



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-08 -ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград, и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на оранжерийен комплекс с капково напояване в поземлен имот №003013 в землището на с. Кромидово, община Петрич, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Агроджули“ ООД със седалище и адрес на регистрация гр. Петрич, ул. „Места“ №15, административна сграда на „Търговия на едро“, ет. 2, ЕИК 203049556

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в поземлен имот с №033013, площ 50.475 дка да се изградят неотопляеми оранжерии за отглеждане на зеленчуци на площ около 20 дка. Оранжерииите ще бъдат от блоков тип с двойно полиетиленово покритие. В останалата част от имота около 30 дка ще бъдат отглеждани зеленчукови култури при открити условия.

За напояване на насажденията в оранжерията ще бъде изградена капкова система, състояща се от: филтърен възел, торосмесителен възел и водопреносна система от тръби, фитинги и капкови маркучи. Системата ще бъде захранвана с необходимите количества вода от мрежата на „Напоителни системи“ ЕАД, съгласно предварителен договор с дружеството.



Основните дейности, които ще бъдат извършвани са: доставка на семена и торове; подготовка за засаждане и засаждане; отглеждане на насажденията - поливане, плевене, привързване, торене, пръскане; бране и сортиране на продукцията.

При отглеждане на зеленчуците в оранжерийни условия се предвижда да се ползват амониеви, фосфорни и калиеви торове, да се извършва и листно подхранване с течни суспензирани торове. За зеленчуците, отглеждани на открито е предвидено да се ползват азотни, фосфорни и калиеви торове и подхранване с оборски тор, размит в поливната вода.

За растителна защита от болести и вредители е предвидено да се ползват само такива, които са разрешени за употреба. Не се предвижда изграждане на склад за съхранението им, същите ще се доставят в количества необходими за едно третиране.

Предвижда се за питейно-битови нужди на работещите да се осигурява бутилирана вода. Ще бъде поставена и химическа тоалетна.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота есе осъществява по граничещ с него полски път – имот №000217.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в” на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Имотът, в който е предвидено да се реализира инвестиционно предложение, спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР, се установи, че имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ, но попада в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР, а именно: защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. и доп.).

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона, според която инвестиционното **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-457/31.01.2017 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район” (БДЗБР) инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Плана на управление на речните



басейни на ЗБР (2016– 2021 год.) и Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016– 2021 год.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на оранжерийен комплекс на площ от 20 дка със система за капково напояване и отглеждане на зеленчуци на открито.

2. Строително-монтажните работи се свеждат до монтиране на модулни сглобяеми конструкции, за направа на изкопи за трасета, полагане на тръби и монтиране на капкообразуватели.

3. Не се очаква кумулиране с други инвестиционни предложения, тъй като имота се намира извън регулационните граници и граничи с полски път, стопански двор трайни насаждения и предпазна дига.

4. По време на експлоатацията се предвижда да се ползва вода за напояване на насажденията, които са възобновим ресурс.

5. При изграждане на оранжерийния комплекс ще се генерират известни количества отпадъци – строителни, изкопани земни маси и смесени битови отпадъци. По време на експлоатацията ще се генерират предимно смесени битови отпадъци, опаковки от употребяваните торове и препарати за растителна защита, селскостопански отпадъци. Управлението на генерираните отпадъци е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

6. При подготовката на терена за засаждане, изграждането на оранжерията и полагането на капковата система не се очаква създаване на дискомфорт от използваната техника, в резултат на запрашеност или повишаване на шумовите нива, тъй като имотът е разположен извън регулацията на населеното място.

7. Риск от инциденти не се очаква.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот №003013, местност „Реката“ в землището на с. Кромидово, община Петрич с площ 50.475 дка и начин на трайно ползване „др. селскостопанска територия“. Съгласно информацията най-близките жилищни сгради на с. Кромидово отстоят на повече от 250 м.



2. Съседните имоти са с начина на трайно ползване „стопански двор“, „тр. насаждения“, „предпазна дига“ и „полски път“. Реализацията и експлоатацията на намерението не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Не се предвижда промяна в съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура, за достъп ще се ползва съществуващ полски път – имот №000217.

