



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-15 - ПР/2018 г.

за прецняване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), във връзка с § 10 от Преходните и заключителните разпоредби от същата наредба (Обн. ДВ, бр. 3 от 2018 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена инсмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС и полученни писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на ново водовземно съоръжение (тръбен кладенец) и оранжерен комплекс със система за капково напояване в имот № 000666, местност „Долно поле“ землище на с. Будилци, община Кресна, област Благоевград“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Росен Маринов с адрес гр. Костинброд,

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация и документация с инвестиционното предложение се предвижда в имот с № 000666, местност „Долно поле“ землище на с. Будилци, община Кресна да се изгради оранжерияен комплекс за производство на зеленчуци със система за капково и система за гравитачно напояване.

Предвижда се изграждане на две оранжерии, всяка от които ще е с площ от 200 кв.м. В останалата незастроена площ на имота от около 3,5 дка се предвижда да се отглеждат също зеленчукови култури при открити условия, които ще се напояват



гравитачно. Оранжерните ще бъдат от тунелен тип с полиетиленово покритие и метални тръби, и в тях ще се отглеждат предимно домати и краставици.

След изграждане на оранжериите ще бъде изградена система за капково напояване, която ще се състои от цистерна – по една във всяка от оранжериите и капкови тръби, и маркучи.

С цел захранване на системата за напояване с необходимите количества вода в източната част на имота ще бъде изграден тръбен кладенец с дълбочина до 25 м. Кладенецът ще бъде оборудван с потопяема помпа, а на устието му ще бъде изградена водомерна шахта с капак, с площ 1,5 м и дълбочина 0,80-1,00 м. Предвижда се добив на подземни води в размер на 2901,00 м³/год. Водата от кладенеца ще се подава до оранжериите по площадков водопровод, положен на дълбочина около 0.50 м.

Потопяемата помпа ще се захранва с ел. енергия от агрегат.

За подхранване на растенията с капковата система ще бъдат внасяни и разтворими торове.

За достъп до имота ще се ползва съществуващ полски път.

Инвестиционното предложение попада частично в сервитута на съществуващ преносен газопровод и същия попада изцяло в зоната за превантивна устройствена зона, съгласно становище на „Булгартрансгаз“ ЕАД с изх. № БТГ 24-002897(1)/01.09.2017 г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ и т. 2, буква „г“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в граници на Защитен териториен по смисъла на Закона за защитените територии. Същият попада изцяло в границите на една защитена зона по Закона за биологично разнообразие - BG0002003 “Кресна” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 748/24.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 97/2008 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологично разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 2007 г.; изм. и доп.)*.

При направената проверка за допустимост в изпълнение на чл. 40, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002003 “Кресна”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици и популации, предмет на опазване в защитена зона BG0002003 "Кресна".

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на две неотапливащи оранжерии, капкова и гравитачна система за напояване и сондажен кладенец с дълбочина до 25 м.

2. За реализацията на инвестиционното предложение се предвижда използването на следните ресурси: по време на строителството – вода, метални и ПВЦ; по време на експлоатацията – електричество и подземни води които са възобновим ресурс.

3. Не се очаква инвестиционното предложение да доведе до кумулиране с други предложения.

4. При строително-монтажните работи ще се генерират незначителни по обем земни маси, изрезки от тръби, смесени битови отпадъци. По време на експлоатацията ще се генерират смесени битови отпадъци, опаковки от употребяваните торове и препарати за растителна защита, селскостопански отпадъци. Управлението на генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

5. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква временно нарушаване на комфорта в района, който ще се прояви по време на строително-монтажните работи при изграждането на оранжерии, сондажния кладенец и системата за капково напояване.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не включва дейности, които биха довели до аварии и инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и

възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с № 000666, начин на трайно ползване „нива“ в местността „Долно поле“ землище на с. Будилци, община Кресна. Имотът отстои на около 1,5 км от най-близко разположеното населено място – с. Горна Крушица.

2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява по полски път.

3. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в земеделска земя с НТП: „нива“, с обща площ на имота 4,004 дка. Отчитайки това, че инвестиционното предложение е съобразено с принципите изисквания на селскостопанските ползвания, пасища и ливади не се разорават, досегашното ползване на земеделската земя в общи линии се запазва и не настъпва съществена интензификация, не се очаква значително да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани местообитания на видове птици, предмет на опазване в границите на защитена зона BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

4. Няма вероятност предвидените дейности с инвестиционното предложение да доведат до пряко и косвено унищожаване или увреждане на местообитания на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона, тъй като:

- е планирано като водоизточник за напояване да се ползва водовземно съоръжение от подземни води в границите на имота;

- не се формират отпадъчни води при реализацията на инвестиционното предложение.

5. Различните по вид генерирани отпадъци от обекта ще бъдат третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

6. Предвид това, че реализирането на инвестиционно предложение не предполага промяна в нивата на генерирания шум, същото няма да доведе до безпокойство на видовете птици, предмет на опазване в границите на защитна зона BG0002003 „Кресна“.

