



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД- 01 - ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция - гр. Кюстендил и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Модулен обект за търговия с млечни продукти и преработка на мляко с капацитет 500 л/дневно и производство на сирене, кисело мляко и кашкавал в УПИ XIII-1407 (имот с идентификатор 39116.160.13) – бивш стопански двор по плана на гр. Кочериново, община Кочериново, област Кюстендил“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „ЛЮБИ И ДЪЩЕРИ“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, ул. „Даме Груев“ №29, ет. 1, ЕИК 101672297

Кратко описание на инвестиционното предложение:

УПИ XIII-1407 с площ 4.619 дка е разположен в бивш стопански двор на гр. Кочериново. В него са изградени две масивни сгради, представляващи овчарници. С инвестиционното предложение се предвижда в имота да се изгради мандра от модулен тип, в която дневно да се преработват 500 л овче мляко, добивано от собствена ферма.

Модулът ще бъде с площ 41.07 м², изграден от метални конструкции и термопанели. В него ще се обособят: основно работно помещение; два хладилни склада; склад за амбалаж и опаковки; помещение – термостатна камера за заквасване на



кисело мляко; помещение за вдиране на киселинност на сиренето; помещение за дребна разфасовка с шубер за експедиция, санитарно-хигиенен филтър; помещение за сушене на кашкавал и лаборатория.

Технологичният процес на производство ще включва следните основни процеси:

1. Приемане и окачествяване на суровото мляко – млякото ще постъпва на партиди, след като е издояно, филтрувано и охладено. За охладяне ще се ползват съществувашите във фермата охладителни вани. На всяка постъпваща партия мляко ще се осъществява контрол в лабораторията.

2. Толмина обработка на суровото мляко - извършва се в пасторизатор до необходимата температура 68 – 94°C, според произвеждания продукт и се охладя до желана технологична температура. Толмината за технологични нужди ще се осигурява от два броя газови котли, всеки с топлинна мощност 30 kW, като газта (пропан-бутан) ще се доставя в стандартни бутилки по 10 кг.

3. Производство на бяло саламурено сирене – затрютото до 68°C мляко се охладя индиректно и се подписва. Получената сиренина се нарязва, престоява около 5 минути, след което се отлея суроватката, пресова се, нарязва се, и се осолява предварително със саламура. Парчетата сирене се нареждат в пластмасови кутии и се оставят в помещението за вдиране на киселинността. След достигане на определената киселинност сиренето в кутиите се залива със саламура и се преместват в склада за зрене. След узряване кутиите със сирене се преместват в камерата за готова продукция.

4. Производство на кашкавал - млякото се затрпява до температура на пасторизация 65 – 66°C, охладя се и се подписва. Разбърква се и полученния коагулум се нарязва, стабилизира се чрез плавно разбъркване и изпича при температура 40 – 42°C. След това се изсипва във вана с целика за отпечяване. Формираната сиренина се пресова, нарязва и се изпича. Изпичените резени се омесват и формоват, и се нареждат на рафтове за предварителното сушене. След етапа на предварително изсушаване и осоляване, кашкавалите пати се опаковат и пренасят в камерата за готова продукция.
5. Производство на кисело мляко – млякото се затрпява до 92 – 94°C и се затрпя на тази температура 20 минути, след което се охладя до 45°C. Добавя се предварително приготвена закваска, разбърква се и с помощта на дозиралцистолет, се напълват пластмасовите опаковки. Непълнените и затворени опаковки се поставят в термостатна камера, където млякото престоява около 2.5 – 3.5 часа, след това се премества в помещението за охладяне.

6. Измиване на технологичното оборудване.
7. Експедиция на готовата продукция.

За зрене и съхранение на продукцията са предвидени хладилни складове, като ще се ползва охладящ агент R 449 в количество 6 кг.



Отделената суроватка при производството на сирене и кашкавал ще се събира в резервоар и в последствие ще се ползва като храна за животни.

