



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-53-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград, и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за “Модернизация на съществуващ земеделско стопанство, стопанисвано от ЕТ „Ковернел – Васил Георгиев“ - Изграждане на полиетиленова оранжерия с площ 3.00 дка в имот №031002 в землището на с. Михнево, община Петрич и създаване на черешова градина с площ 50 дка в имот №078058 в землището на с. Беласица, община Петрич, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: ЕТ „КОВЕРНЕЛ – ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ“ със седалище и адрес на управление гр. Петрич, ул. „Дунав“ № 29, ЕИК 202572735

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда:

1. Изграждане на оранжерия за производство на зеленчуци в имот №031002 с площ 7.123 дка и начин на трайно ползване „нива“ в землището на с. Михнево. Оранжерията ще бъде изградена на площ от 3.00 дка от метална конструкция и покрита с полиетилен.

За напояване на насажденията в оранжерията ще бъде изградена система за капково напояване, която да се захранва от мрежата на „Напоителни системи“ ЕАД,



съгласно предварителен договор с дружеството. Ще бъдат монтирани десет броя резервоари за вода, всеки с обем 20 м³.

Капковата система ще се състои от: помпена станция, осигуряваща подаването на водата към филтърна група; филтърна група, която включва филтриращ блок и контролно-измервателна апаратура; клапанни групи, осигуряващи управлението на всяко отделно поле за напояване и тръбна мрежа – главна тръбна мрежа и тръбна разводка.

Оранжерията, ще бъде неотопляема и ще се отглеждат домати, патладжан и салата.

2. Създаване на интензивна черешова градина на площ 50 дка в имот №078058 с площ 115.429 дка и начин на трайно ползване „нива“ в землището на с. Беласица, включваща следните дейности:

- предпосадъчна обработка - почистване на терена, предварително с калиеви и фосфорни торове, риголване и наторяване с оборска тор;
- изкопаване на посадъчни ями;
- засаждане;
- побиване на колчета и привързване на дръвчетата към тях.

За черешовата градина не е предвидено изграждане на система за напояване.

При отглеждането на оранжерийните зеленчуците и черешовата градина не се предвижда да се ползват торове и препарати за растителна защита. Предвидено е да се спазват правилата за добра земеделска практика

Електрозахранването ще се осъществява с генератор.

За питейни нужди на работниците е предвидено да се осигурява бутилирана вода. Ще бъде поставена и химическа тоалетна.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За достъп до имотите ще се ползват, граничещи с тях полски пътища.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони чрез процедурата по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по реда и при условията на Глава трета от Наредбата за ОС.

Имотите не попадат в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и в границите защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР. Най-близо са разположени следните защитени зони:



- защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. и доп.);
- защитена зона BG0000167 „Беласица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85 от 2007 г., изм. и доп.).

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-9/24.01.2017 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район” (БДЗБР) инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР (2016 - 2021 год.) и Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016 - 2021 год.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията описани в становището.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на оранжерии с площ от 3.00 дка със система за капково напояване и черешова градина на площ от 50 дка.
2. Строително-монтажните работи се свеждат до монтиране на модулни сглобяеми конструкции, полагане на тръби и монтиране на капкообразуватели.
3. Инвестиционното предложение е във връзка с предвидени за изграждане складове за земеделска продукция в поземлен имот с идентификатор 5612.165.12 по КК и КР на гр. Петрич.
4. По време на експлоатацията се предвижда да се ползва вода за напояване на насажденията, които са възобновим ресурс.
5. При изграждане на оранжерии и капковата система ще се генерират известни количества отпадъци – строителни, изкопани земни маси и смесени битови



отпадъци. По време на експлоатацията ще се генерират предимно смесени битови отпадъци, растителни отпадъци. Управлението на генерираните отпадъци е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

6. При реализацията на намерението не се очаква създаване на дискомфорт от използваната техника, в резултат на запрашеност или повишаване на шумовите нива, тъй като имотът е разположен извън регулацията на населеното място.

7. Риск от инциденти не се очаква.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени с №078058 с площ 115.429 дка и начин на трайно ползване „нива“ в землището на с. Беласица, община Петрич и имот №031002 с площ 7.123 дка и начин на трайно ползване „нива“ в землището на с. Михнево, община Петрич. Съгласно информацията №031002 отстои на около 1000 м от населеното място, а имот №078058 се намира на около 400 м от жилищните сгради на с. Беласица.

