



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

#### РЕШЕНИЕ № БД-44-ПР/2017 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на предприятие за преработка на мляко в УПИ ХХІ-406, кв. 32 по плана на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**възложител:** „БОДИНА - 13“ ООД със седалище и адрес на управление гр. Сандански, ул. „Солунска“ № 23, ЕИК 202463433

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в УПИ ХХІ-406 с площ 1400 м<sup>2</sup> и отреждане за „производствена и складова зона“ да се изгради мандра за производство на млечни продукти. Предвидено е да бъде изградена сграда със застроена площ 168 м<sup>2</sup>, в която да се обособят необходимите производствени помещения. Предвижда се в мандрата дневно да се преработват 1000 литра козе мляко, доставяно от собствена ферма. Технологичният процес на производство ще включва следните основни процеси:

1. Първична обработка на млякото - приемане и окачествяване на млякото, което ще се извършва на вход. След което ще се разтоварва и са подлага на топлинна обработка. Топлинната обработка се извършва с топлоносител с гореща вода в пастьоризатор. Млякото се загрява до температура 68-94° С в зависимост от произвеждания продукт и се задържа до желаната температура.



2. Производство на бяло саламурено сирене – загрялото до 68°C мляко се охлажда индиректно и се подсирва. Получената сиренина се нарязва, престоява около 5 минути, след което се отделя суроватката, пресова се и се осолява. Парчетата сирене се нареждат в пластмасови кутии и се оставят в склада за зреене. След узряване кутиите се преместват в камерата за готова продукция.

3. Производство на кисело мляко – пастьоризираното и охладено мляко се заквасва, разфасова се в пластмасови опаковки и се затваря. Разфасованото мляко се внася в термокамера след което се премества в хладилен склад.

4. Производство на кашкавал – млякото се загрява до температура 66°C в пастьоризатор-охладител и се подсирва. Полученият коагулум се нарязва и се отделя суроватката. Получената сиренина се пресува, нарязва се и се подлага на изпарване. След което се омесват и оформят питите кашкавал. След предварително изсушаване и осоляване кашкавалени пити се опаковат поединично и оставят в зоната за зреене.

Отделената суроватка при производството на сирене и кашкавал ще се събира в съд и в последствие ще се ползва като храна за животните.

В мандрата са предвидени са три хладилни склада със съответните агрегати и автоматика.

Топлината за технологични нужди е предвидено да се осигурява от два броя газови котли с топлинна мощност 60 кВт, които ще бъдат монтирани в специално помещение.

За съхранение на дезинфектантите, миешите и почистващите препарати е предвидено да бъде особено място (шкаф).

Бъдещият обект се предвижда да бъде захранен с ел. енергия от съществуващата въздушна мрежа НН чрез полагане на кабел от ГЕТ до ГРТ.

Имотът е захранен с вода от водопроводната мрежа на с. Левуново, а отпадъчните води (битови и производствени) ще се включат в съществуващ уличен канал, източно от имота. Производствените отпадъчни води е предвидено да преминават през локално пречиствателно съоръжение преди заустването им в канализацията.

Достъпът до имота е осигурен от изградената улична мрежа на с. Левуново.

Инвестиционното предложение е включено в т. 7, буква “в” на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо, на отстояние 380 м от местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение са разположени границите на защитена зона BG0001023 „Рупите-Струмешница”, определена за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от



защитени зони, приет с Решение № 802/2007 г. на Министерския съвет (ДВ, бр. 107/2007 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 2007 г., изм. и доп.), поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, местообитания на видове и популации, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.

## **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Мащабът на предвижданото строителство не е голям. Изграждането на мандрата ще се изпълни по традиционен начин с използване на стандартни строителни материали.

2. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия с изградена техническа инфраструктура.

3. Генерираните по време на строително-монтажните дейности и експлоатацията отпадъци се предвижда да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците. Отделената суроватка при производството на млечни продукти е предвидено да се ползва като храна за животните.

4. По време на изграждането на сградата се очаква временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда, свързан предимно с повишени нива на шум и прах. Този дискомфорт ще бъде локален и временен в рамките на имота.

