



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД- 59- ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на птицекланица и сондажен кладенец в поземлен имот №054009 в землището на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „БМ-3 ИНВЕСТ“ ЕООД със седалище и адрес на управление община Сатовча, с. Слащен, ул. „Здравец“ №18, ЕИК 200302470

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в имот №054009 с площ 13.298 дка и начин на трайно ползване „нива“ да се изгради птицекланица. Предвидено е да бъде изградено метално хале с площ 2000 м², в което да се обособят работна зона (за монтиране на производствената линия), битова част за персонала и съответните спомагателни помещения.

Технологичната линия ще се състои от: конвейер, електрозашеметител, машина за клане, вана за обезкървяване, перилна вана за попарване, скубачна машина, отделение



за снемане на главите и извеждане на вътрешностите, работни маси за сортиране, рязане и пакетиране.

Предвидено е да се доставят живи пилета със специализиран транспорт и преминават през ветеринарен контрол. Транспортен контейнер ги доставя до машината за клане, където се извършва клане, измиване и стерилизация.

Годишно е предвидено да се произвеждат около 900 т готова продукция - цели пилета, разфасовано пилешко месо и субпродукти.

За съхранение на готовата продукция е предвидено монтиране на камери за шоково замразяване и хладилни инсталации с по-висок температурен режим, които ще бъдат заредени с хладилен агент R 452 A и R 449 A с количества по 6 кг.

Загряването на водата за технологични нужди ще се осъществява с ел. енергия.

Електрозахранването на бъдещия обект е предвидено да се осъществява от дизелов генератор с мощност 15 kW.

С цел осигуряване на необходимите количества вода за питейно-битови и производствени нужди се предвижда в имота да се изгради сондажен кладенец с дълбочина 25 м. При направата на сондажа ще бъде използвана стандартна технология, която включва: осигуряване на материали и оборудване; позициониране; безядково сондиране; спускане на обсадните колони; изграждане на шахта и монтиране на помпа. Годишно за нуждите на бъдещия обект е предвидено да се ползват 3860 м³ вода.

Битовите отпадъчни води се предвижда да се заустват в изгребна яма в имота, а производствените след преминаване през мазниноуловител да постъпват в 2 бр. водонепропускливи резервоари, всеки с обем 40 м³. Съоръженията ще бъдат почистван периодично на базата на сключен договор.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп до имота се осъществява по граничеци с него полски пътища.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ и т. 7, буква „е“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в граници на Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Същият попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие - BG00002076 „Места“, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г на министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване



на цитираната горе защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологично разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС.

При направената проверка за допустимост в изпълнение на чл. 40, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002076 „Места”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици и популации, предмет на опазване в защитена зона „Места“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. С инвестиционното предложени се предвижда изграждане на хале от със застроена площ около 2000 м² и сондажен кладенец. Сградата ще бъде с метална конструкция и термопанели, сондажът ще бъде изграден по утвърдена класическа технология за изграждане на водовземни съоръжения. Площта на имота е достатъчна и не се предвижда усвояване на съседни имоти при извършване на строителните дейности.

2. За реализацията на инвестиционното предложение се предвижда използването на метални конструкции и готови панели, вода, пясък, баластра, ел. енергия, горива за техниката; по време на експлоатацията – подземни води, ел. енергия, горива.

3. Не се очаква инвестиционното предложение да доведе до кумулиране с други предложения.

4. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура, достъпът до имота се осъществява по граничещи с него полски пътища.

5. По време на строителството се очаква да се генерират следните отпадъци – смесени отпадъци от строителството, изкопани земни маси, хартиени и пластмасови опаковки, метални и дървесни отпадъци и др., по време на експлоатацията – битови отпадъци, отпадъци от опаковки, утайки от изгребни ями, отпадъци от животински



тъкани и др. Управлението на отпадъците е съобразено с изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.

6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта. При реализацията ще има временно нарушаване на комфорта в района, свързано с повишаване на шумовите нива и запрашеност на площадката при извършването на строителните и сондажните дейности. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

7. С инвестиционното предложение не се предвиждат дейности, които могат да доведат до инциденти застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

8. При спазване на инструкциите за организация на работния процес не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот №054009 с площ 13.298 дка и начин на трайно ползване „нива“ в землището на с. Дебрен, община Гърмен. Съгласно представената информация имотът отстои на около 1380 м югозападно от с. Дебрен и на около 1600 м от с. Дъбница.

