



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-55-ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на автоматизирана система за капково напояване на лозя в имоти с идентификатори 44121.23.12, 44121.23.13, 44121.23.15, 44121.23.16, 44121.23.17, 44121.23.19, 44121.37.15, 44121.38.24, 44121.44.5, 44121.49.2, 44121.49.3, 44121.67.24, 44121.67.29, 44121.131.1, 44121.133.1, 44121.135.1, 44121.137.1 и 44121.140.1 по одобрени кадастрална ката и кадастрална регистри на с. Лозеница, община Сандански, област Благоевград“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ЛОЗЕНИЦА 2018“ ООД със седалище и адрес на управление гр. София, район „Възраждане“, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 29, ЕИК 205283376

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда:

1. Изграждане на автоматизирана система за капково напояване на лозови насаждения, съществуващи и предвидени за засаждане в имоти с идентификатори 44121.23.12, 44121.23.13, 44121.23.15, 44121.23.16, 44121.23.17, 44121.23.19, 44121.37.15, 44121.38.24, 44121.44.5, 44121.49.2, 44121.49.3, 44121.67.24, 44121.67.29, 44121.131.1, 44121.133.1, 44121.135.1, 44121.137.1 и 44121.140.1 с начин на трайно



ползване „лозя“. Поливната система ще включва следните основни елементи: два резервоара за вода с обем 320 м³ и 215 м³ в имоти с идентификатори 44121.38.24 и 44121.49.2; помпени агрегати; генератор за енергия; автоматични самопочистващи пясъчни филтри и механични дискови филтри; измервателно устройство; възел за фертилизация; транспортираща и разпределителна тръбна мрежа; разпределителен възел, оборудван с разпределителен клапан; водовземни скоби и адаптори за подаване на водните количества към съответните площи; автоматично управление; многогодишен дебелостенен капков маркуч с вградени капкообразуватели. Електрозахранването на помпения възел е предвидено да се осъществява с агрегат.

При изграждането на напоителната система са предвидени следните дейности:

- почистване и маркиране на трасето на тръбопроводите и мястото за резервоарите;
- изземване на хумусния пласт и депонирането в непосредствена близост до изкопите;
- направата на изкопи;
- полагане на тръбите;
- обратно засипване на тръбите;
- монтиране на капковия маркуч;
- монтиране на резервоарите и помпена станция с филтърна група.

Поливната площ ще бъде разделена на 25 бр. поливни зони, които ще се напояват последователно. Със системата за капково напояване чрез торосмесителен възел ще бъдат подавани течни торове и препарати за растителна защита.

От резервоарите посредством главни и второстепенни водопроводи и напорна помпена станция водата ще се транспортира до предвидените за напояване масиви. Съгласно приложения ПУП - ПП, трасето на водопровода за автоматизираната система за капково напояване на лозята ще бъде с дължина 2601.78 м и преминава през имоти общинска и частна собственост (лозя, пасища, мери, полски пътища, напоителни канали и земи § 4) от землището на с. Лозеница с идентификатори както следва: 23.17, 23.115, 30.125, 38.13, 38.22, 40.91, 45.77, 49.3, 49.4, 49.123, 57.88, 67.2, 140.1, 202.45, 202.46, 204.26, 204.27, 207.5, 212.3, 218.1, 218.3, 219.57, 221.8.

Предвижда се резервоарите да се пълнят с вода, чрез ГНК „Пиринска Бистрица“ до точка на водовземане с координати N 41° 28' 36.11" , E 23° 21' 38.324", от където възложителя със собствени технически средства ще я приема и ползва за напояване, съгласно договор с „Напоителни системи“ ЕАД.

2. Изкореняване на съществуващите лозови насаждения в имоти с идентификатори 44121.133.1, 44121.137.1, 44121.131.1, 44121.31.14 и 44121.138.1 по КК и КР на с. Лозеница и засаждане на нови.



3. Засаждане на лозя и изграждане на подпорна конструкция в имоти с идентификатори 44121.13.2, 44121.13.3, 44121.13.4, 44121.13.9, 44121.23.12, 44121.23.13, 44121.23.15, 44121.23.16, 44121.23.17, 44121.23.19, 44121.24.35, 44121.24.54, 44121.24.56, 44121.30.27, 44121.37.15, 44121.38.24, 44121.40.32, 44121.44.5, 44121.48.5, 44121.49.2, 44121.49.3, 44121.50.77, 44121.57.8, 44121.57.11, 44121.67.24, 44121.67.29, 44121.135.1 и 44121.140.1 по КК и КР на с. Лозеница.

