



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

### РЕШЕНИЕ № БД-10- ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, Благоевград,

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на инсталация за изработване на керамични продукти чрез изпичане - огнеупорни тухли, покривни керемиди, тухли, плочи и други в имот с идентификатор 56126.452.20 и части от имоти с идентификатори 56126.452.18 и 56126.452.19, местност „Амушева лъка“ по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград”, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**възложител:** „ОРАМА БИЛДИНГ МАТИРИЪЛ“ ЕООД със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Петрич, гр. Петрич, ул. „България“ № 2, ЕИК 203266111

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Поземлени имоти с идентификатори 56126.452.20, 56126.452.18 и 56126.452.19, местност „Амушева лъка“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград са с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Оранжерия с трайна конструкция“, и съответно с площ 4088 м<sup>2</sup>, 7652 м<sup>2</sup> и 4373 м<sup>2</sup>. Във всеки един от



имотите има изградена по една сграда, представляващи складове за земеделска продукция.

За реализацията на инвестиционното предложение се предвижда обединяване на поземлен имот с идентификатор 56126.452.20 с площ 4 088 кв. м и части от имоти 56126.452.18 (2596 м<sup>2</sup>) и 56126.452.19 (1506 м<sup>2</sup>). Новообразуваният имот ще бъде с обща площ 8190 м<sup>2</sup>.

С инвестиционното предложение се предвижда съществуващите складове да бъдат запазени и пристроени с цел обособяване на една обща сграда със застроена площ 2824 м<sup>2</sup>, в която да се разположи линия за производство на керамични изделия.

Основните процеси, които ще протичат след реализация на инвестиционното са:

- доставка на суровина;
- зареждане на суровината в машина за зареждане;
- дробилка за раздробяване на суровината;
- сито;
- смесител, в който се смесва суровината (глина) с други съставки за съответното изделие – пясък, прах и др.;
- миксер – за по-добро разбъркване;
- подаване чрез пълнител към преси за формование на изделията;
- изпичане;
- сушилня;
- опаковане и складиране на готовата продукция.

Предвижда се да се монтират две пещи за изпичане с капацитет както следва:

- основна пещ с производствен капацитет 10 - 15 тона на денонощие, с капацитет на пещта за изпичане до 1,3 м<sup>3</sup> и с плътност на подреждане 170 кг/м<sup>3</sup>, като пещта е с цикъл на зареждания между 16 - 24 часа средно 20 часа на цикъл.
- втора пещ с производствен капацитет 0,4 тона на денонощие и с капацитет на пещта за изпичане до 0,9 м<sup>3</sup> и с плътност на подреждане 50 кг/м<sup>3</sup>.

Капацитетът на инсталацията ще бъде около 300 тона на месец.

Необходимата температура за изпичане на керамичните изделия ще се осигури чрез електроенергия или чрез природен газ.

Номиналната входяща топлинна мощност ще бъде 1300 kW.

Суровините, които ще бъдат използвани за производство на керамичните продукти представляват пластични и непластични материали, оцветители и др. Пластичните материали това са глините, основния материал от който се изработват керамичните изделия. За запазване на определена пластичност и с цел да не се деформира изделието към съответната керамика се добавят непластични материали – пясък, варовик и др. в



зависимост от предвиденото за производство изделие. Суровините ще се доставят с автомобилен или железопътен транспорт и ще се съхраняват на определено за целта място до подаването им към линията за производство.

Съществуващите сгради са водоснабдени.

От дейността няма да се генерират производствени отпадъчни води. Формираните битови отпадъчни води ще бъдат включени в предвидена за изграждане изгребна яма в границите на новообразувания имот.

Достъпът до новообразувания имот ще се осъществи от поземлен имот с идентификатор 56126.452.45 - полски път.

Предвижда се по границите на новообразувания имот да бъде направена ограда от бетонови колове и оградна мрежа.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 5, буква „е“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо е разположена защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107/2007 г., изм. и доп.).

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, според която горепосоченото инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони.

## МОТИВИ:

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:**

1. Инвестиционното предложение е свързано с преустройство на съществуващите в новообразувания имот сгради в една обща сграда, в която да се



разположи линия за производство на керамични изделия. Основните видове работи, които ще се извършват са: земни работи - отстраняване на хумуса и временното му депониране в границите на строителната площадка, изкопни работи за основите на предвиденото разширение на сградите, за полагане на техническата инфраструктура; комплексни строителни работи (кофражи, армиране, изливане на бетон); монтажни работи. Всички дейности ще бъдат извършвани в рамките на новообразувания имот.

2. Основните природни ресурси, които ще бъдат използвани по време на строителството са: дизелово гориво за строителната механизация; инертни материали, като пясък и трошен камък за направа на бетон; вода за приготвяне на бетонови смеси и строителни разтвори; земни маси за направа на изкопите за основите на сградите, за вертикалната планировка, за полагане на техническата инфраструктура; електроенергия. По време на експлоатацията ще се използва вода; електроенергия; глина; пясък.

3. При извършване на строителството ще бъдат генерирани предимно строителни, смесени битови отпадъци, хартиени, картонени, пластмасови, метални опаковки. По време на експлоатацията ще се генерират: опасни отпадъци - флуоресцентни тръби и др. отпадъци, съдържащи живак, отпадъци от електрическо и електронно оборудване; производствени отпадъци - облицовъчни и огнеупорни материали от неметалургични процеси; хартиени, картонени, пластмасови опаковки; смесени битови отпадъци. Управлението на генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба към него.