2. Съседните имоти са с начин на трайно ползване „нива“, „тр. насаждения“ и полски път. Реализацията и експлоатацията на намерението не влиза в конфликт с ползването на съседните имоти по предназначение и не е необходимо специални мерки за съвместяването им.

3. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на застроена площ от 2000 кв. м в земеделска земя с НТП: „нива“ с обща площ на имота 13.298 дка, при което не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани в значителна степен местообитания на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

4. Начина на електроснабдяване, водоснабдяване, отвеждане на отпадъчните води и достъп до имота не предполага усвояване на допълнителни площи, които да доведат до увреждане или унищожаване на местообитания и видове птици, опазвани в зоната.



5. Краткостта на въздействие по време на изграждане на обекта и характера на въздействието по време на експлоатация, не предполага дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона, което да доведе до прогонване и последващо намаляване на числеността и плътността на популациите им.

6. Изграждане на птицекланица на застроена площ от 2000 м² в имот №054009, няма вероятност да доведе до кумулиране на въздействия върху защитена зона „Места“.

7. Инвестиционното предложение не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в границите на защитената зона. Генерираните отпадъци от обекта се предвижда да бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

8. Съгласно становище с изх. №П-01-81/02.05.2018 г. на БДЗБР инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 – 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 – 2021 г.), като уточнява че:

- 8.1 инвестиционното предложение като антропогенен натиск ще засегне подземно водно тяло „Порови води в кватернер – Гоце Делчев“ с уникален код BG4G000000Q009, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата екологична цел е поддържане на доброто му състояние;
- 8.2 за водното тяло общо разполагаемите ресурси са 454.20 л/сек., общото разрешено водовземане от него по издадени разрешителни е 26.928 л/сек, водовземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите е 1.74 л/сек, експлоатационният индекс е 6.3 % и свободните водни количества са 425.532 л/сек;
- 8.3 за подземното водно тяло в землището на с. Дебрен, общото съществуващо и бъдещо водовземане е 0.0 л/сек, водовземане от одобрени и/ли съгласувани инвестиционни предложение по реда на ЗООС и ЗБР – 0.0 л/сек, а изчисления експлоатационен индекс е 0.0 % и не се очаква създаване на понижение на водното ниво в резултат на предвиденото водовземане;
- 8.4 не са установени превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване) за някои от замърсяващите вещества и в резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества;
- 8.5 в резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати критериите за добро количествено и добро химично състояние на ПВТ „Порови води в кватернер – Гоце Делчев“ с уникален код BG4G000000Q009;



8.6 инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите (ЗВ)“;

8.7 инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед №РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от ЗВ. В ПУРН на ЗБР (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите предмет на инвестиционното предложение.

9. Съгласно становище на РЗИ - Благоевград с вх. №1806(5)/11.07.2018 г. при спазване на условията, постановени в настоящето решение за инвестиционното предложение няма необходимост от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, тъй като от здравно-хигиенна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

10. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействието е ограничен и локален в рамките на имота и подземното водно тяло.

2. По време на строителните работи и сондажните дейности ще се отделят незначителни прахови емисии от използваната техника. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и незначително.

3. Очакваното шумово въздействие по време на строителството ще бъде незначително и кратковременно, само светлата част на денонощието, докато приключат изкопните, сондажните и строително-монтажните работи. По време на експлоатацията не се очаква шумово натоварване на околната среда.

4. Предвидените с инвестиционното предложение дейности няма да оказват негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, постановени в настоящето решение.

5. Предвид характера на инвестиционното намерение не се очаква да има налични количества опасни вещества от Приложение №3 на ЗООС. Съхранението на опасните химични вещества ще се осъществява съгласно в складови помещения с



осигурени условия, съгласно съответните информационни листове за безопасност на химикала.

6. Очакваните неблагоприятни въздействия върху почвите са с локален характер в рамките на предвидения за застрояване имот.

7. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

8. Предвид естеството на намерението очакваното негативно въздействие е пряко и краткотрайно по време на строителството върху атмосферния въздух, пряко и необратимо за почвите, и дългосрочно, но несъществено, периодично и обратимо върху нивото на водите на подземното водно тяло по време на експлоатацията. Негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват.

