



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-30 -ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за "Преустройство и промяна на предназначението на ремонтна работилница, находяща се в УПИ XVII-397, кв. 37 по плана на с. Катунци, община Сандански, област Благоевград в мандра за преработка на мляко с дневен капацитет 5 тона", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Винарна М. Е. Маламатина“ ЕООД със седалище и адрес на управление общ. Сандански, с. Катунци, ул. „Асен Лагадинов“ № 17, ЕИК 101733152

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуващата в имота сграда - ремонтна работилница в мандра за производство на млечни продукти с дневен капацитет до 5 т мляко. Предвидено е да бъдат обособени помещения за: основното производство, хладилните камери, лаборатория, опаковане, складове и обслужващи. Технологиите на производство ще включва следните основни процеси:

1. Прием и окачествяване на млякото.
2. Производство на бяло саламурено сирене – качествено мляко се пастеризира и подсирва, сирищния коалугум се нарязва и обработва. След което



сиренината се пресова, нарязва се и след осоляване се оставя да зрее. След узряване се опакова и оставя на съхранение.

3. Производство на кашкавал – окачественото мляко се подлага на сепараторно очистване (при необходимост се стандартизира по отношение на казеин/мазнина) и след топлинна обработка се подсирва. Полученият коалутум се нарязва и обработва и след отделяне на суроватката се пресова и подлага на чедеризация. Чедеризиралата сиренинна маса се нарязва, извършва се парене, осоляване и омекване на формите. Формованият кашкавал се охлажда, обдухва и се оставя да зрее. След узряване се опакова, парафинира (за невакууиран) и се оставя за съхранение.

4. Производство на кисело мляко – окачественото мляко се стандартизира по отношение на маслеността, след което се хомогенизира, пастьоризира, подквасва, охлажда и опакова в потребителски опаковки.

5. Производство на извара - получените остатъчни продукти от производството на сирене и кашкавал се използват за получаване на извара, чрез пресичане на съдържашите се в тях белтъчини. Пресечката се обработва, опакова и съхранява.

Предвидено е вторичният продукт (суроватката) да се ползва за храна на животните.

Топлината за технологични нужди ще се осигурява с ел. енергия.

За нуждите на мандрата са предвидени две хладилни камери с прогнозно количество 600 гр. хладилен агент R 407.

Имотът е с изградена техническа инфраструктура - водоснабден и захранен с ел. енергия, отпадъчните води се отвеждат в канализационната мрежа на селото, с осигурен достъп от изградената улична мрежа.

Предвидени са маслоуловители на подовите сифони в производствените помещения, както и локално пречиствателно съоръжение за отпадъчните води от мандрата, преди заустването им в канализацията на селото.

Инвестиционното предложение е включено в т. 7, буква “в” на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. В близост са разположени границите на защитена зона BG0002072 “Мелнишки пирамиди” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-283/16.03.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 29/2010 г.) и BG0001028 “Среден Пирин - Алиботуш” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ, бр. 107/2007 г. изм. и доп.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на



чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаните защитени зони.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони BG0002072 “Мелнишки пирамиди” и BG0001028 “Среден Пирин - Алиботуш”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение не е свързано с ново строителство, предвижда се преустройство на съществуваща масивна сграда в мандра.

2. Генерираните по време на строително-монтажните дейности и експлоатацията отпадъци се предвижда да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците. Отделената суроватка при производството на млечни продукти е предвидено да се ползва като храна за животните.

3. По време на преустройството на сградата се очаква временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда, свързан предимно с повишени нива на шум и прах. Този дискомфорт ще бъде локален и временен в рамките на имота.

4. Инвестиционното предложение няма взаимовръзка с други предложения.

5. При спазване на инструкциите за организация на работния процес не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ XVII-397, кв. 37 по плана на с. Катунци, община Сандански. Съгласно представената информация най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита са еднофамилни сгради, които се намират на разстояние – 10 м, 26 м и 41 м.

2. Имотът граничи с улици, УПИ I - отреден за жилищно строителство и УПИ II - за административно обслужване на „Държавно лесничейство – Катунци“.



Инвестиционното предложение не влиза в конфликт с ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия и няма да бъде нарушено земеползването в района.

4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони BG0002072 “Мелнишки пирамиди” и BG0001028 “Среден Пирин - Алиботуш”.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия и извън границите на защитени зони от екологична мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове и популации, вкл. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитените зони, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.

3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до косвено унищожаване или увреждане на местообитания или изменения в популации на видовете в близко разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

2. По време на преустройството на сграда се очакват незначителни емисии в атмосферния въздух, въздействието ще бъде локално, без кумулативен ефект и времево ограничено до изграждане на мандрата. Експлоатацията не е свързана със замърсяване на атмосферния въздух, за енергийни нужди се ползва само електроенергия.

3. Формираните по време на експлоатацията производствени отпадъчни води е предвидено да преминават през пречиствателно съоръжение преди заустването им в канализационната мрежа на населеното място.

4. Реализацията на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващия ландшафт.

5. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. №547/28.04.2017 г. от здравно-хигиенна гледна точка, няма основание да се предполага възникване на здравен



риск от реализацията на инвестиционното предложение, тъй като съгласно представената експертиза със здравна оценка за бъдещия обект:

- 5.1. прогнозните нива на шум по време на експлоатация на мандрата са до 30 dB;
- 5.2. естеството на обекта не е свързано с въздействие на вибрации върху околната среда;
- 5.3. експлоатацията на мандрата не е свързана с излъчване на вредни емисии в околната среда.

6. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта. Предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като постоянни и обратими.

7. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кметовете на община Сандански с уведомление с вх. №70 00-736/18.10.2016 г. и кметство с. Катунци с вх. №203/19.10.2016 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомления на информационните табла на общината и кметството.

1.1 Съгласно писма с изх. №70-00-736/17.11.2016 г. на ОБА Сандански и изх. №095/05.05.2017 г. на кмета на с. Катунци не са постъпили становища и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 07.11.2016 г. възложителят е публикувал съобщение за достъпа до информацията по Приложение №2 от Наредбата за ОВОС на интернет страницата <http://www.sandanski.com> и е поставил в присъствието на свидетели информацията на офис на „Графити“, находящ се на ул. „Първи май“ №40 в гр. Сандански, като за четиринадесет дневния срок за оповестяването не са постъпили писмени възражения. С писма вх. №70-00-788/08.11.2016 г. и №211/09.11.2016 г. са предоставени копия на документацията на кметовете на общината и кметството. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпили писма както следва:

2.1 Община Сандански с писмо изх. №32-00-300/08.12.2016 г. информира, че на 15.11.2016 г. за достъпа до информацията по Приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата и информационното табло на общината. До 30.11.2016 г. не са постъпили възражения и становища.

2.2 Кметство с. Катунци с писмо с изх. №096/05.05.2017 г. информира, че на 10.11.2016 г. е поставено съобщение на информационното табло на кметството за достъпа до информацията по Приложение №2 и в срок до 25.11.2016 г. не са постъпили възражения и становища.



До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Съхранението на опасните химични вещества и смеси да се осъществява съгласно изискванията на раздел III, чл. 6 на Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси (ДВ, бр. 43/2011 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно предложение "Преустройство и промяна на предназначението на ремонтна работилница, находяща се в УПИ XVII-397, кв. 37 по плана на с. Катунци, община Сандански, област Благоевград в мандра за преработка на мляко с дневен капацитет 5 тона", не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Неизпълнението на поставеното условие в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 09.05.2017 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

