



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

#### РЕШЕНИЕ № БД-95-ПР/2017 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград, и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за “Изграждане на сондажен кладенец за добив на подземни води с дълбочина до 10 м и изграждане на система за капково напояване с цел напояване на лозови насаждения в поземлен имот с идентификатор 56126.95.18 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**възложител:** „АГРО ФАРМ КЪМПАНИ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Петрич, ул. „Македония“ № 32, ЕИК 204012009

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в поземлен имот с идентификатор 56126.95.18, местност „Ормански път“ с площ 3079 кв.м по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград да се изгради сондажен кладенец с дълбочина до 10 м и система за капково напояване.

В имота са създадени лозови насаждения, които се предвижда да се напояват чрез система за капково напояване. Необходимите водни количества за напояване ще бъдат осигурявани от предвидения за изграждане сондажен кладенец с прогнозна дълбочина



до 10 м и средногодишен дебит до 0,6 л/сек или около 30 куб.м/ден (7200 куб.м/год.) за периода от м. юни до м. септември. Сондажният кладенец ще бъде изграден в североизточната част на имота.

Системата за капково напояване ще бъде реализирана посредством полагане на маркучи, които ще се захванват с вода от положени под земята разпределителни тръбопроводи. Системата ще доставя вода до кореновата система на растенията. Системата представлява тръби за бавно и продължително напояване. За целта в тръбите ще са инсталирани специални капкоотделители за редуциране на налягането и равномерно разпределяне на водата по линията. До капковите маркучи водата ще се пренася чрез полиетиленови тръби. Тръбите ще бъдат положени в изкоп.

В северозападната част на имота има изградена едноетажна селскостопанска постройка с навес и застроена площ 519 кв.м. Сградата е електроснабдена, като от нея ще се осигури и електроснабдяването на потопяемата помпа чрез подземно полагане на кабел в изкоп.

Не се предвижда съхранение на препаратите за растителна защита , както и на минерални торове.

За питейни цели е предвидено доставка на бутилирана вода.

От дейността на обекта няма да се образуват производствени отпадъчни води. Битовите отпадъчни води ще се заустват в изградена в имота водооплътна изгребна яма.

За реализиране на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За достъп до имота ще се ползва съществуващ полски път, граничещ с имота.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в” на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

От извършената проверка по отношение местоположението на имота, в които е предвидено да се реализира инвестиционното предложение спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) се установи, че инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и в границите на защитените зони като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена една защитена зона, а именно: защитена зона BG0001023 „Рупите – Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет ( ДВ, бр.85 от 2007 г., изм. и доп.).

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена



преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, според която инвестиционното предложение „Изграждане на сондажен кладенец за добив на подземни води с дълбочина до 10 м и изграждане на система за капково напояване с цел напояване на лозови насаждения в поземлен имот с идентификатор 56126.95.18 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград“ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, растителни и животински видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-524/25.09.2017 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район” (БДЗБР) инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР (2016 - 2021 г.) и Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016 - 2021 г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията описани в становището.

### **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на сондажен кладенец за добив на подземни води с дълбочина до 10 м и система за капково напояване с цел напояване на лозови насаждения в поземлен имот с идентификатор 56126.95.18 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич.

2. Не се очаква кумулиране с други инвестиционни предложения, тъй като имотът се намира извън регулационните граници и граничи с ниви и полски пътища.

3. Строително-монтажните работи се свеждат до полагане на тръби за капковата система за капково напояване и на сондажни, изкопни, насипни и транспортни дейности за изграждане на сондажния кладенец.

4. За реализацията на инвестиционното предложение се предвижда ползването на следните ресурси:

- по време на строителството - вода, глина, чакъл, земя и др.
- по време на експлоатацията - подземни води за напояване в количество 0,6 л/сек , които са възобновим ресурс.

5. Предвижда се третирането на генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията да се извършва в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците.



6. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква временно нарушаване на комфорта в района. Този дискомфорт ще се прояви по време на строителните работи при изпълнение на сондажния кладенец и системата за капково напояване, като завишаване на шумовите нива, запрашеност от техниката и транспортните машини с материалите за обекта, но няма да се окаже значително въздействие върху околната среда.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не включва дейности, които биха довели до аварии и инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве-

## **II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 56126.95.18, местност „Ормански път“ с площ 3079 кв. по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград. Имотът е разположен на около 1200 м. северозападно от урбанизираната територия на гр. Петрич. Най – близките обекти, подлежащи на здравна защита са жилищни блокове на ж.к. „Самуил“, гр. Петрич, разположени на 1781 м. югоизточно от имота.