9. Като местоположение и характер инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултата от неговата реализация.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кмета на община Гърмен и кметство с. Дебрен, чрез тях и засегнатото население.

1.1. Съгласно писмо с изх. №94-00-93-001/14.03.2018 г. на кмета на община Гърмен в резултат от извършеното уведомяване в 14-дневния срок не са постъпили мнения, становища и възражения.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС с писмо е предоставено копие на документацията на кмета на Общината и Кметството. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпили писма както следва:

2.1 Община Гърмен с писмо с изх. №04-02-34-001/16.07.2018 г. информира, че на 27.06.2018 г. на информационното табло и на интернет страницата на общината е поставено съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 за изразяване на становища от заинтересовани лица и в предвидения 14 дневен срок не са постъпили възражения и становища

2.2 Кметство с. Дебрен с писмо вх. №1806(7)/08.08.2018 г. информира, че на 26.06.2018 г. на информационното табло на кметството е поставено съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 за изразяване на становища от заинтересовани лица и в предвидения 14 дневен срок не са постъпили възражения и становища.

3. За информацията по Приложение №2 от страна на РИОСВ – Благоевград е осигурен достъп, чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сграда и на интернет страницата <http://riosvbl.org>. В резултат на осигурения 14 дневен достъп в деловодството и по електронна поща няма постъпили становища, мнения и



предложение от заинтересовани лица.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ - Благоевград не са постъпили и жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди отпочване на производствената дейност на обекта, по границите на застроената площ в имота да се създаде зелен пояс от високостъблена дървесна растителност от широколистни местни видове.

2. Незастроената част от имота в максимална степен да запази естествения си характер.

3. След инсталиране на стационарно хладилно/климатично да бъдат въведени досиета на системите, съгласно формата на Приложение № 3 към чл. 29, ал. 1 от Наредба №1/2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (обн. ДВ, бр. 20/07.03.2017 г.). Да бъдат осигурявани проверки за течове на оборудването с честота, определена в чл. 4, параграф 3 от Регламент (ЕС) №517/2014. Проверките за течове да се извършват от лица, притежаващи документ за правоспособност, издаден от ББМК.

4. Оборудването да бъде етикетирано, съгласно чл. 12 от Регламент (ЕС) №517/2014 и Регламент за изпълнение (ЕС) 2015/2068 на Комисията за установяване на формата на етикетите и продукти и оборудване, които съдържат флуорсъдържащи парникови газове (ФПГ), а именно: промишлено означаване на ФПГ, количество на ФПГ в кг, потенциалът глобално затопляне на хладилния агент, с който е заредено оборудването, както и изражението му в тонове CO₂ еквивалент.

5. За извършване на водовземане от подземни води е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на чл. 44 от ЗВ, което се издава в рамките на процедурата по чл. 46, ал. 6 от същия закон.

6. За използване на водата от сондажния кладенец за питейно-битови цели е необходимо до се извърши анализ, доказващ съответствията на нейните качества с изискванията на *Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели* (обн. ДВ, бр. 30/2001 г, посл. изм.). Резултатите от извършените анализи да се представят в РЗИ - Благоевград и РИОСВ - Благоевград в двуседмичен срок. В случай, че водата не отговаря на цитираните изисквания е необходимо да се предложи алтернативен вариант за водоснабдяване на бъдещия обект, за което РИОСВ-Благоевград следва да бъде уведомена своевременно.

7. Да се учреди санитарно-охранителна зона около сондажния кладенец, съгласно *Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и*



съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр. 88/2000 г.).

8. При проектиране и изграждане на изгребната яма и водонепропускливите антикорозионни резервоари да се спазят съществуващите нормативни изисквания. Същите следва да бъдат водоплътни, без преливник и изградени по начин, който не позволява просмукване на отпадъчни води в подземни води.

9. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от ЗВ е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

10. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията, при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава VIII от ЗВ.

11. Поддръжката и експлоатацията на предвидените съоръжения за събиране на отпадъчните води да се извършва по начин, който изключва замърсяване на земи и почви с отпадъчни води.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение “Изграждане на птицекланица и сондажен кладенец в поземлен имот №054009 в землището на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.



Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: *10.08.2018*.....

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
Директор на РИОСВ Благоевград

