



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

### РЕШЕНИЕ № БД-14-ПР/2019 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на атракционен парк с атракционни съоръжения в поземлен имот с идентификатор 03504.18.2, местност „Дедовото“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Белица, община Белица, област Благоевград“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**възложител:** „ПЛАНИНСКИ ПАРК - БЕЛИЦА“ ЕООД със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Белица, гр. Белица, ул. „Владимир Поптомов“ № 2Е, ЕИК 200219896

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация поземлен имот с идентификатор 03504.18.2, местност „Дедовото“ по одобрени КК и КР на гр. Белица, община Белица, област Благоевград е с площ 9039 м<sup>2</sup> и начин на трайно ползване „изоставена орна земя“.

С инвестиционно предложение се предвижда в имота да се изгради атракционен парк, в който ще бъдат обособени 2 зони – за деца до 7 годишна възраст и за деца над 7 годишна възраст, в които ще се монтират следните съоръжения: беседки; пейки; люлки; пързалки; катерушки; стени за катерене; пясъчници; ЗИП пътека за деца.



Всички съоръжения ще идват в готов вид и ще се монтират на място. Предвижда се единствено изграждане на тоалетна за обслужване на посетителите.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от общински водопровод в строеж – РЕ ф75 разположен в прилежащия път. Водопроводното отклонение ще се изпълни РЕ тръби PN 10.

Поради липсата на канализация в района, битовите отпадни води от обекта ще се събират във водоплътна изгребна яма. Впоследствие тяхното пречистване ще става в ГПСОВ- Краище.

Ел. захранването ще се осъществи от трафопост БКТП 20/0.4 kV до 800 kVA, предвиден в съседния поземлен имот с идентификатор 03504.18.5 също собственост на възложителя. От трафопоста разположен в поземлен имот с идентификатор 03504.18.5 до новопредвиденото ГРТ в поземлен имот с идентификатор 03504.18.2 ще се изпълни подземна кабелна линия САВТ 4x150 мм<sup>2</sup> в изкоп на дълбочина 1 м и приблизителна дължина 5 м.

Достъпът до имота се осъществява по съществуващ полски път граничещ с имота.

Инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 12, буква „д“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близко са разположени защитени зони BG0000495 «Рила» за опазване дивите птици, обявена със Заповед № РД – 764/28.10.2008 г на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 100/2008 г.) и BG0000495 «Рила» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в приетия с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. списък от защитени зони (ДВ бр. 21/2007 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаните защитени зони.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитени зони BG0000495 „Рила“.



## МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществувашащи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Целта на инвестиционното предложение е изграждане на атракционен парк с атракционни съоръжения. Строителните работи са малки по-машаб и се свеждат до изграждане на водопровод, водопълната изградна яма, ел.провод и тоалетна. Плътта на имота е достатъчна и не се предвижда заемане на допълнителни площи за временни дейности извън границите на същия.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение, по време на строителството и експлоатацията няма да се ползват големи количества природни ресурси.

3. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, който граничи със земеделски и горски територии, с изключение на поземлен имот с идентификатор 03504.18.5 отреден „за друг курортно-рекреационен комплекс“ – също собственост на възложителя. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква то да доведе до кумулиране с други предложения.

4. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху околната среда.

5. С инвестиционното предложение не се предвиждат дейности, които могат да доведат до инциденти застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

6. Съгласно становище на РЗИ-Благоевград с изх. № 10-11-3/22.02.2019 г. от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предположи възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на условията постановено в настоящото решение.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните ботатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществуват такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа,



**културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03504.18.2, местност „Дедовото“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Белица, община Белица, област Благоевград. На изток граничи с полски път, на запад е север със земеделски земи и на юг с имот с начин на трайно ползване „за друг курортно-рекреационен обект“ – собственост на възложителя. Имотът е разположен на 371 м от най-близко разположената вилна сграда и на 8,0 км от най-близко разположените сгради на гр. Белица.

2. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота се осъществява по съществуващ полски път, граничещ с имота на изток.

3. Не се очаква въздействие върху земеползването, тъй като дейността ще се извършва върху земя не притежаваща ценни стопански качества.

4. Инвестиционното предложение не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.

5. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на отстояние 3800 м от границите на гореописаните защитени зони. Характерът на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в най-близко разположените защитени зони.

6. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитените зони, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.

7. Инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в близко разположени защитени зони.

8. Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, опазвани в зоните от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

9. Съгласно становища с изх. № П-08-15(2)/13.02.2019 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ поземлен имот с идентификатор 03504.18.2 не попада в границите на определени или в процедура санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.



10. В близост до територията на инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух.

2. В резултат от осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум.

3. Очакваните неблагоприятни въздействия върху почвите по време на реализация на инвестиционното предложение са минимални.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията да оказват отрицателно въздействие върху околната среда.

5. Въздействията могат да се определят като незначителни, локални, краткотрайни, временни и обратими с изключение на площите засегнати по време на строително-монтажните работи.

6. Като местоположение и характер на дейностите инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат от неговата реализация.

**IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кмета на община Белица, а чрез него и засегнатото население.

1.1 Съгласно писмо с изх. № 32-00-94/28.11.2018 г. на кмета на община Белица в резултат от извършеното уведомяване в 14-дневния срок не са постъпили становища, възражения и мнения по така обявеното инвестиционно предложение.

2. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен достъп до информацията по Приложение № 2, както следва:

- от РИОСВ чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сграда и на интернет страницата <http://riosvbl.org>;



- от община Белица на чиято територия ще се реализира инвестиционното предложение.

3. Общината уведомява, че за информацията по Приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата на Общината и на информационното табло в сградата на Общината, като в резултат на обществения достъп не са постъпвали становища, възражения, мнения.

4. Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ - Благоевград няма постъпили жалби, възражения и становища постъпили срещу реализацията на инвестиционното предложение.

### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:**

1. При изграждане на водопроводното отклонение да бъдат използвани само безопасни за здравето реагенти и материали, сертифицирани от акредитирани органи по сертификация за контакт с питейна вода и/или одобрени от Министерството на здравеопазването.

*Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.*

*Настоящото решение за предложение „Изграждане на атракционен парк с атракционни съоръжения в поземлен имот с идентификатор 03504.18.2, местност „Дедовото“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Белица, община Белица, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.*

*Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.*



*Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд - Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.*

Дата: *15.03.2019*.....

**АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ**

Директор на РИОСВ – Благоевград