Транспортният достъп до имотите се осъществява по граничещи с тях полски пътища.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение **не попадат** в граници на Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Част от гореописаните имоти попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, както следва:

- ПИ с идентификатори: 44121.37.15, 44121.38.24, 44121.67.24, 44121.67.29, 44121.131.1, 44121.57.8, 44121.57.11, **попадат** в границите на защитена зона BG0002072 “Мелнишки пирамиди” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-283/16.03.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 29/2010 г.);

- ПИ с идентификатор 44121.137.1 (част) и 44121.48.5, **попадат** в границите на защитена зона BG0001028 “Среден Пирин - Алиботуш” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ бр. 107/2007 г. изм. и доп.);

- ПИ с идентификатор 44121.133.1 **попада** в границите на две защитени зони - BG0002072 “Мелнишки пирамиди” и частично в BG0001028 “Среден Пирин - Алиботуш”;

- трасето на водопровода за автоматизираната система за напояване, **частично попада** в границите на защитени зони BG0002072 “Мелнишки пирамиди” и BG0001028 “Среден Пирин - Алиботуш”.

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на цитираните горе защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологично разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

При направената проверка за допустимост в изпълнение на чл. 40, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализирането на



инвестиционното предположение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002072 "Мелнишки пирамиди", определен със заповедта за обявяването ѝ.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предположение няма **вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и популации, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони BG0001028 "Среден Пирин - Алпоботуш" и BG0002072 "Мелнишки пирамиди".

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предположение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществващи и/или одобрени инвестиционни предположения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве;

1. С инвестиционното предположение се предвиждат следните дейности: изкореняване, засаждане и презасаждане на лозови насаждения и изграждане на изграждане на капкова система за напояване. Предвидените строително-монтажни работи не са мащабни напоява на изкопи за полгане на тръби и монтиране на капкообразуватели.

2. По време на експлоатацията се предвижда да се ползват повърхностни води, които са възобновим ресурс. Със системата за капково напояване ще се осигури ефективно отглеждане на лозовите насаждения с минимален разход на вода.

3. С реализацията на намерението ще се елиминира рискът от прова на почвена ерозия, характерна за гравитачното напояване на наклонените терени.

4. Предвид характера на инвестиционното предположение не се очаква то да доведе до кумулиране с други предположения.

5. При полагането на маркучите за системата за капкова напояване ще се генерират известни количества отпадъци – изкопани земни маси, изрезки от тръби и смесени битови отпадъци. По време на отглеждане на насажденията ще се генерират биоразградими отпадъци, смесени битови отпадъци, опаковки от препарати за растителна защита, торове. Управлението на генерираните отпадъци е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

6. Инвестиционното предположение не предполага възможности за възникване на големи аварии и/или бедствия. По време на напояването на лозовите насаждения

няма да се използват и съхраняват опасни химични вещества и смеси в количества над пределните прагови количества, определени в Приложение № 3 на ЗООС.

7. Съгласно становище на РЗИ-Благоевград с изх. №10-16-2/26.02.2019 г. при спазване на постановените условия в настоящето решение от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 44121.23.12, 44121.23.13, 44121.23.15, 44121.23.16, 44121.23.17, 44121.23.19, 44121.37.15, 44121.38.24, 44121.44.5, 44121.49.2, 44121.49.3, 44121.67.24, 44121.67.29, 44121.131.1, 44121.133.1, 44121.135.1, 44121.137.1, 44121.140.1, 44121.31.14, 44121.138.1, 44121.13.2, 44121.13.3, 44121.13.4, 44121.13.9, 44121.24.35, 44121.24.54, 44121.24.56, 44121.30.27, 44121.40.32, 44121.48.5, 44121.50.77, 44121.57.8 и 44121.57.11 по КК и КР на с. Лозеница, община Сандански с начин на трайно ползване „лозя“ и обща площ 310.016 дка. Съгласно представената информация населеното място се намира на разстояние от 200 до 500 м до имотите.

2. Реализацията и експлоатацията на намерението не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Не се налага изграждане на нова или промяна в съществуващата пътна инфраструктура, достъпът до имотите ще се осъществява по граничеци с тях полски пътища.

4. Имотите предмет на инвестиционното предложение не попадат в район, в който нормите за качеството на околната среда са нарушени.

5. Инвестиционното предложение не засяга крайбрежни зони и морска околна среда, планински и горски райони.

6. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в земеделски земи с НТП: „лозя“, и извън границите на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 “Среден Пирин - Алиботуш”, като 163,2 дка от площта на имотите попада в обхвата на защитена зона BG0002072 “Мелнишки пирамиди”, а 73,92 дка в обхвата на защитена зона BG0001028 “Среден



Пирин - Алиботуш". Отчитайки това, че ползването на земеделските земи се запазва и не настъпва съществена интензификация, не се предполага значително увреждане, фрагментация и трансформация на местообитания на видове и популации, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони.

7. Предвид местоположението, характера и времетраенето на дейностите по изграждането на системата за напояване, изкореняване и презасаждане на лозя и изграждане на подпорна конструкция, не се предполага дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в границите на защитените зони, което да доведе до изменения в плътността и структурата на популациите им.

8. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в границите на защитените зони.