7. Съгласно становище с изх. № П-01-430/11.12.2017 г. на БДЗБР инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 – 2021 г.), като уточнява, че:



7.1 Предвидените за изграждане сондажен кладенец и оранжерия попадат в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Кресна – Сандански“, с код BG 4G000000Q002. Водното тяло е оценено в добро химично и лошо количествено състояние.

7.2 В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване) за нито едно от замърсяващите вещества.

7.3 Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в санитарно – охранителни зони около водовземни съоръжения за питейно – битово водоснабдяване и/или около водовземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл. 119, ал.4 от Закона за водите.

7.4 Инвестиционното решение не попада в район с значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал.2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

8. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

9. Съгласно становище с изх. № 1862/19.02.2018 г. на РЗИ - Благоевград за инвестиционното предложение няма необходимост от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, тъй като от здравно-хигиенна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

III. Тип и характеристика на потенциалиото въздействие върху околната среда: степен и пространствени обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействието е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот и подземното водно тяло.

2. Въздействието върху качеството на атмосферния въздух от извършваните изкопни и строителни дейности бъде незначително, кратковременно и с ограничен обхват. Шумовото натоварване ще бъде краткотрайно до приключване на строителните дейности. По време на експлоатацията няма да има емисии в атмосферния въздух.

3. Не се очакват наднормени нива на шум както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.

4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага настъпване на съществени неблагоприятни последствия за почвите.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности и съоръжения, в които се очаква да са налични опасни химични вещества и смеси, надвишаващи заложените прагове в Приложение №3 на ЗООС.

6. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

7. Реализацията на предложението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта, които да доведат до нарушения на екологичното равновесие в района.

8. Предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние.

9. Като местоположение и характер на дейностите инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат от неговата реализация.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кмета на община Кресна с вх. № 94-00-1876/17.11.2017 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомление на информационното табло на общината.

1.1 Съгласно писмо с изх. № 2400-598/11.12.2017 г. на кмета на община Кресна в резултат от извършеното уведомяване в 14-дневния срок не са постъпили мнения становища и възражения.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 08.02.2018 г. възложителят е поставил в присъствието на свидетели на входа на хранителния магазин в с. Сливница, съобщение за достъп до информацията по Приложение № 2, като за 14-дневния срок за оповестяването не са постъпили писмени възражения. С писмо вх. № 94-00-136/31.01.2018 г. е предоставено копие от документацията на кмета на община Кресна.

2.1 Община Кресна с писмо изх. № 2400-2 (2)/16.02.2018 г. информира, че на 02.02.2018 г. на информационното табло и на интернет страницата на общината е поставено съобщение за достъп до информацията по Приложение № 2 и за изразяване на становища от заинтересовани лица. В 14-дневния обществен достъп няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

3. До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили

жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За водовземане от подземни води е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на чл. 44, ал. 1 от Закона за водите, което се издава в рамките на процедурата по чл.46, ал.6 от същия закон.

2. Във връзка с разпоредбите на чл.52, ал.1 от НАРЕДБА №1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, който гласи, че подземните води се разкриват с минимален брой съоръжения, предназначени за водовземане е необходимо да бъде доказано, че не съществува друга алтернатива за водоснабдяване на имота.

3. Съгласно чл. 145, ал.2, т.2 от Наредба №1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води при водовземане от подземни води към заявлението за откриване на процедура за издаване на разрешително се прилага заверено копие от документ за собственост или нотариално заверено писмено съгласие от собственика на имота, в който са или ще бъдат разположени съоръженията за водовземане. В тази връзка е необходимо към цитираното заявление да бъде представено нотариално заверено писмено съгласие за изграждане на водовземно съоръжение (тръбен кладенец) от собственика (всички собственици) на имот № 000666, землище на с. Буднлци, община Кресна

4. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

5. Съгласно разпоредбите на чл.46, ал.2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или с възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията на опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

6. Да се спазват разпоредбите на чл. 6 и приложението към него от Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници (обн. ДВ, бр. 27/2008 г., изм. ДВ, бр. 97/2011 г.) и на нормите за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчвани в добрите земеделски практики.

7. Да не се извършва заграждане на имота и засаждане на растителни видове с развита коренова система, дървета, храсти и други трайни насаждения в частта, попадаща в сервитутната зона на газопровода.

8. Да не се изгражда система за напояване и др. съоръжения, попадащи в сервитутната зона, което може да възпрепятства извършването на дейности, свързани с експлоатацията, ремонта и поддържането на газопровода.



9. Да се изготвят и представят за съгласуване, преди започването на строително – монтажните работи, схеми с разположението на предвидената за изграждане система за напояване и техническо решение (детайл) в случай на пресичане на преносния газопровод от тръбната мрежа.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение "Изграждане на ново водовземно съоръжение (тръбен кладенец) и оранжерийен комплекс със система за капково напояване в имот с № 000666, местност „Долно поле“ землище на с. Будилци, община Кресна, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 04.03.2018

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

