



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-33-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград, и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Разширяване на земеделското стопанство чрез инвестиции - изграждане на полиетиленова оранжерия в поземлени имоти с идентификатори 56126.175.16, 56126.175.25, 56126.175.27, 56126.175.31 и 56126.175.38 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ИНТЕР КОМ ГРУП - 2016“ ЕООД със седалище и адрес за управление гр. Петрич, ул. „Дунав“ № 25, ЕИК 204272875

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в горепосочените имоти с обща площ 23.959 дка и с начин на трайно ползване „друг вид трайно насаждение“ и „овощна градина“ да се изгради полиетиленова оранжерия с площ 18 дка със система за капково напояване.

Оранжерията ще представлява оранжерийен блок, представляващ готово изделие от полиетилен на метална конструкция. Покривът е предвиден от двойно надувно



фолио с въздушна възглавница за по - добра топлоизолация, а шедовете са предвидени с височина 8 м.

Напоителната система е предвидена във вариант автоматизирана и ще се състои от следните функционално групи:

- помпена станция, осигуряваща вода с необходимите налягане и дебит към филтърната група;
- филтърна група, включваща филтриращ блок и контролно измервателна апаратура;
- клапанни групи, осигуряващи управлението на всяко отделно поле за напояване, включващи електрически клапани с вграден регулатор на налягане и група за обезвъздушаване на системата;
- тръбна мрежа, включваща главна тръбна мрежа за доставка на водата от водоизточника до всяка от зоните за напояване и тръбна разводка вътре в поливните блокове.

Групата, осигуряваща автоматична работа на системата и автоматизирано хранене на отглежданите в оранжерията култури, включва контролер за напояване в комплект с прецизен торосмесител (триканален), резервоари за торове, декодерни модули за управление на клапанните групи чрез връзка с контролера.

Предвидено е в оранжерията да бъдат отглеждани 7 тона годишно домати и 8 тона годишно патладжани.

Отопление на оранжерията не се предвижда.

За питейни нужди на работниците е предвидено да се осигурява бутилирана вода. за битови нужди е предвидено поставяне на химически тоалетни, които периодично ще се почистват на база сключен договор с лицензирана за този вид дейност фирма.

Снабдяването на капковата система за напояване е предвидено да се осъществи от 10 броя резервоари с общ обем 200 м³, които ще бъдат разположени в поземлен имот с идентификатор 56126.175.16. Водоснабдяването на същите е предвидено да се осъществи от техническата инфраструктура на „Напоителни системи“ ЕАД, гр. София, за което са представени становище изх. № 5/09.01.2017 г и предварителен договор за доставка на вода за напояване № 1/11.01.2017 г.

Нуждите от електроенергия е предвидено да се осигуряват чрез генератор.

Предвидено е имотите да бъдат оградени по имотни граници с ажурна ограда със стоманобетонова основа и бетонови колове с височина до 1.80 м и обща дължина 1275 м.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За достъп до имотите ще се ползват съществуващи полски пътища, граничещи с имотите. В рамките на имотите е предвидено да бъдат изградени обслужващи пътища.



Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в” на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

При извършената проверка относно местоположението на имотите, в който е предвидено да се реализира инвестиционно предложение, спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), се установи, че имотите не попадат в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и в границите защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР. Най-близко са разположени следните защитени зони:

- защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. и доп.);
- защитена зона BG0000167 „Беласица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85 от 2007 г., изм. и доп.).

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-37/30.01.2017 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район” (БДЗБР) инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР (2016 - 2021 г.) и Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016 - 2021 г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и постановените с настоящото решение условия.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:



1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на оранжерия на площ от 18 дка със система за капково напояване.

2. Строително-монтажните работи се свеждат до монтиране на модулни сглобяеми конструкции, полагане на тръби и монтиране на капкообразуватели.

3. Не се очаква инвестиционното предложение да доведе до кумулиране с други предложения, предвид местоположението на имотите.

4. По време на строителството ще бъдат използвани инертни материали, доставяни от фирмата изпълнител, вода, стоманобетонни елементи за конструкцията на оранжерията, тръбни елементи за капковата система за напояване. По време на експлоатацията се предвижда да се ползва вода за напояване на насажденията, която е възобновим ресурс.

5. При строително монтажните работи за оранжерията ще се генерират известни количества отпадъци строителни, изкопани земни маси и смесени битови отпадъци. По време на експлоатацията ще се генерират предимно смесени битови отпадъци, некачествени хартиени и картонени опаковки, както и растителни отпадъци. Управлението на генерираните отпадъци е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

6. При изграждането на оранжерията и полагането на капковата система не се очаква създаване на дискомфорт от използваната техника, в резултат на запрашеност или повишаване на шумовите нива, тъй като имотът е разположен извън регулацията на населеното място.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не включва дейности, които биха довели до аварии и инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 56126.175.16, 56126.175.25, 56126.175.27, 56126.175.31 и 56126.175.38 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Петрич с обща площ 23.959 дка и с начин на трайно ползване „друг вид трайно насаждение“ и „овощна градина“. Съгласно информацията в близост до имотите предмет на инвестиционното предложение няма разположени обекти подлежащи на здравна защита - училища, здравни заведения, жилищни сгради и др.

