



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-72 - ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане селскостопанска сграда за отглеждане на животни в имот №020003 в землището на с. Ладарево, община Сандански, област Благоевград“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: А. К. К. с адрес xxxxx

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в имот №020003 с площ 6.236 дка и начин на трайно ползване „нива“ да се изгради селскостопанска сграда за отглеждане на 100 бр. овце.

Сградата ще бъде от метална конструкция и топлоизолационни панели. Предвидено е животните да бъдат отглеждане на дълбока постеля, която ще се сменя на период от шест месеца.

Формираната торовата маса се предвижда да се съхранява в закрыта торна яма с бетонова основа, която ще бъде разположена в северозападната част на имота. Събраната тор ще се ползва за наторяване на земеделски земи, собственост на възложителя.



Електрозахранването се предвижда да се осъществява с генератор.

Водоснабдяването е предвидено да се осигури от водопроводната мрежа на с. Ладарево чрез изграждане на водопроводно отклонение, съгласно писмо с изх. №1464/05.12.2016 г. на „Увекс“ ЕООД.

Формираните отпадъчни води (битови и производствени) ще се заустват в изгребна яма в имота, която ще бъде почиствана периодично на базата на сключен договор.

Достъпът до имота ще се осъществява по граничещ с него път – имот №000031.

Инвестиционното предложение е включено в т. 1, буква “д” на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони чрез процедурата по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по реда и при условията на Глава трета от Наредбата за ОС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР. Най-близо са разположени следните защитени зони:

- защитена зона BG0002072 „Мелнишки пирамиди“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-283/16.03.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 29/2010 г.);

- защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. и доп.).

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-10/13.01.2017 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район” (БДЗБР) инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР (2016 – 2021 г.) и Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР



(2016 – 2021 г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията описани в становището.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижда се изграждане на сграда за отглеждане на овце и торна яма. Строителството ще бъде с използване на традиционни строителни материали. Площта на имота е достатъчна и не се предвижда усвояване на съседни терени при извършване на строителните дейности.

2. Както при строителството така и при експлоатацията не се предвижда ползване на значителни по размер и обем природни ресурси.

3. Инвестиционното предложение няма взаимовръзка с други предложения.

4. Отпадъците, формирани при изграждането и експлоатацията на овцефермата се предвижда да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците. Торът се предвижда да се ползва за наторяване на земеделски земи.

5. При изграждането на сградата ще се появи минимално замърсяване и дискомфорт на околната среда, което ще се изрази в шумово натоварване и замърсяване на атмосферния въздух от нетоксичен прах и изгорели газове от използваната техника. По време на отглеждането на животните не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

6. Не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот №020003 с площ 6.236 дка и начин на трайно ползване „нива“ в землището на с. Ладарево, община Сандански, собственост на възложителя. Съгласно представената информация имотът се намира на 150 м северно от с. Ласкарево и на 330 м югозападно от с. Ладарево.

2. Съседните имоти са с начин на трайно ползване „нива“, „пасище, мера“ и полски път. Инвестиционното предложение не влиза в конфликт с ползването на съседните имоти по предназначение и не е необходимо специални мерки за съвместяването им.



3. Не се налага изграждане на нова или промяна в съществуващата пътна инфраструктура, достъпът до имота ще се осъществява по граничещ с него полски път.

4. Съгласно становище с изх. №П-01-10/13.01.2017 г. на БДЗБР инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 – 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 – 2021 г.), като уточнява че:

4.1 инвестиционното предложение като антропогенен натиск ще засегне подземно водно тяло с уникален код BG4G000000N012 “Порови води в неоген Сандански”, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата екологична цел е поддържане на доброто му състояние чрез недопускане и ограничаване на непрякото отвеждане на замърсители в подземните води;

4.2 инвестиционното предложение не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони около водоизточници, съгласно Наредба №3 от 16.10.2000 г. (ДВ, бр. 88/27.10.2000 г.) за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на и около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;

4.3 видно от регистъра на БД „ЗБР“ в района на разглежданото инвестиционно предложение няма издадени разрешителни по реда на Закона за водите.

5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

6. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания и популации на видове, включително и птици, предмет на опазване в зоните.

2. Инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

3. Не се създават условия за поява на бариерен ефект и трайно безпокойство на видове, включително и птици, предмет на опазване в зоните, както и за изменение на



структурата и числеността на популациите им.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение и последващите дейности не са свързани с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, в т. ч. и в най-близо разположените.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони, включително и върху структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието е ограничен и локален в рамките на имота.

