



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-52 - ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на сондажен кладенец за поливни нужди в поземлен имот с идентификатор 04279.36.122, местност „река Бистрица – Ш.107“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „БАЙ САНДЕ“ ООД със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, ул. „Покровнишко шосе“ №15, ЕИК 202712190

Кратко описание на инвестиционното предложение:

За поземлен имот с идентификатор 04279.36.122 с площ 4.681 дка и начин на трайно ползване „незастроен имот за спортен обект“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград има изготвен и одобрен от кмета на община Благоевград Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имота от „нива“ за „Обекти за търговия и хранене, и спортни игрища“. С плана се предвижда в имота да се изградят 3 бр. игрища за футбол с естествено тревно покритие с размери 22 м/40 м.



За гореописания план РИОСВ – Благоевград се е произнесла с писмо с изх. № 3866(3)/02.12.2016 г. на основание по реда и при условията на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящето инвестиционното предложение се предвижда изграждане на водовземно съоръжение за добив на подземни води за поливни нужди (напоояване на естествено тревно покритие) на обект „Футболни игрища“ в гореописания имот. Поливането ще се извършва основно през летните месеци.

Тръбният кладенец ще се изгради в югоизточната част на имота с автосонда на дълбочина до 50 м, тръби ϕ 140 мм и координати: Y = 299429.457 м, X = 46 54 229.343 м.

В кладенеца ще се монтира потопяема помпа за водочерпене на подземни води. Около кладенеца ще бъде изградена бетонова вкопана шахта, която ще се покрива с метален капак. Предвиждания средногодишен дебит ще бъде до 0,162 л/сек. или около 3000 м³/ год. Потопяемата помпа ще бъде електрическа и ще се захранва с ел. енергия от поземлен имот с идентификатор 04279.36.72 (собственост на възложителя).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G000000Q004 „Кватернер – Благоевград“ и подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014, като водовземаването от подземни води ще се осъществява само от подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Инвестиционното предложение не е предвидено да се реализира в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0001022 «Орановски пролом - Лешко» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 2007 г.; изм. и доп.)*, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона.

След анализ на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за



вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001022 «Орановски пролом - Лешко».

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано по утвърдена класическа технология за изграждане на водовземни съоръжения чрез сондиране, обсаждане и окомплектоване със съответното оборудване.

2. Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с осигуряване на вода за поливни нужди на футболни игрища.

3. По време на изграждане на сондажния кладенец ще се ползва вода, глина, чакъл и цимент. Експлоатацията на сондажния кладенец е свързана с ползване на природен ресурс – подземни води, които са възобновим ресурс.

4. При изграждането на сондажния кладенец ще се генерират известни количества отпадъци, предимно от изкопани земни маси и смесени битови отпадъци. Експлоатацията на сондажния кладенец не е свързана с генериране на отпадъци, освен при извършване на аварийно ремонтни работи. Управлението на генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

5. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква временно нарушаване на комфорта в района. Този дискомфорт ще се прояви по време на сондирането, като завишаване на шумовите нива и запрашеност в резултат на използваната техниката, но няма да се окаже значително въздействие върху околната среда.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не включва дейности, които биха довели до аварии и инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната



екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в югоизточната част на поземлен имот с идентификатор 04279.36.122 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград. Имотът отстои на около 2.8 км южно от центъра на гр. Благоевград и на около 3.5 км североизточно от центъра на с. Покровник.

2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота се осъществява по полски път, отклонение от междуселски асфалтов път, свързващ населените места гр. Благоевград и с. Покровник.

3. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано извън границите на защитена зона BG0001022 «Орановски пролом - Лешко». Характера на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и популации, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

4. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

5. Инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в близко разположени защитени зони.

6. Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. Съгласно становище с изх. № П-01-27/09.05.2018 г. и П-01-270(1)/19.06.2018 г. на БДЗБР инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 – 2021 г.), като уточнява, че:

7.1 Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G000000Q004 „Кватернер – Благоевград“ и подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014, като водовземането от подземни води ще се осъществява само от подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014. Цитираните подземни водни тела са оценени в ПУРБ (2016-2021 г.) на ЗБР в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние, като тяхната оценка е „добро“ състояние.