5. Инвестиционното предложение няма взаимовръзка с други предложения.

6. Временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда ще се получи при изграждането на обекта, свързан предимно с повишени нива на шум и



прах. Този дискомфорт ще бъде локален и временен в рамките на разглежданата площадка.

7. При спазване на инструкциите за организация на работния процес не се очаква риск от инциденти.

## **II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ XX-406, кв. 32 по плана на с. Левуново, община Сандански с площ 1400 м<sup>2</sup> и отреждане за „производствена складова зона“. Съгласно Удостоверение №АБ-03-471/17.08.2016 г. на кмета на община Сандански най-близо разположените жилищни сгради се намират на разстояние 60 – 70 м.

2. Имотът граничи с улици, УПИ I, в който има изграден шивашки цех и УПИ II, в който е изграден казан за изваряване на ракия. Инвестиционното предложение не влиза в конфликт с ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия и няма да бъде нарушено земеползването в района.

4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, местообитания на видове и популации, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.

5. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

## **III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия и извън границите на гореописаната защитена зона. Характерът на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху местообитания на видове и популации, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително



отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

2. По време на изграждането на сградата се очакват незначителни емисии в атмосферния въздух, въздействието ще бъде локално, без кумулативен ефект и времево ограничено до изграждане на мандрата. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване на атмосферния въздух, за енергийни нужди ще се ползва газов котел.

3. Както при реализацията така и при експлоатацията на мандрата не се очакват наднормени нива на шум.

4. Формираните по време на експлоатацията производствени отпадъчни води е предвидено да преминават през пречиствателно съоръжение преди заустването им в канализационната мрежа на населеното място.

5. Реализацията на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващия ландшафт.

6. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. №4377/17.05.2017 г. от здравно-хигиенна гледна точка, няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

7. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта. Предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като постоянни и обратими.

8. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кметовете на община Сандански с уведомление с вх. №70 00-226/17.02.2017 г. и кметство с. Левуново с вх. №78/13.02.2017 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомления на информационните табла на общината и кметството.

1.1. Съгласно писма с изх. №70-00-226(1)/07.03.2017 г. на ОбА Сандански и изх. №98/01.03.2017 г. на кмета на с. Левуново не са постъпили становища и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 08.03.2017 г. възложителят е поставил в присъствието на свидетели съобщение за достъпа до



информацията по Приложение №2 от Наредбата за ОВОС на входната на врата на УПИ ХХІ в с. Левуново, като за четиринадесет дневния срок за оповестяването не са постъпили писмени възражения. С писма вх. №70-00-302/08.03.2017 г. и №108/08.03.2017 г. са предоставени копия на документацията на кметовете на общината и кметството. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпили писма както следва:

2.1 Община Сандански с писмо изх. №32-00-92/27.03.2017 г. информира, че на 10.03.2017 г. за достъпа до информацията по Приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата и информационното табло на общината. До 24.03.2017 г. не са постъпили възражения и становища.

2.2 Кметство с. Левуново с писмо с изх. №119/24.03.2017 г. информира, че на 09.03.2017 г. е поставено съобщение на информационното табло на кметството за достъпа до информацията по Приложение №2 и в срок до 23.03.2017 г. не са постъпили възражения и становища.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:**

1. След инсталиране на стационарното хладилно оборудване да бъдат въведени досиета на системите, в които да се отразяват типа на флуоросъдържащия парников газ, теглото на флуоросъдържащия се парников газ в кг и изражението му в CO<sub>2</sub> еквивалент в тонове, дати и резултати от проверки за течове, количества флуоросъдържащ парников газ добавен при монтаж, поддръжка и сервизно обслужване.

***Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.***

***Настоящото решение за инвестиционно предложение за „Изграждане на предприятие за преработка на мляко в УПИ ХХІ-406, кв. 32 по плана на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.***

***На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.***



*Неизпълнението на поставеното условие в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.*

*Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.*

Дата: 29.05.2017 г.

**АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ**

Директор на РИОСВ – Благоевград

