



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-19 - ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция - гр. Благоевград и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за отглеждане на 60 броя говеда за месо в поземлен имот с идентификатор 02676.97.10 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Банско, община Банско, област Благоевград“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: I

Благоевград, о

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация и документация поземлен имот с идентификатор 02676.97.10 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Банско, община Банско, област Благоевград е с площ 2497 кв. м и начин на трайно ползване „нива“. В имота има изградени две селскостопански постройки за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, и помещение за обитаване, които не са водоснабдени и ел. захранени.



С настоящето инвестиционното предложение се предвижда в имота да се изгради трета селскостопанска постройка, в която ще се отглеждат до 60 броя говеда за месо. Постройката ще бъде изградена съгласно Наредба № 19 от 25 октомври 2012 г. за строителство в земеделски земи без промяна предназначението им. Сградата ще бъде на един етаж и ще се изгради от термопанели с бетонови фундаменти.

Сградата ще се използва за оборно-пасищно отглеждане на животните и в нея ще се монтират автоматични поилки. Отделената от животните оборска тор ще се почиства със скрепер, който ще обхожда вътрешната част на сградата и ще отвежда торова маса във вкопано под постройката торохранилище. Съоръжението ще бъде закрито и ще се изгради с водоустойчиви бетонови дъно и стени. Торовата маса ще се съхранява в съоръжението за минимум 6 месеца след което ще се използва за наторяване на земи.

За питейни нужди на работниците ще се осигурява бутилирана вода, а за отглеждане на животните в стопанската постройка ще се използва вода от предвиден за изграждане на собствен водоизточник с дълбочина на сондиране 8-10 м и прогнозно количество на добиваната вода – 0,05 л/сек. Вътре в сградата ще се изгради водопроводна мрежа и водата ще се довежда до автоматичните поилки, осигуряващи необходимите количества вода на животните.

Почистването на помещенията ще се осъществява на сухо, без вода и няма да се генерират производствени отпадъчни води. Не се предвижда битово помещение в сградата, респ. няма да се формират битови отпадъчни води.

Електрозахранването ще се осъществи от дизелов генератор.

Не се предвижда по време на експлоатацията да се съхраняват опасни химични вещества и смеси.

Транспортният достъп до имота ще се осъществява по полски път - имот с идентификатор 02676.96.1715 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Банско, община Банско, област Благоевград.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква "д" на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони чрез процедурата по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по реда и при условията на Глава трета от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо са разположени следните защитени зони: защитена зона BG0000209 „Пирин“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони,



приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21 от 2007 г., изм. и доп.) и защитена зона BG0000209 „Пирин“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-572 от 08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84 от 2008 г.).

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, според която инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на селскостопанска постройка за отглеждане на 60 броя говеда за месо, сондажен кладенец с дълбочина до 10 м, закрито тороохранилище. Строителството ще бъде с традиционни методи и материали. Площта на имота е достатъчна и не се предвижда заемане на допълнителни площи за временни дейности извън границите на имотите.

2. За реализацията на инвестиционното предложение ще се използват стандартни строителни материали – бетон, строителни разтвори, настилки и др., по време на експлоатацията – подземни води, ел. енергия, горива за техниката.

3. Не се очаква кумулиране с други инвестиционни предложения, тъй като съседните имоти са земеделски земи.

4. Предвижда се третирането на генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията да се извършва в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

5. С цел намаляване на разпространението на неприятните миризми е предвидено закрито тороохранилище. Торовата маса след престояване ще се ползва за наторяване на земеделски земи.

6. При реализацията на инвестиционното предложение по време на строителството, ще се получи временно нарушаване на комфорта на заобикалящата среда, свързано с отделянето на емисии на вредни вещества в атмосферата в резултат от работата на строителната, сондажната и транспортната техника, което ще бъде временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. По време на отглеждането на животните не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда при спазване на всички предложени мерки и условията в настоящето решение.



7. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

8. Инвестиционното предложение не предполага възможности за възникване на големи аварии и/или бедствия.

9. Съгласно становище на РЗИ - Благоевград с изх. № 10-9-3/20.05.2021 г., при спазване на условията постановени в настоящето решение от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 02676.97.10 с площ 2497 кв. м и начин на трайно ползване „нива“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Банско, община Банско, област Благоевград. Съгласно представената информация, имотът се намира на 2173 м от най-близките жилищни сгради, на 3202 м от детска градина и на 3326 м от училище в гр. Банско.

2. Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, достъпът до имота се осъществява по полски път - имот с идентификатор 02676.96.1715 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Банско, община Банско, област Благоевград.