Предвидено е дезинфектантите, миещите и почистващите препарати, да бъдат съхранявани в отделен шкаф.

Модулът ще бъде поставен върху бетонова площадка, предвидени са и прилежащи площадки за съхранение на суроватката преди експедиция и за отделяне на транспортни опаковки и разтоварване на опаковъчни материали.

Електрозахранването на мандрата е предвидено да се осъществи от съществуващото ел. захранване на стопанския двор.

Водоснабдяването на бъдещата мандра ще се осъществи от съществуващ водопровод в стопанския двор. Отпадъчните води (битови и производствени) в размер на 0.5 – 0.6 м³/дневно се предвижда да се заустват в изгребна яма в имота.

Предвидено е ограждане на бъдещия обект, път с трайна настилка за транспортните средства и вход с пропускателен режим.

Транспортният достъп до имота се осъществява по граничещ с него полски път.

Инвестиционното предложение е включено в т. 7, буква "в" на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони чрез процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС по реда и при условията на Глава трета от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение попада в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно: в границите защитена зона BG0002099 „Кочериново“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-770/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 28102/2008 г.).

Със Заповед № РД-363/28.05.2015 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/2015 г.) е утвърден План за управление на защитена зона BG0002099 „Кочериново“ за опазване на дивите птици. Съгласно същия, инвестиционното предложение попада в определената „Зона III на населените места“.

Извършена проверка за допустимост на основание 40, ал. 2 във връзка с чл. 12, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режимите на защитена зона BG0002099



„Кочериново“ за опазване на дивите птици, определен с гореописаната заповед за обявяването ѝ и с плана за управление на зоната.

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитена зона BG0002099 „Кочериново“, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитената зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществяващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. С инвестиционното предложение предвиждат изграждане на модулна мандра, включващо малък обем строително-монтажни дейности - напращане на бетонова плочадката и поставяне на модулно съоръжение.

2. Инвестиционното предложение е във връзка със съществяваща в имота овцехерма, от която е предвидено да се осигурява суровината за производството на млечни продукти.

3. За реализацията на инвестиционното предложение ще се ползва готово модулно съоръжение, бетон, горива за техниката, по време на експлоатацията – вода и ел. енергия.

4. Генерираните по време на експлоатацията, отпадъци се предвиждат да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците. Отлеганата суроватка при производството на млечни продукти е предвидено да се ползва като храна за животните.

5. Предвидените дейности с инвестиционното предложение на се очаква да доведат до дискомфорт на околната среда.

6. Съществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

7. Съгласно становище на РЗИ - Кюстендил с изх. №01-1050#1/13.12.2019 г., от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.



II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ XIII-1407 (имот с идентификатор 39116.160.13) - бивш стопански двор по плана на гр. Кочериново, община Кочериново, с площ 4.619 дка и начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“. Съгласно Удостоверение с изх. №АГ-10-81/17.10.2019 г. на главния архитект на общината, най-близката жилищна сграда се намира на разстояние 505.58 м от имот с идентификатор 39116.160.13.

2. Съществуващото земеползване в района няма да бъде нарушено, тъй като инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия.

3. Предвид местоположението и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейностите, степента на отрицателни въздействия изразяващи се в пряко унищожаване и/или увреждане, включително фрагментиране и/или трансформиране на местообитания на видовете птици, предмет на опазване засегнатата зона, както и в изменение в структурата и числеността на популациите им, е незначителна, тъй като с инвестиционното предложение се засяга незначителен процент (около 0.02%) от общата ѝ площ, без да се увреждат, унищожават или фрагментират хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на птиците, както и функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици предмет на опазване в защитената зона.

4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага значително и трайно безпокойство следствие шум и антропогенно натоварване на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002099 „Кочериново“, тъй като инвестиционното предложение е предвидено да се реализира в антропогенно повлиян район, който е без значение за съответните етапи в жизнения им цикъл на развитие, а очакваните шумови емисии са с ниска степен и с ограничен обхват, и няма вероятност да доведат до промяна на качествата на местообитания на видове птици, предмет на опазване в зоната.



