



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-.....-ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на сондажен кладенец в поземлен имот с идентификатор 04279.31.46, местност Сухия бунар – III.54 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител:]

„Ако е възможно, извършване“ 40 от 60

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в поземлен имот с идентификатор 04279.31.46, площ 2.999 дка и начин на трайно ползване „незастроен имот за жилищни нужди“ изграждане на сондажен кладенец за нуждите на новострояща се в имота жилищна сграда.

Сондажният кладенец ще бъде с прогнозна дълбочина до 20 м, а добиваната вода ще се ползва за собствени потребности (за поливни и други нужди).



Необходимото водно количество е определено на 10 м³/денонощие.

За изграждане на съоръжението ще бъде използвана стандартна технология, която ще включва следните дейности: доставяне на материали и оборудване; подготовка на площадката; монтиране на сондажната апаратура; сондиране и демонтиране на апаратурата.

Не се предвижда промяна в съществуващата пътна инфраструктура, достъпът е осигурен от граничещ с имота път – имот с идентификатор 04279.31.71.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони чрез процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Глава трета от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР. Най-близо е разположена защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21 от 2007 г., изм. и доп.).

След анализ на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове техните местообитания, включително птици, предмет на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:



1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано по утвърдена класическа технология за изграждане на водовземни съоръжения - автосонда и окомплектоване със съответното оборудване.

2. Целта на инвестиционното предложение е безвъзмездно водовземане до 10 м³ на денонощие вода за собствени потребности.

3. Инвестиционното предложение е във връзка с новострояща се жилищна сграда в имота, за която от главния архитект на община Благоевград има издадено разрешение за строеж №132/10.07.2019 г. На възложителя е учредено право на строеж на жилищна сграда и сондажен кладенец.

4. По време на изграждане на сондажа ще се ползва вода, чакъл, цимент, тръби и горива за техниката. Експлоатацията на съоръжението е свързана с ползване на природен ресурс – подземни води, които са възобновим ресурс.

5. При изграждането на сондажа ще се генерират известни количества отпадъци, предимно от изкопани земни маси и смесени битови отпадъци. Експлоатацията на кладенеца не е свързана с генериране на отпадъци. Управлението на генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта. Ще има минимално временно нарушаване на комфорта в района, който ще се прояви при извършването на сондажните дейности, по време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

7. С инвестиционното предложение не се предвиждат дейности, които могат да доведат до инциденти застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

8. Съгласно становище на РЗИ - Благоевград с изх. №10-13-1/09.03.2021 г., изразено по реда на чл. 7, ал. 2, т. 2, от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение при спазване на условията, постановени в настоящето решение.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:



1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с в поземлен имот с идентификатор 04279.31.46 с площ 2.999 дка и начин на трайно ползване „незастроен имот за жилищни нужди“ по КК и КР на гр. Благоевград, община Благоевград. Съгласно представената информация най-близката жилищна сграда се намира на 400 м от имота.

2. Имотът граничи с ниви, полски пътища. Инвестиционното предложение не влиза в конфликт с ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота се осъществява по граничещ с него път.

4. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания и популации на видове, включително птици, предмет на опазване в защитените зони.

5. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение не се предполага значително и дълготрайно безпокойство следствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, което да доведе до прогонване и последващо намаляване на числеността и плътността популациите им.

6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

7. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху целостта и елементите на защитените зони спрямо реализирани, одобрени или в процес на одобряване и/или разработване планове, проекти или инвестиционни предложения със сходен характер.

8. Съгласно постъпило становище на основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-208(1)/24.09.2020 г. на БДЗБР, инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 - 2021 г.) при спазване на Закона за водите (ЗВ) и условията от настоящето решение. Направена е мотивирана оценка за значително въздействие върху водите и водните екосистеми, съгласно която:

8.1. Имотът, в който ще се изгради сондажния кладенец попада в обхвата на две подземни водни тела „Порови води в Кватернер – Благоевград“ и „Порови води в Неоген – Благоевград“. Съгласно Приложение 1.3.2.е. Допълнително характеризиране на ПВТ към Раздел 1 на ПУРБ 2016 – 2021 г. „Кватернер - Благоевград“ е с дебелина до 20 м, а Неоген – Благоевград е с дебелина 150 м. Водните тела са оценени в добро химично и добро количествено състояние и общата екологична цел за тях е поддържане на доброто им състояние чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.



8.2. В района на разглежданото инвестиционно предложение (1 км) има издадени 8 бр. разрешителни за водовземане от подземно водно тяло „порови води в Кватернер – Благоевград“ с код BG4G000000Q004.