2. Съседните имоти са с начина на трайно ползване „ниви“ и „полски пътища“. Реализацията и експлоатацията на намерението не ограничава ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Съгласно становище изх. № П-01-524/25.09.2017 г. на БД“ЗБР“ инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 - 2021 г.), при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията постановени в настоящето решение, като уточнява че:

3.1. Имотът предмет на инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Струмешница“, с код BG4G000000Q001 и подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Струмешница“ с код BG4G000000N011. Съгласно ПУРБ (2016 – 2021 г.):

- Подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Струмешница“, с код BG4G000000Q001 е оценено в „лошо“ химично състояние и в „лошо“ количествено състояние, поради което общата оценка на състоянието е „лошо“ състояние. Разглежданото водно тяло не е постигнало заложената цел в ПУРБ (2010-2015 г.) на „ЗБР“ за поддържане на „добро“ състояние, поради което същото е определено в изключения от целите за достигане на добро количествено/химично състояние по чл. 156в, т.1 (а) от ЗВ и чл.4.4 от РДВ, както и по чл. 156г от ЗВ и л. 4.5. от РДВ до 2021 г.:
- За подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Струмешница“, с код BG4G000000Q001: разполагаеми ресурси – 129,88 l/s; общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 51,31 l/s; водовземане от



кладенци за задоволяване на собствени потребности - 2,07 l/s; експлоатационен индекс – 41 %; свободно водни количества – 76,50 l/s.;

- Подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Струмешница“, с код BG4G000000Q001 е оценено в лошо химично състояние, по отношение на превишение на СКОС и ПЗ за замърсителите „нитрати“. За останалите замърсители в това ПВТ не са регистрирани превишения на СКОС и ПЗ. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества (включително и за нитрати);
- В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати (допълнително влошени) нито един критерий за определените лошо количествено и лошо химично състояние на ПВТ „Порови води в Кватернер - Струмешница“, с код BG4G000000Q001.

3.2 Подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Струмешница“ с код BG4G000000N011, оценено в ПУРБ на ЗБР в „добро“ химично състояние и „добро“ количествено състояние. Общата екологична цел за цитираното тяло е поддържането на доброто състояние, чрез недопускане или ограничаване отвеждането на замърсители в подземните води и предотвратяване влошаването на количественото състояние на всички подземни водни тела:

- Информация за подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Струмешница“ с код BG4G000000N011: разполагаеми ресурси – 10,30 l/s; черпени водни количества – 2,01 l/s; водовземане от кладенци за; експлоатационен индекс – 19,5 %; свободно водни количества – 7,82 l/s.;
- Подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Струмешница“ с код BG4G000000N011 е оценено в „добро“ химично състояние, не са установени превишавания на СКОС и ПЗ за някои от замърсяващите вещества. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишавания на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества;
- В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий за доброто количествено и доброто химично състояние на ПВТ „Порови води в Неоген – Струмешница“ с код BG4G000000N011.

3.3 Имотът, в който се предвижда да се осъществяват всички дейности, засяга зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал.1 от Закона за водите , а именно:

- Подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Струмешница“, с код BG4G000000Q001 и подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Струмешница“ с код BG4G000000N011, са определени като учзвими зони за опазване на водите от замърсяване на нитрати от земеделски източници със Заповед № РД-930/25.10.2010 г. на Министъра на околната среда и водите;



- Дейностите, предмет на разглежданото инвестиционно предложение, не засягат територия, попадаща в границата на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите.

3.4. Посоченият имот не попада в определени или в процедура, санитарно – охранителни зони около водоизточници за питейно – битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл. 119, ал.4 от Закона за водите.

3.5. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед №РД -746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал.2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

4. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, растителни и животински видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

### **III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата на „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване, уреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в тях.

2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се нарушават целостта и кохерентността на защитените зони, както и да се предизвика фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в тях..

3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже въздействие върху природозащитните цели на защитените зони от мрежата „Натура 2000“.

4. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, в т.ч. и в най-близко разположената защитена зона.

5. Не се очаква кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмета на опазване в



защитените зони.