5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на бариера, която да възпрепятства миграцията на видовете птици, предмет на опазване в засегнатата защитена зона.

6. С реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се генерират емисии и отпадъци, които има вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху популациите и местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002099 „Кочериново”.

7. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху местообитанията и популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002099 „Кочериново”, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер в тях.

8. Предвид постъпило становище с изх. №П-01-189(1)/15.08.2019 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ по смисъла на чл. 4а от Наредбата за ОВОС, е направена мотивирана оценка за значително въздействие върху водите и водните екосистеми, съгласно която:

9. Инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 – 2021 г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията от настоящето решение.

9.1. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в санитарно-охранителни зони, изградени около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или водовземни съоръжения за минерални води по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

9.2. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите.

9.3. Мотивираната оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми е, че предвидените с инвестиционното предложение дейности няма да окажат негативно влияние върху водите и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние.

10. Реализацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта.

11. Имотът предмет на инвестиционното предложение не попада в район, в който нормите за качеството на околната среда са нарушени.

12. На територията на община Кочериново, няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда:



степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. При извършване на строително-монтажните дейности емисионното натоварване на атмосферния въздух, ще бъде незначително, временно и локализирано. По време на експлоатацията не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

2. Очакваното шумово въздействие ще бъде краткотрайно и незначително по време на реализацията, по време на експлоатацията на мандрата не се очаква шумово натоварване на околната среда над допустимите норми.

3. Инвестиционното предложение не предполага съхранение на опасни химични вещества и смеси в количества надвишаващи заложените прагови в Приложение №3 на ЗООС. Съхранението на употребяваните опасни химични вещества и смеси ще се осъществяват в отделен шкаф.

4. Очакваните негативни въздействия върху почвите при поставяне на металното хале, ще бъдат незначителни с локален характер, в рамките на терен с предназначение за производствен, складов обект.

5. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

6. При спазване на постановените условия с настоящето решение не се очаква негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за достигане и поддържане на тяхното добро състояние.

7. Предвид характера на инвестиционното предложение очакваните въздействия могат да се определят като незначителни, временни и териториално ограничени, без кумулативен ефект.

8. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

9. Като местоположение и характер инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат от неговата реализация.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС РИОСВ – Благоевград е уведомила писмено кмета на община Кочериново и е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си <http://riosvbl.org>.

2. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен



достъп до информацията по Приложение № 2, както следва:

- от РИОСВ чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сграда и на интернет страницата <http://riosvbl.org>;
- от община Кочериново, на чиято територия ще се реализира инвестиционното предложение.

3. Общината уведомява, че информацията по Приложение № 2 е поставена на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на Общината, като в резултат на обществения достъп не са постъпвали становища, възражения, мнения.

Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ - Благоевград няма постъпили жалби, възражения и становища постъпили срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да бъде предвидено разделяне на двата потока отпадъчни води (битово-фекални и производствени), както и отвеждането им в две отделни изгребни ями.

2. Изгребните ями следва да бъде водоплътни, без преливник и да отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

3. С оглед спазване на максимално допустимите концентрации на замърсяващите вещества в производствените отпадъчни води, определени в Приложение №2 към чл. 6 на *Наредба №7/14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места*, да се предвиди локално пречиствателно съоръжение преди отвеждането им в изгребното съоръжение.

4. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ, израждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от ЗВ.

5. С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл. 2, ал. 7, т. 2 и т. 10 от *Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*.

6. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализация на инвестиционното



предложение да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно предложение „Модулен обект за търговия с млечни продукти и преработка на мляко с капацитет 500 л/дневно и производство на сирене, кисело мляко и кашкавал в УПИИ XIII-1407 (имот с идентификатор 39116.160.13) – бивш стопански двор по плана на гр. Кочериново, община Кочериново, област Кюстендил“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Благоевград.

Дата: 07.01.2020.....

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