8.3. Към настоящия момент, имотът не попада в границите на санитарно-охранителни зони по смисъла на чл. 119, ал. 4 от ЗВ.

8.4. Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения, определени по чл. 5 от Директива за наводненията и утвърдени със Заповед РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите по реда на чл. 146г, ал. 2 от Закон за водите. В ПУРН на ЗБР (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите предмет на инвестиционното предложение.

8.5. Реализирането на инвестиционното предложение, няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на ЗВ и условията, постановени в настоящето решение.

8.6. Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими за инвестиционното предложение.

9. Имотът, предмет на инвестиционното предложение се намира на разстояние 1.00 км от съществуващо предприятие с нисък рисков потенциал на територията на Благоевград, но предвид характера на намерението не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Изграждането на сондажния кладенец ще бъде свързано с извършване на сондажни, изкопни, насипни и транспортни дейности. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде временно, незначително и локализирано на работната площадка. По време на експлоатацията няма да се отделят емисии в атмосферния въздух.

2. Очакваното шумово въздействие ще бъде кратковременно, локално и през светлата част на деня, докато приключат сондажните дейности. По време на експлоатацията няма да има шумово натоварване на околната среда.



3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага настъпване на неблагоприятни последствия за почвите по време на строителството и експлоатацията.

4. Инвестиционното предложение не е свързано със съхранението на опасни химични вещества и смеси.

5. Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на отпадъчни води, което не предполага замърсяване на повърхностните и подземните води в района.

6. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

7. Териториалният обхват на въздействието е ограничен и локален в рамките на имота и подземното водно тяло. Очакваното негативно въздействие е пряко и краткотрайно по време на строителството върху атмосферния въздух и дългосрочно, периодично и обратимо върху нивото на водите на подземното водно тяло по време на експлоатацията. Негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват.

8. Като местоположение и характер инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат от неговата реализация.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – Благоевград е уведомила писмено кмета на община Благоевград, и е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си <http://riosvbl.org>;

2. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен достъп до информацията по Приложение № 2, както следва:

- от РИОСВ чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сграда и на интернет страницата <http://riosvbl.org>;
- от община Благоевград, на чиято територия ще се реализира инвестиционното предложение.

3. Общината уведомява, че информацията по Приложение № 2 е поставена на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на Общината и кметството, като в резултат на обществения достъп не са постъпвали становища, възражения, мнения.

Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ - Благоевград няма постъпили жалби, възражения и становища постъпили срещу реализацията на инвестиционното предложение

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Разрешава се водовземане само от първото от повърхността подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Благоевград“. Съгласно чл. 50 от, ал. 3 от *Наредба*

№1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, водовземане чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане за задоволяване на собствените потребности на гражданите се разрешава само за първото от повърхността подземно водно тяло.

2. Да не се допуска замърсяване на подземното водно тяло от дейностите по изграждане и експлоатация на сондажния кладенец.

3. Водата от сондажния кладенец може да се ползва при спазване на всички процедури съгласно чл. 44, ал. 4 и ал. 5 от ЗВ.

4. Според чл. 120, ал. 2 и ал. 3 от Наредба №1/10.10.2007 г. собственикът на имота, в който е разположен кладенецът, поема всички рискове от ползването на водата от кладенеца за домакински нужди (за пиене и битови цели), като съоръженията за водовземане за задоволяване на собствени потребности на гражданите, ползвани от тях за домакински нужди, не са водовземни съоръжения за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване по смисъла на ЗВ. В случай, че водата, добивана от сондажния кладенец се ползва за питейно-битови нужди:

- да бъде извършен анализ на добиваната вода и резултатите от физикохимичните и микробиологични изследвания да докажат, че тя отговаря на изискванията на Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (обн. ДВ, бр. 30/2001 г., изм. ДВ, бр. 6/2018 г.). Резултатите от анализите да се представят в РЗИ-Благоевград в двуседмичен срок от извършването им;

- да бъде учредена санитарно-охранителна зона около водовземното съоръжение, съгласно Наредба №3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр. 88/2000 г.).

5. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ, израждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от ЗВ.

6. В съответствие с разпоредбите по чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане. При реализиране на инвестиционното предложение да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.



Настоящото решение за предложение „Изграждане на сондажен кладенец в поземлен имот с идентификатор 04279.31.46, местност Сухия бунар – Ш.54 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 22.03.2021 г.



СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

За Директор на РИОСВ – Благоевград

/упълномощена със Заповед №190/14.05.2019 г./

