



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-85-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград, и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на оранжерия в УПИ IX - 933, кв. 53 по регулационния план на с. Микрево, община Струмани, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Е. Й. Ч., живущ xxxxxx

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в горепосочения поземлен имот с площ 0.875 дка да бъде изградена оранжерия за отглеждане на пипер. Същата е предвидено да бъде със застроена площ 452 м² със сглобяема метална конструкция и полиетиленово покритие.

За нуждите на оранжерията не се предвижда отопление и електрозахранване.

За напояване на насажденията е предвидено изграждане на система за капково напояване, която ще бъде захранвана с вода от съществуващ напоителен канал, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма - Места, за което има сключен предварителен договор № 24/29.05.2017 г. за доставка на вода за напояване. За поливни нужди е предвидено да се използват до 45.2 м³/годишно. За питейни нужди на работещите е предвидено доставка на бутилирана вода. От дейността на обекта няма да



се образуват битови отпадъчни води. За нуждите на работещите ще бъде монтирана химическа тоалетна.

С реализиране на инвестиционното предложение ще се осигури производството на екологично чиста селскостопанска продукция. За отглежданите зеленчуци ще се използват торове и препарати за растителна защита препоръчвани в добрите земеделски практики. Същите е предвидено да се доставят в необходимите дози за еднократно третиране и няма да се съхраняват на територията на оранжерията.

За реализиране на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За достъп до имотите ще се ползват прилежащи улици, граничещи с имота.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в” на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

От извършената проверка по отношение местоположението на имота, в които е предвидено да се реализира инвестиционното предложение спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) се установи, че имота, съответно инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР. Най-близо са разположени следните защитени зони:

- защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21 от 2007 г., изм. и доп.), на геодезично разстояние около 0.58 км;
- защитена зона BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-748/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 97/2008 г.), на геодезично разстояние около 0.20 км.

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, според която инвестиционното предложение „Изграждане на оранжерия в УПИ IX-933, кв. 53 по плана на с. Микрево, община Струмяни, област Благоевград“ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. № П-01-202/03.07.2017 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район” (БДЗБР)



инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР (2016 - 2021 г.) и Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016 - 2021 г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и постановените с настоящото решение условия.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на един бой оранжерия със застроена площ 452 м² от сглобяема метална конструкция и полиетиленово покритие и капкова система за напояване.

2. Строително-монтажните работи се свеждат до монтиране на сглобяемата метална конструкция и полагане на тръби за капковата система напояване.

3. По време на строителството ще бъдат използвани метални конструкции и полиетилен за оранжерията и тръбни елементи за капковата система за напояване. По време на експлоатацията се предвижда да се ползва вода за напояване на насажденията, като капковата система ще осигурява равномерно напояване, с нисък разход на вода 45.2 м³/годишно от напоителен канал собственост на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма - Места.

4. При строително-монтажните работи за обекта ще се генерират следните видове отпадъци: метални отпадъци, хартиени и найлонови опаковки. По време на експлоатацията ще се генерират смесени битови отпадъци и растителни отпадъци. Управлението на генерираните отпадъци е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

5. По време на изграждане и експлоатация на обекта не се очаква създаване на условия за дискомфорт върху околната среда.

6. При спазване на предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение мерки не се очаква риск от инциденти за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в урегулиран поземлен имот IX-933, кв. 53 по регулационния план на с. Микрево с площ 0.875 дка. Съгласно представената служебна бележка с изх. № 0804-590/14.07.2017 г. на Община Струмяни имота се намира на 600 м до кметство с. Микрево, 455 м до здравна служба, 657 м до



детска градина и 755 м до училище. Съгласно представена допълнителна информация имотът, в който ще се реализира предложението в разположен на 50 м от жилищни сгради.

2. Съседните имоти представляват урегулирани поземлени имоти за жилищно строителство, като в два от тях са застроени жилищни сгради, а третия е незастроен и улици. Реализацията и експлоатацията на намерението не ограничава ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Съгласно становище изх. №П-01-202/03.07.2017 г. на БД“ЗБР“ инвестиционното предложение **е допустимо** с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 - 2021 г.), като уточнява че:

3.1. При отразяване на имотът, предмет на инвестиционното предложение в Географската информационна система на БД „ЗБР“ се установи, че същият попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G000000Q002 - „Порови води в кватернер Кресна - Сандански“, оценено в „добро“ химично и „лошо“ количествено състояние. Общата оценка на тялото е „лошо“ състояние, тъй като по - лошата от двете оценки е определяща и водеща за цялостната оценка на състоянието на всяко подземно водно тяло. Общата екологична цел за водното тяло е „поддържане на доброто химично състояние“ и „невлошаване на количественото състояние“, чрез недопускане или ограничаване отвеждането на замърсители в подземните води и предотвратяване влошаването на количественото състояние на всички подземни водни тела. Тялото е оценено в „лошо количествено състояние“ при прилагане на тест „Сухоземни екосистеми, зависими от подземни води“. В непосредствена близост, до сухоземна екосистема с неблагоприятен - незадоволителен природозащитен статус (U1) - от 33 по НАТУРА 2000 - „Кресна -Илинденци“ с код BG0000366, е разположено водовземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване КЕИ "Мандрата" на „ВиК“ Кресна ЕООД, поради което тялото е определено в лошо количествено състояние. Оценката е извършена само на база оценката на природозащитния статус (ПрС) на екосистемата. Тялото е в изключение по чл. 156г от Закона за водите и чл. 4.5 от РДВ, като за него е заложена по - малко строга цел за екологичното му състояние поради въздействие, което не може да бъде избегнато поради характера на човешката дейност и/или би било прекомерно скъпо да се намали черпенето и да се търси алтернатива. Заложената мярка е - Определяне на изискванията към количеството и качеството на водите при разработване на план за управление на защитена зона „Кресна - Илинденци“ с код BG0000366 за засегнатата сухоземна екосистема - Гори от *Piantanus orientalis* с код 92C0 в района на зоната за защита.

