



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-68-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на паркинг в поземлен имот с идентификатор 04279.6.1 по одобрената кадастрална кара и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Б. И. А., xxxxxx

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация с инвестиционното предложение е предвидено в поземлен имот с идентификатор 04279.6.1 по одобрената кадастрална кара и кадастралните регистри на гр. Благоевград с площ 0.505 дка и начин на трайно ползване „нива“ да бъде изграден открит паркинг за леки автомобили с капацитет 20 паркоместа и сграда за охрана със санитарен възел със застроена площ 10 м². Предвидено е паркоместата да бъдат със следните габарити 5.00 на 2.40 м, разделени с маркировка с ширина 10 см.

Площадката на паркинга ще бъде подравнена, баластрирана и покрита с трайна настилка от асфалтобетон.



Електроснабдяването на имота е предвидено да се осъществи чрез монтиране на фотоволтаични панели в границите на имота, като същите е предвидено да бъдат монтирани на подходящи конструкции в рамките на имота.

Водоснабдяването на обекта за питейно-битови и противопожарни нужди е предвидено да бъде осъществено чрез изграждане на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод РЕ ф110, минаващ по ул. „Георги Попов“. Отпадъчните води от дейността на обекта и дъждовни води от площадката на паркинга е предвидено да се заустват в минаваща през имота канализация от бетонови тръби ф800, като преди заустването им в същата е предвидено да преминават през каломаслоуловител.

Достъпът до новопредвидения обект ще се осъществява от ул. „Георги Попов“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн. ДВ, бр. 73 от 2007 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 2012 г.), наричана по-долу „Наредбата за ОС“, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони чрез процедурата по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по реда и при условията на Глава трета от Наредбата за ОС.

От извършената проверка относно местоположението на имота, в които е предвидено да се реализира инвестиционното предложение, спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), се установи, че имотът, съответно инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР. Най-близо са разположени следните защитени зони:

- защитена зона BG0002107 „Бобошево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-781/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 104/2008 г.);

- защитена зона BG0002099 „Кочериново“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-770/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 102/2008 г.);

- защитена зона BG0001023 „Орановски пролом - Лещко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г., изм. и доп.).



След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, според която инвестиционното предложение „Изграждане на паркинг в поземлен имот с идентификатор 04279.6.1 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.**

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижда се да бъде изграден паркинг с капацитет 20 паркоместа и сграда за охрана със санитарен възел със застроена площ 10 м². Строителството се свежда до подравняване на терена, полагане на асфалтобетонна настилка и необходимата маркировка, изграждане на сграда за охрана със санитарен възел и монтиране на фотоволтаични панели на подходяща конструкция с цел електроснабдяване на обекта. Площта на имота е достатъчна и не се предвижда усвояване на съседни терени при извършване на строителните дейности.

2. Транспортният достъп до имота ще се осъществи от ул. „Георги Попов“, предвид което не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща транспортна инфраструктура.

3. По време на строителството ще бъдат използвани следните природни ресурси - вода, пясък, баластра, асфалтобетон и електроенергия, а по време на експлоатацията е предвидено използване на вода и електроенергия.

4. По време на строителството ще бъдат образувани неголеми количества изкопни земни маси, строителни отпадъци и смесени битови отпадъци, за които е изготвен план за управление на строителните отпадъци. По време на експлоатацията ще бъдат образувани смесени битови отпадъци и отпадъци от опаковки. За образуваните по време на строителството и експлоатацията на обекта е заложено спазване на изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба.

5. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

6. При спазване на предвидените мерки по време на строителството и експлоатацията на обекта не се очаква риск от аварии и инциденти.



II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 04279.6.1 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград с площ 0.505 дка и начин на трайно ползване „нива“. Най-близко разположените обекти подлежащи на здравна защита са жилищни сгради, отстоящи на около 45 м и на 90 м и ОДЗ № 1 на 130 м от имота предмет на инвестиционното предложение.

2. Имотът граничи с улица, първокласен път Е-79, пасище мера и нива. Предвидената в имота дейност не влиза в конфликт със съседните територии, като същата не ограничава ползването на съседните имоти по предназначение.

3. В близост до имота, предмет на инвестиционното предложение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103 от Закона за опазване на околната среда.

4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, съгласно която инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху** природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в зоните.

2. Инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

3. Не се създават условия за поява на бариерен ефект и трайно безпокойство на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и за изменение на структурата и числеността на популациите им.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение и последващите дейности не са свързани с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, в т. ч. и в най-близко разположената.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията и популациите на видовете, предмет



на опазване в защитените зони, включително и върху структурата, функциите и целостта на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в границите на имота, в който ще се реализира обекта.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности и съоръжения, в които се очаква да са налични опасни химични вещества в количества над пределните прагови, съгласно Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда.

3. Предвид характера на инвестиционното предложение, не следва да се очаква значително въздействие върху състоянието на околната среда и човешкото здраве, от образуваните по време на строителството и експлоатацията на обекта отпадъци.

4. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. По време на строителството ще се отделят незначителни количества прахови емисии, както и изгорели газове от двигателите на строителната механизация. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и незначително, локализирано на работната площадка.

5. По време на строителството и експлоатацията не се очакват наднормени нива на шум в рамките на площадката, както и извън нея.

6. Предвидено е преди отвеждане на повърхностните (дъждовни) води от площадката на паркинга в канализацията на гр. Благоевград да бъдат пречиствани в каломаслоуловител.

7. Негативните въздействия върху почвите са предимно при изграждане на обекта, като същите са с локален характер в рамките на предвидения за застрояване имот. За реализацията на инвестиционното предложение са предвидени компенсиращи мерки за почвите. Характерът на инвестиционното предложение не предполага възникване на съществени неблагоприятни въздействия за съседни близо разположени терени.

8. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ - Благоевград изх. №7713/06.07.2017 г., според което при недопускане на евентуално замърсяване на подземни водни тела от дейността от здравно-хигиенна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

9. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.

10. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.



V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил кмета на община Благоевград с уведомление за инвестиционно предложение с вх. № П-00-1031/18.05.2017 г., а засегнатото население чрез поставяне на уведомлението за инвестиционно предложение интернет страницата на Общинска администрация и информационното табло в сградата на Общинска администрация на 23.05.2017 г.

1.1 Съгласно писмо с изх. № П-00-1031/08.06.2017 г. на Общинска администрация Благоевград към 06.06.2017 г. в Общинска администрация Благоевград не са постъпили възражения, запитвания и становища от заинтересовани физически и юридически лица относно инвестиционното предложение.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС в бр. 14/23.05.2017 г. е публикувано съобщение за разработената информация по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС с посочен период, в който същата е на разположение на заинтересованите лица и адрес на който се приемат писмени становища. Съгласно приложен към искането за преценяване на необходимостта от ОВОС констативен протокол от 14.06.2017 г. за периода от 23.05.2017 г. до 13.06.2017 г. на посочения в обявата адрес не са постъпили молби, възражения, становища и др. относно инвестиционното предложение. Със заявление вх. № 3-00-129/07.06.2017 г. възложителя е предоставил информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС в Община Благоевград.

2.1. Съгласно писмо изх. № 3-00-129/28.06.2017 г. на Общинска администрация Благоевград, заведено в РИОСВ - Благоевград с вх. № 1995(3)30.05.2017 г. за постъпилата в Общината информация по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на 07.06.2017 г. е поставено съобщение на интернет страницата на Община Благоевград и на информационното табло в сградата на Общината за период от 09.06.2017 г. до 22.06.2017 г. Със същото писмо общината информира, че в резултат от осигурения 14 - дневен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ - Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Фотоволтаиците е възможно да причинят много ограничено психо-сензорно въздействие, което е свързано най - вече с огледалните светлинни ефекти, т.е в даден период от деня има възможност за „огледален ефект“ на фотоволтаичните панели от посока на слънцегреене към гр. Благоевград, с попадане на отразена слънчева светлина в жилищната зона. Това следва да се има предвид при избора на посока и места за разполагане на фотоволтаиците, с оглед неговото избягване.



2. След въвеждане на обекта и съответното захранване в редовна експлоатация е необходимо да се извърши измерване и преценка на влиянието на полетата. Измерванията се изискват за оценка на съответствието със стойностите на електромагнитните полета с тези на Наредба № 7/23.09.1999 г. на МТСП и МЗ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн. ДВ, бр. 88/01.10.1999 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно „Изграждане на паркинг в поземлен имот с идентификатор 04279.6.1 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 17.07.2017 г.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

За Директор на РИОСВ – Благоевград

/упълномощена със Заповед № 227/29.06.2017 г./