2. Съседните имоти са с начина на трайно ползване „овощни насаждения“, „полска култура“, „друг вид трайно насаждение“ и „полски пътища“. Реализацията и експлоатацията на намерението не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.



3. Не се предвижда промяна в съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура, за достъп ще се ползва съществуващ полски пътища, като е предвидено изграждане на обслужващи пътища в рамките на имотите.

4. Съгласно становище изх. №П-01-37/30.01.2017 г. на БД“ЗБР“ инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 - 2021 г.), като уточнява че:

4.1 попада в обхвата на подземно водно тяло “Порови води в Кватернер - Струмешница” с уникален код BG4G000000Q001, оценено в лошо химично състояние и лошо количествено състояние и подземно водно тяло „Порови води в Неоген - Струмешница“ с уникален код BG4G000000N011, оценено в добро химично и добро количествено състояние;

4.2 инвестиционното предложение не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони изградени около водоизточници за питейно битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите;

4.3 част от имотите предмет на инвестиционното предложение попадат в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 подземно водно тяло - „Порови води в Неоген - Струмешница“ с уникален код BG4G000000N011;

4.4 имотите, в които ще се осъществяват дейностите предмет на инвестиционното предложение не засягат зони по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите;

4.5 поземлен имот с идентификатор 56126.173.16, предмет на инвестиционното предложение попада в границите на защитени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а“ - уязвима зона определена със Заповед №РД-146/25.02.2015 г. на МОСВ, (Приложение № 1);

4.6 инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед №РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 “Рупите - Струмешница” и защитена зона BG0000167 „Беласица“.

6. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).



III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в зоните.

2. Инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

3. Не се създават условия за поява на бариерен ефект и трайно безпокойство на видове, предмет на опазване в зоните, както и за изменение на структурата и числеността на популациите им.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение и последващите дейности не са свързани с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, в т. ч. и в най - близо разположените.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони, включително и върху структурата, функциите и целостта на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение, не следва да се очаква, че отпадъците образувани по време на изграждане и експлоатацията на обекта, ще окажат значително отрицателно въздействие върху състоянието на околната среда.

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. По време на строителството ще се отделят незначителни прахови емисии от изкопните работи и от движението на строителната техника.

4. Предвид това, че не се предвижда отопление на оранжерията експлоатацията на обекта не е свързана с отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух.

5. По време на строителството и експлоатацията на предвиждания обект не се очакват наднормени нива на шум от използваната земеделска техника – същата ще работи през светлата част на деня.



6. Характерът на инвестиционното предложение не предполага настъпване на съществени неблагоприятни последствия за почвите и не противоречи на функцията и предназначението на имотите.

7. Предвидените с инвестиционното предложение дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, постановени в настоящето решение, съгласно становище с изх. №П-01-37/30.01.2017 г.

8. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ - Благоевград с техен изх. № 5208/02.05.2017 г., според което за инвестиционното предложение няма необходимост от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, тъй като от здравно - хигиенна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

9. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията, предвид естеството на намерението очакваните въздействия могат да се определят като постоянни и обратими.

10. Реализацията и експлоатацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта.

11. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 09.02.2017 г. възложителят в присъствието на двама свидетели е поставил съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на ул. „Дунав“ № 25 в гр. Петрич за период от 09.02.2017 г. до 24.02.2017 г., като към момента няма данни за постъпили писмени възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение. С уведомление вх. №92-00-442/17.02.2017 г. е предоставено копие на документацията на кмета на община Петрич. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпило писмо както следва:

1.1 Община Петрич с писмо изх. №92-00-442-001/14.03.2017 г. информира, че информацията по Приложение № 2 е поставена на интернет страницата на общината за изразяване на становища от заинтересованите лица за период от 27.02.2017 г. до 13.03.2017 г., като в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп не са постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.



ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвиденото за изграждане съоръжение, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

2. Да се спазват изискванията на *Наредба № 18/27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури, чрез провеждане на собствен мониторинг на водите, използвани за поливни нужди* с цел създаването на възможност за анализи, оценка и прогнози за състоянието на водите за напояване.

3. Да се спазват изисквания на *Наредба № 2/13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници*.

4. При реализиране на инвестиционното предложение да се спазват максималните норми на торене с азот на основни земеделски култури при статистически средни добиви и при високи добиви, получавани в интензивни ферми (Таблица 1) от Програма от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в уязвими зони, съгласно Заповеди №РД I - 09 - 264/05.05.2016 г. и РД - 296/31.05.2016 г. на МЗХ и МОСВ.

5. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, израждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

6. По време на строителството на обекта е необходимо да се спазват изискванията на чл. 4, ал. 7 от Наредба № 26/02.10.1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабо продуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за "Разширяване на земеделското стопанство чрез инвестиции - изграждане на полиетиленова оранжерия в поземлени имоти с идентификатори 56126.175.16, 56126.175.25, 56126.175.27, 56126.175.31 и 56126.175.38 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Петрич , община Петрич, област Благоевград", не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.



На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 12.09.2017 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

