



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-34-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград, и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за “Изграждане на оранжерия и модернизация на стопанството в имот № 002050, местност „Горно поле“, землище на с. Горна Крушица, община Струмани, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „НИКУЛИ ПРИМ“ ЕООД със седалище и адрес за управление гр. Кресна Промислена зона, ЕИК 203476405

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в земеделска земя с площ 9.000 дка и с начин на трайно ползване „нива“ да бъде изградена оранжерия с площ около 7.240 дка. Същата ще бъде от блоков тип със стоманени конструкции и покритие от полиетилен. Предвидено е за оранжерията да бъде изградена вентилация. В оранжерията не се предвижда отопление.

В предвидения за изграждане обект ще бъдат отглеждани домати и патладжани. Същите е предвидено да бъдат напоявани гравитачно с вода, осигурявана от главен напоителен канал (ГНК) „Десен Ограждане“, собственост на „Напоителни системи“, гр. София - клон Струма - Места, за което е сключен предварителен договор за доставка на



вода № 132/30.12.2016 г. Необходимото количество вода за напояване на 1.000 дка е до 50 м³.

За питейни нужди на работниците е предвидено да се осигурява бутилирана вода. За битови нужди е предвидено поставяне на химически тоалетни, които периодично ще се поддържат от лицензирана фирма, съгласно сключен договор.

Захранването на оранжерията с електроенергия е предвидено да се осъществи от собствен генератор.

При отглеждане на оранжерийните зеленчуци ще се използват торове и препарати за растителна защита, препоръчвани в добрите земеделски практики. Същите е предвидено да бъдат доставяни в необходимите дози за еднократно третиране и не се предвижда да се съхраняват на площадката.

По имотните граници е предвидено изграждане на телена ограда с височина 2 м и дължина 381 м, както и разполагане на автономно енергоспестяващо осветление. Същото ще бъде захранвано от собствен фотоволтаичен модул, който ще изпраща генерираната енергия в акумулаторна батерия.

За нуждите на стопанството е предвидено и закупуване на следната специализирана земеделска техника: трактор марка KUBOTA, модел М 7060; челен товарач марка NAUER, модел POM - VX90; плуг навесен обръщателен марка Maschio модел Lelio S 3 D95; двуосно ремарке с хидравлично разтоварване в три посоки BICCHI, модел 2B 100; шестредов култиватор марка KURT, модел YAC - 31/7; ремаркета за разхвърляне на сух тор марка BICCHI, модел BV 60; трактор марка KUBOTA, модел B 2650 D ROPS; хоризонтална фреза марка ALPEGO, модел FB - 205; култиватор с тръбна рама марка AGROMASTER, модел KD 112; комбинирана дискова брана марка AGROMASTER, модел OD 1446; хоризонтална фреза марка AGROMASTER, модел JAGUAR 140; лехообразувател марка CHECCI&MAGLI, модел AL - S 14.

Реализацията на инвестиционното предложение не налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. За достъп до имота ще се използват съществуващите полски пътища.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в” на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

От извършената проверка по отношение местоположението на имота, в които е предвидено да се реализира инвестиционното предложение (имот с номер 02050 в местността Горно поле, землището на с. Горна Крушица, община Струмяни, област Благоевград), спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) се установи, че имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ,



но попада в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР, а именно: защитена зона BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-748/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 97 от 2008 г.).

Извършена проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на инвестиционното предложение е **допустима** спрямо режимите на защитена зона BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици, въведени с гореописаната заповед за обявяването ѝ.

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, според която инвестиционното предложение „Изграждане на оранжерия и модернизация на стопанството в имот с номер 02050 в местността Горно поле, землището на с. Горна Крушица, община Струмяни, област Благоевград“ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002003 „Кресна“.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-18/17.01.2017 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район” (БДЗБР) инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР (2016 - 2021 г.) и Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016 - 2021 г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и постановените с настоящото решение условия.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на оранжерия на площ от около 7.240 дка от блоков тип със стоманени конструкции, покритие от полиетилен и система за вентилация, както и ограждане на имота с метална мрежа и метални тръби, и разполагане на енергоспестяващо осветление.

2. Строително-монтажните работи се свеждат до монтиране на модулни сглобяеми конструкции, покрити с полиетилен.

3. Не се очаква инвестиционното предложение да доведе до кумулиране с други предложения, предвид местоположението на имотите.



4. По време на строителството ще бъдат използвани инертни материали и вода в необходимите количества, като инертните материали ще бъдат доставяни от фирмата изпълнител. По време на експлоатацията ще бъде използвана вода за напояване на насажденията, пожарогасителни нужди, питейни и хигиенни нужди, която е възобновим ресурс.

5. При строително монтажните работи за оранжерията ще се генерират известни количества строителни отпадъци (излишни земни маси, парчета желязо, бетон, стъкло, хартиени и найлонови опаковки) с характер неопасни отпадъци и битови отпадъци от работния персонал. По време на експлоатацията ще се генерират предимно смесени битови отпадъци, некачествени хартиени и картонени опаковки, както и растителни отпадъци. Управлението на генерираните отпадъци е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

6. При изграждането на оранжерията не се очаква създаване на дискомфорт от използваната техника, в резултат на запрашеност или повишаване на шумовите нива, тъй като имотът е разположен извън регулацията на населеното място.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не включва дейности, които биха довели до аварии и инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 002050, местност „Горно поле“, землище на с. Горна Крушица с площ 9.000 дка и с начин на трайно ползване „нива“. Съгласно представена към документацията панорамна скица, издадена от „Благоевградски териториален кадастър“ имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е разположен на около 1200 м северно от регулационните граници на с. Горна Крушица.