4. Реализацията на инвестиционното предложение може да доведе до дискомфорт по време на строителните работи чрез възможно повишаване на шумовите нива и запрашеност от използваната техника. При експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква предизвикване на дискомфорт на околната среда.

5. По време на строителството при изпълнение на мерките и изискванията от Плана за безопасност и здраве, рисковете от аварии и инциденти следва да бъдат минимални. При спазване на нормативните изисквания за експлоатация на инсталацията за изработване на керамични изделия не се очаква риск от инциденти. Такъв е възможен при възникване на непредвидими ситуации – наводнения, пожари и др.

6. Съгласно становище на РЗИ - Благоевград с изх. № 10-94-5/06.03.2020 г. изразено по реда на чл. 7, ал. 2, т. 2 от здравно - хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

**II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски**



**райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 56126.452.20, 56126.452.18 и 56126.452.19, местност „Амушева лъка“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград са начин на трайно ползване „Оранжерия с трайна конструкция“, отстоящи на 1 864,25 м северно от регулацията на гр. Петрич. Съгласно удостоверение на кмета на община Петрич в радиус от 500 м от имотите няма разположени жилищни и вилни сгради. В 500-метровата зона попада имот с идентификатор 56126.238.13, за който е одобрен Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с отреждане за „Магазин за мебели, хотел, заведение за хранене с вътрешен детски кът, работилница за производство на мебели, складове, басейни, офиси, монтаж на фотоволтаични инсталации и съоръжения за производство на ел.енергия до 30 kW.

3. Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Достъпът до новообразувания имот ще се осъществи от поземлен имот с идентификатор 56126.452.45 - полски път.

4. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания и популации на видове, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони.

5. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност реализацията му да доведе до прекъсване на установени биокоридорни връзки за видовете, предмет на опазване в защитените зони, както и да наруши кохерентността на мрежата от защитени зони.

6. С осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение не се предполага значително и дълготрайно безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, което да доведе до прогонване и последващо намаляване на числеността и плътността на популациите им.

7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

8. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен със значителен отрицателен ефект върху целостта и елементите на защитените зони, спрямо реализирани, одобрени или в



процес на одобряване и/или разработване планове, програми, проекти или инвестиционни предложения със сходен характер.

9. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с изх. № П-08-222(1)/07.01.2020 г. поземлени имоти с идентификатори 56126.452.20, 56126.452.18 и 56126.452.19, местност „Амушева лъка“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград не попадат в границите на определени или в процедура санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или водоизточници на минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

10. На територията на община Петрич няма съществуващи предприятия класифицирани с рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Влиянието от извършваните дейности по време на строителството, както и от използваната техника върху качеството на атмосферния въздух ще бъде незначително, тъй като процесът е локализиран на територията на работната площадка и ограничен като продължителност.

2. Очакваното шумово въздействие по време на строителството ще бъде незначително и кратковременно, само в светлата част на денонощието, докато приключат изкопните и строително-монтажните дейности свързани с изграждането на обекта. По време на експлоатацията не се очаква шумово натоварване на околната среда.

3. Съгласно представената информация експлоатацията на обекта не е свързана с отделяне на емисии на вредни вещества над допустимите норми, поради което не се очаква влошаване на качеството на атмосферния въздух.

4. На площадката няма да се съхраняват опасни химични вещества и смеси в количества по Приложение № 3 на Закона за опазване на околната среда.

5. Очакваните неблагоприятни въздействия върху почвите по време на строителството ще са с локален характер в рамките на предвидения за застрояване имот. Не се очакват негативни въздействия върху почвите по време на експлоатацията, при спазване на съответната технологична дисциплина на производство, включително съхраняване на материали и суровини.



6. Предвид начина на водоснабдяване и отвеждане на отпадъчните води при реализация на инвестиционното предложение на се предполага пряко въздействие върху повърхностните и подземните води, както и отделяне на емисии във вид количества, които да доведат до отрицателно въздействие върху тях.

7. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

8. Реализацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта, които да предизвикат нарушения на екологичното равновесие в района. Ландшафтът в района се определя като устойчив, тъй като запазва в условията на антропогенни въздействия, своята структура и свойства

9. Въздействието е пряко и краткотрайно по време на реализацията на инвестиционното предложение. Значителни негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват. Негативното въздействие в етапа на строителството е прекъснато в рамките на работното време и с продължителност до завършване на строително-монтажните работи. Въздействието е обратимо по отношение на всички компоненти на околната среда, с изключение на почвите засегнати по време на строителството.

10. Като местоположение и характер на дейностите инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат от неговата реализация.

#### **IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС РИОСВ – Благоевград е уведомила писмено кмета на община Петрич и е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си <http://riosvbl.org>.

2. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен достъп до информацията по Приложение № 2, както следва:

- от РИОСВ чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сграда и на интернет страницата <http://riosvbl.org>;
- от община Петрич на чиято територия ще се реализира инвестиционното предложение.

3. Общината уведомява, че информацията по Приложение № 2 е обявена на интернет страницата на Общината, като в резултат на обществения достъп не са постъпвали становища, възражения, мнения.

4. Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ - Благоевград няма постъпили жалби, възражения и становища постъпили срещу реализацията на инвестиционното предложение.



Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение „Изграждане на инсталация за изработване на керамични продукти чрез изпичане - огнеупорни тухли, покривни керемиди, тухли, плочи и други в имот с идентификатор 56126.452.20 и части от имоти с идентификатори 56126.452.18 и 56126.452.19, местност “Амушева лъка“ по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград”, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Благоевград своевременно.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 12.05.2020

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