3. Съседните имоти са с начин на трайно ползване „нива“, инвестиционното предложение не влиза в конфликт с ползването на съседните имоти по предназначение и не е необходимо специални мерки за съвместяването им.

4. Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в район, в който нормите за качеството на околната среда са нарушени.

5. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване и/или увреждане на типове природни местообитания и местообитания и популации на видове, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони.

6. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност реализацията му да доведе до прекъсване на установени биокоридорни



връзки за видовете, предмет на опазване в защитените зони, както и да наруши кохерентността на мрежата от защитени зони.

7. С осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение не се предполага значително и дълготрайно безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, което да доведе до прогонване и последващо намаляване на числеността и плътността на популациите им.

8. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

9. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен със значителен отрицателен ефект върху целостта и елементите на защитените зони, спрямо реализирани, одобрени или в процес на одобряване и/или разработване планове, програми, проекти или инвестиционни предложения със сходен характер.

10. Съгласно постъпило становище на основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-216(1)/28.09.2020 г. на БДЗБР, инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 - 2021 г.) при спазване на Закона за водите (ЗВ) и условията от настоящето решение. Направена е мотивирана оценка за значително въздействие върху водите и водните екосистеми, съгласно която:

10.1. Предвиденото водовземане ще окаже натиск върху подземно водно тяло „Порови води в кватернер-Разлог“ с код BG4G000000Q008. Подземното водно тяло е оценено в „добро“ химично състояние и „лошо“ количествено състояние:

- в пункт от националната мрежа на НИМХ за мониторинг на количественото състояние на ПВТ (ШК-Баня_НИМХ_585SI/497, с. Баня, община Разлог) е установено въздействие и тенденция към понижаване на водните нива в периода 2010-2013 г.

- общата екологична цел за подземното водно тяло е невлошаване на количественото състояние и поддържане на доброто химично състояние на водното тяло.

10.2 Информацията, която следва да се вземе предвид за подземното водно тяло „Порови води в кватернер Разлог“: общо разполагаеми ресурси – 325.200 л/сек; общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 32.365 л/сек; водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности – 7.584 л/сек; свободни водни количества – 284.251 л/сек.; експлоатационен индекс – 12,25 %.

10.3 Площ на землището на гр. Банско, попадаща в ПВТ „Порови води в кватернер Разлог – 32,22 км²; Модул на оттока на ПВТ – 3,15 л/сек.км²; разполагаем ресурс на ПВТ в землището на гр. Банско – 101.47 л/сек; изчислен експлоатационен индекс % - 31,65 %.

10.2. Общо съществуващо и бъдещо водовземане от подземно водно тяло „Порови води в кватернер Разлог“ в землището на гр. Банско, в т.ч. разрешено водовземане от „Порови води в кватернер Разлог“ и водовземане по одобрени и/или



съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие – 32,369 м³/г.

10.3. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение:

- не се очаква замърсявания и превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване) за нито едно от замърсяващите вещества;
- предвидените дейности няма да окажат въздействие върху химичното състояние на подземното водно тяло;
- предвиденото водовземане би могло да окаже влияние върху определеното „лошо“ количествено състояние на подземното водно тяло, като свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води.
- не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ ”Порови води в кватернер - Разлог”

10.4. Към настоящия момент, инвестиционното предложение не попада в определени и/или в процедура санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от ЗВ.

10.5. В ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021) са предвидени основни и допълващи мерки, които да доведат до подобряване и запазване състоянието на водните тела, в т.ч. забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато е налице риск от понижаване на водното ниво в пунктове от мрежата за мониторинг на количественото състояние на подземните водни тела.

10.6. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед №РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от ЗВ. В ПУРН на ЗБР (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите предмет на инвестиционното предложение.

10.7. Реализирането на инвестиционното предложение, няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, както и върху заложените цели за опазване на тяхното състояние при спазване на ЗВ и условията, постановени в настоящето решение.

10.8. За инвестиционното предложение, чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС е неприложим.

11. Имотът предмет на инвестиционното предложение не попада в район, в който нормите за качеството на околната среда са нарушени.

12. На територията на община Банско няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване,



продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Влиянието върху атмосферния въздух при извършване на строителните дейности от отделянето на неорганизиран прахови емисии и емисии от изгорели газове вследствие работата на техниката ще бъде незначително, тъй като процесът е ограничен като продължителност и териториален обхват.

2. Експлоатацията на животновъдния обект е свързана с емисии на неприятни миризми, като разпространението им в района зависи от посоката и скоростта на вятъра. Съгласно представеното графично изображение на „Средногодишна роза на вятъра“ преобладаващите ветрове през годината са северните, следвани от север-североизточните, южните и югозападните и северозападните. В посоката на преобладаващите ветрове няма обекти, подлежащи за здравна защита.