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот и подземното водно тяло.

2. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

3. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. По време на строителството ще се отделят значителни прахови емисии от изкопните работи (машинно и ръчно). Изграждането на кладенеца ще бъде свързано с извършването на сондажни, изкопни, насипни и транспортни дейности. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и значително, локализирано на работната площадка. По време на експлоатацията няма да се отделят емисии в атмосферния въздух.

4. При изграждане на обекта се очаква незначително увеличаване на шумовото замърсяване на района при извършване на сондажните дейности.

5. При реализацията на инвестиционното предложение няма да се използват опасни химични вещества описани в Приложение №3 от ЗООС, включително и по време на експлоатацията. Не се предвижда съхранение на химични вещества и смеси на територията на инвестиционното намерение.

6. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни неблагоприятни въздействия върху почвите. Инвестиционното предложение не противоречи на функцията и основното предназначение на имота - за производство на земеделска продукция.

7. Съгласно становище с изх. №П-01-524/25.09.2017 г. на БД „ЗБР“ при спазване на разпоредбите на Закона за водите и нормативната уредба към него, и условията постановени в настоящето решение реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до незначително въздействие върху водите в района.

8. Съгласно становище на Регионалната здравна инспекция - Благоевград техен с изх. № 8603/21.07.2017 г. при спазване на постановените с настоящото решение условия от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

9. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на предвидения обект, като предвид естеството на намерението очакваните въздействия могат да се определят като постоянни за площта заета с лозови насаждения и капковата система за напояване и обратими за подземните води.





10. Реализацията и експлоатацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта.

11. Предвидените с инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.

#### **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кмета на община Петрич с уведомление с вх. № 99-00-3783/25.10.2016 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомление на информационното табло на общината.

1.1 Съгласно писмо с изх. № 92-00-3783/22.11.2016 г. на Общинска администрация Петрич не са постъпвали становища и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 21.06.2017 г. възложителят в присъствието на двама свидетели е поставил съобщения за достъпа до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на табло в сградата на Общинска администрация – Петрич, като в предвидения срок за достъп няма постъпили писмени мнения и възражения от заинтересованите лица относно реализацията на инвестиционното предложение. С уведомление вх. № 92-00-1647/21.06.2017 г. е предоставено копие на документацията на кмета на община Петрич. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград е постъпило писмо от Община Петрич с изх. № 92-00-1647-001/11.07.2017 г., като ни информира, че съобщение за информация по Приложение № 2 е поставено на интернет страницата на общината за изразяване на становища от заинтересованите лица за период от 22.06.2017 г. до 06.07.2017 г., като в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп не са постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. За използването на водата, добивана от сондажния кладенец за битови цели е доказването на съответствие на нейните качества с изискванията на Наредба №9 за качество на водата, предназначена за питейно – битови цели (обн. ДВ, бр. 30/2001 г., изм. ДВ, бр. 102/2014 г.). В случай че качеството на водата, добивана от сондажа не отговаря на изискванията на *Наредба №9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели*, то тази вода може да бъде използвана само за противопожарни и





поливни нужди, а за битови цели трябва да бъде осигурена вода, отговаряща на изискванията на Наредба № 9/2001 г.

2. Да се учреди санитарно-охранителна зона около сондажния кладенец, съгласно изискванията на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

3. За извършване на водовземане от подземни води е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на чл. 44 от Закона за водите, което се издава в рамките на процедурата по чл. 46, ал.6 от същия закон.

4. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвиденото за изграждане водовземно съоръжение, да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните води от замърсяване.

5. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал.2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно – строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

6. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализацията на инвестиционното предложение да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните води.

7. Да се спазват изискванията на Наредба №2/13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.

8. С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл.2, ал.7, т.2 и т.10 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

9. За обслужване на изгребната яма е необходимо да се представи сключен договор с лицензиран „ВиК“ оператор с изградена и въведена в експлоатация ПСОВ, като копие от договора да се представи в Басейнова дирекция „ЗБР“- Благоевград.

**Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.**

**Настоящото решение за инвестиционно предложение “Изграждане на сондажен кладенец за добив на подземни води с дълбочина до 10 м и изграждане**



на система за капково напояване с цел напояване на лозови насаждения в поземлен имот с идентификатор 56126.95.18 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 12.10.2017 г.

**АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ**

*Директор на РИОСВ – Благоевград*