2. Съседните имоти са с начин на трайно ползване ниви, трайни насаждения и полски пътища. Реализацията и експлоатацията на намерението не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. За достъп до имота ще се използват съществуващите полски пътища.

4. Съгласно становище изх. №П-01-18/17.01.2017 г. на БД“ЗБР“ инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 - 2021 г.), като уточнява че:

4.1 имотът предмет на инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло “Кватернер - Кресна - Сандански” с уникален код



BG4G000000Q001, оценено в лошо химично състояние и лошо количествено състояние;

4.2 към настоящият момент имотът не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони изградени около водоизточници за питейно битово водоснабдяване съгласно *Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно - охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно - битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (обн. ДВ, бр. 88/27.10.2000 г.);

4.3 имотът, предмет на инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 подземно водно тяло “Кватернер - Кресна - Сандански” с уникален код BG4G000000Q001;

4.4 имотът, в който ще се реализират дейностите предмет на инвестиционното предложение попада в защитена зона „Кресна“ за опазване на дивите птици с уникален код BG002003 по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите, като в плана за управление на речните басейни на ЗБР за БУ (2016 г. - 2021 г.) не са предвидени забрани за дейностите по реализирането му;

4.5 в ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016 г. - 2021 г.) не са предвидени мерки, ограничаващи или забраняващи такъв вид дейности.

4.6 инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед №РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG002003 „Кресна“.

6. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, не се предполага фрагментация на защитената зона и на местообитания на видовете птици, предмет на опазване зоната, тъй като се засяга незначителен процент (0.0038%) от общата ѝ площ и имота не се явява функционален и структуроопределящ фактор и



елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

2. С осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение не се предполага значително и дълготрайно безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002003 „Кресна“, което да доведе до прогонване и последващо намаляване на числеността и плътността на популациите им.

3. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на бариера, която да възпрепятства миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху местообитанията и популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение, не следва да се очаква, че отпадъците образувани по време на изграждане и експлоатацията на обекта, ще окажат значително отрицателно въздействие върху състоянието на околната среда.

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. По време на строителството ще се отделят незначителни прахови емисии от изкопните работи и от движението на строителната техника. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и незначително, локализирано на работната площадка.

4. По време на експлоатацията на обекта няма да се отделят емисии в атмосферния въздух.

5. По време на строителството и експлоатацията на предвиждания обект не се очакват наднормени нива на шум от използваната земеделска техника - същата ще работи през светлата част на деня.

6. Характерът на инвестиционното предложение не предполага настъпване на съществени неблагоприятни последствия за почвите и не противоречи на функцията и предназначението на имотите.



7. Предвидените с инвестиционното предложение дейности няма да оказват негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, постановени в настоящето решение, съгласно становище с изх. №П-01-18/17.01.2017 г.

8. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ - Благоевград с техен изх. № 4808/19.04.2017 г. (вх. №818(6)/21.04.2017 г. на РИОСВ - Благоевград), според което за инвестиционното предложение няма необходимост от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, тъй като от здравно-хигиенна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

9. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията, предвид естеството на намерението очакваните въздействия могат да се определят като постоянни и обратими.

10. Реализацията и експлоатацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта.

11. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кметовете на община Струмяни с уведомление с вх. № 94-00-2180/05.12.2016 г. и кметство с. Горна Крушица с обява за обществеността с вх. № 1/05.12.2016 г.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 01.03.2017 г. възложителят в присъствието на двама свидетели е поставил съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС в офиса на фирмата, разположен в гр. Кресна, Промишлена зона за период от 01.03.2017 г. до 20.03.2017 г. Съгласно приложен към документацията образец за достъп за периода на обявяване на същата няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации. С уведомление вх. № 66 ф-46/08.03.2017 г. и вх. № 2/01.03.2017 г. са предоставени копия на документацията на кмета на община Струмяни и кмета на с. Горна Крушица. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпили писма както следва:

2.1 От Община Струмяни писмо изх. № 66ф-48(1)/30.03.2017 г. с информация, че съобщение за информацията по Приложение № 2 е поставено на интернет страницата на общината и на информационните табла в сградите на Общинска администрация и кметството, като в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица или организации.



2.2 От кметство с. Горна Крушица писмо с изх. № 3/09.05.2017 г. с информация, че съобщение за информацията по Приложение №2 е поставено на таблото в сградата на кметствата за периода 01.03.2017 г. до 16.03.2017 г., като в резултат от осигурения 14-дневен обществен достъп няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица или организации.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

2. Да се спазват разпоредбите на чл. 6 от *Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници* и приложението към него, както и на нормите за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчвани в добрите земеделски практики.

3. За опазване на хумусния пласт е необходимо да се вземат предвид изискванията на чл. 7, ал. 7 от *Наредба № 26/02.10.1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабо продуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт*, съгласно които, когато земята е предназначена за оранжерии, хумусният пласт се отнема само от площите, върху които е предвидено изграждане на сгради и съоръжения, включително открити площадки с трайно покритие.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за “Изграждане на оранжерия и модернизация на стопанството в имот № 002050, местност „Горно поле“, землище на с. Горна Крушица, община Струмяни, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.



Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 16.05.2017г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