3. При извършване на строителните и сондажните дейности ще се получи известно шумово натоварване, което ще бъде ограничено по време, количество и територия. По време на експлоатацията, предвид характера на извършваната дейност, не се очаква шумово замърсяване на околната среда.

4. Очакваните неблагоприятни въздействия върху почвите са по време на строителството в рамките на предвидената за застрояване площ в имота. При спазване на предвидените мерки не се очакват съществени негативни въздействия върху почвите по време на експлоатацията.

5. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага отделяне на емисии във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху водите в района.

7. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията. Въздействието е обратимо по отношение на всички компоненти на околната среда с изключение на почвите засегнати по време на строителството и експлоатацията. Въздействието върху водното тяло ”Порови води в кватернер-Разлог” ще бъде дългосрочно, периодично и обратимо върху нивото на водите по време на експлоатацията

8. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот и подземното водно тяло. Негативни кумулативни въздействия не се очакват.

9. Като местоположение и характер инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат от неговата реализация.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС РИОСВ –



Благоевград е уведомила писмено кмета на община Банско и е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си <http://riosvbl.org>.

2. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен достъп до информацията по Приложение № 2, както следва:

- от РИОСВ чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сграда и на интернет страницата <http://riosvbl.org>;
- от община Банско, на чиято територия ще се реализира инвестиционното предложение.

3. Общината уведомява, че информацията по Приложение № 2 е поставена на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на Общината, като в резултат на обществения достъп не са постъпвали становища, възражения, мнения.

Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ - Благоевград няма постъпили жалби, възражения и становища постъпили срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За използването на водата, добивана от сондажния кладенец за питейно-битови нужди е доказването на съответствие с нейните качества с изискванията на *Наредба №9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (обн. ДВ, бр. 30/2001 г., изм. ДВ, бр.6/2018 г.)*. В случай, че качеството на водата, добивана от сондажния кладенец не отговаря на изискванията на горесцитираната наредба, то тази вода може да бъде използвана само за противопожарни и поливни нужди.

2. Да бъде определена СОЗ около водоизточника съгласно Наредба №3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр. 88 от 2000 г.).

3. За реализиране на дейностите предмет на инвестиционното предложение е необходимо провеждане на процедура по Глава IV от Закона за водите за издаване на разрешително за водовземане от подземни води.

4. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1 от ЗВ е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните води от замърсяване.

5. Съгласно разпоредбите на Директива 91/676/ЕЕС относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, отпадъците от биологичен произход трябва да се съхраняват върху изолирани площадки - лагуни, торохранилища до момента на равномерното им разхвърляне върху обработваемите площи с цел



подхранване на почвата. В тази връзка е необходимо да се спазват минималните срокове за съхранение, които са строго регламентирани и зависят от вида на оборската тор. В случай, че течната и твърдата фракция се съхраняват заедно, срокът в минимум 6 месеца.

6. Да се спазват разпоредбите на Ръководство за прилагане на законоустановените изисквания за управление (ЗИУ), утвърдено със Заповед №РД-09-114 от 07.02.2012 г. на Министъра на земеделието и храните, където е посочено, че съоръженията за съхранение на твърд и течен оборски тор се изграждат с непропускливо дъно, по начин, който да не позволява проникване в почвата или замърсяване на водоизточниците, както и ограничаване, че новоизградените съоръжения за тази цел не трябва да са в близост до водни обекти на разстояние по-малко от 20 м, като наклонът на терена да не е по-голям от 6°.

7. На основание чл.46а и съгласно чл.44 от *Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, във връзка с прилагане разпоредбите на чл.60; чл.61, ал.2, т.2; чл.62, ал.1, т.5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл.118в, т.1 от Закона за водите.

8. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните води.

9. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от ЗВ.

10. Да не се нарушават критериите, относно въздействието на предвиденото в инвестиционното предложение водовземане върху количественото състояние на подземното водно тяло

11. Да не се допуска пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземното водно тяло.

12. Да се спазват изискванията за оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво и за измерване на черпените количества подземни води.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно предложение "Изграждане на селскостопанска постройка за отглеждане на 60 броя говеда за месо в поземлен имот с идентификатор 02676.97.10 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Банско, община Банско, област Благоевград", не



отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд - Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Благоевград.

Дата: 27.05.11



СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

За Директор на РИОСВ - Благоевград

/съгласно Заповед №190/14.05.2019 г. на директора на РИОСВ - Благоевград/

