



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-1-ЕО/

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., ДВ бр. 3/2006 г., изм. и доп., ДВ бр.3/2011г., посл. изм. и доп., ДВ бр.94/2012г./ /Наредба за ЕО/, чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/Наредба за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 7483 от 09.12.2014г./, представена писмена документация, съгласно чл. 8 от Наредба за ЕО с Вх. № 7483 от 09.12.2014г., получено становище от Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 25-01-209/19.12.2014г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на План/Програма: "ПУП – Парцеларен план за улична мрежа по ЗРП - КЗ между Морски санаториум и гр. Свети Влас – юг, кадастрален район – МАСИВ 3 и 4, ЕКАТТЕ 11538, землище гр. Свети Влас, община Несебър", при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

възложител: ОБЩИНА НЕСЕБЪР

гр. Несебър, ул. „Еделвайс“ №10

Характеристика на плана:

С настоящия ПУП-ПРЗ се предвижда изработване на ПУП-Парцеларен план за улична мрежа по ЗРП-КЗ между Санаториума и гр.Св.Влас-юг, кадастрален район/масив 3 и 4, землище гр.Свети Влас за всички земеделски имоти в обхвата на действащата улична регулация с цел промяна предназначението им за урбанизирани теретории - второстепенна улична мрежа. Второстепенната улична мрежа включва: V клас – събирателни улици; VI клас – обслужващи улици. Широчината на обслужващите улици между регулационните линии, предвидени без тротоари, ще бъде най-малко 6 м. В тези случаи минималната широчина на пътното платно е 4,50 м, съответно – 4 м.

Няма да се допускат улици без тротоари в населените места. Широчината на пешеходните алеи ще бъде най-малко 2,25 м.

Широчината на тротоарите ще бъде:

1. най-малко 1,50 м – тротоари за пешеходци;
2. най-малко 0,75 м – за служебни тротоари.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и в защитена зона по

смисъла на ЗБР. Най-близко разположена е защитена зона BG 0002043 "Емине" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009г., изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.10/05.02.2013г.).

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на пясъчни дюни по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че МАСИВ 3 и 4, ЕКАТТЕ 11538, землище гр. Свети Влас, община Несебър не попада в пясъчни дюни.

Съгласно чл.2, ал.2, т.3 от Наредбата за ЕО разглежданият план подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.31, ал.4 от ЗБР се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на ЗООС.

МОТИВИ:

1. *Характеристика на плана по отношение на степента, до която определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите.*

Реализирането на проекта се основава на принципите:

Съобразяване с трайните естествени и антропогенни ограничители при разработването на ПУП.

Съобразяване с характера на релефа.

Създаване на оптимална организация на урбанизиранта среда и постигане на лесен достъп и ефективни и икономични комуникации.

Осигуряване на пълноценна почивка, възстановяване на жизнената способност на организма на обитателите на сградите чрез сън хранене, културни занимания, дейности.

Опазване на природата.

Фактическата изява на тези принципи се изразява в начина на разполагане на сградата, техническата инфраструктура и озеленяване. С инвестиционния проект се цели интегриране на предвижданията на възложителя по отношение на околната среда основавайки се на принципите:

Съхраняване и опазване на съществуващите екосистеми в района.

Предотвратяване замърсяването и увреждането на района в обхвата на плана.

Превантивност на действията относно съхраняването и опазването на околната среда.

Устойчиво развитие.

Общата рекапитулация на площите, подлежащи на промяна предназначението на земя в землището на гр.Свети Влас за улична мрежа по ЗРП-КЗ между Санаториума и гр.Свети Влас-юг:

От земеделска територия:

За селскостопански, горски, ведомствен път-62.566 дка

За второстепенна улица-7.945 дка

Лозе-1.866 дка

Дере-1.698 дка

Изоставена орна нива-1.480 дка

Общо 75.555 дка

Конкретните имоти са следните:

11538.3.123, местност Юрта-под пътя
11538.3.124, местност Юрта-под пътя
11538.4.65, местност Юрта-под пътя
11538.3.134, местност Юрта-под пътя
11538.3.129, местност Юрта-под пътя
11538.3.128, местност Юрта-под пътя
11538.3.127, местност Юрта-под пътя
11538.3.126, местност Юрта-под пътя
11538.3.125, местност Юрта-под пътя
11538.3.132, местност Юрта-под пътя
11538.3.138, местност Юрта-под пътя
11538.3.151, местност Юрта-под пътя
11538.4.108, местност Юрта-под пътя
11538.4.80, местност Юрта-под пътя
11538.4.66, местност Юрта-под пътя
11538.4.67, местност Юрта-под пътя
11538.4.69, местност Юрта-под пътя

2. *Характеристика на плана по отношение значението му за интегрирането на екологични съображения, с оглед насърчаването на устойчиво развитие.*

Обновяване и развитие на транспортната инфраструктура и възможност за поддържане на ефективна транспортна система.

Развитие на велосипедна и пешеходна инфраструктура.

Балансирано развитие на тази зона.

Това води до извода, че предвиденият план отговаря на заложените в Закона за опазване на околната среда основни принципи - устойчиво развитие, предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве, предимство на предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите, участие на обществеността и прозрачност на вземане на решения в областта на околната среда.

3. *Характеристика на плана по отношение на екологични проблеми от значение за плана.*

Характеристика на плана по отношение на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

От реализацията на свързаното с плана инвестиционно предложение не се очакват въздействия върху хората и човешкото здраве. То е свързано с развитие на транспортната инфраструктура.

Реализирането на инвестиционното предложение е благоприятно от икономически аспект. В изграждането и ще бъдат осигурени работни места.

По време на извършване на строителните дейности се очакват преки въздействия изразяващи се в генериране на шум, ауспухови газове и прах в границите на допустимите съгласно българското законодателство. По продължителност въздействията ще бъдат

ограничени в срока на строителните дейности. Очакваните въздействия върху компонентите на околната среда се характеризират като незначителни.

Вероятността от отрицателни въздействия поради аварии и инциденти е ограничена, тъй като не се предвиждат производствени дейности. Въздействията от експлоатацията на обекта могат да бъдат класифицирани като постоянни в границите на експлоатационния им срок.

4. На основание чл. 37, ал.3 и ал.4 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от Наредбата по ЕО, преценката за вероятната степен на въздействие е, че планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG 0002043 "Емине" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009г., изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.10/05.02.2013г.).

4.1. Не се очаква въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона за съхранение на дивите птици. Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия състав.

4.2. Предвиденото изграждане на второстепенна улична мрежа в урбанизиран район, с цел облекчаване прокарването на инженерно-техническа инфраструктура по предвидените улици и тротоари, няма вероятност да затрудни свободното предвиждане на мигриращи птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

4.3. Обектът е линеен и не се очаква промяна на екологичната обстановка, както и нарушаване на целостта на защитените зони.

5. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

5.1. Регионална здравна инспекция – Бургас (с изх. № 25-01-209/19.12.2014г.) дава становище, че от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие на реализацията на разглеждания план.

Реализацията на плана не предполага трансгранично въздействие.

Настоящото решение № БС-1-ЕО/ за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план/програма: "ПУП – Парцеларен план за улична мрежа по ЗРП - КЗ между Морски санаториум и гр. Свети Влас – юг, кадастрален район – МАСИВ 3 и 4, ЕКАТТЕ 11538, землище гр. Свети Влас, община Несебър" с възложител: ОБЩИНА НЕСЕБЪР не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас. Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му.

**ИНЖ. ТАНЯ МАНОЛОВА
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