9. Гореописаните дейности няма да доведат до кумулиране на въздействия върху защитените зони.

10. Съгласно становище с изх. №П-01-20(11)/26.08.2019 г. на БДЗБР инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 – 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 – 2021 г.), като уточнява че:

10.1 Имотите, предмет на инвестиционното предложение попадат в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Неоген Сандански“ с уникален код BG4G000000N012, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата екологична цел за него е поддържане на доброто му състояние.

10.2 Имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в санитарно-охранителни зони смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

10.3 Необходимите количества вода за напояване ще се осигуряват на базата на сключен договор с „Напоителни системи“ ЕАД от река „Пиринска Бистрица“, която попада във водосбора на повърхностно водно тяло с код BG4ST200R075 „р. Пиринска Бистрица от изворите с десния си приток р. Черешничка до вливането им.“ Тялото е оценено в „умерен потенциал“ по елементи за качество, с отклонения: Биологичен елемент за качество (БЕК); Макрозообентос (МЗБ); Фитобентос (МФ) и Риби; по основни физикохимични показатели (ФХ) – Р-РО4, Р общ.

10.4 В приложение 7.2 от Раздел VII на ПУРБ на ЗБР за БУ (2016 – 2021 г.) за подземното водно тяло „Порови води в Неоген – Сандански“ е разписана мярка „Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници, чрез действие „Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове“.

10.5 Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед №РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на ЗБР (Приложение 4.



Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите предмет на инвестиционното предложение.

12. Реализацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта. Липсата на сериозни замърсители на отделните компоненти на околната среда е предпоставка за добър самоочистващ и възстановителен потенциал на ландшафта.

13. Съгласно писмо с изх. №ИС-04-118/15.03.2019 г. на Регионален исторически музей – Благоевград в резултат на извършения обход на място на поземлени имоти с идентификатори 44121.137.1 и 44121.133.1 по КК и КР на с Лозеница, не се предполага на това място да има археологически обект.

12. В близост до инвестиционното предложение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. При извършване на дейностите по изкореняване и засаждане, и на изкопите за полагането на тръбите се очакват неорганизиранни прахови емисии и емисии от изгорели газове от използваната техника. Въздействието ще бъде незначително, краткотрайно и локализирано. По време на отглеждането и напояването на насажденията не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

2. Не се очакват наднормени нива на шум както при изграждането на капковата система, така и при експлоатацията ѝ.

3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага възникване на съществени неблагоприятни въздействия върху почвите и не противоречи с предназначението на имотите.

4. Предвид характера на намерението не се очаква да има налични опасни вещества над пределните прагови количества, определени в Приложение № 3 на ЗООС.

5. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

6. Предвидените с инвестиционното предложение дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за достигане и поддържане на тяхното добро състояние при спазване на Закона за водите и условията, постановени в настоящето решение.



7. Очакваното негативно въздействие е пряко и краткотрайно по време на изграждането на системата за напояване върху атмосферния въздух и почвите, по време на експлоатацията - дългосрочно, несъществено и обратимо. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти. Негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват.

8. Като местоположение и характер на дейностите инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат от неговата реализация.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС РИОСВ – Благоевград е уведомил писмено кметовете на община Сандански и кметство с. Лозеница и е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си <http://riosvbl.org>;

2. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен достъп до информацията по Приложение № 2, както следва:

- от РИОСВ, чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата и на интернет страницата си <http://riosvbl.org>;
- от община Сандански и кметство с. Лозеница, на чиято територия ще се реализира инвестиционното предложение.

3. Общината и Кметството уведомяват, че информацията по Приложение № 2 е поставена на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на кметството, като в резултат на обществения достъп не са постъпвали становища, възражения, мнения.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили и жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите (ЗВ) изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от ЗВ.

2. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1 от ЗВ е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените съоръжения, да се предвидят мерки за предотвратяване на водите от замърсяване, както в подземните така и в повърхностните водни тела.

3. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото



количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети.

4. Да се спазват разпоредбите на чл. 6 и приложението към него от Наредба №2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници (ДВ, бр. 27/2008 г., посл. изм.) както и на нормите за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчани в добрите земеделски практики.

5. С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл. 2, ал. 7, т. 2 и т. 10 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение „Изграждане на автоматизирана система за капково напояване на лозя в имоти с идентификатори 44121.23.12, 44121.23.13, 44121.23.15, 44121.23.16, 44121.23.17, 44121.23.19, 44121.37.15, 44121.38.24, 44121.44.5, 44121.49.2, 44121.49.3, 44121.67.24, 44121.67.29, 44121.131.1, 44121.133.1, 44121.135.1, 44121.137.1 и 44121.140.1 по одобрени кадастрална ката и кадастрална регистри на с. Лозеница, община Сандански, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд София в 14-дневен срок от съобщаването му



на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез
РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 20.09.2019.....

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

