очаква нарушаване на целостта и структурата на защитени зони BG 0000151 «Айтоска планина» и BG00002043 „Емине”.

5. Предвид местоположението и характера на предложението, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони BG 0000151 «Айтоска планина» и BG00002043 „Емине”, в които попада.

Реализацията на: „Изграждане на три жилищни сгради в поземлен имот №009004, м. „Реката”, землище с. Медово, община Поморие”, **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и

подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТАНЯ МАНОЛОВА
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Заповед № РД-977/22.12.14г.