2. Съседните имоти са с начина на трайно ползване „нива“, „трайни насаждения“, „полска култура“, „пасище, мера“ и „полски път“. Реализацията и експлоатацията на намерението не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Не се предвижда промяна в съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура, за достъп до имотите ще се ползват граничещи с тях полски пътища.

4. Съгласно становище изх. №П-01-9/24.01.2017 г. на БДЗБР инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 – 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 – 2021 г.), като уточнява че:

- 4.1 инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Струмешница“ с уникален код BG4G000000Q001, оценено в „лошо“ химично състояние и „лошо“ количествено състояние. Общата екологична цел е невлошаване на състоянието му;
- 4.2 инвестиционното предложение не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони изградени около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите;
- 4.3 имотите, в които ще се осъществяват дейностите, предмет на инвестиционното предложение попадат в границите на зони за защита на водите по чл. 119, ал. 1, т. 1 от Закона за водите - подземно водно тяло - „Порови води в Кватернер – Струмешница“;



4.4 инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед №РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

6. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в зоните.

2. Инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

3. Не се създават условия за поява на бариерен ефект и трайно безпокойство на видове, предмет на опазване в зоните, както и за изменение на структурата и числеността на популациите им.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение и последващите дейности не са свързани с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, в т. ч. и в най-близко разположените.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони, включително и върху структурата, функциите и целостта на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.



2. По време на реализацията на намерението ще се отделят прахови емисии от изкопните работи и движението на строителната техника, емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и незначително. Експлоатацията не е свързана със замърсяване на въздуха.

3. Не се очакват наднормени нива на шум от използваната техника, както при изграждането на оранжерийните блокове така и при отглеждането на насажденията.

4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага настъпване на съществени неблагоприятни последствия за почвите и не противоречи на функцията и предназначението на имотите.

5. Инвестиционното предложение няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, постановени в настоящето решение, съгласно становище с изх. №П-01-9/24.01.2017 г.

6. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Благоевград с вх. №608(12)/12.05.2017 г. на РИОСВ-Благоевград, според което за инвестиционното предложение няма необходимост от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, тъй като от здравно-хигиенна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

7. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията, предвид естеството на намерението очакваните въздействия могат да се определят като постоянни и обратими.

8. Реализацията и експлоатацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта.

9. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кметовете на община Петрич с уведомление с вх. №92-00-687/10.03.2017 г. и на кметство с. Беласица и с. Михнево. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомления на информационните табла на общината и сградата на кметствата.

1.1. Съгласно писмо с изх. №94-00-6887-001/31.03.2017 г. на Общинска администрация, изх. №1/06.03.2017 г. на кметство с. Михнево и изх. №2/28.2.2017 г. на кметство с. Беласица, не са постъпили становища и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 01.03.2017 г. възложителят е поставил в присъствието на свидетели по Приложение №2 от



Наредбата за ОВОС на сграда, находяща се на ул. „Дунав“ №29 в гр. Петрич, като за четиринадесет дневния срок за оповестяването не са постъпили писмени възражения. С писма вх. №92-00-687/10.03.2017 г., №84/13.03.2017 г. и №6/09.02.2017 г. са предоставено копия на документацията на кмета на общината и кметствата. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпили писма както следва:

2.1 Община Петрич с писмо изх. №92-00-1575/12.06.2017 г. информира, че на 22.05.2017 г. информацията по Приложение № 2 е поставена на интернет страницата на общината и в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп не са постъпили възражения и становища.

2.2 Кметство с. Беласица с писмо с изх. №4/04.04.2017 г. ни информира, че съобщение за достъп до информацията по Приложение № 2 е поставено на таблото и в резултат на осигурения достъп няма постъпили възражения

2.3 Кметство с. Михнево с писмо с изх. №2/03.04.2017 г. информира, че в срока за обществен достъп до информацията по Приложение №2 не са постъпили възражения и становища.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвиденото за изграждане съоръжение, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

2. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

3. Да се спазват изисквания на Наредба №2/13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.

4. Да се спазват изискванията на Наредба №18/27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури, чрез провеждане на собствен мониторинг на водите, използвани за поливни нужди с цел създаването на възможност за анализи, оценка и прогнози за състоянието на водите за напояване.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.



Настоящото решение за “Модернизация на съществуващ земеделско стопанство, стопанисвано от ЕТ „Ковернел – Васил Георгиев“ - Изграждане на полиетиленова оранжерия с площ 3.00 дка в имот №031002 в землището на с. Михнево, община Петрич и създаване на черешова градина с площ 50 дка в имот №078058 в землището на с. Беласица, община Петрич, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата:13.06.2017 г.

,

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