3.2. Имотът, в който се предвижда да се осъществяват всички дейности предмет на инвестиционното предложение засяга зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите - подземно водно тяло с код BG4G000000QGG2 - „Кватернер - Кресна - Сандански“.



3.3. Имотът, в който се предвижда да се осъществяват всички дейности, предмет на инвестиционното предложение не засягат зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите.

3.4. Инвестиционното предложение, не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони изградени около водоизточници за питейно - битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

3.5. В приложение 7.2.г. от Раздел VII Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло „Кватернер - Кресна - Сандански“ са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели достигане на „добро“ химично състояние и невлошаване на количественото състояние на водното тяло: Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове; Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела; Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води; Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водовземните съоръжения са изградени без изискващото се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане; Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво; Прилагане на приетите правила за добра земеделска практика извън нитратно уязвими зони.

3.6. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

4. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в зоните.



2. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност реализацията му да доведе до прекъсване на установени биокоридорни връзки за видовете, предмет на опазване в защитените зони, както и да наруши кохерентността на мрежата от защитени зони.

3. С осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение не се предполага значително и дълготрайно безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитените зони, което да доведе до прогонване и последващо намаляване на числеността и плътността на популациите им.

4. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания и местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони от реализацията на инвестиционното предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглежданият имот и разглежданото подземно водно тяло.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение, не следва да се очаква, че отпадъците образувани по време на изграждане и експлоатацията на оранжерията и капковата система за напояване, ще окажат значително отрицателно въздействие върху състоянието на околната среда.

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. По време на строителството ще се отделят незначителни прахови емисии от изкопните работи за металната конструкция на оранжерията и капковата система за напояване, както и от движението на строителната техника.

4. Експлоатацията на оранжерията не е свързана с отделяне на емисии в атмосферния въздух, предвид това, че за същата не се предвижда отопление на същата.

5. Предвид характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности същите няма да окажат шумово въздействие върху разположените в съседство жилищни сгради. Шумът, отделен от дейностите по монтаж на оранжерията и при отглеждане на зеленчуците няма да надвишава 30 dB(A).



6. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности и съоръжения, в които се очаква да са налични опасни химични вещества в количества над пределните прагове, съгласно Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда.

7. Негативните въздействия върху почвите ще са предимно при изграждане на оранжерията и капковата система за напояване, като същите са с локален характер в рамките на предвидения за застрояване имот. Характерът на инвестиционното предложение не предполага възникване на съществени неблагоприятни въздействия за съседните терени.

8. Съгласно становище с изх. №П-01-202/03.07.2017 г. на БД „ЗБР“ при спазване на разпоредбите на Закона за водите и нормативната уредба към него, и условията постановени в настоящето решение осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативно въздействие върху водите в района.

9. Съгласно становище на Регионалната здравна инспекция - Благоевград техен с изх. № 9350/28.08.2017 г. при спазване на постановените с настоящето решение условия от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

10. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на предвидения обект, като предвид естеството на намерението очакваните въздействия могат да се определят като постоянни за площта заета с оранжерията и капковата система за напояване и обратими подземните води.

11. Реализацията и експлоатацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта.

12. Предвидените с инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кметовете на община Струмяни с уведомление за с вх. № 94-00-1121/03.07.2017 г. и кметство с. Микрево с уведомление вх. № 10-01-207/03.07.2017 г.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 10.03.2017 г. възложителят в присъствието на двама свидетели е поставил съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на таблото на кметство с. Микрево на 12.07.2017 г., като в определения срок за достъп до разработената информация по Приложение № 2 няма постъпили мнения и възражения от заинтересованите лица относно реализацията на инвестиционното предложение. С уведомление вх. № 94-00-1197/12.07.2017 г. и уведомление с вх. № 10-01-223/12.07.2017 г. е предоставено копие на документацията на кметовете на община Струмяни и с. Микрево. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ -



Благоевград са постъпили писма както следва:

2.1 Община Струмяни с писмо изх. № 08-04-63/3/02.08.2017 г. информира, че съобщение за информация по Приложение № 2 е поставено на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на Общината за изразяване на становища от заинтересованите лица за период от 17.07.2017 г. до 31.07.2017 г., като в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп не са постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

2.2 Кметство с. Микрево с писмо изх. № 10-01-223(1)/04.09.2017 г. информира, че съобщение за представената информация по Приложение № 2 е поставено на сградата на кметството за период от 12.07.2017 г. до 25.07.2017 г., за който период няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват разпоредбите на чл. 6 и приложението към него от *Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници* (обн. ДВ, бр. 27/2008 г., изм. ДВ, бр. 97/2011 г.) и нормите за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчвани в добрите земеделски практики.

2. В изпълнение на изискванията на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

3. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

4. Да се спазват изискванията на Наредба № 2/13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно предложение "Изграждане на оранжерия в УПИ IX - 933, кв. 53 по регулационния план на с. Микрево, община Струмяни, област Благоевград", не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като



основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 05.09.2017 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