7.2 За подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014:

- разполагаемите ресурси са – 17,07 л/сек., общото разрешено водовземане от него по издадени разрешителни е 6,823 л/сек., водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите е 3.56 л/сек.; свободните водни количества са 7,517 л/сек. и разполагам ресурс на ПВТ в землището на гр. Благоевград – 1,575 л/сек;
- общо съществуващо и бъдещо водовземане от подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014 в землището на гр. Благоевград -3,11 л/сек.

7.3 Не са установени превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

7.4 В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ „Порови води в Неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014

7.5 Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в санитарно – охранителни зони по чл. 119, ал.4 от Закона за водите.

7.6 Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал.2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

8. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

9. Съгласно становище с изх. № 7253/21.06.2018 г. на РЗИ - Благоевград за инвестиционното предложение няма необходимост от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, тъй като от здравно-хигиенна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с



въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействието е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот и подземното водно тяло.
2. Влиянието на извършваните изкопни, сондажни, насипни, транспортни и строително – монтажни дейности, както и на използваната техника върху качеството на атмосферния въздух ще бъде незначително, тъй като процесът е локализиран на територията на работната площадка и ограничен като продължителност. По време на експлоатацията не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.
3. Шумовото натоварване на околната среда по време на строителните работи ще бъде кратковременно, само в светлата част на денонощието, докато приключи изграждането на кладенеца. По време на експлоатацията на кладенеца не се очаква шумово натоварване на околната среда.
4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага настъпване на съществени неблагоприятни последствия за почвите.
5. Предвид характера на инвестиционното намерение не се очаква да има налични количества опасни вещества от Приложение №3 на ЗООС.
6. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.
7. Реализацията на предложението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта, които да доведат до нарушения на екологичното равновесие в района.
8. Предвидените с инвестиционното предложение дейности няма да оказват негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, постановени в настоящето решение.
9. Очакваното негативно въздействие е пряко и краткотрайно по време на строителството върху атмосферния въздух и дългосрочно, но несъществено, периодично и обратимо върху нивото на водите на подземното водно тяло по време на експлоатацията. Негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват.
10. Като местоположение и характер на дейностите инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат от неговата реализация.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кмета на община Благоевград, а чрез него и засегнатото население.
- 1.1. Съгласно писмо с изх. № П-00-1046/14.05.2018 г. на кмета на община



Благоевград в резултат от извършеното уведомяване в 14-дневния срок не са постъпили мнения, становища и възражения.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС РИОСВ – Благоевград е предоставила копия на документацията на кмета на община Благоевград. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград е постъпило писмо от:

2.1 Община Благоевград с писмо изх. № П-00-1481/27.06.2018 г. информира, че на 11.06.2018 г. на информационното табло и на интернет страницата на Общината е поставено съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 за изразяване на становища от заинтересовани лица и в предвидения 14-дневен срок не са постъпили възражения и становища.

3. За информацията по Приложение №2 от страна на РИОСВ – Благоевград е осигурен достъп, чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата и на интернет страницата <http://riosvbl.org>. В резултат на осигурения 14-дневен достъп в деловодството и по електронна поща няма постъпили становища, мнения и предложение от заинтересовани лица.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили и жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Необходимо е сондажният кладенец да бъде така изграден, че подземното водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград“ да бъде изолирано като конструкцията на водовземното съоръжение бъде обоснована по начин, по който да не позволява смесването на подземните води от различни водни тела (*чл.95,ал.1 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*).

2. За извършване на водовземане от подземни води е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на чл. 44, ал.1 от Закона за водите, което се издава в рамките на процедурата по чл. 46, ал.6 от същия закон.

3. Във връзка с разпоредбите на чл. 52, ал.1 от *Наредба №1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води*, който гласи, че подземните води се разкриват с минимален брой съоръжения, предназначени за водовземане е необходимо да бъде доказано, че не съществува друга алтернатива за водоснабдяване на имота.

4. Съгласно разпоредбите на чл.46, ал.2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията на опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.



Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение "Изграждане на сондажен кладенец за поливни нужди в поземлен имот с идентификатор 04279.36.122, местност „река Бистрица – Ш.107“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд - Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 13.07.2018 г.

ИНЖ. РУМЕН ИВАНОВ

За Директор на РИОСВ – Благоевград

/упълномощен със Заповед № 262/06.07.2018 г./

на директора на РИОСВ - Благоевград