4. Съгласно становище изх. №П-01-457/31.01.2017 г. на БДЗБР инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 – 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 – 2021 г.), като уточнява че:

4.1 попада в обхвата на подземно водно тяло “Порови води в кватернер Кресна - Сандански” с уникален код BG4G000000Q002, оценено в добро химично и лошо количествено състояние;

4.2 имотът не попада в санитарно-охранителни зони по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите;

4.3 инвестиционното предложени попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а от Закона за водите, а именно:

- по чл. 119а, ал. 1, т. 1 „Порови води в „Кватернер – Кресна – Сандански“ с код BG4G000000Q002;

- по чл. 119а, ал. 1, т. 5 - в защитена зона „Рупите – Струмешница“ с уникален код BG0001023 за опазване на природните местообитания. В Програмата от мерки на ПУРБ на ЗБР (2016 -2021 г.) за защитената зона не са разписани забрани за дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

4.4 инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед №РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите. Дейностите, предмет на инвестиционното предложение не противоречат на мерките в разработената Програмата от мерки на ПУРН.

5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“.

6. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не предполага вероятност да бъдат пряко унищожени и/или увредени, включително фрагментирани и/или трансформирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената



зона, тъй като не се засягат природни местообитания и местообитания и местообитание/я, от значение за оцеляването и за жизнения цикъл на видовете, предмет на опазване в зоната.

2. Реализацията и последващата експлоатация на обекта, предмет на инвестиционното предложение, не е свързана с продължително и интензивно безпокойство на видовете, предмет на опазване в зоната, следствие на шум и усилено антропогенно натоварване, поради което не се очакват промени във видовия състав, числеността, структурата и плътността на популациите им.

3. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете и за фрагментация на биокоридори от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

2. При изграждането на оранжерията, полагането на капковата система и подготовката на имота за засаждане ще се получи известно шумово и прахово замърсяване на въздуха, което ще бъде временно и обратимо без кумулативен ефект. Експлоатацията не е свързана със замърсяване на въздуха.

3. При спазване на добрите земеделски практики за влагане на оптимални количества торове и мерките заложи от възложителя не се очаква замърсяване на почвите.

4. Инвестиционното предложение няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, постановени в настоящето решение, съгласно становище с изх. №П-01-157/31.01.2017 г.

5. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Благоевград с вх. №4394(6)/09.01.2017 г. на РИОСВ-Благоевград, според което за инвестиционното предложение няма необходимост от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, тъй като от здравно-хигиенна точка няма основание да



се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

6. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията, предвид естеството на намерението очакваните въздействия могат да се определят като постоянни и обратими.

7. Реализацията и експлоатацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта.

8. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кметовете на община Петрич с уведомление с вх. №92-00-3971/08.11.2016 г. и кметство с. Кромидово с вх. №78/08.11.2016 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомления на информационното табло на общината и сградата на кметството.

1.1 Съгласно писмо с изх. №94-00-3971/22.11.2016 г. на Общинска администрация и изх. №81/24.11.2016 г. на кметството не са постъпили становища и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 30.11.2016 г. възложителят е поставил в присъствието на свидетели на административната сграда на Търговия на едро, находяща се на ул. „Места“ №15 в гр. Петрич, съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2, като за четиринадесет дневния срок за оповестяването не са постъпили писмени възражения. С писма вх. №94-00-10085/30.11.2016 г. и №82/30.11.2016 г. са предоставено копия на документацията на кмета на общината и кметството. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпили писма както следва:

2.1 Община Петрич с писмо изх. №94-00-1085/22.12.2016 г. информира, че на 06.12.2016 г. информацията по Приложение № 2 е поставена на интернет страницата на общината и в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп не са постъпили възражения и становища.

2.2 Кметство с. Кромидово с писмо с изх. №89/16.12.2016 г. информира, че съобщение за достъп до информацията по Приложение №2 е поставено на таблото на кметствата на 01.12.2016 г. и до 14.12.2016 г. не са постъпили възражения и становища.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на



предвиденото за изграждане съоръжение, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

2. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

3. При извършване на дейностите по настоящето инвестиционно предложение е необходимо да се спазват нормите за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчани в добрите земеделски практики.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за “Изграждане на оранжерийен комплекс с капково напояване в поземлен имот №003013 в землището на с. Кромидово, община Петрич, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

Дата: 03.02.2017 г.

