



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ

№ БД - 44 - П/2021 г.

за прекратяване на административно производство

За инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на авторемонтна работилница, автомивка, сграда за административна дейност, паркинг и сондажен кладенец с дълбочина 40 м в поземлен имот с идентификатор 14492.15.179 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Кресна, община Кресна, област Благоевград“ в РИОСВ – Благоевград е подадено уведомление с вх. №3701/05.11.2021 г. от „ЕМИЛИ – 2013“ ЕООД, ЕИК: 202492246, със седалище и адрес на управление: гр. Кресна, ул. „Македония“ №102, ет. 5.

ИП е подложено на преценяване приложимата процедура по глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и поднормативната уредба към тях.

На основание чл. 4а, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда* (Наредбата за ОВОС) с писмо изх. №3701(2)/08.11.2021 г. представеното уведомление и приложенията към него са изпратени на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград (БДЗБР) за издаване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, относно допустимостта на ИП, спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводненията.

С писмо изх. №П-01-356(1)/29.11.2021 г. директорът на БДЗБР изразява становище, **че така заявеното ИП е недопустимо с разпоредбите на Закона за водите (ЗВ) и поднормативната база към него**, поради следните обстоятелства и мотиви:

1. Предмет на инвестиционното предложение е промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 14492.15.179 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Кресна, община Кресна, област Благоевград, от „нива“ в „устройствена зона за обществено обслужване“. Предвижда се в имота с площ от 3051 кв.м да се изгради навес за авторемонтна дейност, административна сграда на един етаж, автомивка и паркинг за обслужване за притежаваните от възложителя автомобили.

2. Имотът ще бъде захранен с вода от водопроводната мрежа на гр. Кресна, чрез изграждане на страдно отклонение. Не е представен предварителен договор или становище от ВиК оператора, стопанисващ водопроводната мрежа на населеното място, удостоверяващо тази възможност. За захранването на предвидената за



изграждане автомивка ще бъде изграден сондажен кладенец с дълбочина около 40 м за добив на подземни води с максимален дебит 3,00 л/сек. Не е представена информация за необходимото за дейността на автомивката годишно водно количество.

3. В мястото, предвидено за изграждане на сондажния кладенец, се установяват две подземни водни тела – първото от повърхността - „Порови води в кватернер – Кресна – Сандански” с код BG4G000000Q002 и под него – подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Сандански” с код BG4G000000N012. Съгласно Приложение 1.3.2.е. Допълнително характеризиране на ПВТ към Раздел 1 на Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016-2021 г. „Порови води в кватернер – Кресна-Сандански” е с дебелина до 30 м, поради което водовземането от предвидения за изграждане кладенец ще се извършва от второто от повърхността подземно водно тяло.

Подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Сандански” е оценено в „добро химично” и „добро количествено състояние”. Общата екологична цел е поддържане на доброто му състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

4. За заустване на отпадъчните води в имота ще бъде изградена водоплътна изгребна яма с капацитет до 20,00 куб.м, която периодично ще се изпомпва от специализирана фирма. Не е представена информация за очакваното годишно количество отпадъчни води по потоци –битови отпадъчни води и промишлени отпадъчни води и необходимостта от пречиствателно съоръжение за пречистване на формираните промишлени отпадъчни води преди отвеждането им в изгребната яма, както и договор с ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, която може да осигури необходимото пречистване.

5. Поземлен имот с идентификатор 14492.15.179 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Кресна, община Кресна, област Благоевград попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а от Закона за водите, а именно: по чл. 119а, ал. 1 т.1 от Закона за водите – зона за защита на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване „Порови води в кватернер Кресна-Сандански” с код BG4G000000Q002.

6. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

Съгласно чл. 50, ал. от Наредба №1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (накр. Наредба №1/2007 г.) – *за опазване количеството на подземните води от дълбоко разположените и защитени от замърсяване подземни водни тела като основен източник за осигуряване на вода с питейни качества се разрешава водовземане чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане само: 1) за питейно-битово водоснабдяване на урбанизирани територии; 2) за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване при изпълнение на условията по чл. 51 от Наредба №1/2007 г.; 3) в случаите, в които необходимият*

средноденонощен дебит е по-голям от 5,0 l/s и не може да бъде осигурен от първото от повърхността водно тяло". В конкретния случай, предвиденото водовземане ще се извършва от второто от повърхността водно тяло (дълбоко разположено), с цел, различна от посочените в чл. 50, ал. 1 от Наредба №1/2007 г., поради което **същото не се разрешава и се явява недопустимо**. Водовземането попада и в хипотезата на чл. 50, ал. 2 от наредбата, съгласно която „...не се разрешава водовземане чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане за цели, извън посочените в чл. 50, ал. 1, за: а) задоволяване на собствените потребности на гражданите и б) стопански цели.

7. **Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми:** осъществяването на разглежданото инвестиционно предложение при така представените параметри е в противоречие с разпоредбите на Закона за водите и нормативната уредба към него, а именно: с чл. 50, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, в тази връзка и с чл. 156а, ал. 1, т. 2, буква „б” от Закона за водите, относно целите за опиване на околната среда по отношение на подобряване и възстановяване на всички подземни водни тела, осигуряване на баланс между водовземането и подхранването на подземните води и постигане доброто им състояние.

С цел осигуряване на възможност на страните да преглеждат документите по преписката, както и да изразят становище по същите, и да предявят искания и възражения, на основание на чл. 34, ал. 1, във връзка с чл. 35 от *Административнопроцесуалния кодекс* (АПК), с писмо изх. №3701(7)29.11.2021 г. на РИОСВ – Благоевград, издаденото становище с изх. №П-01-356(1)/29.11.2021 г. на директора на БДЗБР е изпратено до възложителя, като на основание чл. 34, ал. 3 от АПК е дадена възможност на същия да изрази становище по него в определен срок. Писмото е получено на 01.12.2021 г. с обратна разписка №ИД PS 2704 0022СУ 8 В срока не е изразено становище от страна на възложителя по така определената недопустимост.

Отчитайки становище с изх. №П-01-356(1)/29.11.2021 г., издадено от директора на БДЗБР – специализиран компетентен орган, **за недопустимост на инвестиционното предложение** спрямо разпоредбите на Закона за водите и поднормативната база към него, процедурата по разглеждане на подаденото уведомление следва да бъде прекратена в съответствие с изискванията на чл. 2а, ал. 2 от Наредба за ОВОС, съгласно които: „Компетентният орган прекратява процедурата по ОВОС на всеки етап от нея, когато се потвърди от съответен специализиран компетентен орган (например басейнова дирекция, Министерството на земеделието и храните, общински органи и др.) недопустимост на инвестиционното предложение спрямо действащи нормативни или административни актове.

Съгласно чл. 2а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС при прекратяване на процедурата по ОВОС се прекратява и съответната съвместна процедура по чл. 31 от ЗБР.



Въз основа на мотивираните и изложените по-горе фактически обстоятелства и доводи, на основание чл. 2а, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за ОВОС

ПРЕКРАТЯВАМ:

Административната производство по преценяване приложимата процедура по реда на Глава шеста от ЗООС, в т.ч. съвместната процедура по чл. 31 от ЗБР за инвестиционно предложение „Изграждане на авторемонтна работилница, автомивка, сграда за административна дейност, паркинг и сондажен кладенец с дълбочина 40 м в поземлен имот с идентификатор 14492.15.179 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Кресна, община Кресна, област Благоевград“ с възложител „ЕМИЛИ – 2013“ ЕООД, ЕИК: 202492246, със седалище и адрес на управление: гр. Кресна, ул. „Македония“ №102, ет. 5.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Благоевград.

Дата: 13.12.2021 г.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