2. При извършване на строителните дейности ще се получи известно шумово и прахово замърсяване на въздуха, което ще бъде ограничено по време, количество и територия, и не се очаква да промени качеството на атмосферния въздух в района на площадката.

3. Отглеждането на овцете е свързано с отделяне на неприятни миризми. Съгласно представената диаграма на „роза на вятъра“ в посоката на преобладаващите ветрове се намира с. Ладарево, на 150 м южно от имота. Предвидена е закрыта торна яма и не се очаква разпространението на неприятни миризми да засегне населеното място.

4. Предвидено е съоръжение за временно съхранение на оборския тор, последващо оползотворяване на същия за наторяване и не се очакват съществени вредни изменения за околните терени.

5. Инвестиционното предложение няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, постановени в настоящето решение, съгласно становище с изх. №П-01-10/13.01.2017 г.

6. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Благоевград с вх. №1759(6)/05.07.2017 г. на РИОСВ-Благоевград, според което за инвестиционното предложение няма необходимост от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, тъй като:

6.1 Съгласно представената диаграма на „роза на вятъра“ за района на с. Ладарево преобладаващата посока на вятъра е от север, следват ветровете с посока север-североизток и южните. С цел намаляване на миризмите се предвижда торовата фракция да се съхранява в закрыта торна яма.



6.2 Съгласно представената информация не се очаква наднормено шумово натоварване и в рамките на самата площадка.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да натовари визуално средата в отрицателно отношение.

8. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията. Въздействието е обратимо по отношение на всички компоненти на околната среда с изключение на почвите засегнати по време на строителството и експлоатацията.

9. Инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кметовете на община Сандански с уведомление с вх. №94-00-2486/07.12.2016 г. и кметство с. Ладарево с вх. №11/09.12.2016 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомления на информационното табло на общината и на кметството, и на интернет страницата <http://www.sandanskinews.com>.

1.1 Съгласно писмо с изх. №94-00-2486(1)/06.01.2017 г. на Общинска администрация и вх. №1759(8)/24.07.2017 г. на кметството не са постъпили становища и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 01.02.2017 г. възложителят е публикувал съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 на интернет страницата <http://www.sandanskinews.com> и на таблото на офиса на фирма „Акцент-2006“ ЕООД, находящ на ул. „Първи май“ №40 в гр. Сандански, като за четиринадесет дневния срок за оповестяването не са постъпили писмени възражения. С писма вх. №94-00-219/01.02.2017 г. и №1/01.02.2017 г. са предоставено копия на документацията на кмета на общината и кметството. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпили писма както следва:

2.1 Община Сандански с писмо изх. №32-00-51/24.02.2017 г. информира, че на 07.02.2017 г. за достъпа до информацията по Приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата и информационното табло на общината. До 21.02.2017 г. не са постъпили възражения и становища.

2.2 Кметство с. Ладарево с писмо с вх. №1759(9)/24.07.2017 г. информира, че на 03.02.2017 г. е поставено съобщение на информационното табло на кметството за достъпа до информацията по Приложение №2 и в срок до 17.02.2017 г. не са постъпили възражения и становища.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.



ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Предвидените за изграждане изгребна яма и торна яма да бъдат изградени в съответствие със съществуващите нормативни изисквания. Същите следва да бъдат водоплътни, без преливник и изградени по начин, който да не позволява просмукване на отпадъчните води в подземни води.

2. За изгребване и отвеждане на отпадъчните води от изгребната яма да се сключи договор с ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция. Копие от договора да се представи в РИОСВ - Благоевград и БДЗБР в двуседмичен срок от сключването му.

3. Да се спазват минималните срокове за съхранение, които са строго регламентирани и зависят от вида на оборската тор. Предвид разпоредбите на Директива 91/676/ЕЕС относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, отпадъците от биологичен произход трябва да се съхраняват върху изолирани площадки - лагуни, торохранилища до момента на равномерното им разхвърляне върху обработваемите площи с цел подхранване на почвата.

4. Да се спазват разпоредбите на чл. 6 и приложението към него от Наредба № 2/16.10.2000 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, съгласно които правилата за добра земеделска практика задължително регламентират: периодите, пред които правилата за добра земеделска практика задължително регламентират: периодите, през които разпръскването на торове е забранено; обема и характеристиките на съоръженията за съхранение на органични торове, включително мерки за предотвратяване на замърсяването на подземните и повърхностните води с течности, произхождащи от тях или складиращи фуражи.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение "Изграждане селскостопанска сграда за отглеждане на животни в имот №020003 в землището на с. Ладарево, община Сандански, област Благоевград", не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.



Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 24.07.2017 г.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

За Директор на РИОСВ – Благоевград

/упълномощена със Заповед № 227/29.06.2017 г./

